

каталог

ДИРЕКЦИЈА
ЗА
УРБАНИЗАМ
И
ИЗГРАДЊУ
КРУШЕВАЦ

50 ГОДИНА УРБАНИЗМА
1955 - 2005



ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ
КРУШЕВАЦ

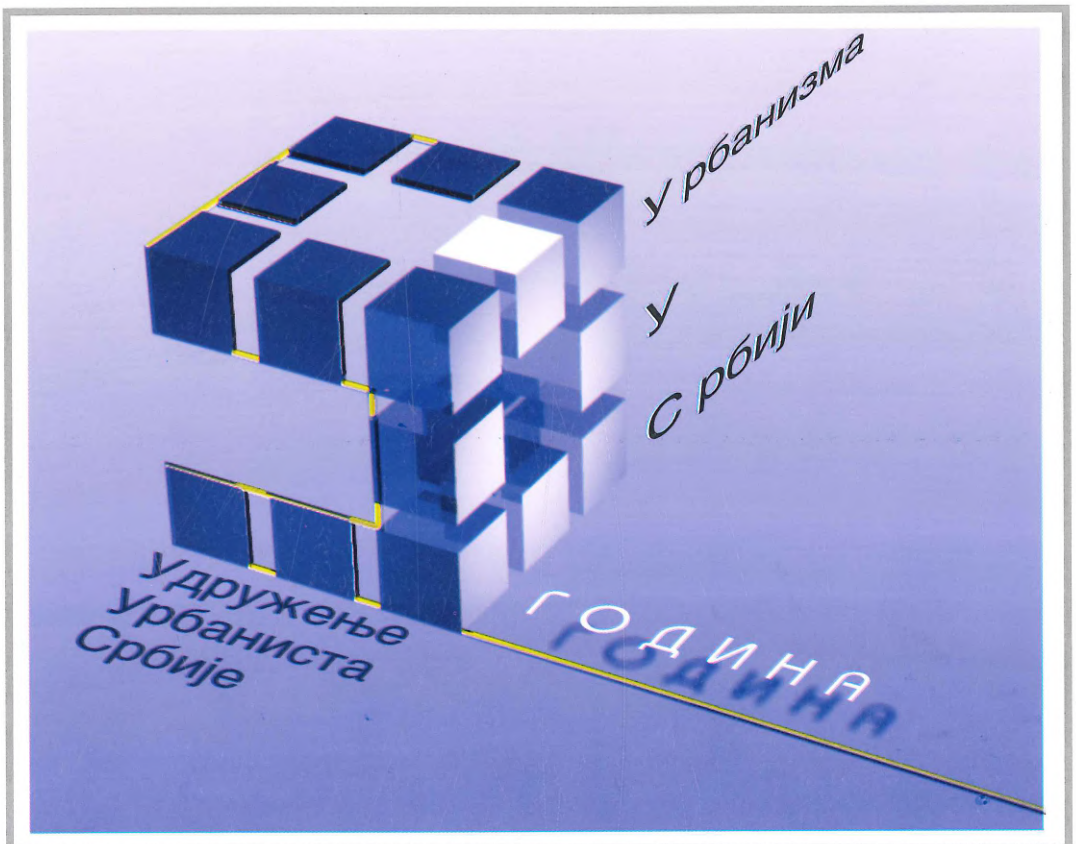
КАТАЛОГ

50 година урбанизма

1955-2005.

Каталог чини презентацију дела послова за област урбанистичког и просторног планирања и пројектовања из делатности Дирекције за урбанизам и изградњу Крушевац. Каталог чини допринос прослави јубилеја

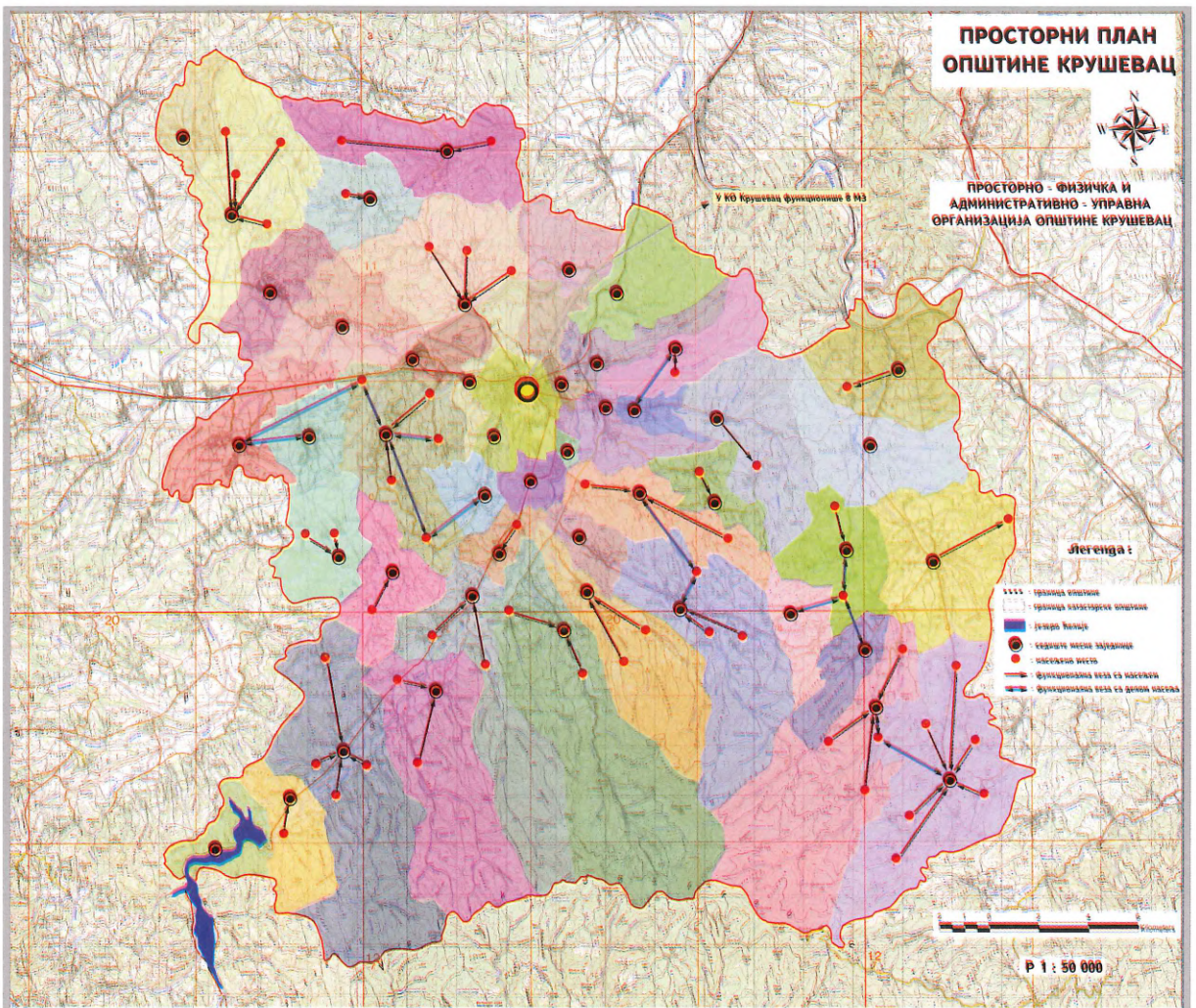
50 година Удружења
урбаниста Србије


Удружење
Урбаниста
Србије
ГОДИНА
ГОДИНА
У
У
Србији
урбанизма

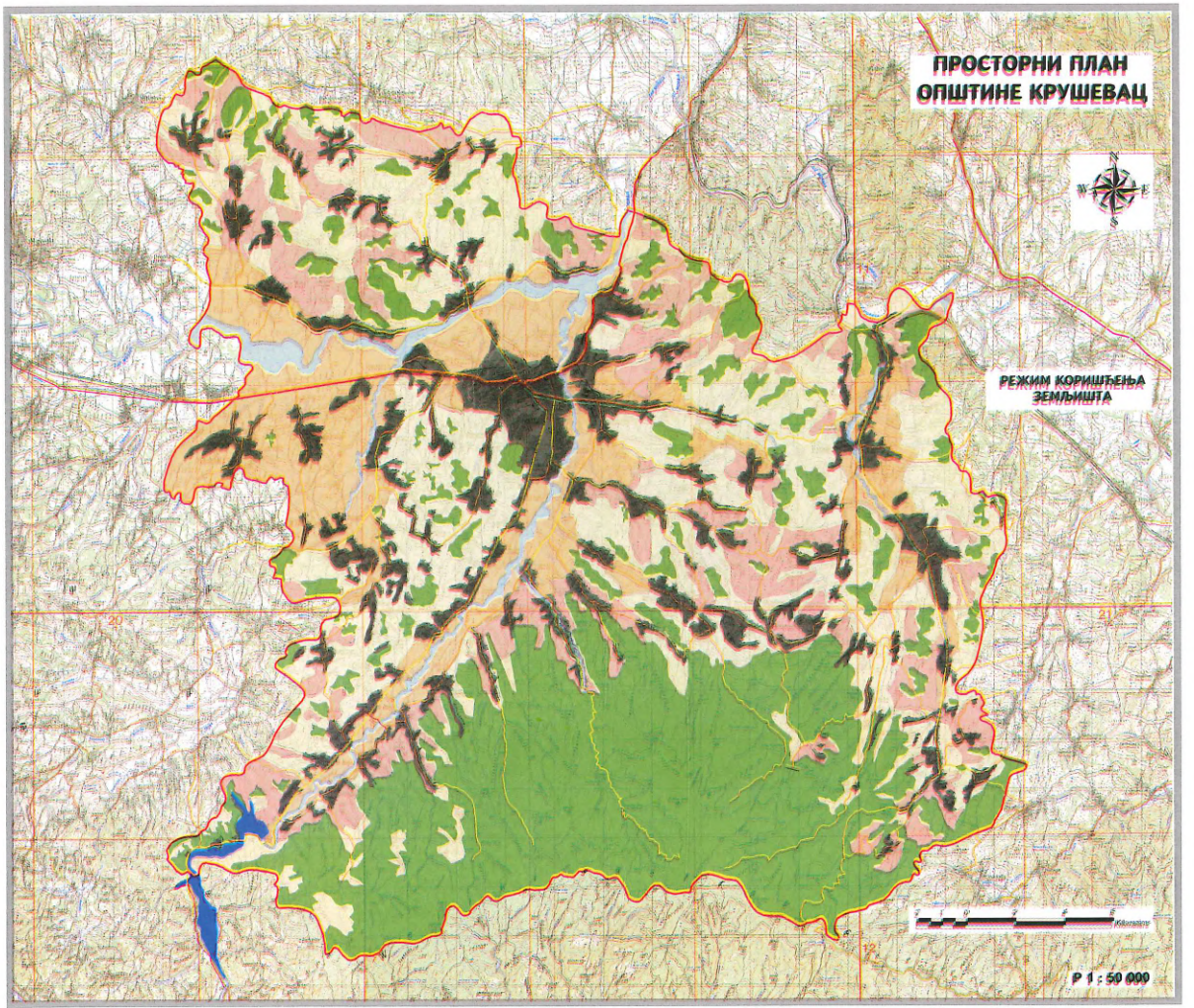
Планирање



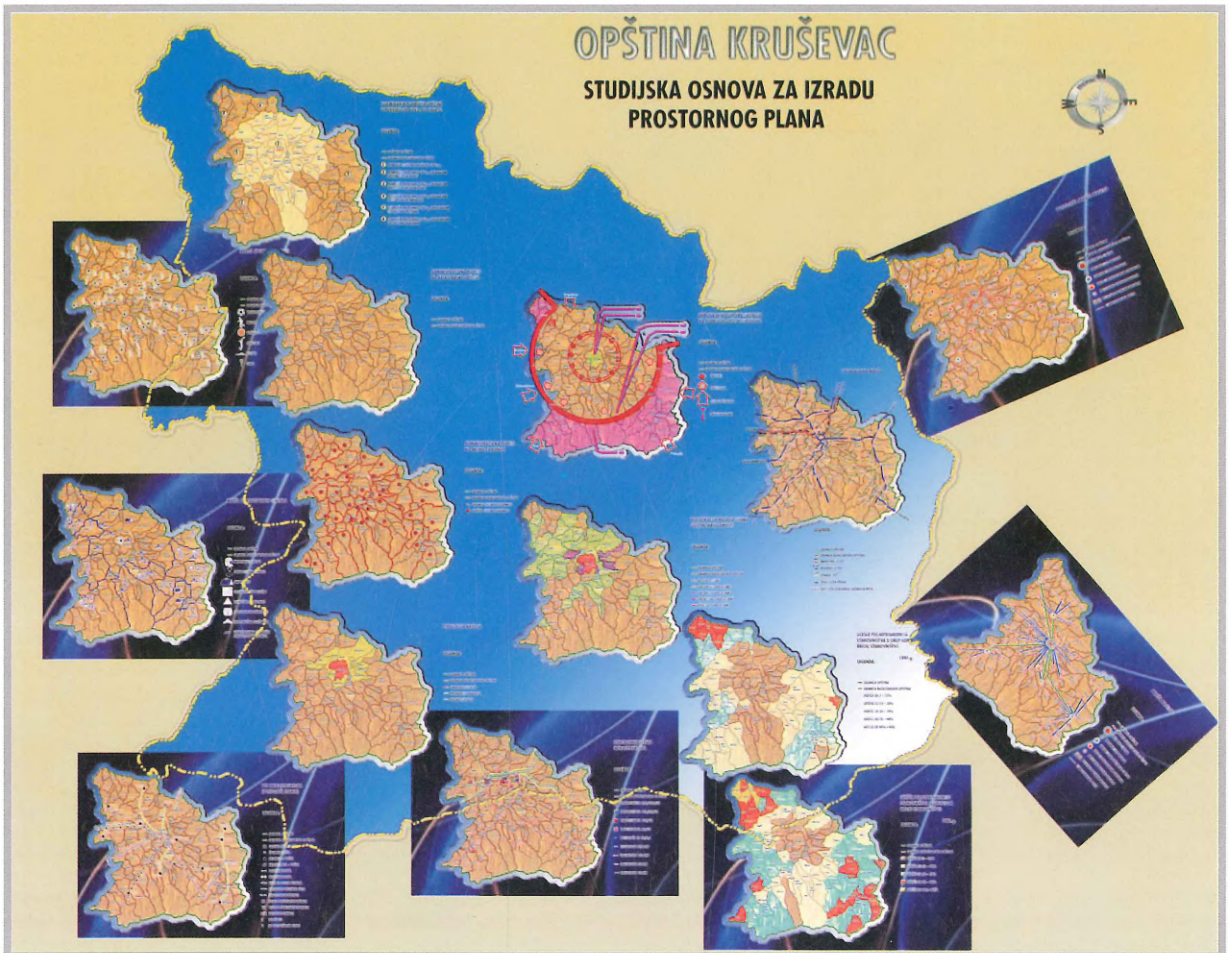
Програм за израду просторних планова
општина Крушевац, Варварин и Сурдулица



Општина Крушевац обухвата површину од 854 км2. У границама општине се налазе 101 насеље и 92 катастарске општине. У овим насељима живи око 147 000 становника.



Вредновање простора урађено на основу анализе и синтезе прикупљених и обрађених података.



Графички приказ опремљености функционалним садржајима, демографских особености са административним стањем за потребе формирања нове мреже насеља општине Крушевац.

ГЕНЕРАЛНИ ПЛАНОВИ ГРАДА ИЗ 1899 И 1938. ГОДИНЕ



Процес урбанизације крушевачке вароши започет је непосредно по присаједињењу крушевачке нахије Кнежевини Србији израдом првог регулационог плана 1836. године који је сачинио инжењер Петар Јанке (план није сачуван), а потом израдом "Генералног нивелационог и регулационог плана" из 1899. године (инжењер Андоновић) и "Генералног регулационог плана града" из 1938. године (инжењер Нешковић и инжењер Матић).

