



север



СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВАЦА

Преглед:

ПДР

"БИВОЉЕ 4"

размерник

0м 100м

ПДР БИВОЉЕ 3
(сл.лист града Крушевца 15/18)

Ш основна школа

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

3.2.2.

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

река Расина водоток 1 реда

постојећи мост
Паруновца

ЛЕГЕНДА

- граница плана детаљне регулације=граница грађевинског подручја
- граница урбанистичке целине
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.2.2. ознака урбанистичке целине=граница плана детаљне регулације

НАМЕНА ПОВРШИНА

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- становане
- комерцијалне делатности
- објекти јавне намене
- Ш основна школа
- неизграђене површине
- слободне и неуређене зелене површине

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- траса државног пута 16 реда бр.38 (тангира предметни План)
- примарна градска саобраћајница(тангира предметни План)
- саобраћајнице
- приступни путеви и приватни пролази
- водоток 1 реда- река Расина
- небрањено подручје (инундациони појас-стогодишње воде)

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БИВОЉЕ 4" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

руководилац израде-одговорни урбаниста:

Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

Лидија Богичевић, дипл.инж.арх.

размера:

1 : 1000

Сл.лист града Крушевца:

15/2020

лист:

1



север



ПДР

"БИВОЉЕ 4"

размерник

0м 100м

ЛЕГЕНДА

- граница плана детаљне регулације=граница грађевинског подручја
- граница урбанистичке подцелине
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.2.2. ознака урбанистичке целине=граница плана детаљне регулације
- 3.2.2.А. ознака урбанистичке подцелине

НАМЕНА ПОВРШИНА

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- становање
- комерцијалне делатности
- објекти јавне намене
- Ш основна школа
- парк суседства
- зеленило (у оквиру јавних саобраћајних површина)

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- траса државног пута 16 реда бр.38 (тангира предметни План)
- примарна градска саобраћајница(тангира предметни План)
- саобраћајнице
- приступни путеви и приватни пролази
- колско-пешачке комуникације
- водоток 1 реда- река Расина
- појас регулације реке Расине (граница експропријације речног корита)
- небранено подручје (инундациони појас-стогодишње воде)

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БИВОЉЕ 4" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА

руководилац израде-одговорни урбаниста:

Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

Лидија Богичевић, дипл.инж.арх.

размера:

