

САДРЖАЈ ПЛАНА:

Текстуални део плана

А . ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

Извод из текстуалног дела усвојеног Концепта плана

- 1.1. Опис граница подручја које се уређује Планом детаљне регулације
- 1.2. Правни и плански основ за израду Плана
- 1.3. Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда
- 1.4. Преглед прикупљених података и услова надлежних институција
- 1.5. Оцена расположивих подлога за израду Плана

2. ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ПРОСТОРА

Б . ПЛАНСИ ДЕО

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

- 3.1. Концепција уређења подручја плана
- 3.2. Обухват грађевинског подручја
- 3.3. Подела подручја плана на урбанистичке целине
- 3.4. Услови уређења и изградње површина и објеката јавне намене
 - 3.4.1. Регулација саобраћајних површина са нивелацијом терена
 - 3.4.2. Јавне зелене површине
 - 3.4.3. Попис парцела за површине јавне намене
- 3.5. Услови за уређење комуналне инфраструктуре
- 3.6. Услови заштите подручја обухваћеног планом
 - 3.6.1. Услови заштите градитељског наслеђа и природних добара
 - 3.6.2. Услови заштите и унапређења животне средине
 - 3.6.3. Услови заштите пожара
- 3.7. Целине и зоне за даљу урбанистичку разраду

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

- 4.1. Општа правила грађења
- 4.2. Правила грађења за објекте комуналне инфраструктуре

5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Графички део нацрта плана

1.	Извод из Генералног плана крушевац 2021.г.-План намене површина	1:10000
2.	Постојеће стање	1:250
3.	Планирана траса саобраћајнице са регулациоим и нивелационим решењем	1:250
4.	Аналитичко-геодетски елементи за планирану трасу саобраћајнице	1:250
5.	Синхрон план инфраструктуре	1:250

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

Извод из текстуалног дела усвојеног Концепта плана

1.1 Опис граница подручја које се уређује Планом детаљне регулације

Подручје обухваћено Планом, налази се по Генералном плану „Крушевац 2021“ („Сл. лист Општине Крушевац“ 04/05) у урбанистичкој зони бр.16. као и у обухвату ДУП-а стамбеног насеља Багдала 4 (Сл.лист Општине Крушевац бр.4/86, 5/03). Локација је периферно у односу на централни градски простор тј. североисточно од истог у оквиру насеља Пакашница.

Простор који је предмет концепта Плана детаљне регулације обухвата планирану трасу приступног пута индивидуалним парцелама који је општинском одлуком о именовању улица означена као улица Александра Волте (некадашња Ул.Драгића Вучетића) у Крушевцу, од укрштаја са постојећом улицом Његошевом све до краја планиране трасе (око 166м).

Планом су обухваћене следеће катастарске парцеле:

Катастарска Општина Крушевац део к.п.бр.5966 (део Ул.Његошеве)

Катастарска Општина Пакашница цела к.п.бр.12/3 и 8/7 и делови к.п.бр. 8/1, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/9, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 12/1, 12/2, 13/1, 13/2, 13/3, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, и 15/6.

Укупна површина подручја обухваћеног Планом износи приближно 10,80ари

1.2. Правни и плански основ за израду Плана

Правни основ

- Закон о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС и 24/11)
- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гласник РС“, бр. 31/10, 69/10 и 16/11)
- Одлука о изради Плана детаљне регулације бр. 350-592/2012 од 24.12.2012.г.

Плански основ

- Генерални план „Крушевац 2021“ („Сл.лист Општине Крушевац“, бр.04/05)

1.3. Обавезе, услови и смернице из планских докумената вишег реда

- Генерални план „Крушевац 2021“ - Посматрајуће шире окружење највећи део изграђеног простора је у категорији нове регулације (обавеза израде ПДР-а) са посебном обавезом решавања инфраструктуре која подразумева и саобраћајна решења.

Намена простора у контакту са предметним подручјем је зона индивидуалног становања.

1.4. Преглед прикупљених података и услова надлежних институција

У току израде Концепта плана детаљне регулације коришћени су подаци и услови издати од стране надлежних органа и организација и то:

- ЈП Водовод Крушевац бр.46/2 од 08.05.2012.г.
- Електросрбија, привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије бр.7020/1 од 18.05.2012.г.
- Телеком Србија, предузеће за телекомуникације, ИЈ.Крушевац, Служба за оперативну подршку бр. 128464/1 од 05.05.2012.г.