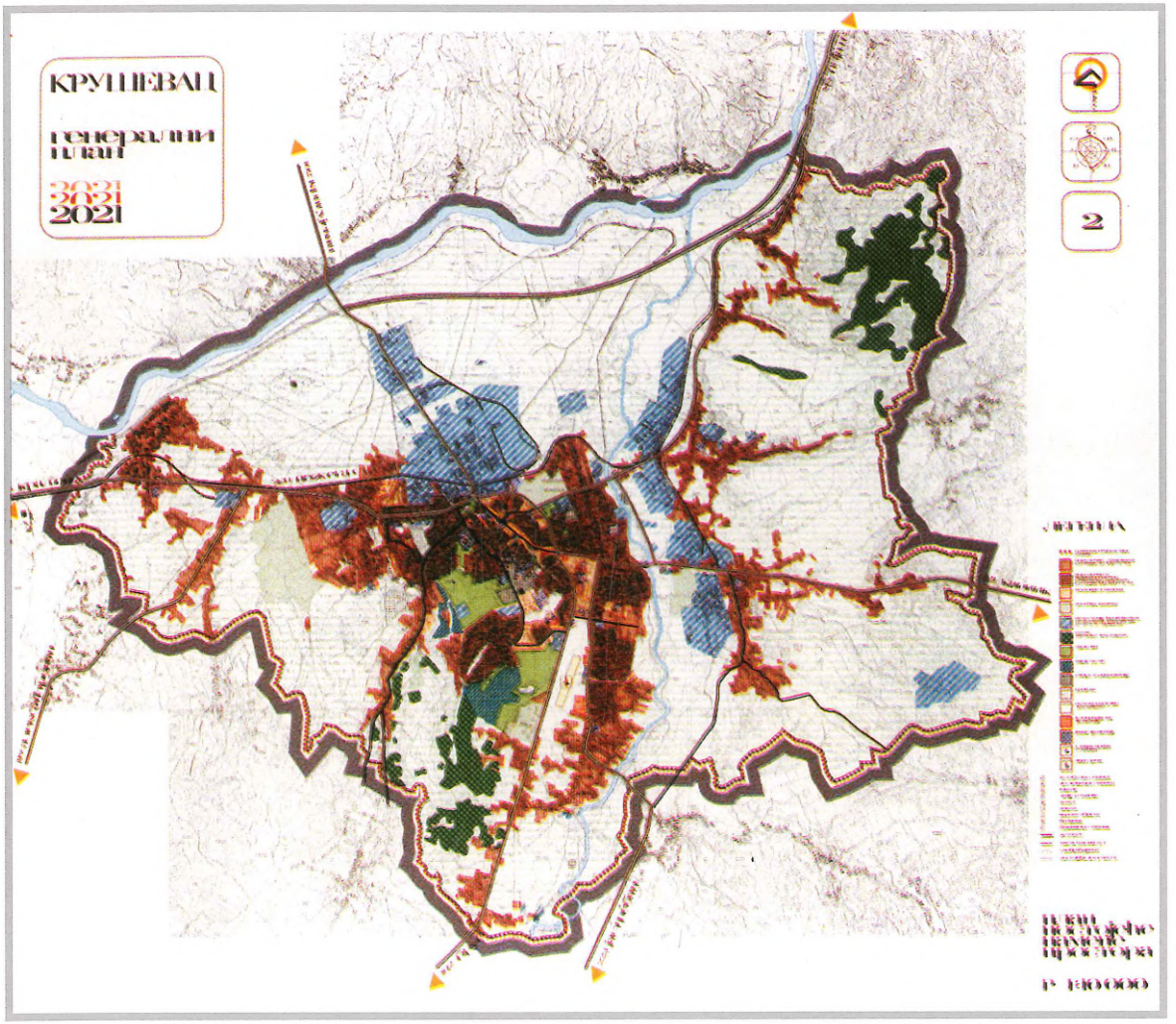
ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН КРУШЕВЦА



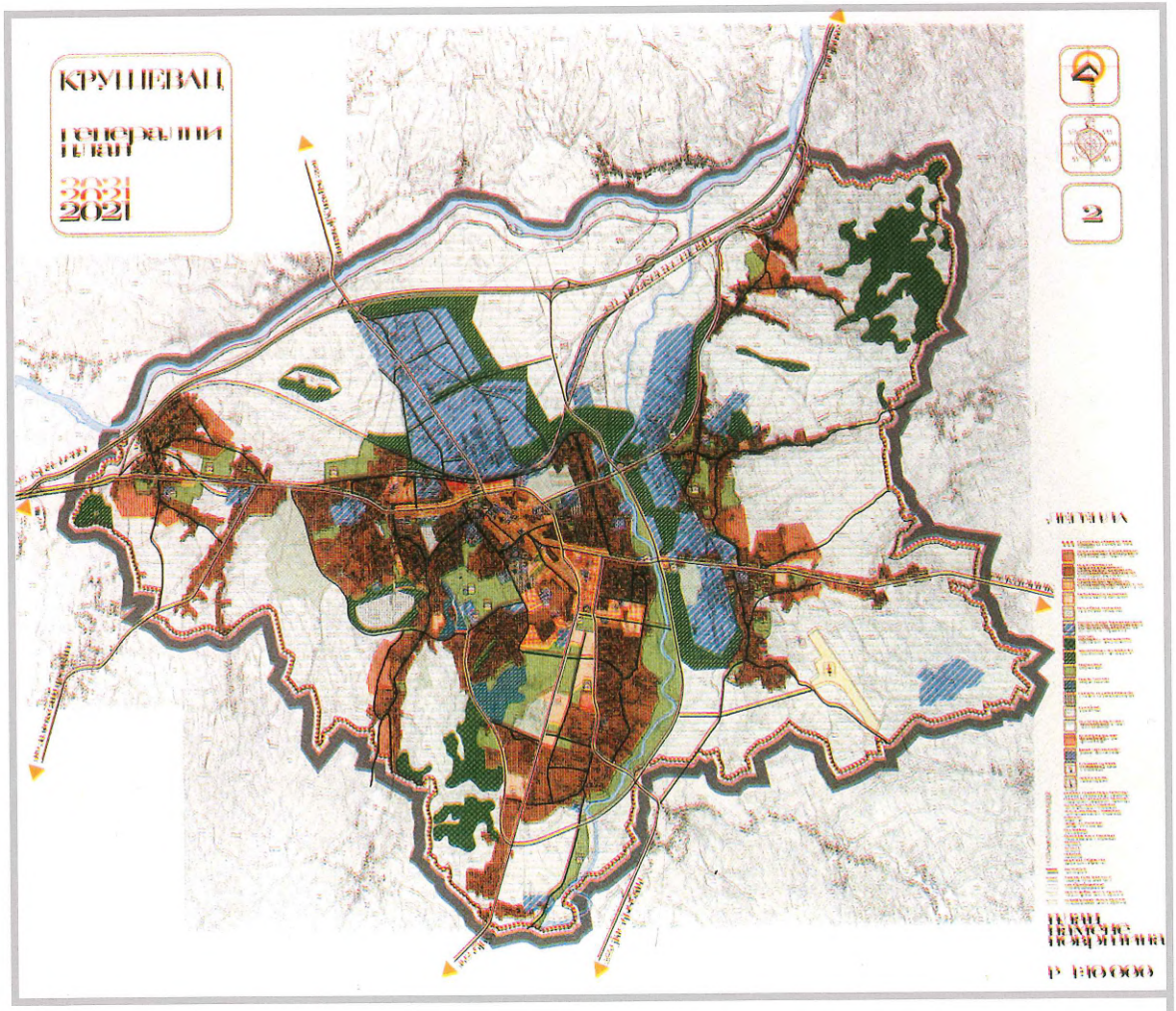
1960. године донет је "Идејни урбанистички план Крушевца" којим су граду припојена насеља: Бивоље, Мало Головоде, део Пакашнице и простор "Аеродрома" (Атеље "План" Београд; план није презентиран).

1974. године донет је Генерални урбанистички план Крушевца (ревидован 1983. и 1990. године), а којим се захватају и приградска насеља: Пакашница, Читлук, Бегово брдо, Дедина, Макрешане, Паруновац, Капиџија и Мудраковац. (Планове је урадио тадашњи Завод за урбанизам Крушевац).

ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН КРУШЕВЦА, 2021.ГОД.
ПЛАН ПОСТОЈЕЋЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА

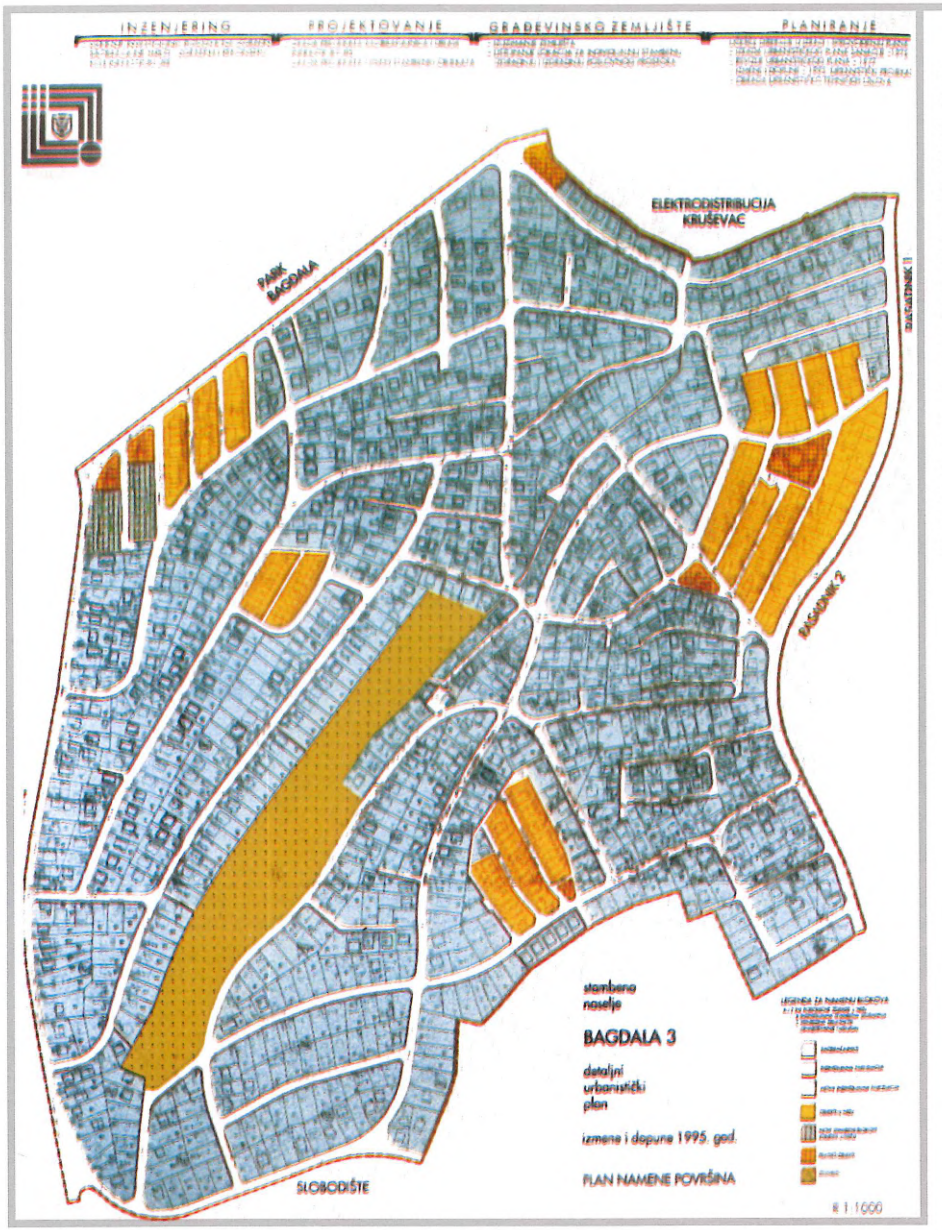


ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН КРУШЕВЦА, 2021.ГОД.
ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА



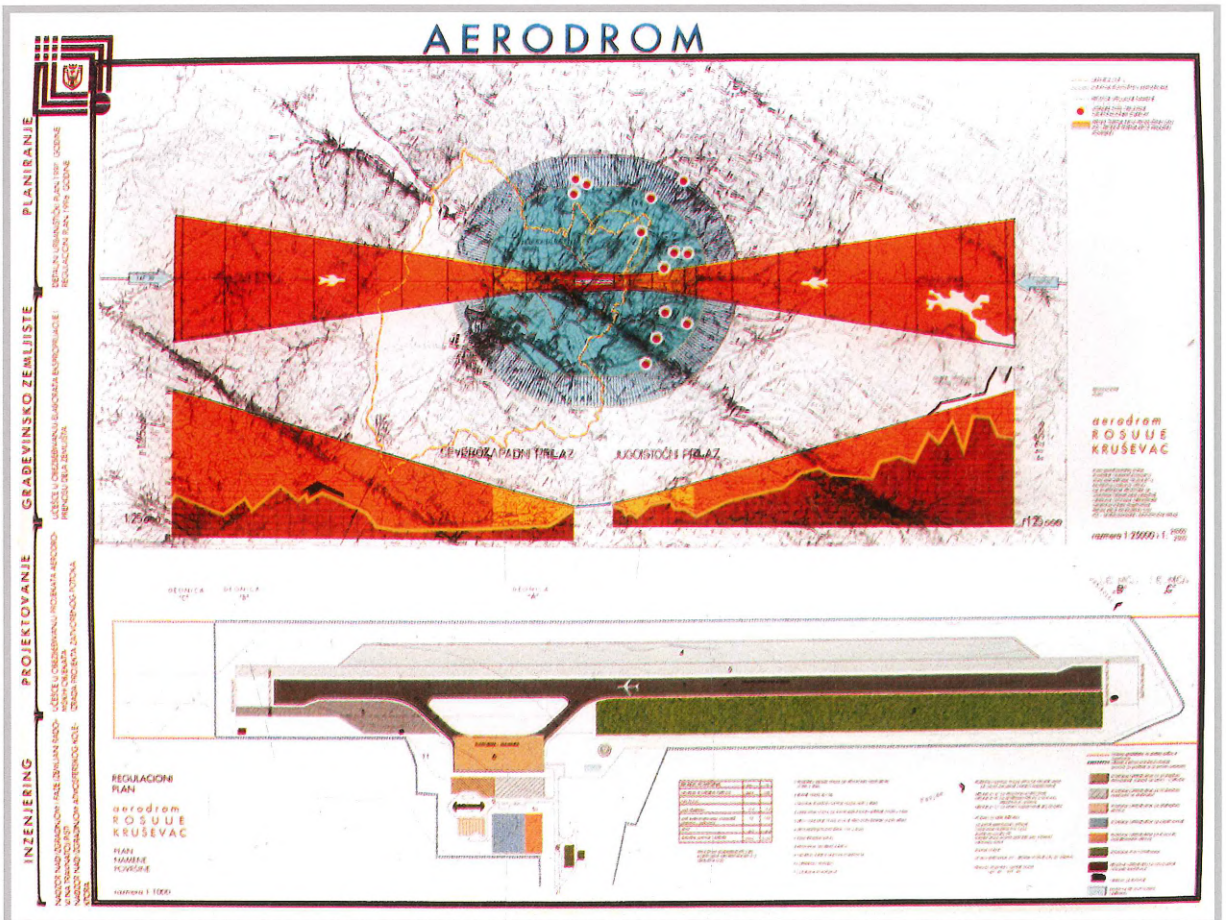
У континуитету развоја града и приградских насеља израде Генералних планова у процесу јавног увида и доношења је нацрт Генералног плана Крушевца за временски период развоја до 2021. год.

БАГДАЛА 3 / ДУП из 1995. године

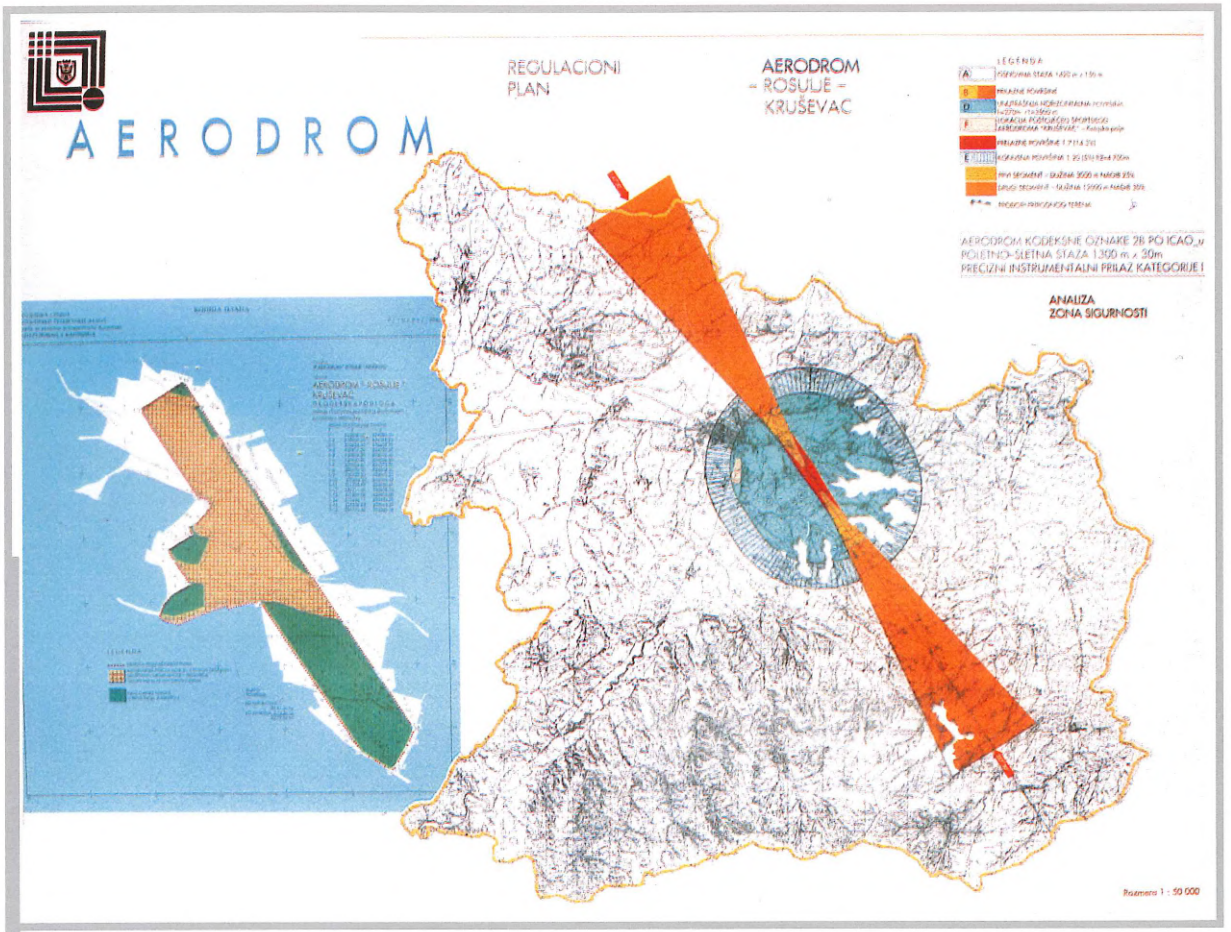


Стамбено насеље на површини од око 70 хектара; индивидуално становање са слободним објектима и објектима у низу (преко 1000 парцела). Насеље је формирано у периоду од 1970. до 2000. године. Дирекција је, поред израде Детаљних планова (1970; 1977. и 1995. године) у процесу спровођења плана радила на изузимању земљишта уступању локација, пројектовању и вођењу инвестиција над изградњом саобраћајница и кишне канализације.

АЕРОДРОМ "РОСУЉЕ" - РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН



Аеродром категорије I за туристички, привредни и спортски авио саобраћај



ИНЖЕЊЕРИНГ

Надзор над изградњом и фазе (земљани радови на травнатој писти).

Надзор над изградњом атмосферског колектора.

ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Учешће у обезбеђивању пројеката аеродромских објеката.

Израда пројекта затвореног потока.

