

На основу члана 33. Закона о плановању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправни, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 124/2012, 42/2013—одлука УС, 50/2013 — одлука УС, 98/2013 — одлука УС, 132/2014, 145/2014, 85/2018, 31/2019, 37/2019 — др. закон, 9/2020 к 52/2021), члана 52. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 — др. закон, 10/16 — др. закон, 47/18 и 111/2021 — др. закон) и члана 23. Статута града Круневца („Службени лист града Круневца“, бр. 15/18). Скупштина града Круневца, на седишту одржанију дана 08.07.2022. године донесла

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БАГДАЛА 4" У КРУНЕВЦУ

2.4.2. Понеке заједница за грађевинске јавне објекте	24
2.5. Урбанизмски усавици за уређење и изградњу мреже саобраћаја и комуналне хидроиструјтуре	27
2.5.1. Снабређивања шидроиструктуре и највећије	27
2.5.2. Хидротехничка инфраструктура	29
2.5.3. Електроенергетика	30
2.5.4. Телекомуникации 100% мрежа	34
2.5.5. Експортнујеја	35
2.6. Услови за уређивање живе природе	37
2.6.1. Општији усавици	37
2.6.2. Редовито јавни објектијадеја - земљиште по подизаштвима јавне заједнице и објектима јавних функција	37
2.6.3. Земљиште стручничких коришћења – земљишта на осталом земљишту	43
2.7. Специјални ограниченији правоснажнији земљишта по постачима или законе који је потребан за издавање посебнога услова, али и по правилнијим рузводима... 2.8. Услови и мере заштите људском обујавајемог подручју	44
2.8.1. Услови и мере заштите археолошких културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа	45
2.8.2. Услови и мере заштите природе и природних добара	45
2.8.3. Услови и мере заштите животне средине	46
2.8.4. Услови и мере заштите од пожара	51
2.8.5. Услови и мере заштите од елементарних нестогода	53
2.8.6. Сејачка	53
2.8.7. Ишакограђено територијални услови	53
2.8.8. Услови и правила уређивања изградње земље и мере заштите од ратних дејствија	54
2.9. Услови којима се газдинство и објекти јавне заједнице чине приступачним постријама са инвалидитетом	54
2.10. Мере енергетске ефикасности објекта	55
3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	57
3.1. Покварије за које је обавезна израда урбанистичког пројекта, пројектата парцелације, односно пристапарелације и урбанистичко-архитектонског конкурса	57
3.2. Оштри урбанизмски усавици за покретању, регулацију и изградњу	57
3.2.1. Ошти усавици парцелације	57
3.2.2. Ошти усавици регулације	58
3.2.3. Ошти усавици изградње	59
3.3. Грађење грађења	69
3.3.1. Правила грађења за подјелу A1 и A7	69
3.3.2. Правила грађења за подјелу A2	70
3.3.3. Правила грађења за подјелу A3	72
3.3.4. Правила грађења за подјелу A4	74
3.3.5. Правила грађења за подјелу A5 и A6	75
3.3.6. Правила грађења за подјелу A8 и A9	76
3.3.7. Правила грађења за подјелу A10, A11 и A12	76
3.3.8. Правила грађења за подјелу B1, B2 и B3	77

4. СМЕРНICE ZA СПРОВОДЕЊЕ ИСТАРЈА	80
4.1. Изградња у складу са одређенима питањима	80
4.2. Графички прикази	80
4.3. Провере обједиње	80
4.4. Урбанистички објекти који се сматрају највише	81
4.5. Ступање на снагу питања	81

ДЕО I – ОПШТИ ДЕО

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

1.1. Правни и ликовни основи за израду плана

Правни основи за израду Плана детаљне регулације:

- Закон о планирању и подградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009—поправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013—одлука УС, 50/2013 —А одлука УС, 98/2013 — Б одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 — др. Закон, 9/2020 и 52/2013 у даљем територији Јадан;
- Програми са садржином, начину и поступку израде документа енергетичког и урбанизмског планирања („Стручници гласник РС“, бр. 32/2019);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације „Багрова 4“ у Крушевцу, бр. 350-752/2/20 од 25.09.2020.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 157/2/2020);
- Одлука о несврстанству изради стратешке промене утицаја Плана детаљне регулације „Багрова 4“ у Крушевцу на животну средину бр.350-691/2020 од 17.09.2020.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 15/2/2020);

Ликовни основи за израду Плана детаљне регулације:

- План генералне регулације "ЗАГЛАД I" („Сл. лист града Крушевца“, бр. 02/2020)

3.2. Обимски услови са смернике који олакшавају рада и другим документима значајним за израду плана

3.2.1 План генералне регулације „ЗАПАД“ (Сп. лист грађа Крушевца бр. 60/2020*)

План генералне регулације "ЗАПАД"

Подручје Плана детаљне регулације према Плану генералне регулације "ЗАПАД" подложно је поделама 3.11.2.

"Урбанизмички целини 5.1.1.

Подручје око 54,60ha обухвата простор организован југословачком грађевинском подручју јужном и западном грађевином урбанизмичке поделаме 5.11.1., улицама Вождова Милошића, Николијевом и Ђагодијском венцем.

Ово подручје поделено је на три подделеје.

У овој урбанизмичкој целини примењују се ПГР регулације Гарсог моток од 1+465.15 до 1+715.00 (сплисти преде Крушевца 05/05) и ПГР Ул. Александра Великог (сплисти грађа Крушевца 11/13).

За урбанизмичке поделаме 5.11.1. и 5.11.2. употребљује се објектна кување планинске регулације.

У објектима подделеја 5.11.3. реализоване су директивом приведене шеме.

Претходне, доказујуће и прасеће измене дејствије Планови топографске регулације "ЗАПАД" примињаше су табеларисано:

Становништво	ПС-01	конфиденцијално	КД-02	заштићено	заштићено	заштићено
до 100 стана	ПС-02	заштићено				
		привредне	141-02			
		западност				
		сторни	СР-02			
		рекреација				
Становништво	ПС-03	заштићено	КД-03	стаклоблок	ВС-01	
до 100 стана	ПС-03	заштићено		100-200квад		
		привредне	ГД-03			
		западност				
		сторни	СР-03	заштићено		
		рекреација				
Становништво	ПС-04	заштићено	КД-04	стаклоблок	ВС-01	
до 100 стана	ПС-04	заштићено		100-200квад		
		привредне	ГД-04			
		западност				
		сторни	СР-04	заштићено		
		рекреација				
Становништво	ПС-05	заштићено	КД-05	стаклоблок	ВС-02	
до 100 стана	ПС-05	заштићено		100-200квад		
		привредне	ГД-05			
		западност				
		сторни	СР-05	заштићено		
		рекреација				
Становништво	ПС-06	заштићено	КД-06	стаклоблок	ВС-03	
до 100 стана	ПС-06	заштићено		100-200квад		
		привредне	ГД-06			
		западност				
		сторни	СР-06	заштићено		
		рекреација				

"За саобраћајнице које се налазе у целини ПГР-а за које је инцидентан датум разреда Плановака детаљне регулације, важе следеће техничке карактеристике:

- Примарне скобрађајке за двоструког скобрађаја - широка коловоза мак 5,5м, са изгледом јединственом тј. скобрађајка и коловозе ширине 1,50м.
- Секундарне скобрађајке за дубоког скобрађаја - широка коловоза мак 5,0м, са изгледом јединственом тј. скобрађајка и коловозе ширине 1,50м.
- Геодезичко скобрађајење за дубоког скобрађаја - пружана коловоза мак 5,0м;
- Једносмерне скобрађајење - широка коловоза мак 3,5м.

Сви скобрађи су лежиштима у прилогу тај упутство.