Друга документација која је коришћена и од значаја је за израду плана:

- Елаборат геотехничке подлоге за потребе реконструкције улице Драгића Вучетића. Елаборат је израдило Друштво за геолошка истраживања и инжењеринг, "Геоинжењеринг" Д.О.О. Ниш, .

1.5. Оцена расположивих подлога за израду Плана

У складу са чл. 40 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10 и 24/11), као и чланом 43.Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.Гласник РС“ бр.31/10, 69/10 и 16/11) извршено је прибављање подлоге, од надлежне Службе за катастар непокретности Крушевац.

Подлоге су предате на екстерном хард-диску Службе за катастар непокретности Крушевац, о чему је сачињен записник о примопредаји података – бр.956-01-5/2013. од 11.03.2013.г.

Геодетска подлога за израду предметног Плана је скенирани катастарски план у размери 1:2500. У циљу квалитетније израде планског документа извршено је топографско снимање предметне локације, а катастарско стање добијено је дигитализацијом. Тако добијен ситуациони план у размри 1:250 коришћен је за израду графичких прилога предметног Плана.

2. ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ПРОСТОРА

Природне карактеристике планског подручја

Терен у попречном смислу је израженог нагиба, у паду од североистока према југозападу у просеку око 20%. У подужном смислу терен је у конкавном облику са подужним нагибима ка средини и падови се крећу од 5,56% до 7,96%.

Геотехнички услови локације

За потребе израде урбанистичке и техничке документације планиране трасе саобраћајнице урађен је Елаборат геотехничке подлоге за предметну локацију у априлу 2012.г. Закључено је да су инжењерско геолошки услови локације повољни за тип и намену истраживања са аспекта стабилности локације.

Стечене карактеристике планског подручја

Саобраћај

План обухвата Ул. Александра Волте од окруштаја са Ул.Његошеве, у дужини од 166 метара. Генералним планом улица Александра Волте представља део терцијалне саобраћајне мреже. Предметна улица је „слепа“, служи за непосредан приступ до парцела корисника, и тренутно је без савременог коловозног застора.

За кретање пешака нема изграђених посебних површина (тротоари, пешачке стазе и сл.). Паркирање и гаражирање возила врши се на парцелама корисника.

Објекти и површине јане намене

У границама плана не постоје објекти јавне намене. Површину јавне намене представљају саобраћајнице: део Ул.Његошеве и Ул Александра Волте у постојећим границама.

Стање комуналне инфраструктуре

Електроенергетика

Траса постојећег NN 1kV вода и надземне NN мреже са стубовима који пролазе кроз предметни Рлан остају у постојећим трасама.

ТТ инсталације

Траса постојећег ТК кабловског вода који пролази кроз предметни план и постојећи ТК изводног ормана остају у постојећој траси. Прелаз преко улице обезбеђен је увлачењем вода у заштитну цев.

Водоводна мрежа

Због истеклог амортизационог периода овог инфраструктурног објекта је потребно предвидети њену реконструкцију – замену.

Санитарна канализација

Својим димензијама и квалитетом материјала, ова мрежа је апсолутно функционална и не планира се њена реконструкција.

Атмосферска канализација

Атмосферска канализација у улици није изграђена.

Снабевање гасом

У границама плана тренутно не постоји изведена дистрибутивна гасоводна мрежа.

Преглед евидентираних и заштићених објеката, споменика културе и природе и амбијенталних целина

У границама предметног Плана нису евидентирани објекти градитељског наслеђа, споменици културе, нити издвојене природне и амбијенталне целине. Такође у границама Плана није евидентирано ниједно природно добро.

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1. Концепција уређења подручја плана

Концепт уређења простора определила је планирана намена, као и постојећа намена подручја у непосредном окружењу Плана.

Концептом Плана детаљне регулације Ул.Александра Волте (Ул.Драгића Вучетића) планирана је као приступни пут до парцела корисника, се новом регулацијом уз задржавање правац трасе из постојећег стања. Такође је планирано и опремање потребном комуналном инфраструктуром према условима надлежних служби.