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

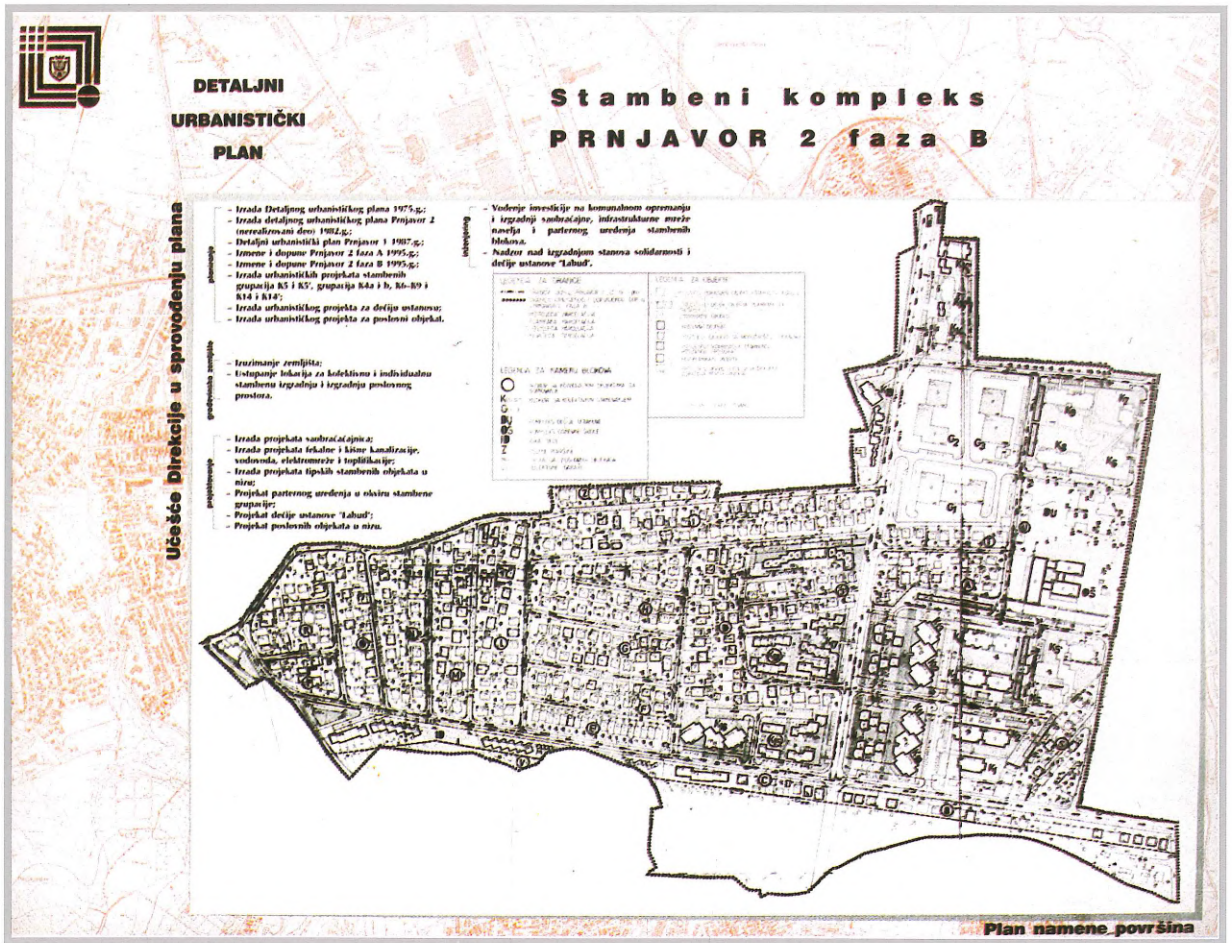
Учешће у обезбеђивању елабората експропријације и преносу дела земљишта.

ПЛАНИРАЊЕ

Детаљни урбанистички план 1991. године.

Регулациони план 1996. године.

СТАМБЕНИ КОМПЛЕКС "ПРЊАВОР 2" - ФАЗА Б
ДЕТАЉНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН / 1995. ГОДИНА

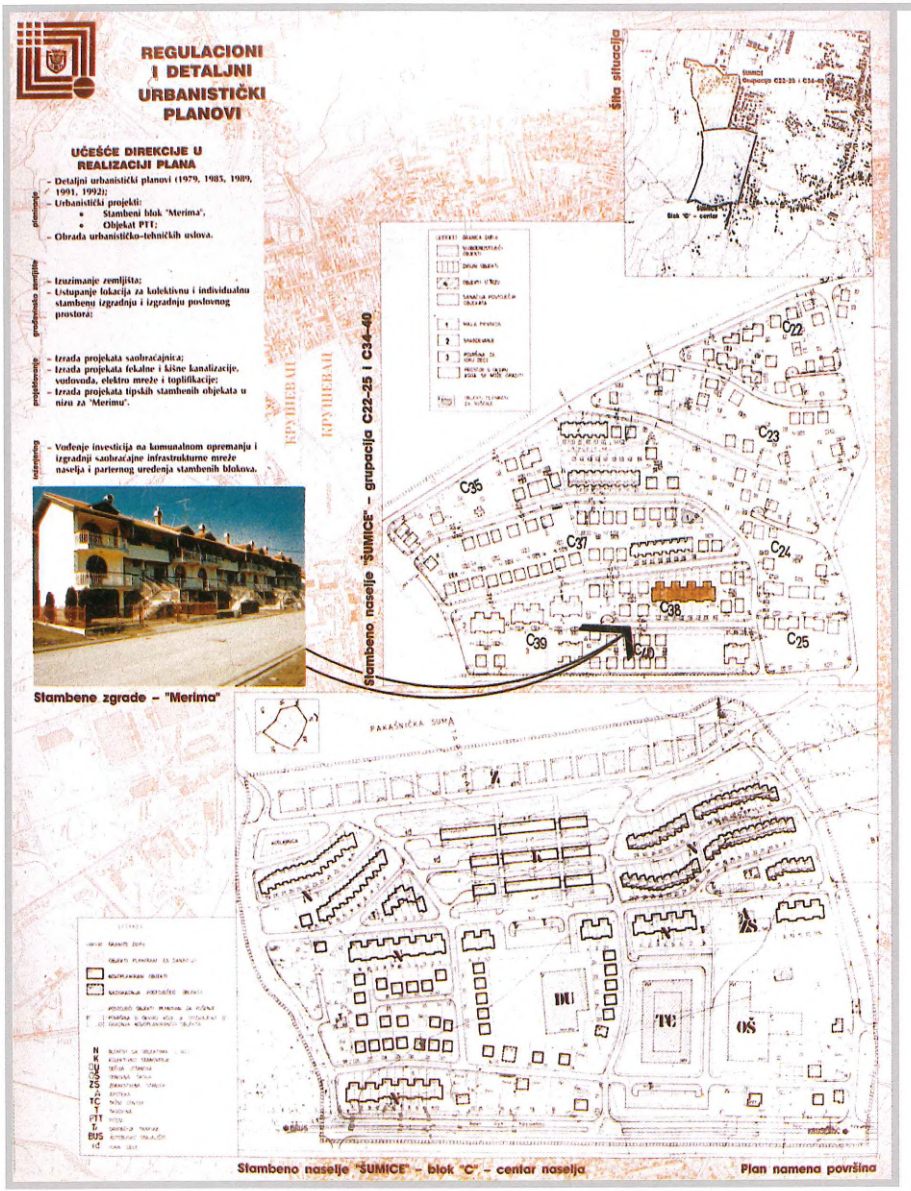


Стамбено насеље на површини од преко 90 хектара. У насељу је планирано: индивидуално и вишепородично становање, пословни простор и пратећи садржаји (дечија установа, школа, мотел... (У насељу је преко Дирекције извршено потпуно уређивање земљишта, изузимање земљишта, додела локација у већем обиму, пројектовање и комунално уређење).

Насеље је изграђено у већем обиму у периоду 1970-2002. године.

У току је уступање локација и изградња вишепородичних стамбених објеката.

СТАМБЕНО НАСЕЉЕ "ШУМИЦЕ"
РЕГУЛАЦИОНИ И ДЕТАЉНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

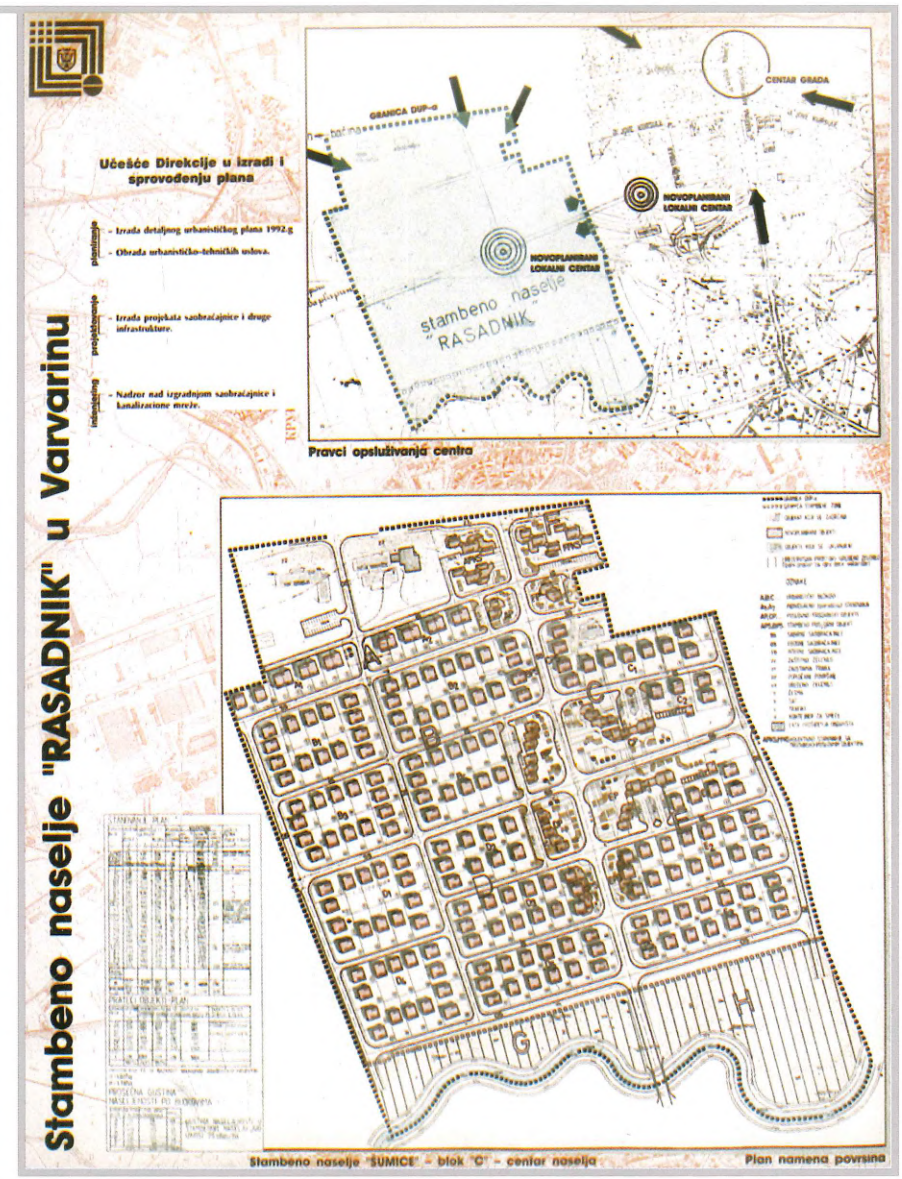


Стамбено насеље на површини од 50 хектара са претежно индивидуалним становањем и планираним пратећим садржајима (школа, дечија установа, тржни центар, пословни простор...)

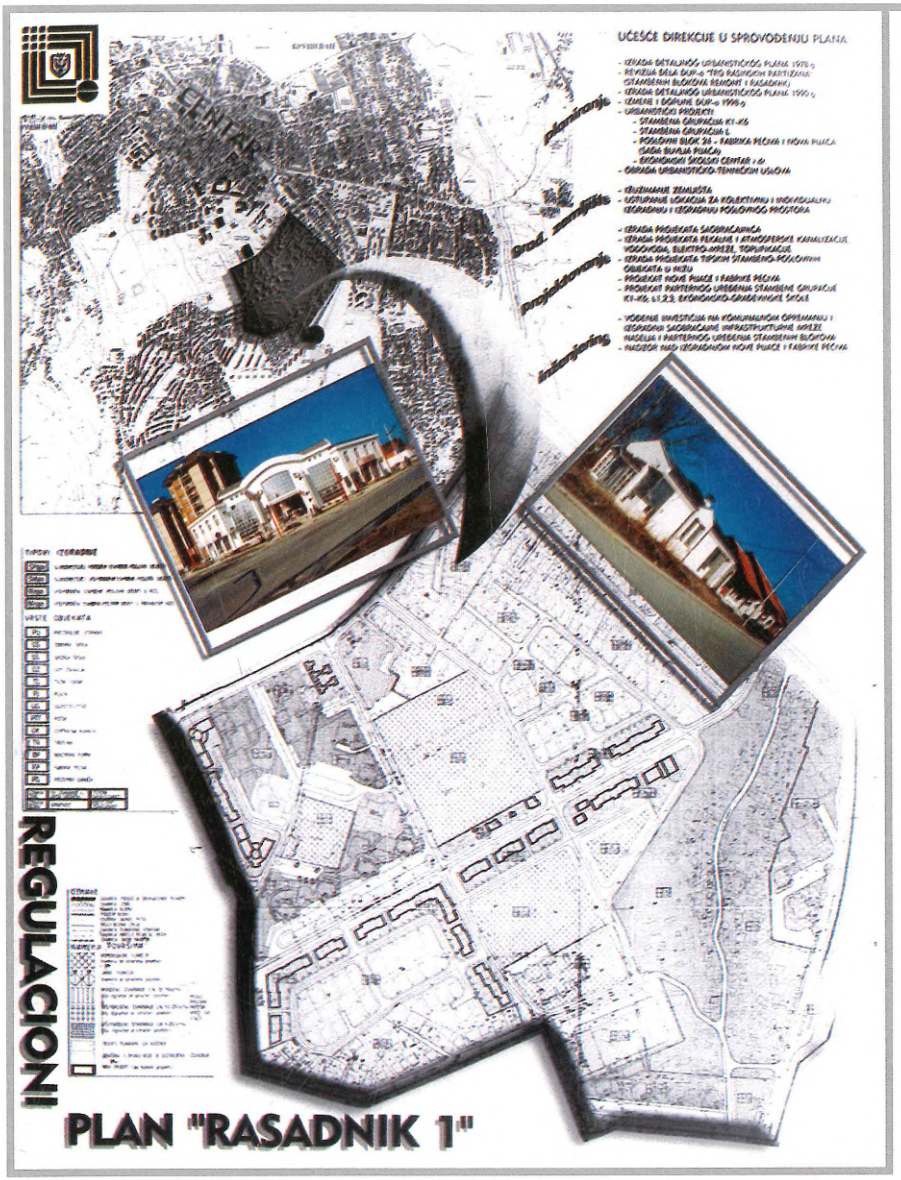
Насеље се реализује етапно, преко Дирекције, која обезбеђује урбанистичку документацију, припрему, уступање и комунално опремање земљишта.

СТАМБЕНО НАСЕЉЕ "РАСАДНИК" У ВАРВАРИНУ ДЕТАЉНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Презентација једног од примера сарадње Дирекције са другим општинама (Дирекција је за 40 година, у дужим и краћим периодима, пружала стручне услуге општинама: Алексинац, Ражањ, Александровац, Ћићевац, Варварин, Брус и Гуча).



СТАМБЕНО ПОСЛОВНИ КОМПЛЕКС "РАСАДНИК I"
РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН



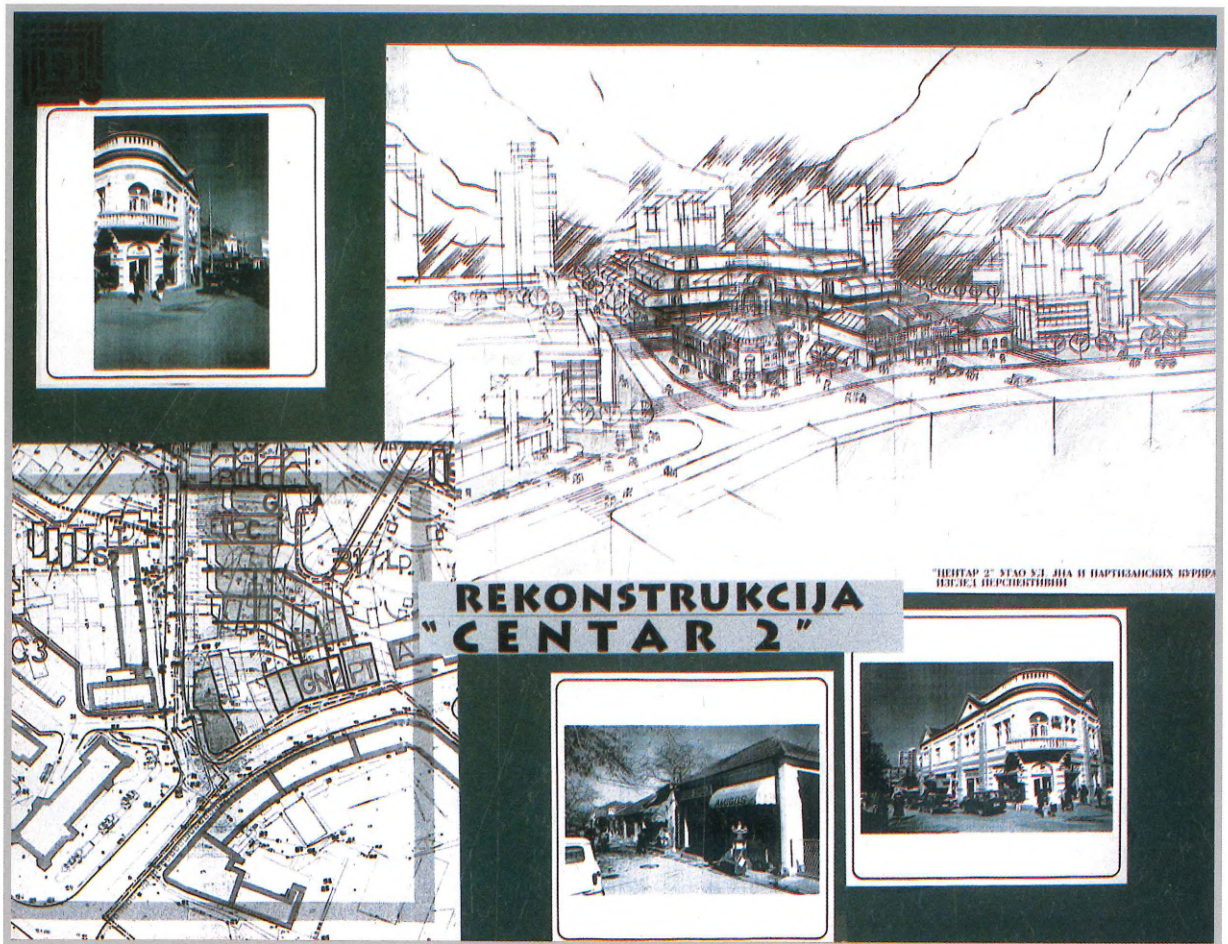
Учешће дирекције у изради и спровођењу плана:

- детаљни урбанистички планови (1978, 1990.)
- регулациони план 1998.
- урбанистички пројекти: стамбена групација К1 - К6; стамбена групација Л; пословни блок 24
- нова пијаца и фабрика пецива

Економски школски центар

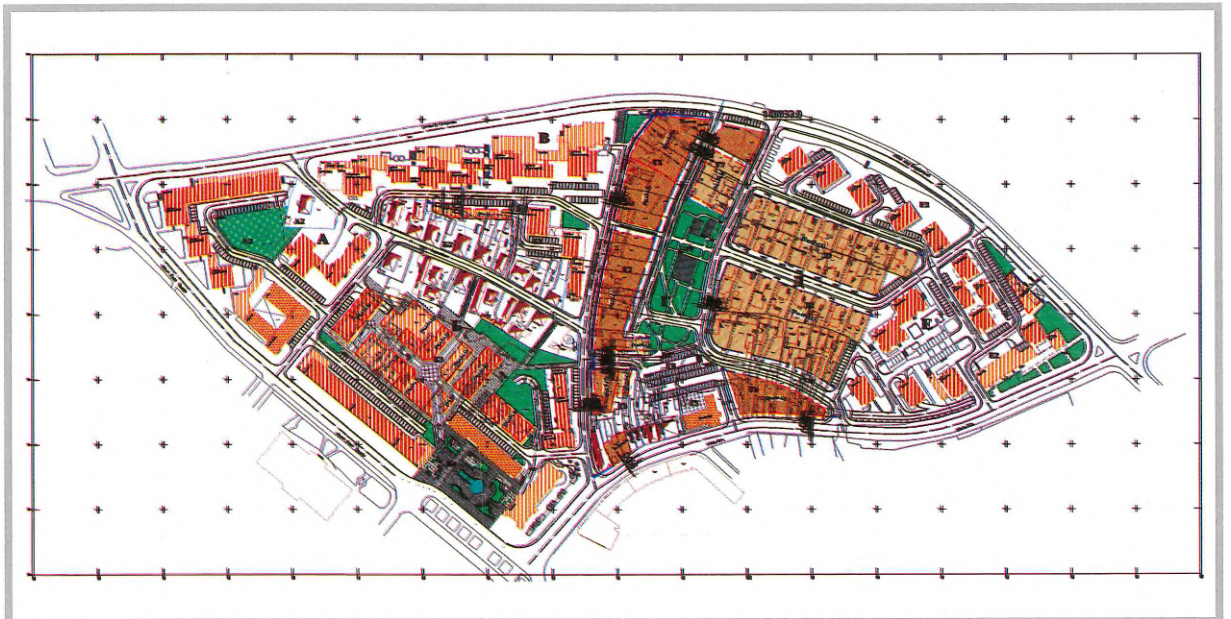
- припрема земљишта (изузимање земљишта и уступање локација)
- комунално опремање земљишта (израда пројеката и надзор над изградњом саобраћајница и инфраструктуре).

ДЕТАЉНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - "ЦЕНТАР 2"



Пример примене плана путем такозване тоталне урбанистичке реконструкције и очувања амбијенталних целина и објеката градитељског наслеђа. У циљу разграничавања јавног од другог интереса над земљиштем (у складу са законом из 1995. године) у току је израда новог регулационог плана.

ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТРА 2"



Пословно стамбени комплекс "Центар 2" налази се у зони централних градских функција а на простору који је у директном контакту са централним градским Тргом Косовских јунака и главном градском саобраћајницом ул. Мирка Томића која се наставља на ул. Пана Ђукића и Трг мира, са југо-источне стране; улицом Југ Богдановом са северне стране; и улицом ЈНА са југо-западне стране. Основне постојеће урбане одлике простора су: неусклађеност садржаја, функција и архитектонског израза, као и нерационално коришћење простора. Подручје обухваћено Планом карактерише и недовољна опремљеност подручја плана саобраћајном инфраструктуром, нерешен колски, миријући и пешачки саобраћај, са мало реализованих зелених површина и неуређеним слободним површинама, као и заштићена амбијентална целина - ул. Караџићева и Бегова кућа.

Циљеви израде плана

-усклађивање даљег урбаног развоја и уређења подручја плана са одредбама и елементима Закона о планирању и изградњи (Сл. гл. Р.С. 47/2003),

-стварање услова за одређивање јавног и осталог грађевинског земљишта,

-стварање услова за парцелацију и препарцелацију осталог грађевинског земљишта,

-флексибилност и алтернативност у одређивању основне и друге намене локација и објеката,

-одређивање правила за примену Плана путем дефинисања оптималног степена изграђености и искоришћености земљишта, правила градње и одређивања локација за израду Урбанистичких пројеката,

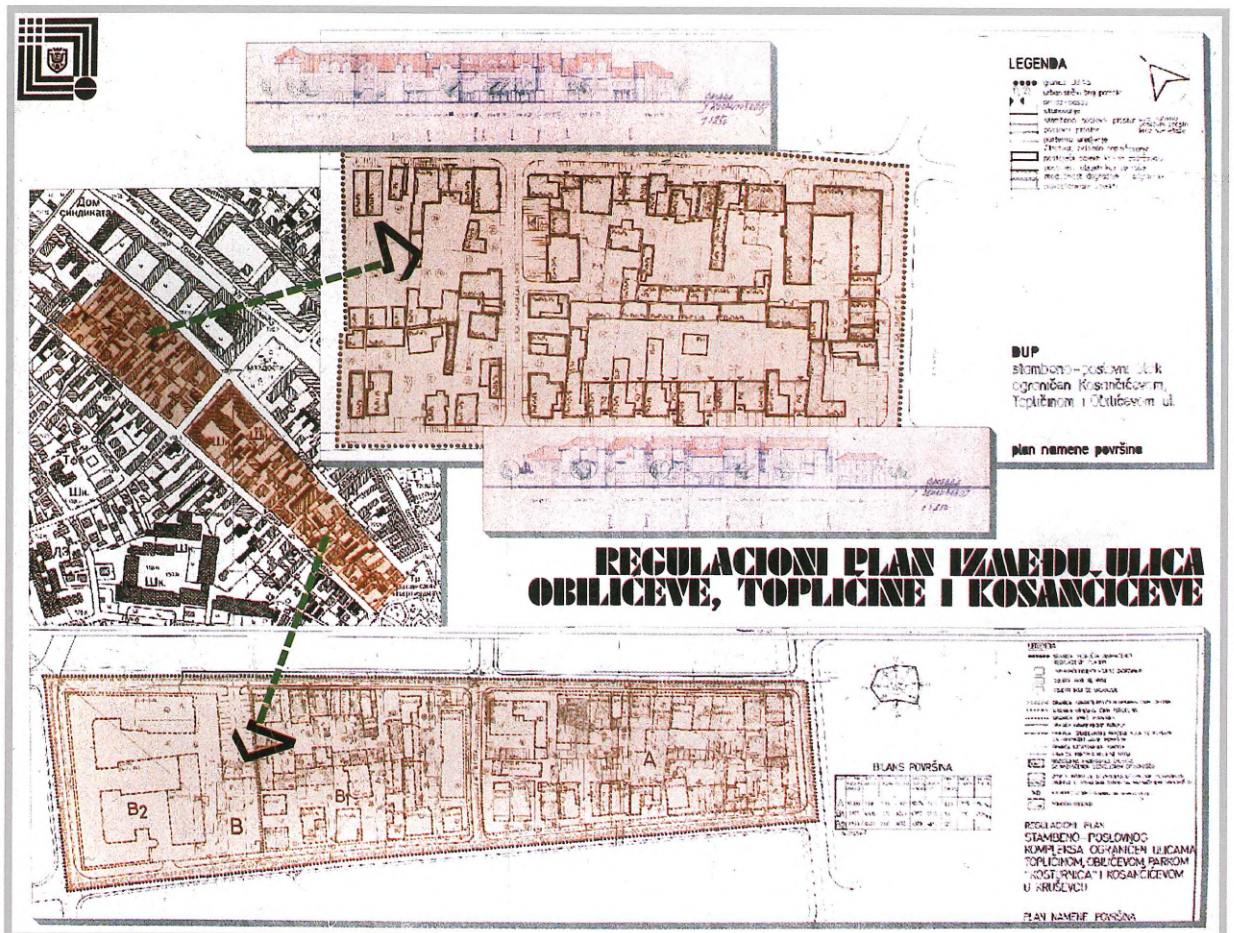
-дефинисање услова и правила за изградњу комуналне инфраструктуре,

-одређивање услова за уређење и изградњу слободних површина,

-усклађивање организације, опремања и уређења простора и земљишта са потребама и критеријумима за заштиту културног наслеђа.

-усклађивање организације, опремања и уређења простора и земљишта са потребама и критеријумима за заштиту животне средине.

РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ИЗМЕЂУ УЛИЦА: ОБИЛИЋЕВЕ, ТОПЛИЧИНЕ И КОСАНЧИЋЕВЕ



Уже градско језгро. Стварање услова за привођења намени у складу са заштитом приватне својине (хоризонтална регулација, доградња и надградња, парцелација, могућност укрупњавања парцела, блоковски систем градње...).

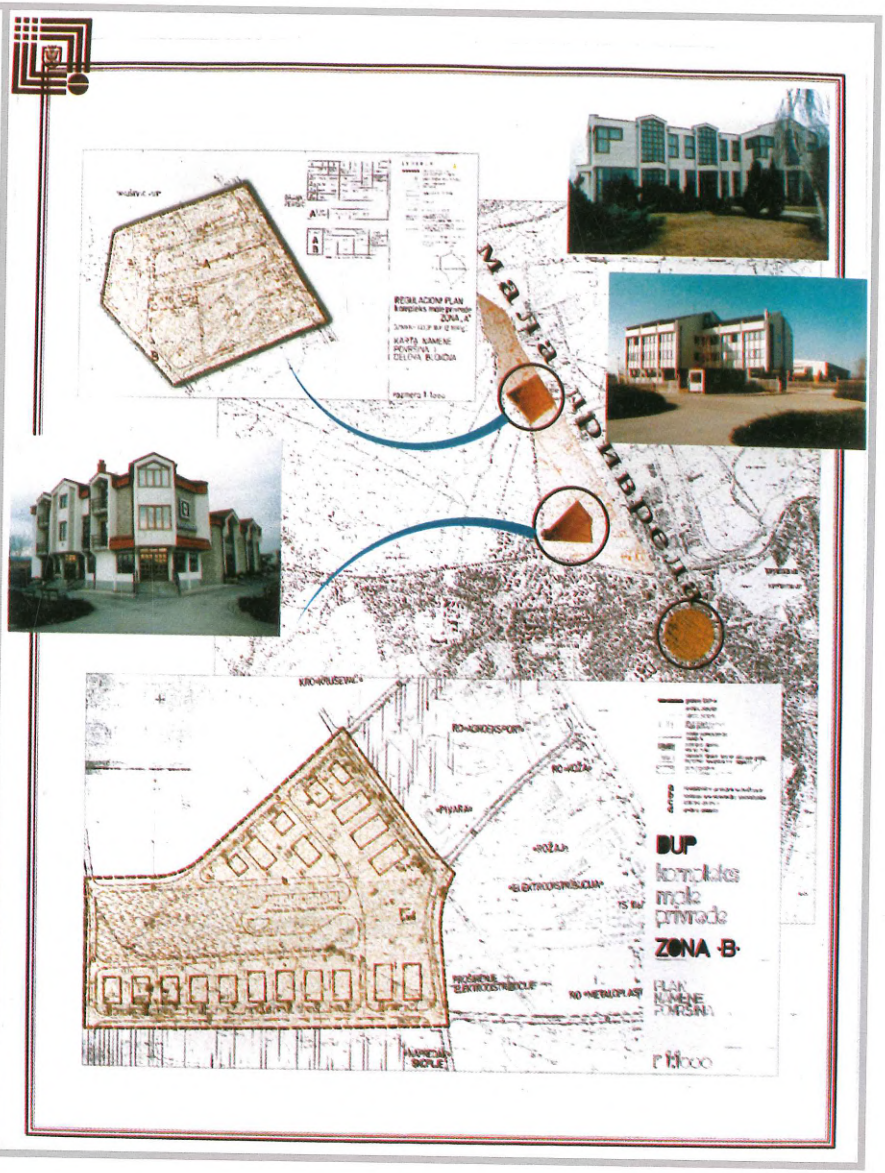
ФАБРИКА МАЗИВА - НОВА ЛОКАЦИЈА
ДЕТАЉНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН



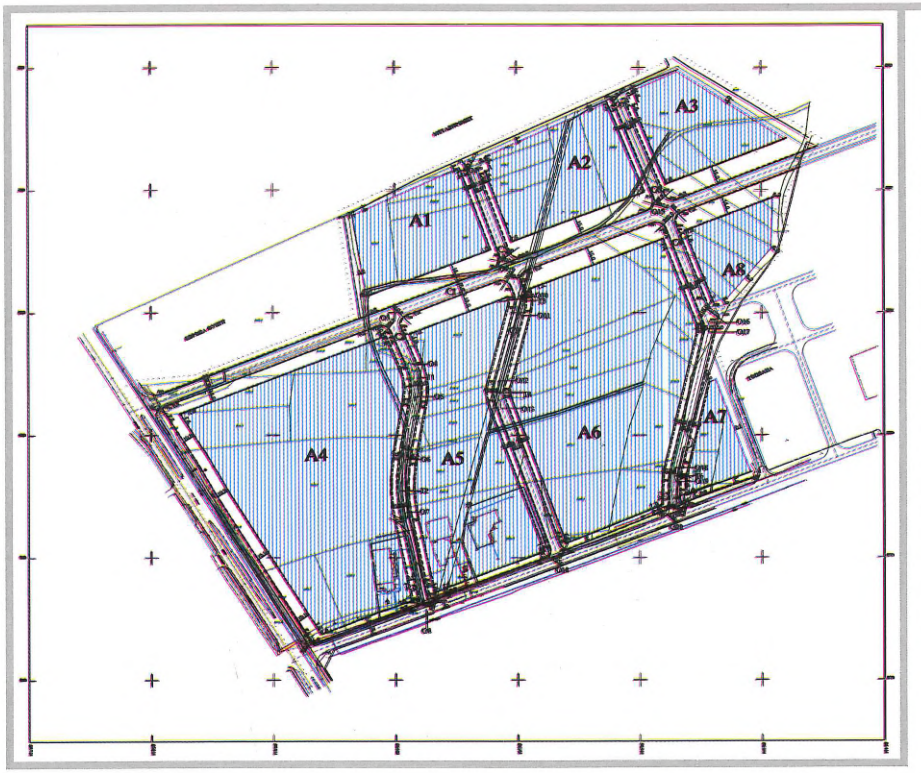
Пример урбанистичке разраде већих индустријских комплекса (површина 20 ха) са учешћем у пројектовању и изградњи (надзор).

МАЛА ПРИВРЕДА
РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН "ЗОНА А" И ДЕТАЉНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН "ЗОНА Б"

Примери обезбеђења просторних услова за развој приватног предузетништва.



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛЕ ПРИВРЕДЕ - "ЗОНА Е"



Циљеви израде плана

Анализа података о потребама подручја и захтева грађана и градских служби на подручју Регулационог плана указује да су значајни следећи циљеви и задаци:
-дефинисаност трајне регулације саобраћајница и других јавних површина у неизграђеним, као и у изграђеним деловима подручја;
-евиденција и оцена квалитета и исправности положаја објеката који нису изграђени на основу валидних услова, а ради санације подручја;
-планирање врсте и положаја комуналне опреме и целокупне инфраструктуре, нарочито планираног гасовода;
-одређивање површина јавног грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта;
-стварање услова за парцелацију и препарцелацију осталог грађевинског земљишта,

Подручје које је обухваћено Планом детаљне регулације ГУП-ом Крушевца 2021. налази се у северној индустријској зони где је основна намена простора индустрија (производња, складиштење, комуналне услуге и сервиси). Новопланирана саобраћајница повезује постојећу примарну саобраћајницу са планираним робно-транспортним центром и она је преузета из ГУП-а.

Ранијом планском документацијом, која је рађена за потребе друштвених предузећа, предвиђена је изградња индустријских комплекса са јасно дефинисаним површинама под објектима и саобраћајницама. Како се до данас није кренуло у реализацију планова, што је захтевало и промену власништва над земљиштем, расписана је одлука о изради новог плана, односно изради измена и допуна предходних планова.