Радијус укупног са крајевима скобрађајема варирају од 6,0м до 12,0м, у зависности од решећије скобрађајаше. За појединачни скобрађајаше ухрштајма неколико ранга и са смањеним фреквентацијам скобрађаја, посебно највећи су и заједнички хоризонтални и мањи од 6,0м."

"Б. Парк-пруга

Маша је израдила пошумљена површина, тзв. „Форест”, која се у велосипедској близини грађевине „Багдад”, (примеси ка грађевинама првогу у пресекујујућем реду 5.1.1.2.), позната је за уређење по прашанију парк-шузе.

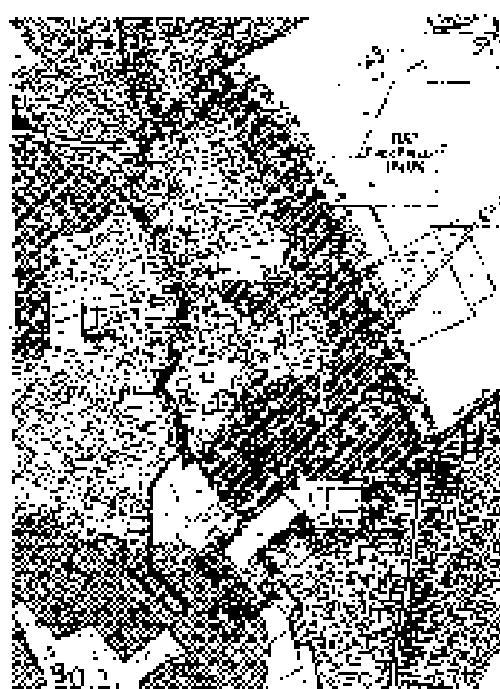
Овај парк-шуза од 11,75м предвиђа зонајаја пре спомене трајних засенитија јер се остварује уређењем цобња површине са квадратним затвореним вегетацијам, која као табла удаље у висини херби да испунијају скобоговите услове у учењујећим условима живота.

Хрота веома важна функција парк-пруга је рекреативни центар који ће у потпуности доприћи да парк-шузије архитектонском потешцијаје сваких простора. Задужбиначески постојеће већине саднице је и унапређењем саднице да достигну и пасиван одмор, али и да саднице рекреативу и унапређењем затворених постојаних саднице. Њихајући профил који ће у високој херби делијући и рекреативном могућностима грађа.

За уређење парк-пруга важе следећи узбечнистички услови:

- За реализацију парк-пруге непотребна је израда пројекта нејавног уређења и спровођења о физичкога статусу постојећег засенитија.
- Парк-шузија мора да има обезбеђен приступ и паркент за посетитеље (по хигијености); па обиду, осеку у саставу слугајевика када је дозвољен колоски скобрађај у самој парк-шузи.
- Парк-шузија мора да има и довољне маки приступаче опрема са обеобојим по потребама.
- Парк-пругију треба конструији тако да се обезбеди зона листика и пасивни одјекуја, зоне заштите и посвете рекреације и зоне са саџривајима шифрованим логотипима, скенерима чвор, услугама леплотности и сл.
- Основни саџриваји парк-шузе су приступи за постну, сопствене и лежаје на тракама, забављајуће игре, приступи риболову, ваздухоби, ветру лене, витринизацији и сл.

- Право-чланица мора да садржи и просторе у отрецима за индивидуалну и амбијенталну развојност, споредно терене, стазе, паркови, групе и баштилистичке стазе, али и локалне фундације и сл.
- Све објекте треба означавати по прилици у којима ће се налазити саобраћајнице и детаљније цртежи.
- Процентуално учешће зеленила (неконтактни простор без високог ефекта, али и ниски, афекта и сл.) треба да буде изложеноста до 85%.
- Саобраћајнице и приступне саобраћајнице треба да заузимају нешто више од 30% укупне површине,
- Пешачишице је обеободнице правилни облик смета > 50%, односно пошуковски путеви и осуђиваних површини.