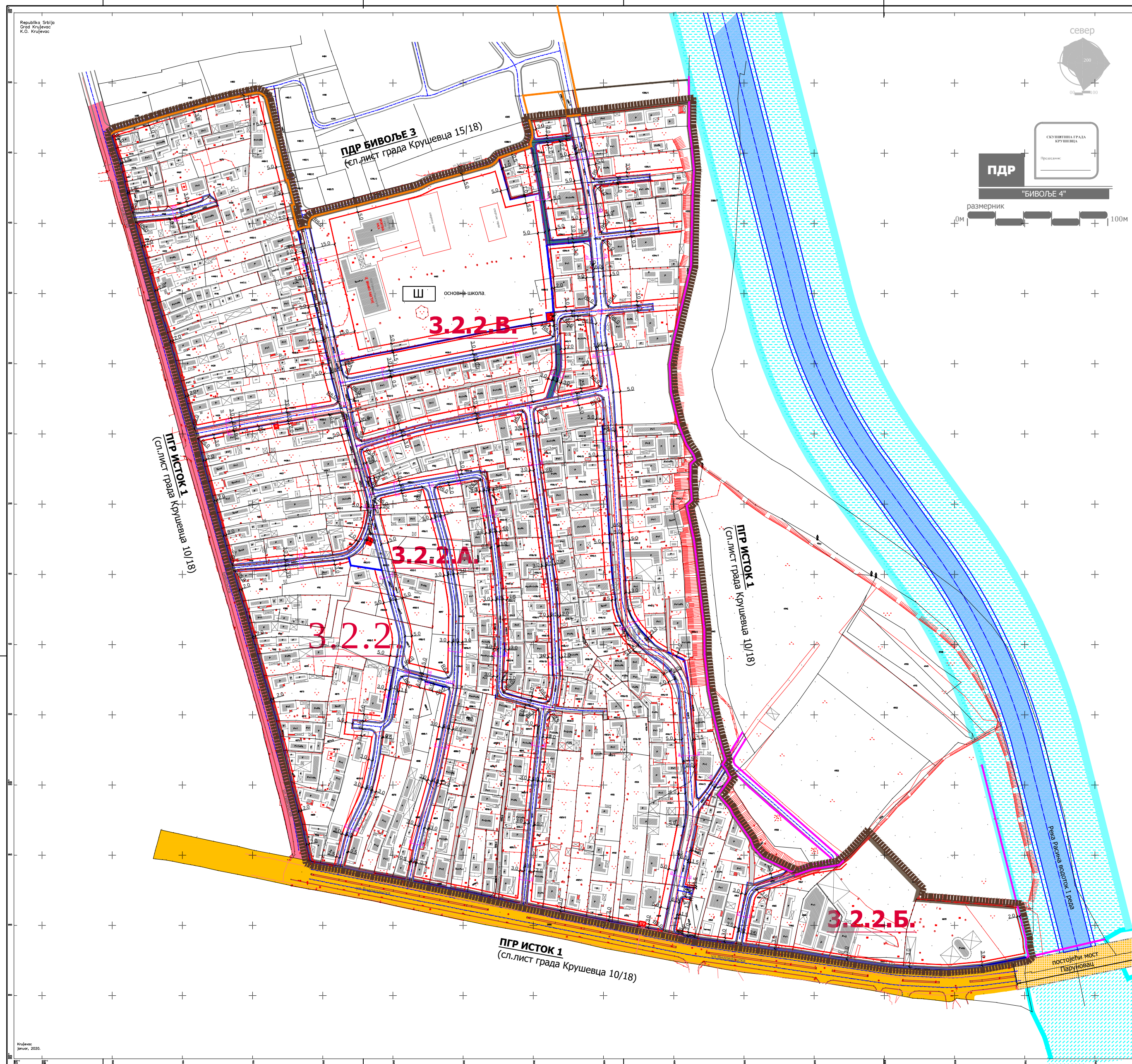
1:1000

Сл.лист града Крушевца:

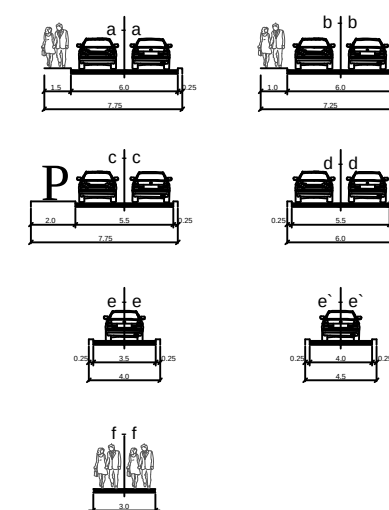
15/2020

лист:

2



КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ



ЛЕГЕНДА

-  граница плана детаљне регулације=граница грађевинског подручја
-  граница катастарске парцеле
-  фактичко стање
- 3.2.2. ознака урбанистичке целине=граница плана детаљне регулације
- 3.2.2.А. ознака урбанистичке подцелине
-  регулациона линија
-  регулациона линија преузета из ПДР-а "Бивоље 3"
-  регулациона линија преузета из ППР-а "Исток 1"
-  грађевинска линија

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

-  траса државног пута 16 реда бр.38 (тангира предметни План)
-  примарна градска саобраћајница(тангира предметни План)
-  саобраћајнице
-  приступни путеви и приватни пролази
-  колско-пешачке комуникације
-  водоток I реда- река Расина
-  појас регулације реке Расине
(граница експропријације речног корита)
-  небранено подручје
(инундационе појас-стогодишње воде)

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БИВОЉЕ 4 " У КРУШЕВЦУ

графички прилог

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА
СА САОБРАЋАЈНИМ РЕШЕЊЕМ

руководилац израде-одговорни урбаниста:

Гордана Недељковић, дипл.инж.арх

Лидија Богићевић, дипл.инж.арх

сарадник:

Предрага Арсић, дипл.инж.саоб.