У коначном циљ је решавање правно-имовинских односа и стварање услова за реализацију решења, покретања поступка експроприације, дефинисање трајне регулације саобраћајнице као јавне површине и дефинисање услова уређења и правила за изградњу комуналне инфраструктуре.

3.2. Обухват грађевинског подручја

Предвиђено грађевинско подручје је целокупно земљиште у оквиру плана.

3.3. Подела подручја плана на урбанистичке целине

На подручју плана не постоји посебна подела на блокове јер се ради о обради локације за изградњу саобраћајнице тако да је локација посматрана као јединствена целина.

3.4. Услови уређења и изградње површина и објеката јавне намене

У границам плана за површине јавне намене опредељене су постојеће саобраћајнице:

- Део Ул.Његошове која се задржава у постојећем стању (постојећа површина јавне намене обележена бројем 1)
- Ул.Александра Волте (Драгића Вучетића) са планираном новом регулацијом саобраћајнице уз задржавање правца трасе из постојећег стања (планирана површина јавне намене за трасу саобраћајнице обележена бројем 2) и пратећа површина јавне намене уз саобраћајницу (обележена бројем 3)

У границама плана не постоје и не планирају се објекти јавне намене.

У границама плана не постоји земљиште опредељено за остале намене.

3.4.1. Регулација саобраћајних површина са нивелацијом терена

Саобраћај

Елементи решења из Генералног плана

Генералним планом улица Александра Волте је дефинисана као део терцијалне саобраћајне мреже града Крушевца.

Функционални ранг саобраћајница и њихови елементи регулације

У функционалном смислу улица Александра Волте служи као приступни пут до парцела корисника. Елементи регулације саобраћајнице дати су на графичком прилогу бр.3.

Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Улица Александра Волте служи за непосредни приступ до парцела корисника. Саобраћајни прикључци за парцеле корисника су могући, у складу са сагласностима које ће корисници прибавити од управљача пута.

Техничке карактеристике саобраћајница

Саобраћајница предвиђена овим Планом је планирана са следећим елементима:

- Саобраћајница за двосмерни саобраћај са две саобраћајне траке, ширине коловоза 5.00 метара, без тротоара, са обостраним ивичњацима у укупној регулационој ширини од 5,5м и са планираном окретницом за возила на крају трасе.

Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бицикличком саобраћају, кретању пешака

Кретање возила јавног градског превоза није могуће у улици Александра Волте.

Бициклички саобраћај је могућ уз интегрално кретање са моторним саобраћајем.

За кретање пешака нису предвиђене посебне површине (тротоари, пешачке стазе и сл.), већ ће се оно одвијати на коловозу уз интегрално кретање са моторним саобраћајем.

Посебне обавезе према кретању особа са посебним потребама

На радијусима укрштања са ободном саобраћајницом предвиђају се прелазне рампе за повезивање тротоара и коловоза.

Паркирање

Паркирање и гаражирање возила планира се на парцелама корисника, са капацитетима сходно намени и врсти делатности која се обавља према важећим Правилницима и нормативима. Паркирање на коловозу није могуће.

Нивелација

У нивелационом смислу нивелета је једна планиране саобраћајнице и максимално прати постојећи терен обзиром на већ формиране улазе, гараже и објекте у контакту са истом.

Нивелета је конкавног облика са најнижом тачком на шездестом метру од укрштаја са Ул. Његошевом. Конкавни облик нивелете условљава израду система атмосферске канализације за одвод атмосферских вода до коначног реципијента у систем атмосферске канализације у Његошевој улици.

У попречном смислу улица је једностраног попречног нагиба од 2,5% и прати природан нагиб терена.

Коте нивелете саобраћајнице приказане у апсолутним износима, док су падови изражени у процентима и дати у графичком прилогу број 3.

3.4.2. Јавне зелене површине

Обзиром на постојећу изграђеност контактних парцела (ограде, потпорни зидови, парапети), и физички ограниченог простора нису планиране јавне зелене површине.

3.4.3. Попис парцела за површине јавне намене

Површину јавне намене (новопланираном регулацијом саобраћајнице) чине следеће катастарске парцеле:

Катастарска Општина Крушевац део к.п.бр.5966 (део Ул.Његошеве)

Катастарска Општина Пакашница цела к.п.бр.12/3 и 8/7 и делови к.п.бр. 8/1, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/9, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 12/1, 12/2, 13/1, 13/2, 13/3, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, и 15/6.