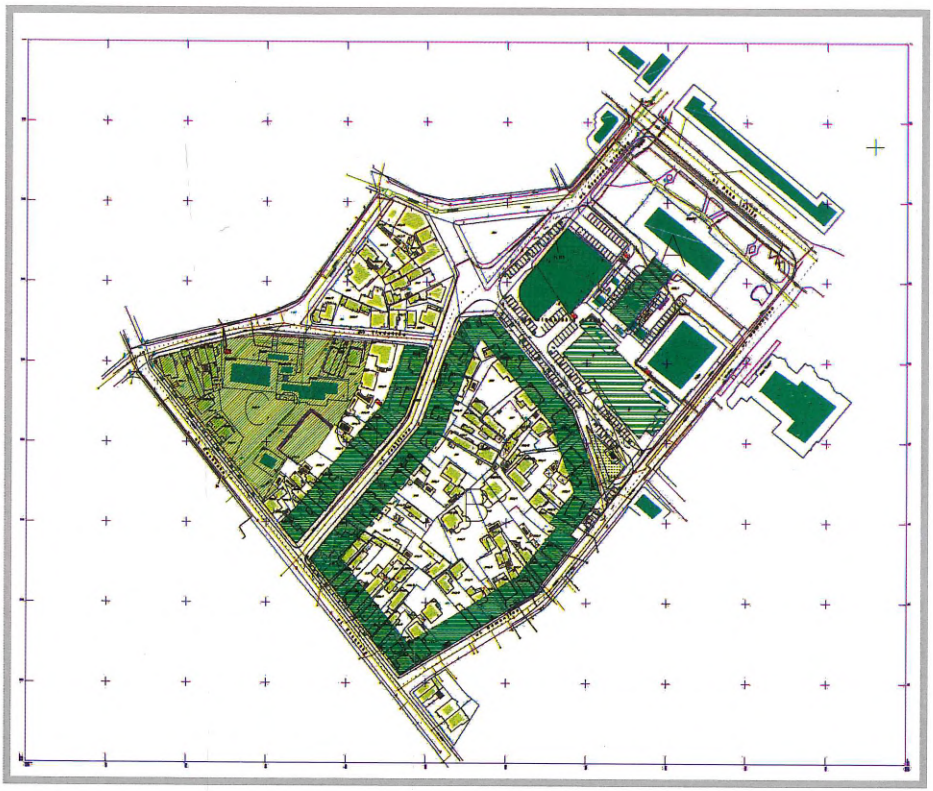
Планом детаљне регулације дефинисаће се правила уређења и правила грађења на обухваћеном подручју, као и статус грађевинског земљишта.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА ОГРАНИЧЕНОГ УЛИЦАМА НЕМАЊИНОМ, КОСОВСКОМ, ВЛАДЕТИНОМ, ДЕЛА ЈАКШИЋЕВЕ, СТЕВАНА ВИСОКОГ, ПАНА ЂУКИЋА И ТРГА КОСОВСКИХ ЈУНАКА У КРУШЕВЦУ

ОСНОВНА КОНЦЕПЦИЈА ПЛАНА

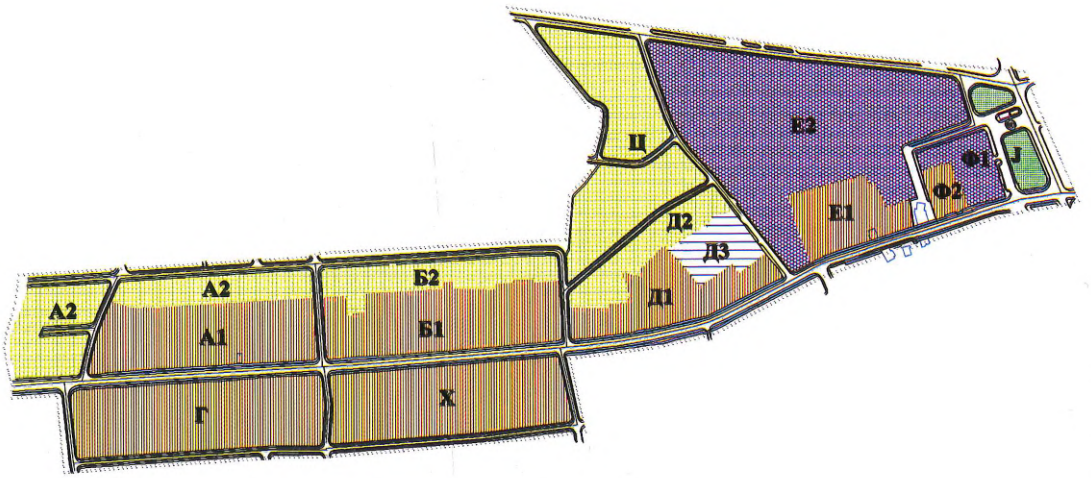
Планом се предвиђа задржавање основних карактеристика блокова уз делимичну промену намене, регулације објеката и саобраћајница. Основна карактеристика планираног стања је у основи повећање параметара везаних за могућности градње. Разлог за ову врсту интервенције се налази у централном градском положају предметне локације. На опредељење везано за тип и начин изградње у оквиру стамбено-пословног блока утицало је фактичко стање на терену, као и формирање заједничког функционалног урбаног склопа са окружењем, односно контактним подручјем.

Основна промена регулације на нивоу предметне локације се дешава са променом правца ул. Трга стубалских јунака у делу до ул. Немањине. Разлог је повезивање ул. Трг стубалских јунака са правцем ул. Обилићеве, тј. обезбеђивањем континуалног кретања возила и пешака паралелног са главном градском улицом. Овом интервенцијом ослобађа се простор на углу ул. Трг стубалских јунака и ул. Немањине који планом представља уређену зелену површину.



У оквиру блока А предвиђа се дислокација општинског затвора и на том делу предлог доградње зграде Скупштине општине који би служио као административни блок са могућношћу прилаза из улице Стевана Високог. Организација зелене пијаце планирана је на начин рационализације простора. Планирана је умањена површина на којој би се поставила пијаца у оквиру затвореног или полуотвореног објекта спратности П+1 са могућношћу изградње подрумске етаже која би се користила као магацински простор, односно гаража. Остали део пијаце до ул. Стевана Високог одређен је за изградњу пословног објекта са садржајима у функцији услужне (или сличне) делатности. Исто тако и локација Дома војске СЦГ је планирана за изградњу пословног објекта. За све новопланиране објекте у оквиру блока А у графичком делу плана дата је површина у оквиру које је могућа изградња, а која не сме прећи правилима грађења прописани индекс заузетости и изграђености грађевинске парцеле. Подцелина блока Ц - Ц1 одређена је као блок са наменом искључиво везаном за функционисање основне школе "Вук Караџић".

ПРОГРАМ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ УЛИЦЕ ЦАРА ЛАЗАРА СА КОНТАКТНИМ ЗОНАМА



Подручје обухваћено Планом, налази се у делу града који се линијски наставља на централни градски простор, и представља једну од најстаријих градских урбанистичких зона. Улица Цара Лазара се наставља на главну градску саобраћајницу Ул. Мирка Томића и Ул. Пана Ђукића.

Основне урбане одлике постојећег стања ове урбанистичке зоне су: разнородност функција, неусклађеност архитектонског израза, изграђеност простора у већем обиму.

Циљеви израде плана

-усклађивање даљег урбаног развоја и уређења подручја плана са одредбама и елементима Закона о планирању и изградњи (Сл. гл. Р.С. 47/2003),

-стварање услова за одређивање јавног и осталог грађевинског земљишта,

-парцелација и препарцелација јавног грађевинског земљишта и стварање услова за парцелацију и препарцелацију осталог грађевинског земљишта,

-флексибилност и алтернативност у одређивању основне и друге намене локација и објеката,

-одређивање правила за примену Плана путем дефинисања оптималног степена изграђености и искоришћености земљишта, правила градње и одређивања локација за израду Урбанистичких пројеката,

-дефинисање услова и правила за изградњу комуналне инфраструктуре,

-одређивање услова за уређење и изградњу слободних површина,

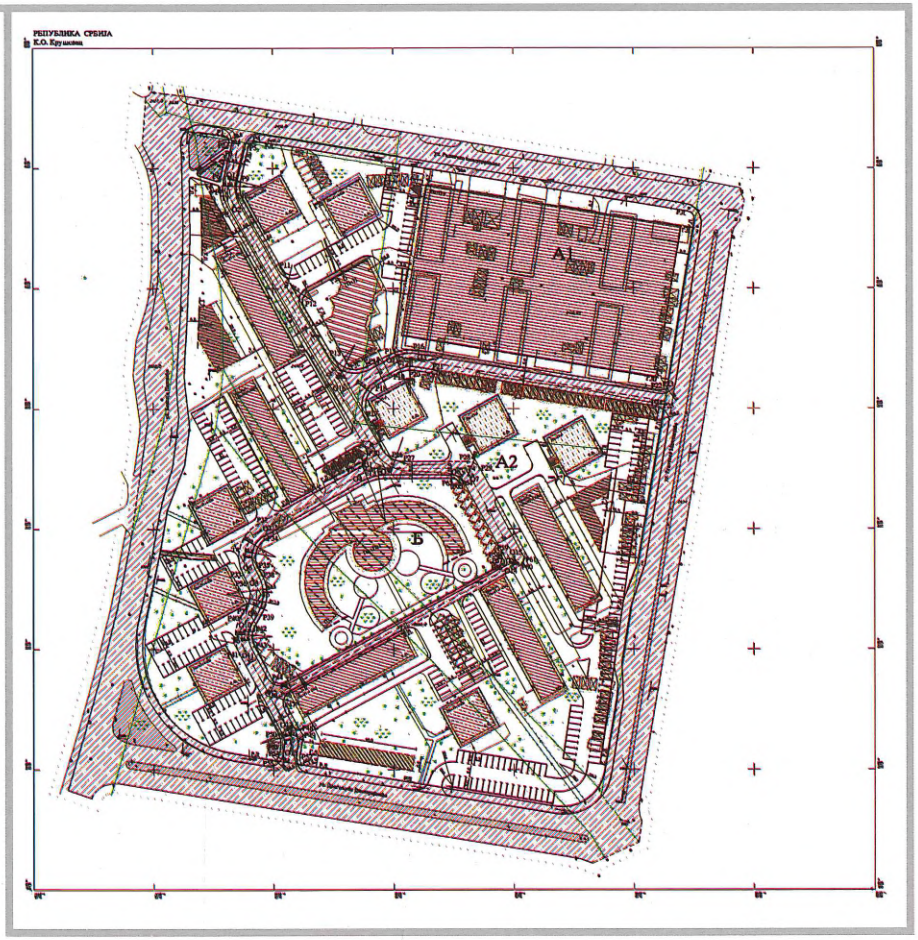
-усклађивање организације, опремања и уређења простора и земљишта са потребама и критеријумима за заштиту културног наслеђа и заштиту животне средине.

За подручје разраде ПДР-је новим Генералним планом Крушевца 2021.год. који је у фази доношења планиран је развој мешовите намене (делатности и становање), породично и вишепородично становање средњих густина и комерцијалне делатности.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ БЛОКА ИЗМЕЂУ УЛИЦА Р. МИЛОШЕВИЋА, Д. ДИМИТРИЈЕВИЋА, Б. ПАРОВИЋА

Подручје које је обухваћено Планом детаљне регулације је лоцирано у источном делу града и ГУП-ом Крушевца 2021 је у оквиру урбанистичке зоне у којој је преовлађујућа намена вишепородично становање великих густина.

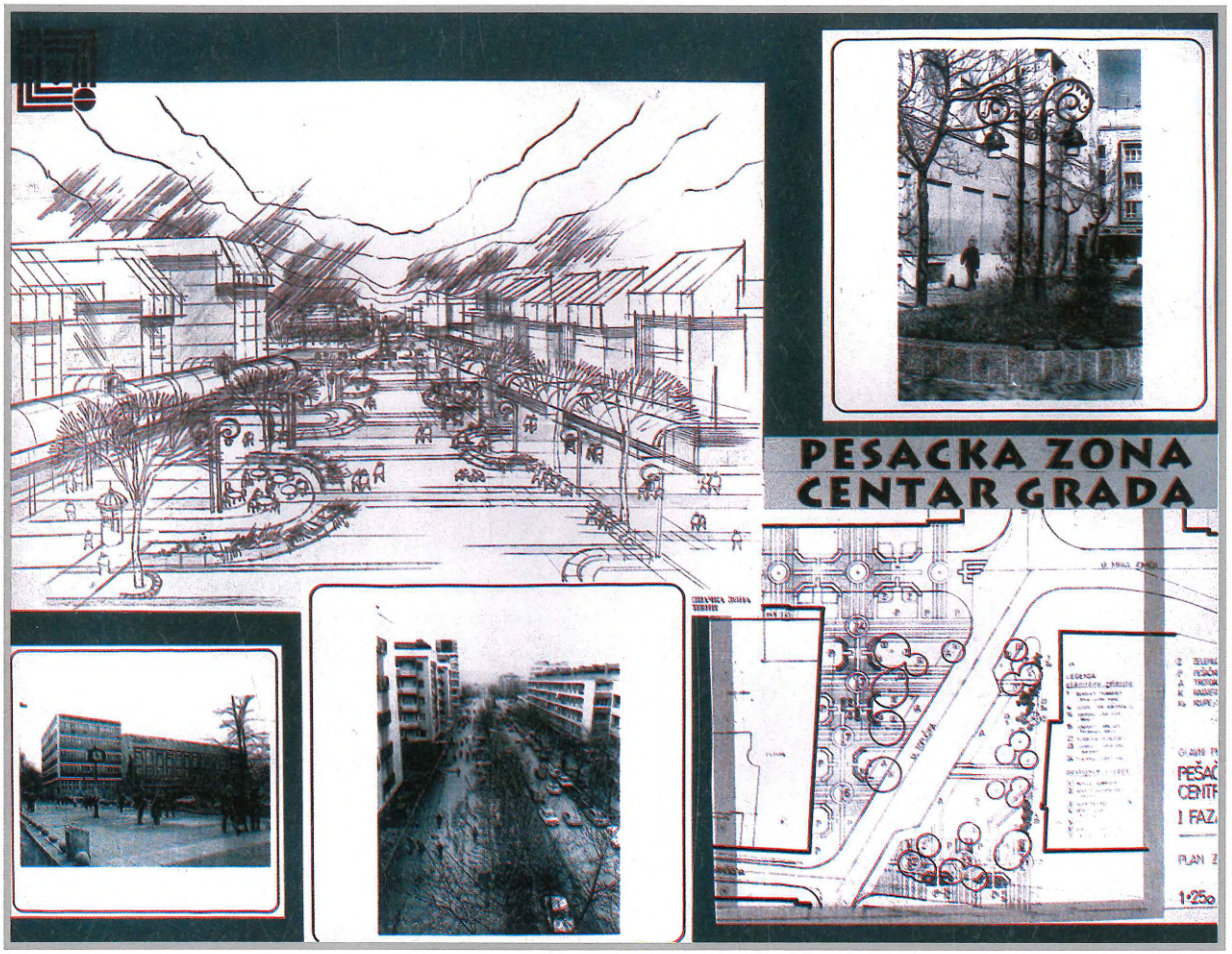
Становање је доминантна функција на простору обухваћеном планом. Од осталих садржаја јавних намена је дечја установа у оквиру стамбеног блока, која не мења своју постојећу локацију и намену.
За подручје обухваћено овим планом предходно није урађен ни један детаљни урбанистички план, тако да се овим планом пре свега побољшава постојећи стамбени фонд и дефинисана су правила уређења и правила грађења на обухваћеном подручју, као и статус грађевинског земљишта.



Циљеви израде плана

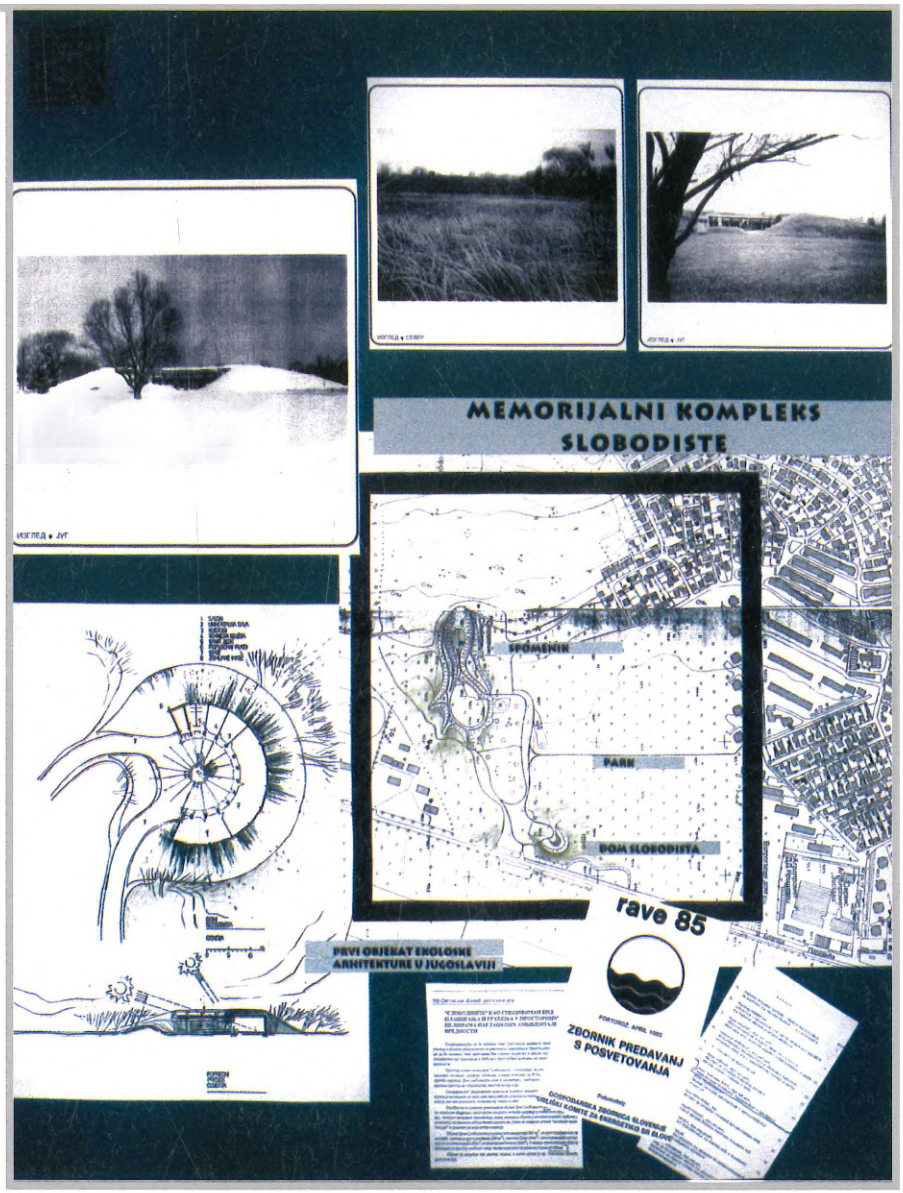
Анализа података о потребама подручја и захтева грађана и градских служби на подручју Плана детаљне регулације указује да су значајни следећи циљеви и задаци:
-дефинисаност трајне регулације саобраћајница и других јавних површина у постојећем стамбеном блоку, са решењем мирујућег саобраћаја,
-могућност изградње нових пословних садржаја, којим би се побољшао квалитет живота,
-тотална реконструкција дела стамбеног блока, колоније 14.октобра, за који не постоји предходни детаљни урбанистички план
-решење питања надградње равних кровова,
планирање целокупне инфраструктуре, нарочито планираног гасовода;
одређивање површина јавног грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта;
дефинисање података о парцелама и објектима;

ПЕШАЧКА ЗОНА - ЦЕНТАР ГРАДА - ВИЗИЈА НОВОГ КРУШЕВЦА
ИДЕЈНО УРБАНИСТИЧКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКАТА
И ПАРТЕРА У УЛИЦИ МИРКА ТОМИЋА