Милош Шелмић, дипл.инж.саоб.

размера:

Сл.лист града Крушевца

ЛИСТ



КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ

север



СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВАЦА

Прекосеће

ПДР

"БИВОЉЕ 4"

размерник

0м 100м

Ш основна школа

3.2.2.В.

3.2.2.А.

3.2.2.

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

3.2.2.Б.

река Расина водоток 1 реда

постојећи мост
Паруновци

ЛЕГЕНДА

- граница плана детаљне регулације=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.2.2. ознака урбанистичке целине=граница плана детаљне регулације
- 3.2.2.А. ознака урбанистичке подцелине

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- траса државног пута 16 реда бр.38 (тангира предмети План)
- примарна градска саобраћајница(тангира предмети План)
- саобраћајнице
- приступни путеви и приватни пролази
- колско-пешачке комуникације
- водоток 1 реда- река Расина
- појас регулације реке Расине (граница експропријације речног корита)
- небрањено подручје (инундациони појас-стогодишње воде)

159.41 нивелационе коте раскрсница
0.40‰ пођужни падови
169.93

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"БИВОЉЕ 4" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

руководилац израде-одговорни урбаниста:

Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.

сарадник:

Звонимир Игњатовић, дипл.инж.грађ.

Ирена Петровић, дипл.инж.грађ.

размера:

1 : 1000

Сл.лист града Крушевца:

15/2020

лист:

4



север



ПДР

"БИВОЉЕ 4"

размерник

0м 100м

ЛЕГЕНДА

граница плана детаљне регулације=граница грађевинског подручја

граница катастарске парцеле

фактичко стање

3.2.2. ознака урбанистичке целине=граница плана детаљне регулације

3.2.2.А. ознака урбанистичке подцелине

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

саобраћајнице (јавне саобраћајне површине)

објекти јавне намене

Ш основна школа

парк суседства

зеленило (у оквиру јавних саобраћајних површина)

колско-пешачке комуникације

ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

површине одређене за остале намене

приступни путеви и приватни пролази (површина остале намене)

ГРАНИЦЕ

граница која раздваја површине одређене јавне намене од површина одређене за друге јавне и остале намене

граница површина јавне намене преузета из ПДР-а "Бивоље 3"

граница површина јавне намене преузета из ПГР-а "Исток 1"

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"БИВОЉЕ 4" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

руководилац израде-одговорни урбаниста:

Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

Лидија Богичевић, дипл.инж.арх.

размера:

1 : 1000

Сл.лист града Крушевца:

15/2020

лист:

5



- ЛЕГЕНДА**
- граница плана детаљне регулације=(граница грађевинског подручја)
 - граница катастарске парцеле
 - граница површина јавне намене преузета из ПДР-а "Бивоље 3"
 - граница површина јавне намене преузета из ПГР-а "Исток 1"
 - граница површина јавне намене

- 1:2:3... **НОВОПРОЈЕКТОВАНЕ ТАЧКЕ ЗА ПРЕНОС ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- 1:2:3... **НОВОПРОЈЕКТОВАНЕ ТАЧКЕ ЗА ПРЕНОС ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ПРЕУЗЕТЕ ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 1" У КРУШЕВЦУ**
- 1:2:3... **КАТАСТАРСКЕ ТАЧКЕ КОЈЕ СЕ ЗАДРЖАВАЈУ ПРЕУЗЕТО ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 1" У КРУШЕВЦУ**
- 1** **БРОЈ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"БИВОЉЕ 4" У КРУШЕВЦУ**

графички прилог:

**ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
СА АНАЛИТИЧКО - ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА
ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ**

руководилац израде-одговорни урбаниста:
Гордана Недељковић , дипл.инж.арх. _____
Лидија Богђевић, дипл.инж.арх. _____

израда: "ГЕОУРБАН" ДОО:
стручна обрада: Небојша Жујић , геод.инж. _____
директор:Милица Дивац, мастер.геод.инж. _____



север

200

0 50 100

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВАЦА

Проектант:

ПДР

"БИВОЉЕ 4"

размерник

0м 100м

ЛЕГЕНДА

- граница плана детаљне регулације=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.2.2. ознака урбанистичке целине=граница плана детаљне регулације
- 3.2.2.А. ознака урбанистичке подцелине