У графичком прилогу бр.4 дати су аналитичко-гедетски елементи за планирану саобраћајницу .

3.5. Услови за уређење комуналне инфраструктуре

Водоснабдевање

Због дотрајалости и истеклог периода амортизације постојеће водоводне мреже из које се врши водоснабдевање постојећих објеката, потребно је извршити реконструкцију водоводне мреже у улици. Реконструисана водоводна мрежа се прикључује на градску водоводну мрежу у улици Његошевој. Приликом реконструкције водоводне мреже и прикључака до индивидуалних парцела узети у обзир услове противпожарне заштите објеката.

Канализање отпадних вода

Све објекте у улици прикључити на постојећу уличну канализациону мрежу која је функционална и њена реконструкција се не предвиђа.

Канализање атмосферских вода

У циљу заштите коловозне конструкције и објеката предвидети изградњу атмосферске канализације, са прикључком на постојећи атмосферски колектор у улици Његошевој.

Електроенергетика

Предметна мрежа остаје у постојећим трасам и не планира се њено проширење. Постојећи стубови НН мреже који се налазе у коловозу измештају се најкраћом путањом у ивичњаке коловоза. Евентуална измена мреже, стубова или њихова додатна заштита, регулисаће се у сарадњи са надлежном електродистрибутивном организацијом.

ТТ инсталације

Предметна ТТ мрежа остаје у оквирима постојеће и не планира се њено проширење. Постојећи ИТО који се налази у планираном коловозу измешта се најкраћом путањом у ивичњак коловоза. Евентуална измештања трасе кабловског вода регулисаће се у сарадњи са надлежним предузећем за телекомуникације.

Снабдевање гасом

Подручје улице Александра Волте планском документацијом вишег реда и програмом гасификације планирано је за снабдевање природним гасом. У контактој зони улице А.Волте налази се пројектована и изведена дистрибутивна гасна мрежа „Багдала-2“ Града Крушевца. Зона улице Александра Волте има услове за прикључење на дистрибутивну гасну мрежу насља „Багдала-2“ и има капацитет за снабдевање потрошача у улици Александра Волте.

- Разводни гасовод за улицу Александра Волте прикључује се у Његошевој улици на катастаској парцели бр. 5966 К.О.Крушевац.

- Траса разводног гасовода планирана је у коловозу поред левог ивичњака.

3.6. Услови заштите подручја обухваћеног планом

3.6.1. Услови заштите градитељског наслеђа и природних добара

У границама предметног Плана нису евидентирани објекти градитељског наслеђа, споменици културе, нити издвојене природне и амбијенталне целине. Такође у границама Плана није евидентирано ниједно природно добро.

3.6.2. Услови заштите и унапређења животне средине

На основу члана 9.став1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (Сл.гласник РС, бр.135/04, 88/10), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС бр.72/09, 81/09, 64/10 и 24/11), Градска управа града Крушевца за предметни План донета је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину дана бр.350-555/2012.г. од 26.11.2012.г. Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради

ПДР-а „Ул.Александра Волте“ (Ул.Драгића Вучетића у оквиру ДУП-а Багдала 4) у Крушецу.

На подручју плана остварен је позитиван ниво заштите животне средине, обзиром да нису планирани извори који угрожавају квалитет ваздуха, воде и нема чиниоца који остварују прекомерну буку. У интересу заштите животне средине морају бити одпоштоване мере заштите које ће се у овом случају постићи планираним комуналним опремањем земљишта.

3.6.3. Услови заштите пожара

Планом су обезбеђене следеће мере заштите:

- саобраћајна мрежа омогућава приступ ватрогасним возилима
- водоводна мрежа у склопу хидротехничких инсталација обезбеђује довољне количине воде за гашење пожара

Да би се одпоштовале мере заштите од пожара раелизација мора бити сагласна Закону о заштити од пожара ("Сл.гласник РС" бр.111/09), Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара (Сл.лист СРЈ бр.8/95), и Правилнику о техничким нормативима за хидранску мрежу за гашење пожара ("Сл.лист СФРЈ" бр.30/91), као и осталим важећим прописима из ове области.

3.7. Целине и зоне за даљу урбанистичку разраду

Обзиром да целокупно подручје обухваћено границом плана представља једну целину, није планирана даља урбанистичка разрада исте.