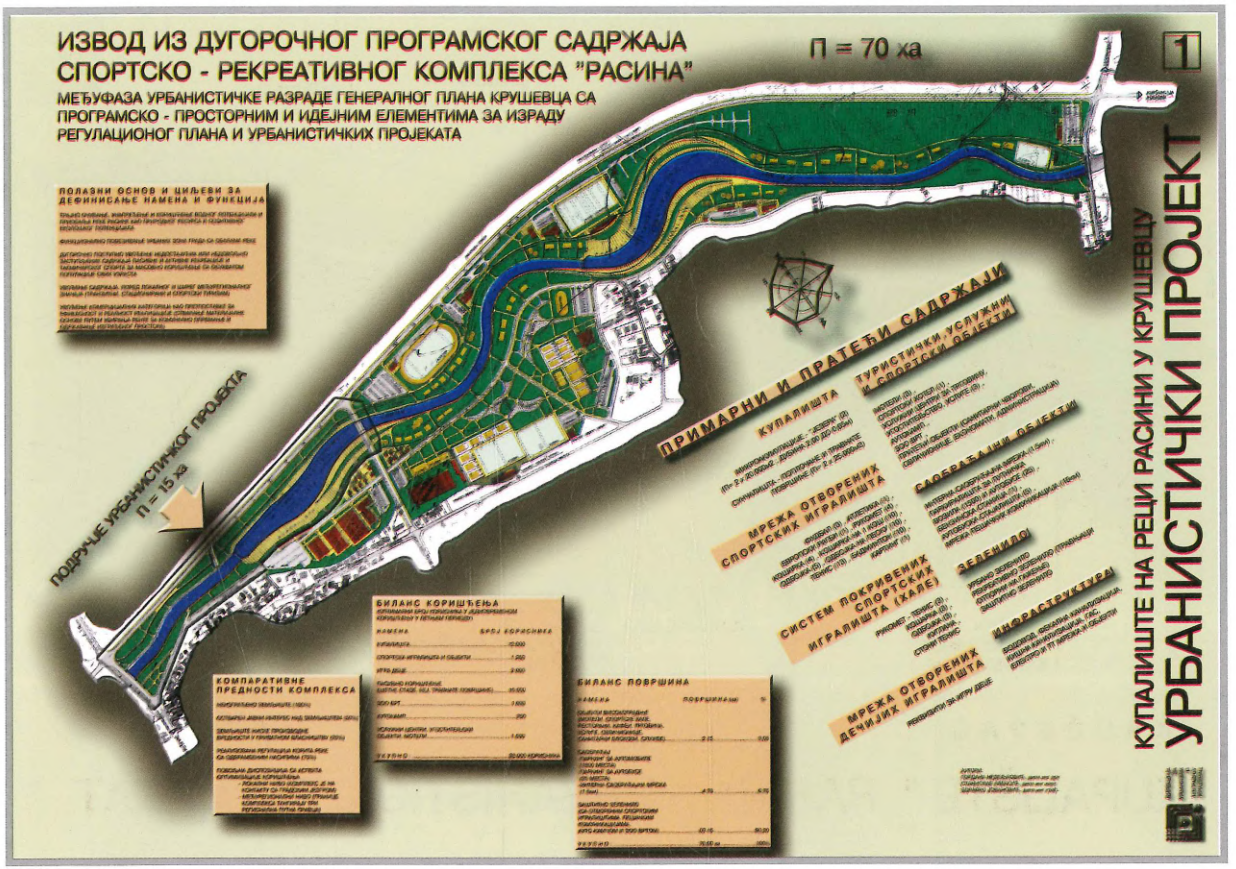


МЕМОРИЈАЛНИ КОМПЛЕКС "СЛОБОДИШТЕ"

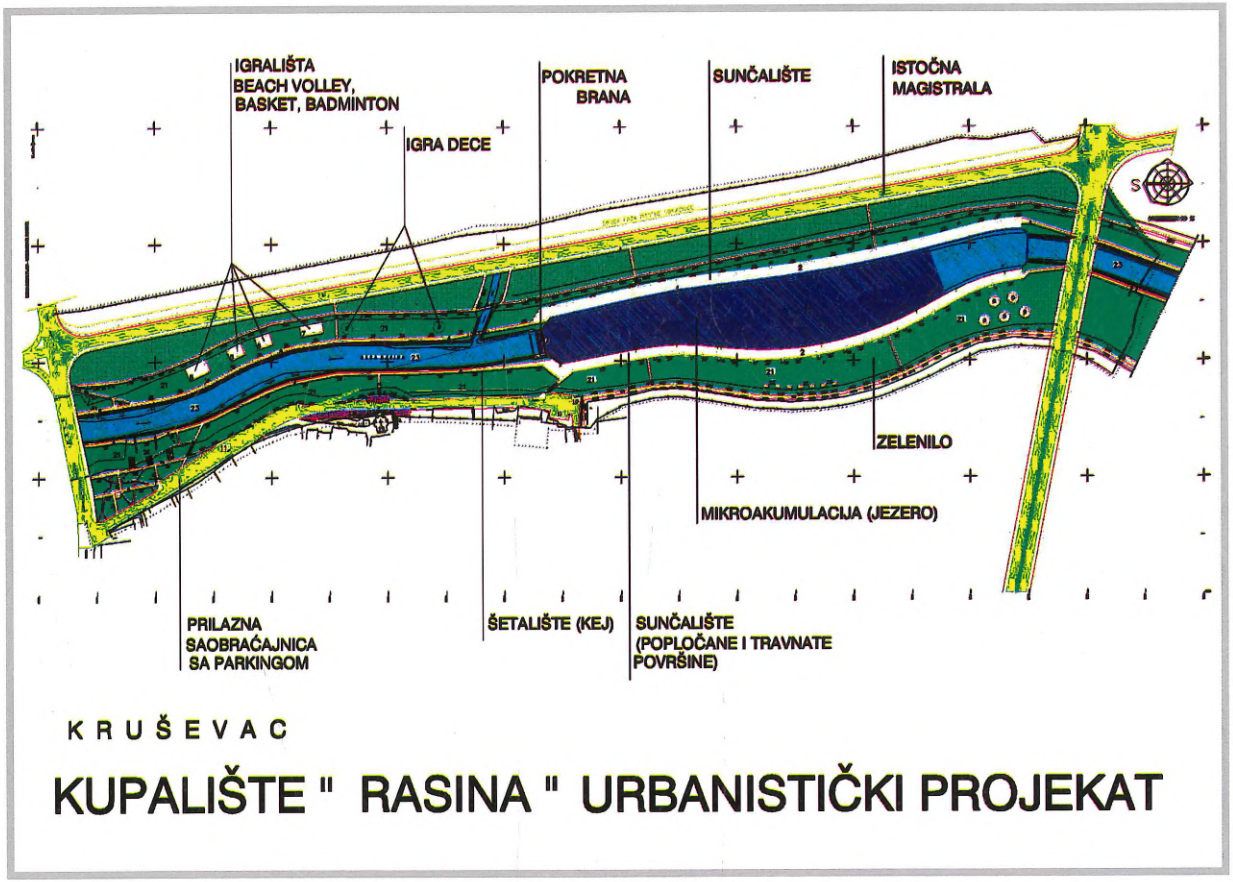
Компатибилност еколошке, меморијалне и пејзажне архитектуре.



ПРОГРАМ ЗА СРЦ "РАСИНА"



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА КУПАЛИШТЕ "РАСИНА"



Урбанистички пројекат купалишта на Расини у Крушевцу, на површини од 15 ха, чини планску основу за I фазу уређења зоне постојеће регулације приобаља са реализацијом спортско рекреативних садржаја (купање, шетња, седење, спортске игре, игра деце, риболов..)

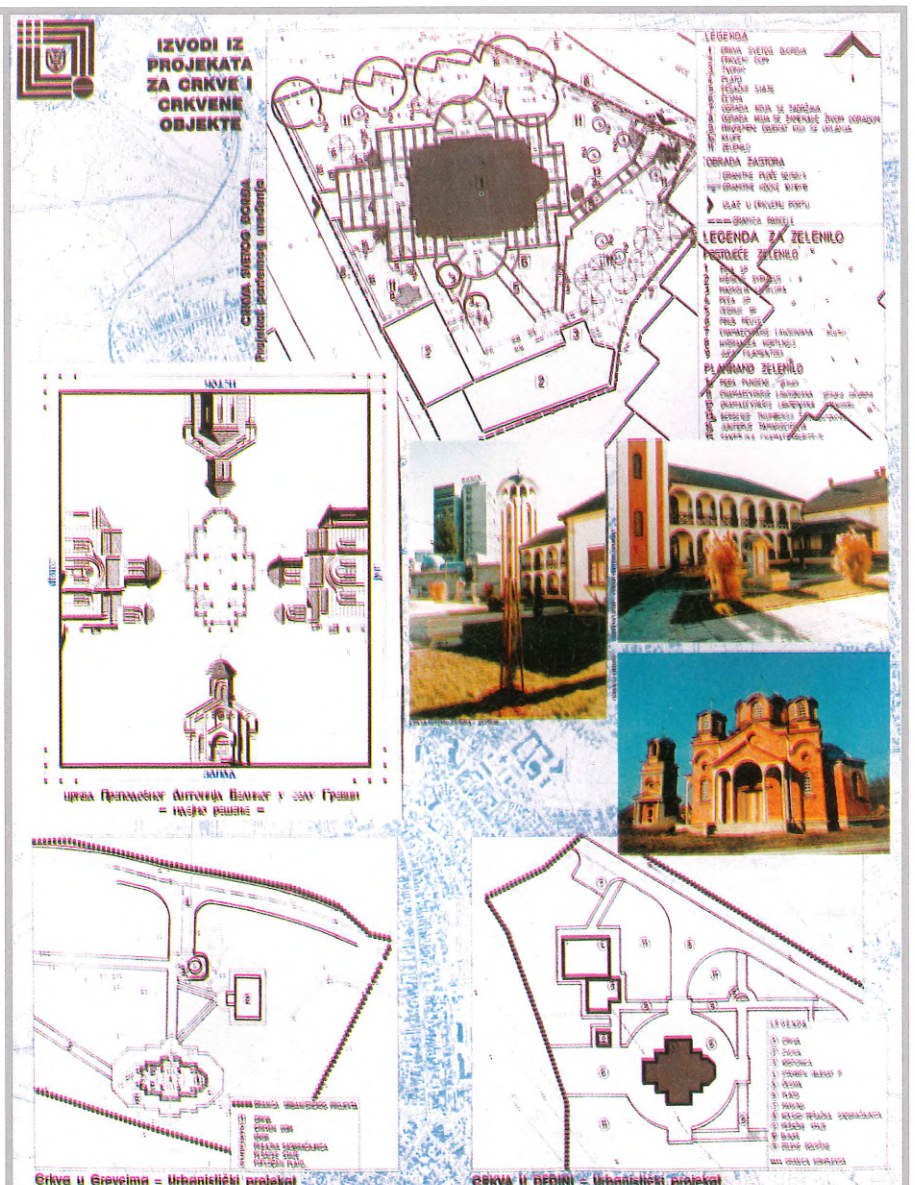
ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ КРУШЕВАЦ

БЕНЗИНСКА ПУМПА "SACO" И БЕНЗИНСКА ПУМПА "МИХАЈЛОВИЋ"

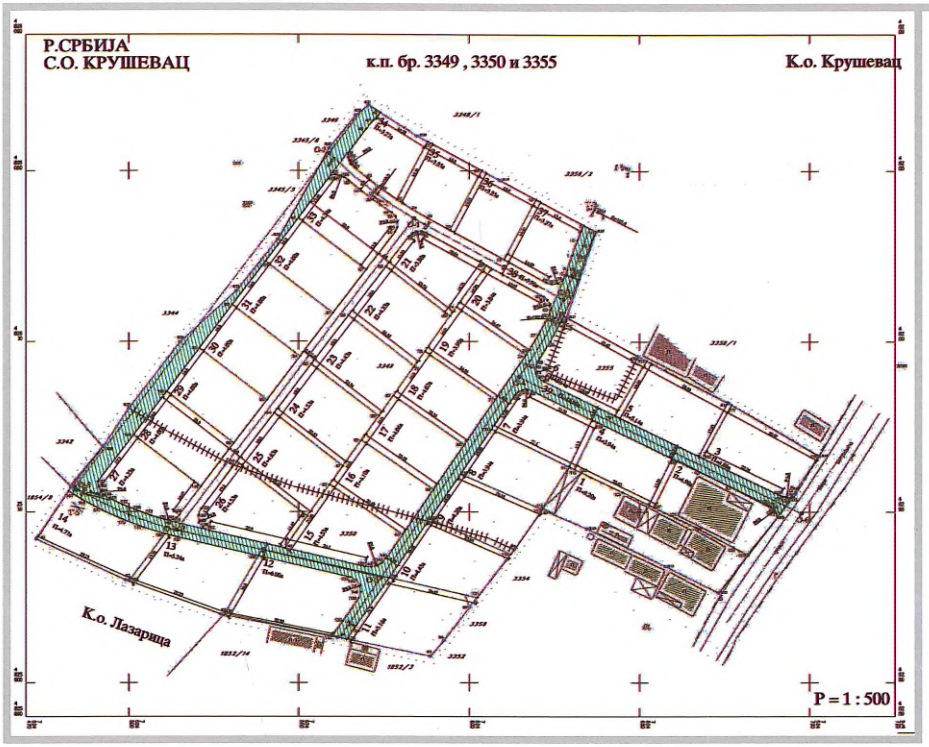


Примери ближе урбанистичке разраде микролокације на основу програмских захтева претходно познатог инвеститора.

Планирање, пројектовање и партерно уређење



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ ЗА К.П. 3349, 3350 И 3355 У КО КРУШЕВАЦ



Ради остваривања циља даљег континуираног развоја и превасходно због израде урбанистичког плана ширег подручја (који обухвата предметну локацију), чија је израда у току нова парцелација тј. препарцелација је планирана тако да се уз обавезу поштовања граница јавног и осталог земљишта, примене и ускладе сви урбанистички стандарди, нормативи и правила за парцелацију. Сходно предходно наведеном утврђен је најцелисходнији облик и величина парцела, тј. испоштовани су стандарди дати «Правилником о општим условима о парцелацији и изградњи и садржини, условима и поступку издавања акта о урбанистичким условима...(»Сл.Гл.РС. бр.75/04«).

Овим УП-ом не врши се промена граница јавног и осталог грађ. земљишта већ је само назначено потенцијално јавно грађ. земљиште.

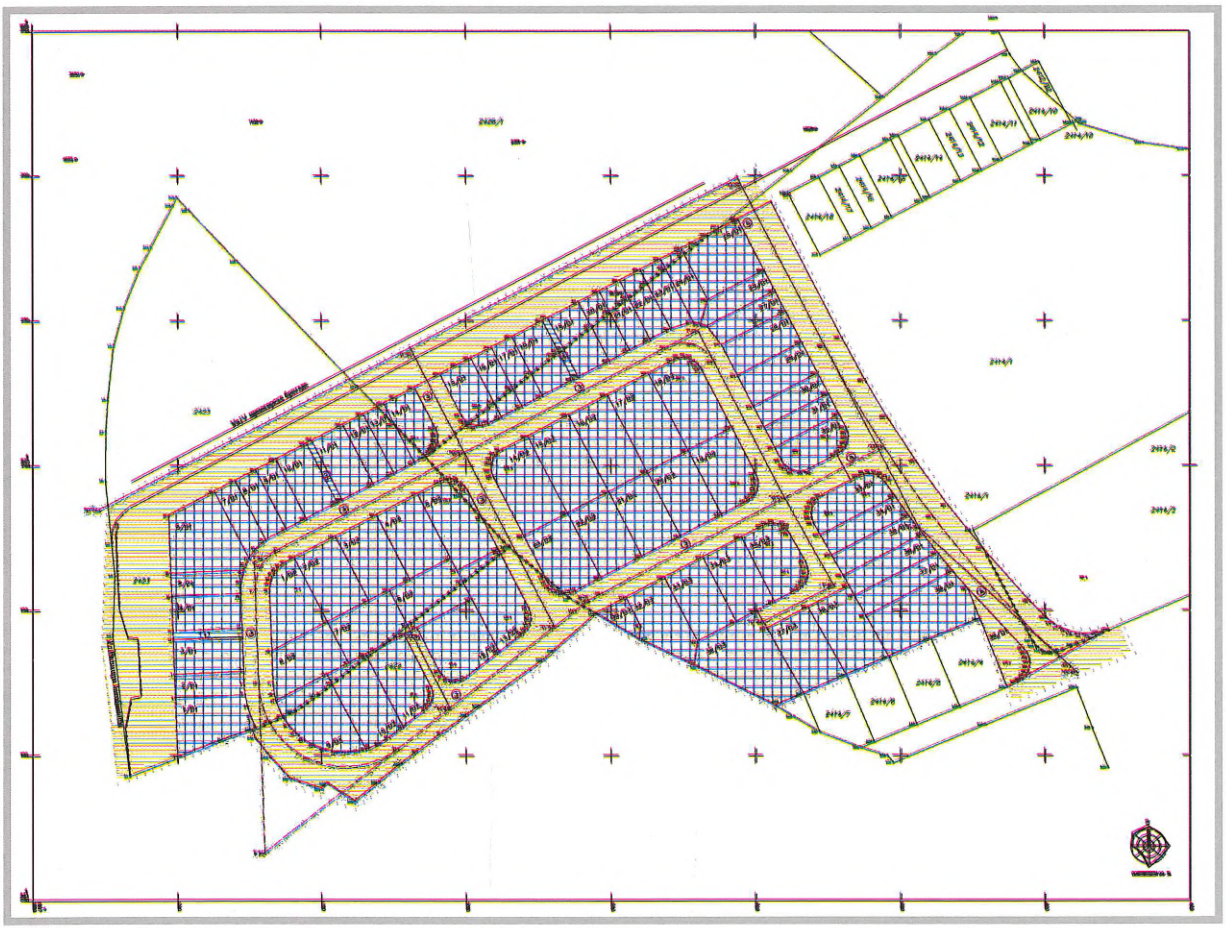
Локација се налази у југозападном периферном делу града Крушевца, јужно од ул.Наде Марковић предузећа "Рубин" тј. у оквиру стамбеног насеља Лазарица. Простор обухваћен Урбанистичким пројектом је у границама ГУП-а Крушевац, али није ближе разрађиван Плановима вишег реда. Осим наведеног ГУП-а за подручје Урбанистичког пројекта нема друге урбанистичке документације.

Земљиште обухваћено границом предметног пројекта има статус осталог грађевинског земљишта.