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- траса државног пута 16 реда бр.38 (тангира предметни План)
- саобраћајнице
- приступни путеви и приватни пролази
- колско-пешачке комуникације
- водоток 1 реда- река Расина
- појас регулације реке Расине (граница експропријације речног корита)
- небрањено подручје (инундациони појас-стогодишње воде)

ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

	постојећи водовод
	постојећи водовод који је евидентиран
	постојећа канализација отпадних вода
	постојећи колектор канализације отпадних вода
	постојећи колектор канализације отпадних вода који се укида
	постојећа атмосферска канализација
	евидентирана постојећа атмосферска канализација
	евидентирани постојећи колектор атмосферске канализације
	новопланирани водовод
	новопланирана канализација отпадних вода
	новопланирана атмосферска канализација
	новопланирани хидрант

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БИВОЉЕ 4" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

руководилац израде-одговорни урбаниста:

Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.

одговорни урбаниста инфраструктуре:

Славица Николић, дипл.инж.грађ.

размера:

1 : 1000

Сл.лист града Крушевца:

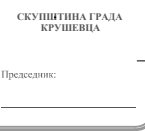
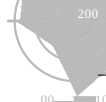
15/2020

лист:

7



север



ПДР

"БИВОЉЕ 4"

размерник

0м 100м

Ш основна школа

3.2.2.В.

3.2.2.А.

3.2.2.

3.2.2.Б.

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

река Ресна водоток 1 реда

постојећи мост
Паруновац

ЛЕГЕНДА

- граница плана детаљне регулације=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.2.2. ознака урбанистичке целине=граница плана детаљне регулације
- 3.2.2.А. ознака урбанистичке подцелине
- траса државног пута 16 реда бр.38 (тангира предметни План)
- саобраћајнице (јавне саобраћајне површине)
- приступни путеви и приватни пролази (површина остале намене)
- колско-пешачке комуникације

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТК

- ПОСТОЈЕЋЕ**
 - електроенергетска мрежа
 - ТК мрежа
 - постојеће локације трафо-станица
- ПЛАНИРАНО**
 - електроенергетска мрежа
 - ТК мрежа
 - планиране локације трафо-станица

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БИВОЉЕ 4" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТК МРЕЖА

одговорни урбаниста:
Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

Лидија Богљевић, дипл.инж.арх.

одговорни урбаниста инфраструктуре:
Драгослав Ж. Радојевић, дипл.ел.инж.

размера: 1:1000
Сл.лист града Крушевца: 15/2020
лист: 8



север



СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВАЦА

Преглед:

ПДР

"БИВОЉЕ 4"

размерник

0м 100м

ПДР БИВОЉЕ 3
(сл.лист града Крушевца 15/18)

Ш основна школа

3.2.2.В.

3.2.2.А.

3.2.2.

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

3.2.2.Б.

ПДР ИСТОК 1
(сл.лист града Крушевца 10/18)

Река Раса водоток 1 реда

постојећи мост
Паруновци

ЛЕГЕНДА

- граница плана детаљне регулације=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.2.2. ознака урбанистичке целине=граница плана детаљне регулације
- 3.2.2.А. ознака урбанистичке подцелине

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- траса државног пута 16 реда бр.38 (тангира предметни План)
- саобраћајнице
- приступни путеви и приватни пролази
- колско-пешачке комуникације

ПОСТОЈЕЋЕ

- $\varnothing$ 90x8,2 mm ниски притисак гаса полиетиленске цеви
- $\varnothing$ 40x3,7 mm ниски притисак гаса полиетиленске цеви

ПЛАНИРАНО

- $\varnothing$ 40x3,7 mm новопланиране трасе гасовода

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БИВОЉЕ 4" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:
ЕНЕРГОФЛУИДИ-природни гас

одговорни урбаниста:
Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.
Лидија Богљевић, дипл.инж.арх.

одговорни урбаниста инфраструктуре:
Миодраг Шљивић, дипл.инж.маш.

размера: 1 : 1000
Сл.лист града Крушевца: 15/2020
лист: 9