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

4.1. Општа правила грађења

- *намена објеката*- Дозвољена је изградња колске саобраћајнице, потпрних зидова и пратеће комуналне инфраструктуре. Изградња саобраћајнице и инфраструктуре могућа је у оквиру простора дефинисаног као површина јавне намене.

Саобраћајницу извести са ширином коловоза од 5м, за двосмерни саобраћај без тротоара са обостраним ивичњацима у укупној регулационој ширини од 5,5м.

Како је планирани приступни са „слепим завршетком“ при крају трасе истог планирана је окретница укупне регулационе ширине 5,5м и са радијусима укрштања од 5,25м.

Радијуси укрштања са ободном саобраћајницом (Његошевом) су 3.0 м и 6.0 м.

Због велике денивелације парцела са горње и доње стране улице планира се дуж већег дела улице са доње (ниже) стране израда банкинског подпорног зид у оквиру простора дефинисаног као површина јавне намене.

Коловоз оивичити обореним ивичњаком (због лакшег уласка у поседе), са денивелацијом од 5,0 цм горње ивице ивичњака у односу на завршну коту асфалта.

Планирани инфраструктурни водови постављају се у профилу саобраћајнице.

- *врста и намена објеката чија је градња забрањена*- Забрањена је изградња свих врста објеката који су у супротности са одредницама овог Плана, као и објеката чија би намена негативно утицала на претежну намену (у контактном подручју-становљење) тј. стварање буке, загађење ваздуха, воде и земљишта.

- *Хоризонтална регулација* одређена је планираном трасом саобраћајнице и дефинисаном регулационом линијом која је приказана у графичким прилозима.

- *Вертикална регулација* - Висина објеката обзиром на врсту објекта -објекат нискоградње -улица, није релевантан податак на нивоу утврђивања параметра у плану и биће дефинисан главним пројектом.

- *Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле:*

Грађевинску парцелу за саобраћајницу формирати у оквиру површине јавне намене тј. у границама које су одеђене регулационом линијом као што је приказано у графичким прилозима.

Формирање грађевинске парцеле саобраћајнице извршиће се изградом пројекта парцелације тј. препарцелације, уз поштовање услова и ограничења прописаних Планом.

- *Одводњавање површинских вода* решено је постављањем атмосферске канализације читавом дужином трасе.

- *Прикључење објекат на комуналну инфраструктуру* реализоваће се према условима надлежних предузећа.

- Планом су одређене трасе планираних инфраструктурних водова, а њихова међусобна удаљеност и место полагања дефинисаће се главним пројектом.

- Ради изградње планиране саобраћајнице и инфраструктурних водова неопходно је уклонити све објекте који угрожавају реализацију планираних садржаја, уколико их има.

- Дозвољено је коришћење свих врста материјала који подлежу важећим стандардима, технички и биолошки исправних.

- Свак изградња мора бити изведена у складу са важећим техничким прописима и тако да ничим не угрози стабилност објеката у непосредном окружењу.

- Новоформирана парцела саобраћајнице не може се ограђивати саме за себе. Ограда ће се постављати на контактним парцелама уз саобраћајницу, што је предмет друге планске документације.

4.2. Правила грађења за објекте комуналне инфраструктуре

Водовод

- Вода из водовода мора одговарати стандардима и прописима за питке воде.

- Најмања дубина укопавања цеви у земљу изван зграда је 1,00 м,

- У мрежу се могу уграђивати само оне врсте пожарних хидраната, које водовод уграђује у јавну мрежу и који одговарају прописима цивилне заштите и ватрогасне службе, ако у противном орган надлежан за ватрогасне послове не одреди другачије,

- Забрањено је спајати непосредно јавне водоводне уређаје са уређајима и инсталацијама индивидуалне водоопскрбе у цевоводима за одвод воде,

- Код уређаја за грејање воде, парних уређаја, разних фабричких и техничких направа морају се на местима спајања са водоводном цеви уградити направе, које потпуно и сигурно спречавају враћање и усисавање воде из инсталације у јавну водоводну мрежу,

- Забрањено је полагање цевовода у ревизионим и другим окнима канализације.

- Водоводни цевоводи не смеју се полагати у истим рововима с каналском мрежом. Размак треба по правилу да износи најмање 1,0 м.