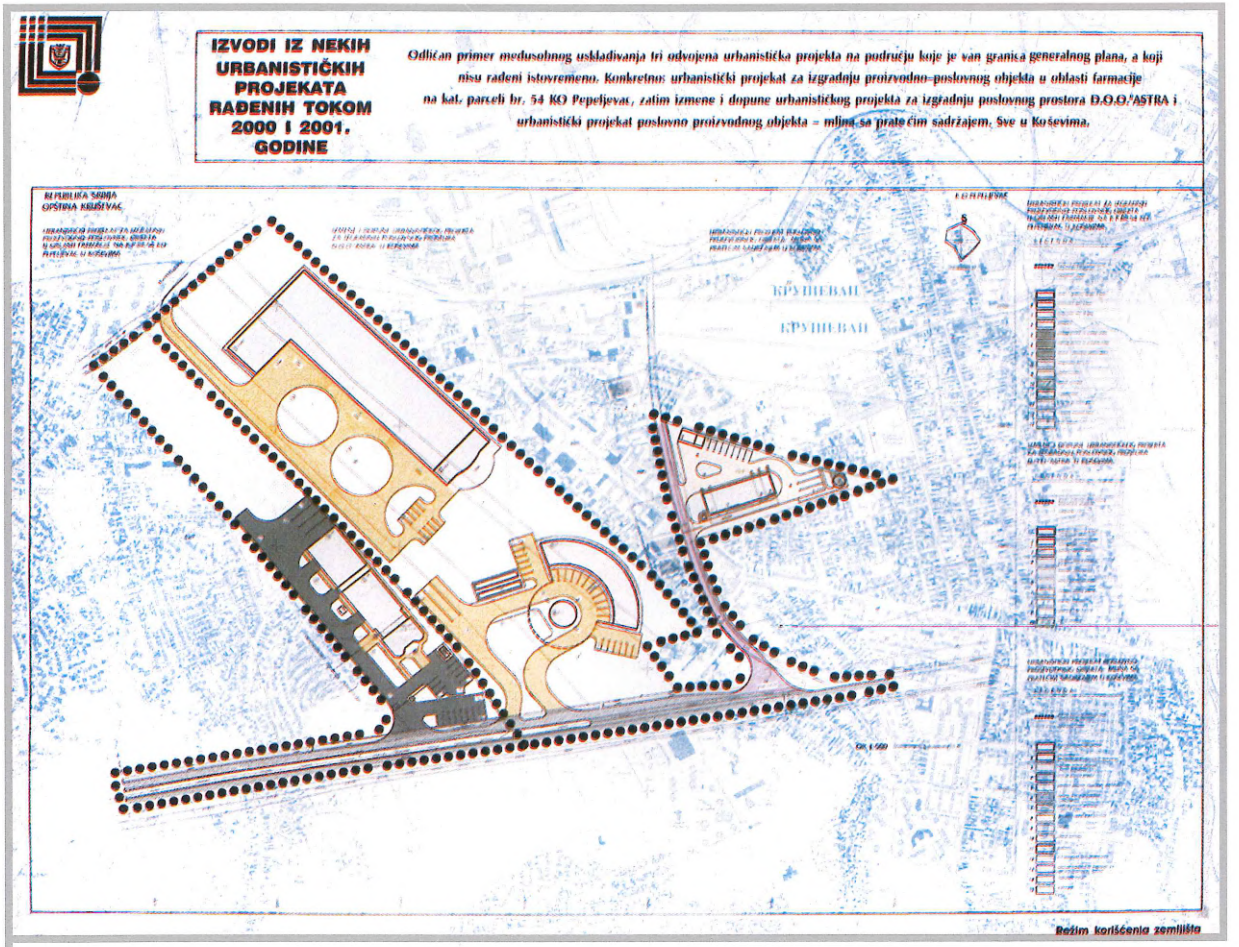
Обзиром на укупну површину предметног подручја П=1ха89ари52м2 остварива је могућност поделе на већи број грађевинских парцела. Као последица тога, корисници предметних парцела обратили су се захтевом за парцелацију тј. препарцелацију у складу са чл.66 Закона о планирању и изградњи ("Сл.Гл.РС. бр.47/03)

Третирано подручје је сагледавано кроз шире окружење и дугорочне планове, као и развојне потенцијале датог подручја, како у реализацији саобраћајне матрице тако и намене.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ ЗА БЛОКОВЕ Д1, Д2 И Д3 У ОКВИРУ СТАМБЕНОГ НАСЕЉА "РАСАДНИК 1"

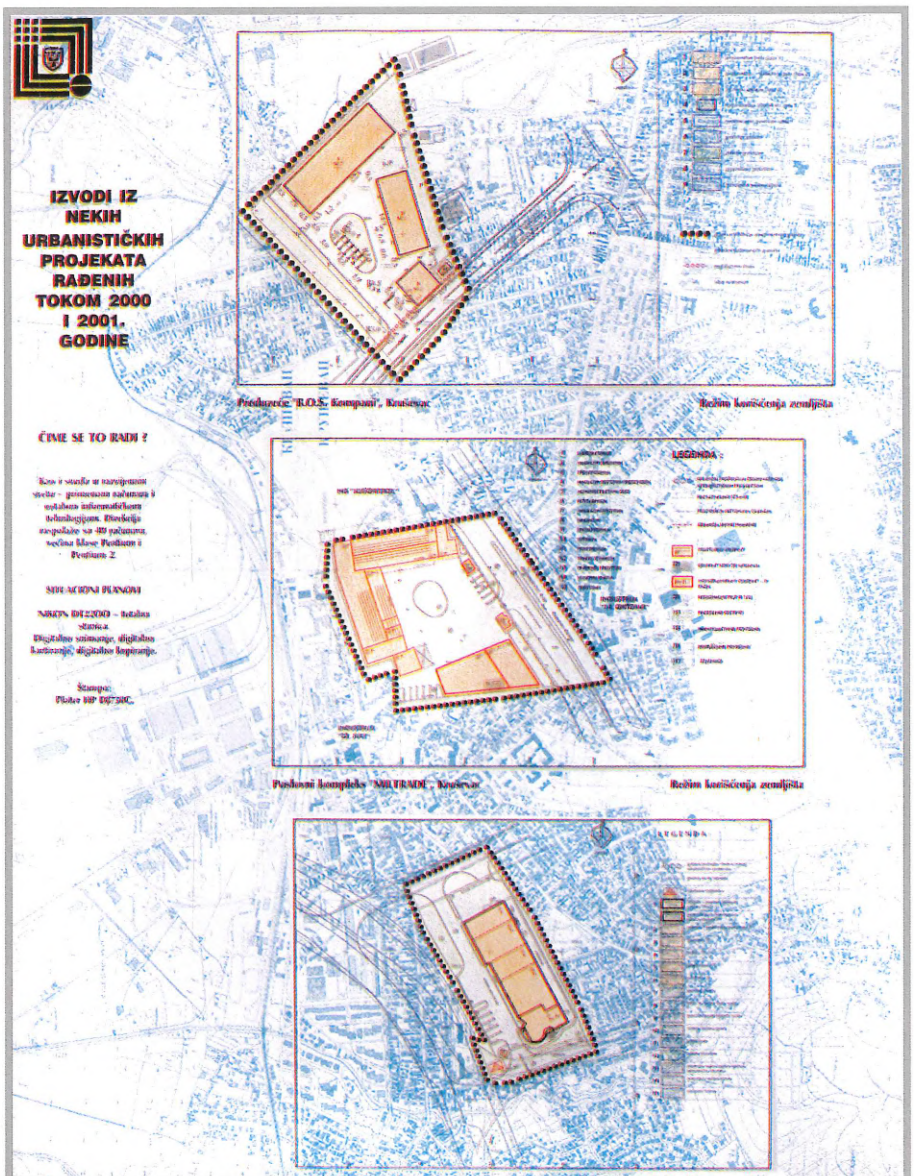


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ НА ЛОКАЦИЈИ "КОШЕВИ" (ПРИВАТНА ПРЕДУЗЕЋА)



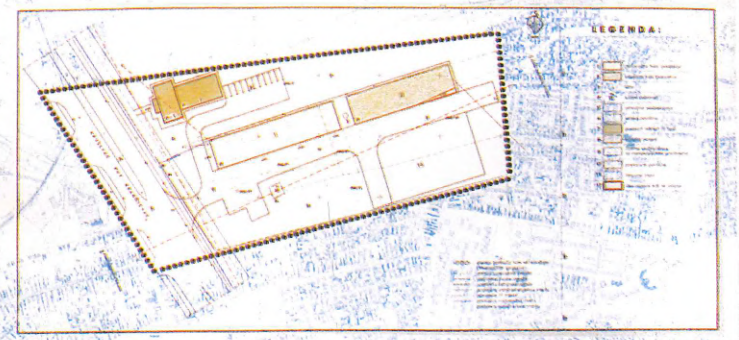
Просторно и функционално усклађивање више урбанистичких пројеката.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ МИКРОЛОКАЦИЈА ИЗ ДОМЕНА ПРИВАТНОГ ПРЕДУЗЕТНИШТВА



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ "МАЛИХ" ПРЕДУЗЕЋА

IZVODI IZ NEKIH URBANISTIČKIH PROJEKATA RAĐENIH TOKOM 2000 I 2001. GODINE



Poslovni kompleks "Diana", Lazarica — Režim korišćenja zemljišta

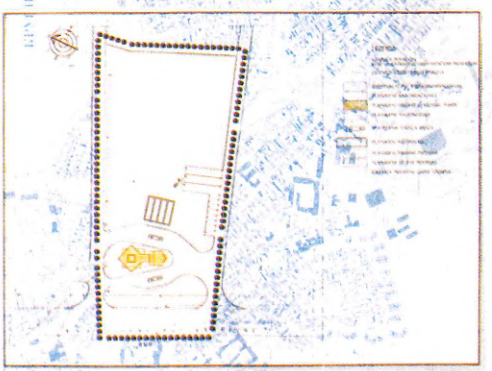
ŠTA JOŠ...
to urbanističkom projektu

PROJEKTNI ZAHTEV

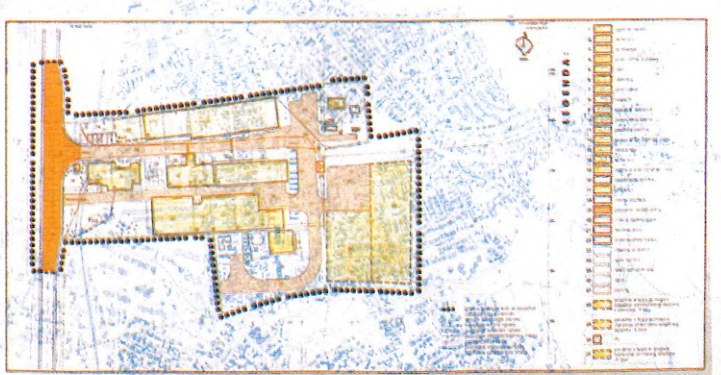
Da bi se dobilo detaljnije 'Obaveštenje o mogućnostima i ograničenjima uređenja prostora', odnosno formiranje predmet, potreban je 'Projektni zahtev'. Projektni zahtev sastavlja zainteresovana strana, odnosno od njega ovlašćeno lice koje ga zastupa. Ovaj zahtev mora da sadrži precizno definisanu nameru prostora i objekata, odnosno da je o proizvodnji reč i tip proizvodnje sa aplikativnom tehnologijom; odnosno robe koja se skladišti, kao i broj radnika, kapacitet proizvodnje i slično.

O ostalim postupcima u proceduri, obaveštenja investitori dobijaju od organa opštine ili prilikom zahtjevanja uputstva sa Direkcijom.

Važno je razumeti da je urbanistički projekat plan/akt akt koji se izrađuje za pojedinog investitora i koji se služi njemu samom, tako da aktivno učešće u njemu se podrazumeva i očekuje.

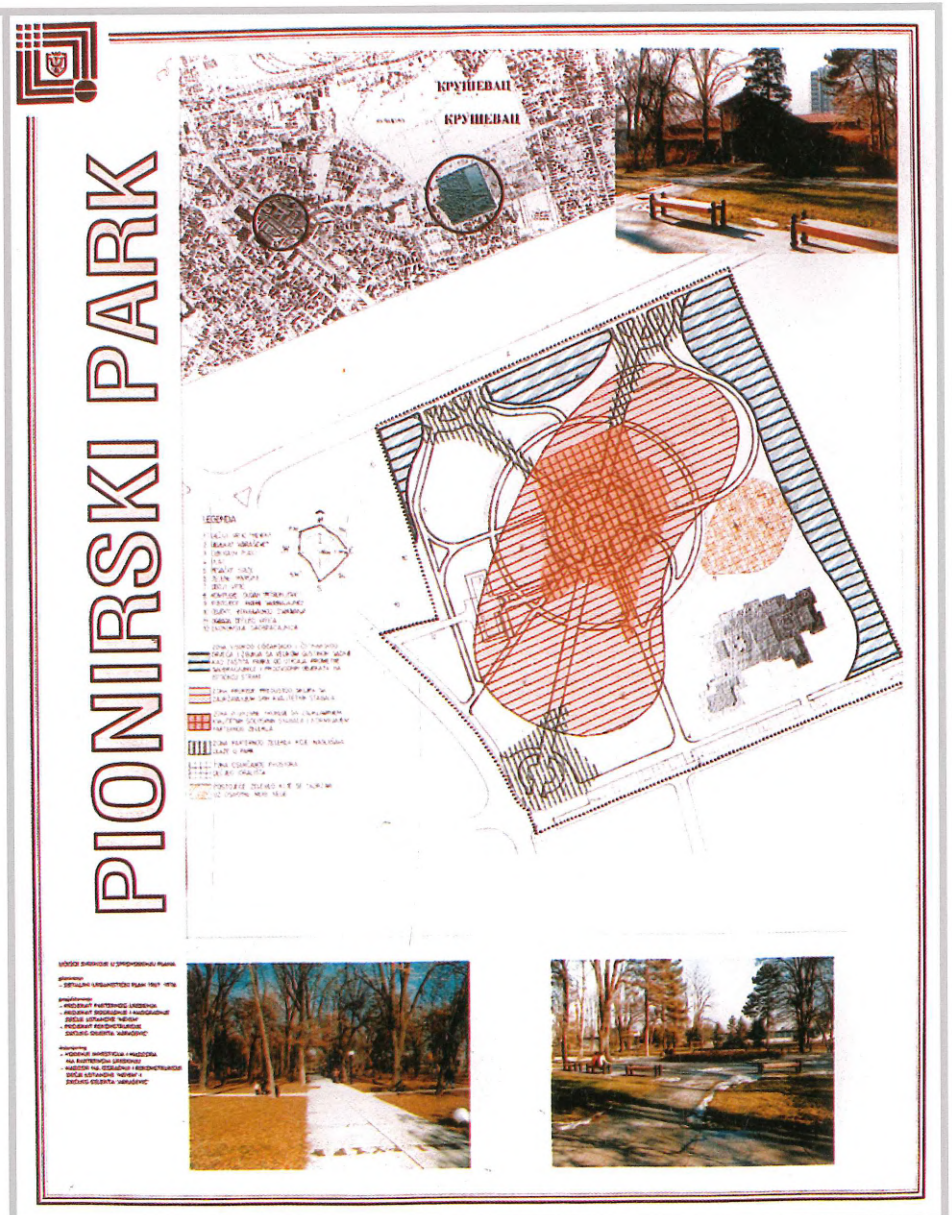


Benzinska pumpa "INOS", Lazarica — Režim korišćenja zemljišta



Kompleks proizvodnog pogona kompanije "SPEKBAR" u Gornjem Stupnju — Režim korišćenja zemljišta

Пример ангажовања Дирекције од планирања и пројектовања до инвестирања и изградње у области пејзажног обликовања и уређења простора.



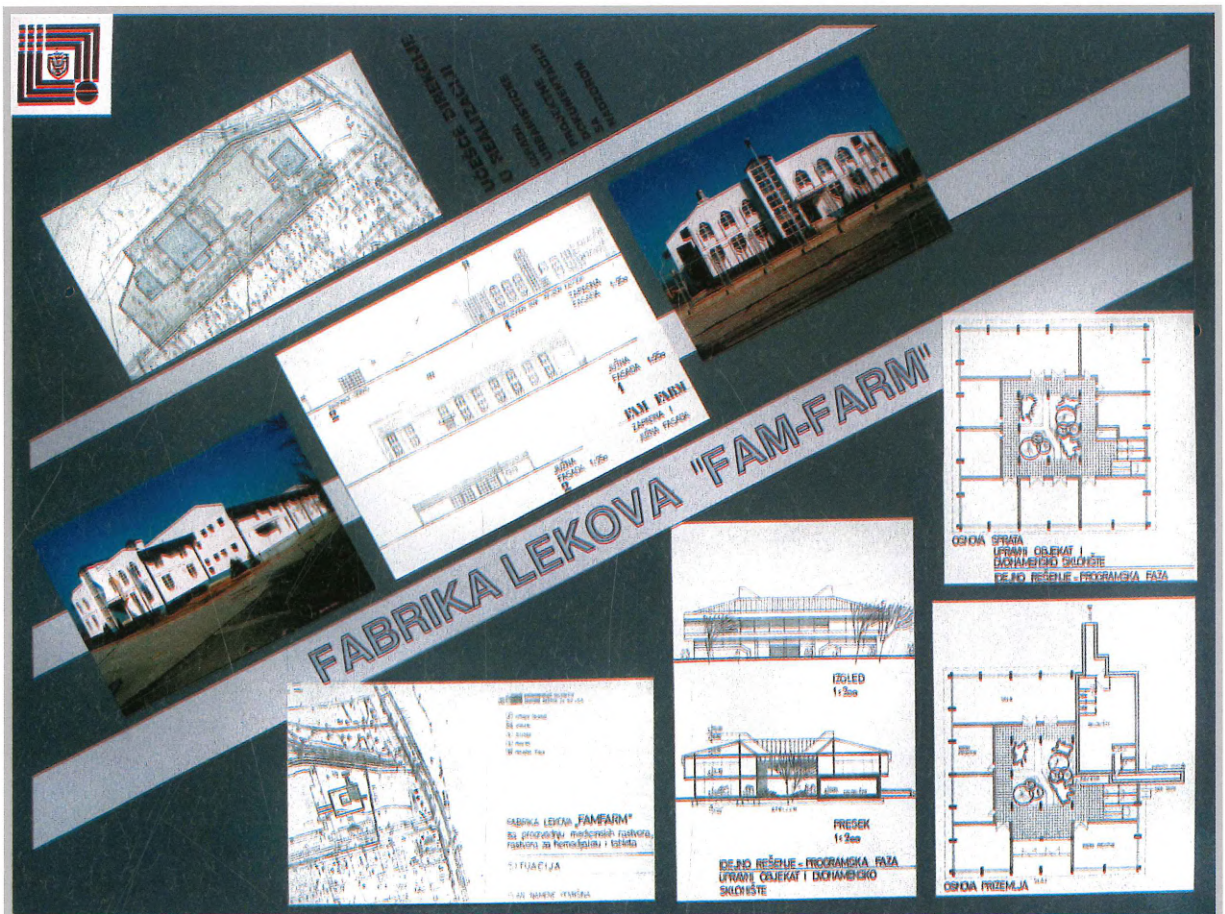
НОВО ГРОБЉЕ "КРУШЕВАЦ"
ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА ДЕЛА ГРОБЉА



Један од примера ангажо-вања Дирекције на планирању, пројектовању и изградњи комуналних објеката. (Поред Новог гробља Дирекција је планирала, пројектовала и вршила стручни надзор на изградњи следећих значајних комуналних објеката:

- депонија смећа
- стара зелена пијаца
- нова зелена пијаца
- пијаца Расадник (Бувљак)
- сточна пијаца
- Ј. К. П. Крушевац и др...

ФАБРИКА ЛЕКОВА ФАМ-ФАРМ
ДЕТАЉНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН, ИДЕЈНИ И ГЛАВНИ ПРОЈЕКТИ



Урбанистичка разрада, пројектовање објеката, саобраћајница и инфраструктуре и учешће у изградњи (надзор).

ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ БИД ЗОНЕ



ПРОЈЕКАТ ПОПЛОЧАВАЊА УЛИЦЕ ЗАКИЋЕВЕ ОД ТРГА КОСОВСКИХ ЈУНАКА ДО КОСОВСКЕ УЛИЦЕ урадила је Дирекција за урбанизам и изградњу, на основу конкурсног решења аутора Јовице Вујичића и Саше Радојковића (апсолвената архитектуре). Конкурс је расписао MERSY CORPS а у избору решења учествовао је одбор грађана БИД зоне.

Пројекат поплочавања је део укупне документације за реконструкцију улице који садржи и пројекте хидротехничких и машинских инсталација, ТТ канализације, декоративне расвете и хоризонталне и вертикалне сигнализације.

Улица је планирана као пешачка зона. Површине су поплочане бехатон елементима а урбани мобилијар размештен тако да у централном делу улице постоји трака која омогућава кретање интервентних возила, снабдевање објеката и прилаз становницима ове улице.

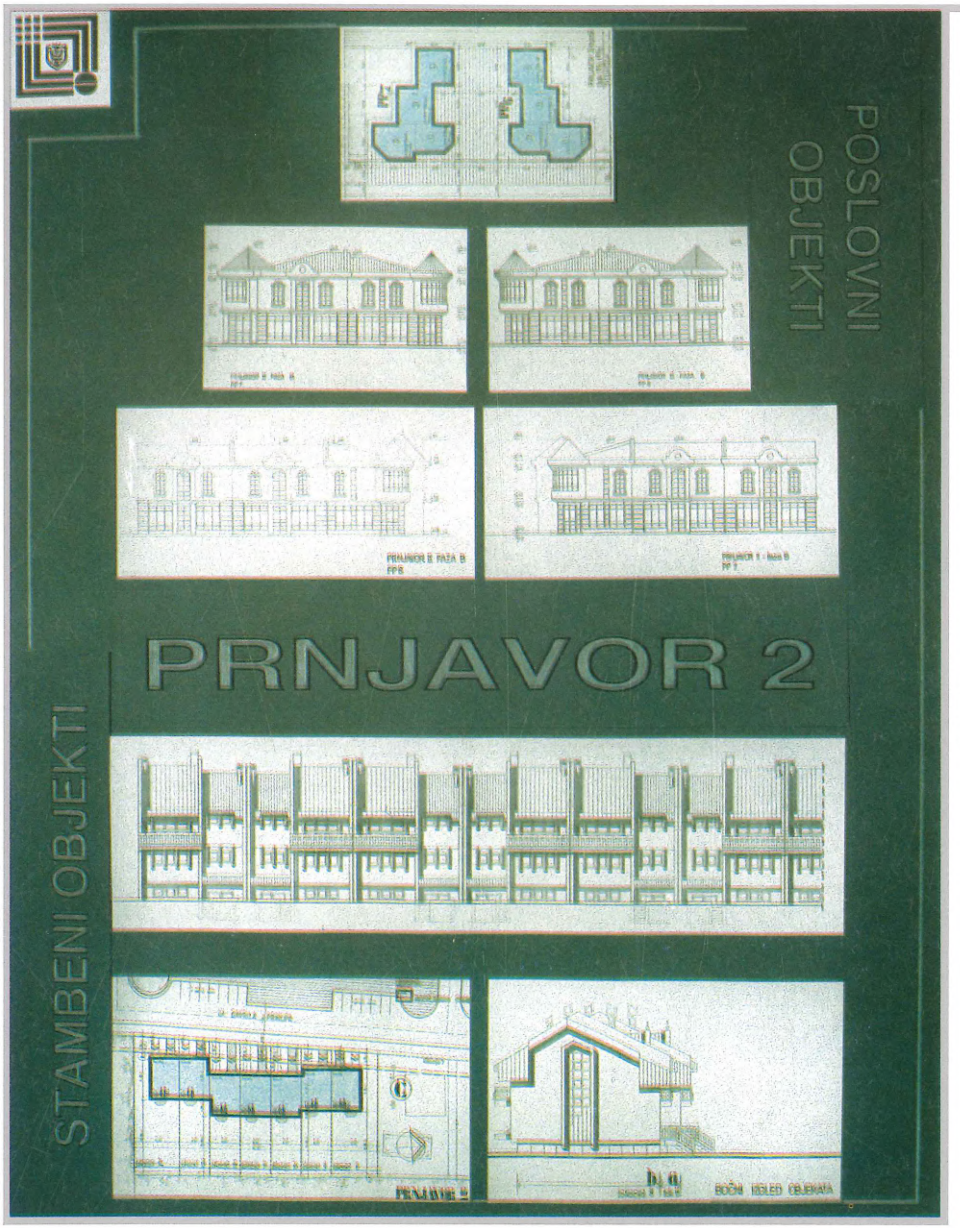
Пројектом је предвиђено формирање дрвореда и партерно зеленило у жардињерама, као и опремање клупама. Такође, планирано је постављање огласних стубова, чесме и сл.

ГЛАВНИ ОБЈЕКАТ (УПРАВНА ЗГРАДА Ф.К. НАПРЕДАК)



Идејно решење пословно стамбених објеката у непрекинутом низу
(основ за издавање урбанистичко техничких услова)

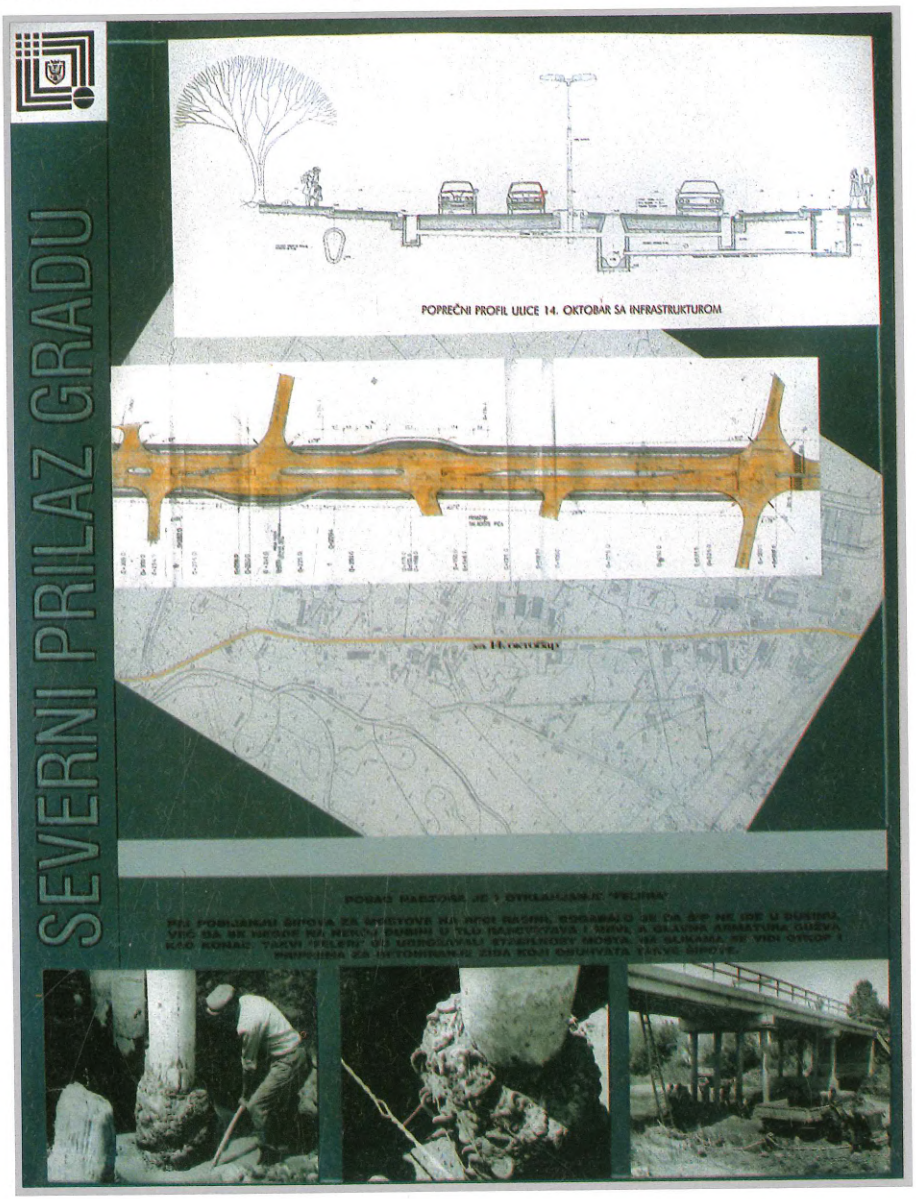
НАСЕЉЕ "РАСАДНИК I"



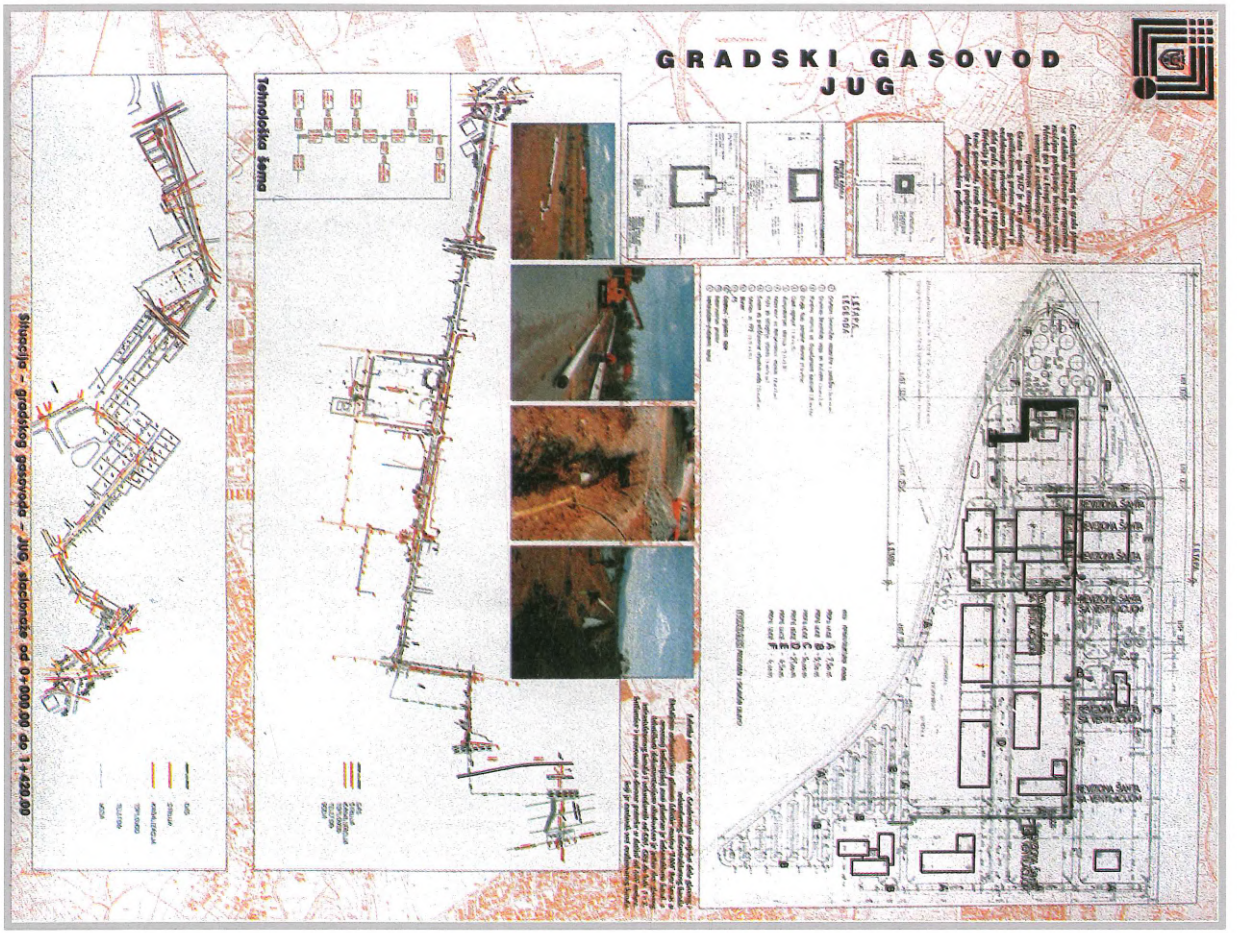
Идејно решење пословно-стамбених објеката

- Блоковска градња (елементи за обраду урбанистичко техничких услова).

ПРОЈЕКТОВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА СА ИНФРАСТРУКТУРОМ СА ВОЂЕЊЕМ ИНВЕСТИЦИОНИХ ПОСЛОВА НА ИЗГРАДЊИ



ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈА (НАДЗОР) НАД ОБЈЕКТИМА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

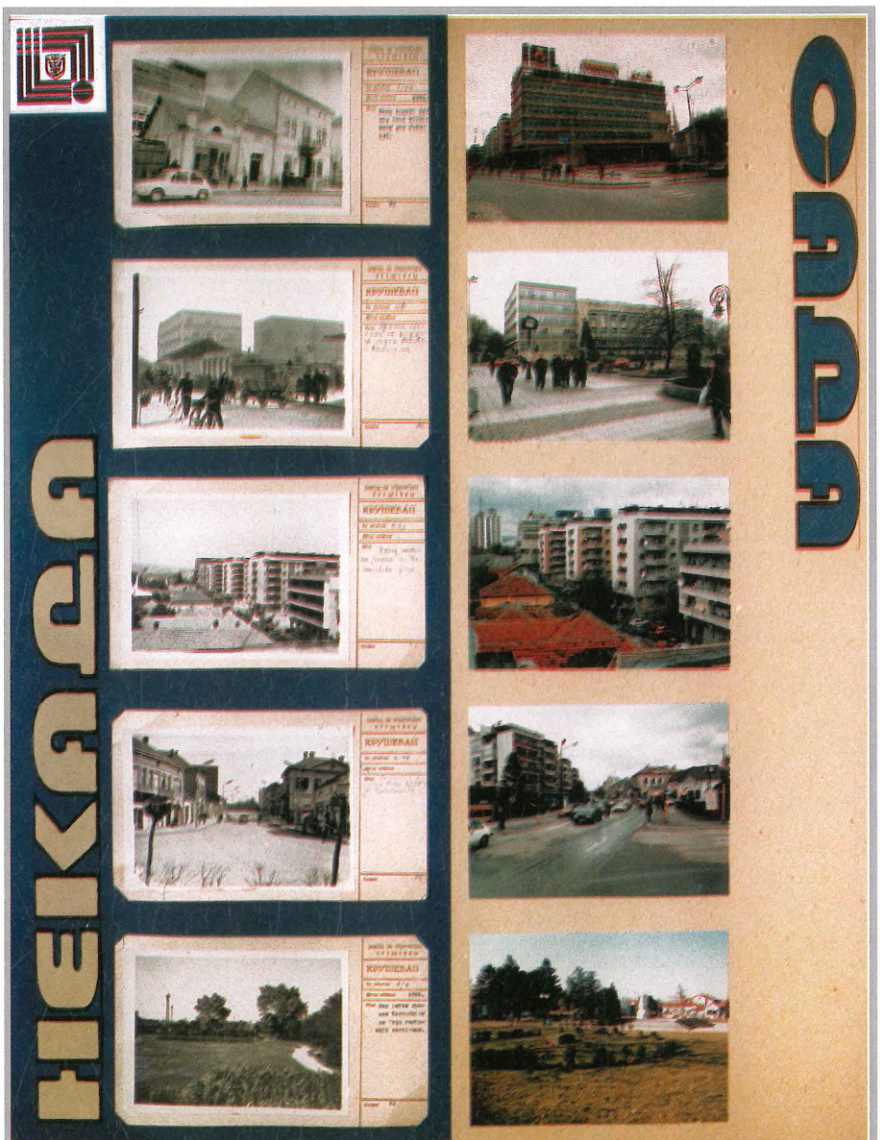


ЕНТЕРИЈЕРИ
ЕНТЕРИЈЕРИ
PORTIRNICA
idejno resenje
ENTERIJER ŠALTER SALE ZDRAVSTVENOG OSIGURANJA

СТАРИ КРУШЕВАЦ (ЦЕНТРАЛНИ ДЕО ГРАДА)



КРУШЕВАЦ НЕКАД И САДА (ПОГЛЕД СА ИСТОГ МЕСТА У РАЗЛИЧИТОМ ВРЕМЕНСКОМ РАЗДОБЉУ)



КРУШЕВАЦ НЕКАД И САДА (ПОГЛЕД СА ИСТОГ МЕСТА У РАЗЛИЧИТОМ ВРЕМЕНСКОМ РАЗДОБЉУ)



КРУШЕВАЦ НЕКАД И САДА (ПОГЛЕД СА ИСТОГ МЕСТА У РАЗЛИЧИТОМ ВРЕМЕНСКОМ РАЗДОБЉУ)



НОВИ КРУШЕВАЦ





За издавача
Мирослав Петровић, дипл. инг. арх.
в.д. директор

Технички уредници:
Гордана Недељковић, дипл. инг. арх.
Владан Ћирковић, дипл. инг. арх.

Издавач
ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ
И ИЗГРАДЊУ Ј. П. КРУШЕВАЦ

Учесници:
Гордана Недељковић, дипл. инг. арх
Милан Пунишић, дипл. прост. планер.
Ана Мијатовић, дипл. инг. арх.
Биљана Тимотијевић - Арсић, дипл. инг. арх.
Владан Ћирковић, дипл. инг. арх.
Лидија Стојановић, дипл. инг. арх.
Станислав Алексић, дипл. инг. хорт.
Јасмина Мијатовић, дипл. пјзж. арх.
Слободан Николић, дипл. инг. елекротехн.

Тираж 500 примерака

Графичко обликовање и штампа
ПРИД Трстеник



ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ Ј. П. КРУШЕВАЦ

Телефони:

Управа, урбанизам, пројектовање,
инвестиције и грађевинско земљиште
(ул. Косанчићева 5)
Телефони:
037/421-979, 440-311, 442-005, 442-245;
Факс:
037/39-382

Служба за финансијске послове
(ул. ЈНА 16)
Тел/факс: 037/29-076, 27-558, 27-331