- Код укрштања водоводне и каналске мреже водоводни цевоводи да су по правилу изнад каналских.

- На траси водоводног цевовода не дозвољава се полагање ни изграда осталих подземних уређаја ни објеката.

- Водоводне мреже изграђују се за радни притисак 10 кг/цм² и 16 кг/цм², већи и мањи притисци примењују се само у изузетним случајевима.

- Пречник новопланиране мреже усвојити Ø 100 мм као минимални, а у складу са Правилником о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара.

- Планирати постављање надземних противпожарних хидраната \varnothing 80 мм на максималном међурастојању не већем од 150 м.

Канализација

Уличним каналима не смеју се одводити:

- Воде са киселинама, алкалијама и разним солима, затим воде која садрже бензин или уље и уопште воде које имају такве састојке да могу растворити материјал од кога је канал изграђен,
- Предмети који би оштетили јавне канале или угрозили њихово правилно функционисање,
- Узрочници заразних или паразитних или материјали заражени таквим клицама и радиоактивне отпадне материје, материје које развијају токсине и експлозивне плинове или врше друге штетне утицаје на саме канале и околину.

Каналисање отпадних вода

- За изградњу јавне канализације могу се употребити све врсте цеви које задовољавају важеће стандарде квалитета.
- Минимални пречник цевовода је \varnothing 200 мм. Пречник испод 200 мм дозвољава се само за кућне прикључке.
- Димензионисање извршити према хидрауличком прорачуну не прекорачујући минималне и максималне падове за усвојене пречнике цеви.
- У случајевима подова већих од 6% треба канале изграђивати у каскадама чија најмања висина треба да износи 0,6 м.
- Минимално укопавање цевовода је 1,50 м од површине терена. То је уједно и заштита од дејства мрза. Канализација и водовод се ни под каквим условима не стављају у исти ров.
- На местима укрштања канализациона цев мора бити испод водоводне.
- У случају немогућности гравитационог прикључка индивидуалне парцеле прикључивање извршити препумпавањем

Каналисање атмосферских вода

- За изградњу јавне канализације могу се употребити све врсте цеви које задовољавају важеће стандарде квалитета.
- Минимални пречник цевовода је \varnothing 300 мм. Сливничке везе су минималних димензија 200 мм.
- Димензионисање извршити према хидрауличком прорачуну не прекорачујући минималне и максималне падове за усвојене пречнике цеви.
- Меродавне падавине за димензионисање мреже атмосферске канализације су двогодишње кише за подручје Крушевца у трајању од 20мин.
- Методе хидрауличног прорачуна за димензионисање уличне мреже атмосферске канализације су стандардна, рационална или модификована рационална
- У случајевима подова већих од 6% треба канале изграђивати у каскадама чија најмања висина треба да износи 0,6 м.
- Минимално укопавање цевовода је 1,50 м од површине терена. То је уједно и заштита од дејства мрза. Канализација и водовод се ни под каквим условима не стављају у исти ров.

Снабевање гасом

- Гасовод се гради од полиетиленских цеви.
- Дубина укопавања цеви гасовода 1,4м испод нивелете уређеног коловоза.

- Траса гасовода води се на минималном растојању 1,0м од трасе водовода и фекалне канализације.
- Траса гасовода води се на минималном растојању 0,4м од трасе електроводова и телекомуникационих каблова.

5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Спровођење плана извршиће се директном променом и израдом пројекта препарцелације, постојећих катастарских парцела, а све у складу са овим Планом детаљне регулације.

У графичком прилогу дат је појас регулације у коме ће се изводити објекат.

Неопходно је постављање инфраструктурних водова пре извођења саобраћајнице.

Свака промена захтева у односу на планирану врсту и намену објеката овим планом, подразумева израду нове планске документације.

Сваку започету изградњу на простору обухваћеним овим планом која је у супротности са истим надлежни орган управе ће обуставити, односно уколико је објекат изграђен наложити рушење.

Надзор над применом и спровођењем овог Плана врши надлежни орган Грдске управе Града Крушевац.

Измене и допуне овог плана може вршити искључиво СО Крушевац на начин и по поступку утврђеном за његово доношење у складу са Законом.

Обрађивач:

**ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И
ИЗГРАДЊУ КРУШЕВАЦ Ј.П.**