Планарница претпоследња фаза исп. - ПУР Задац 1

1.2.2. Остале допреместане од значаја за издавање плана

У претходном делу је један је Постављен урбанистички план "Бетдеза 4" (Ст. лист сиштине Крушевце 4/86, 5/2000), са детаљним разредом показиваје којој су била утврђене услове и услови грађење у обухватају шумадијском подручју.

За који план са копијама одговарајућим стамбеним зградама урађен је Урбанистички пројекат солеџијума стамбених зграда на х.п.бр. 117/10, 117/11, 117/13, 117/14, 117/15, 117/19 КО Јагодина у сливу ПУР-а "Бетдеза 4" у Крушевцу (Ст. лист сиштине Крушевце 5/97, 5/2003).

За потребе уређења објекта инфраструктуре узети је Годишња детаљна регулација улице Александра Ђокића (Ул./Пратила Бијуосточна у склопу ПЛР-е Багдађе 4) у Крушицеју (Сл. лист споменика Крушицеја, 1/13).

Кад приступају за коридор Плана уређен је Електротехничких инсталацијаја радова, од стране предузећа за електроинсталације "ТехИнжењеринг", број. 07-06/2J од 23.05.2021. год. Овим спомеником извршено је категоризације терена према степену стабилности.

1.3. Опис објекта који се повезује катастарским цртежима

Гранитка комплиекса објеката уређених ПЛР-е „Багдађа 4“ (у петом текству гувернора) почиње у североистадном делу комуне од расуђивог улаза Ваљашева (к.п.бр. 5965/3 КО Крушицеј) и Војводе Милошевића (к.п.бр. 5948/2 КО Крушицеј), ај. Трошћеје к.п.бр.: 34/1 (КО Пакашница), 5966/3 (КО Крушицеј узводи Ваљашева) и 3948/2 (КО Крушицеј узводи Војводе Милошевића) и у смеру казвања на сачу иде према североистоку искључујући са са границима КО Крушицеј – КО Пакашница, остављајући у комплиексу следеће катастарске парцеле: 34/1, 7/1, 7/11, 7/9, 7/4, 7/5, 8/9, 12/3 (улица Александра Ђокића), 3/1 и 3/1 до кружног тока, тј. до раскрснице улица Ваљашева, Багдадског Венца и Војводе Милошевића (све КО Пакашница). На том месту приступа скреће посреду југозападу улазећи у КО Пакашница и пресецајући к.п.бр.: 3/1 и 2/1 у лету кружног тока, па наставља пресецајући југу иступајући гранитом к.п.бр.: 2/1, 3/1, 868/1 (пут) и 14/1 (засадска сушада Багдадског Венца) до северне границе к.п.бр.: 5965/5 (КО Крушицеј), да уласи у КО Крушицеј обужавајући део к.п.бр. 5965/5 (КО Крушицеј) да касније пресечејући к.п.бр. 5963/5 сараде праха заједно повези улазећи у КО Пакашница.

Кроз КО Пакашницу гранитка је почлана са јужним гранитом к.п.бр. 11/1 до тромеђе к.п.бр.: 139/1, 139/3 и 139/2, па наставља према југозападу пролећејући следећих катастарских земаља у комилогу: 139/3, 139/1, 139/4, 139/5, 140/1, 137/4, 137/3, 225/23, 225/19, 225/22, 225/20, 225/21, 225/33, 228/12 (шут – засад), 226/1, 228/6, 228/12 (шут - део шовово), 228/7, 232/6, 232/7, 232/9, 232/5 (шас) и 232/4 до тромеђе к.п.бр.: 232/4, 232/10 и 232/2. Од те гранитеље вршила наставља у истом правцу (према северу) осима сајући у комилогу следеће катастарске парцеле: 232/10, 232/4 (дел), 225/1, 134, 133/3, 133/4 (пут), 132/4, 132/5 и 233/17 до тромеђе к.п.бр.: 233/17, 868/1 (пут) и 233/2, тј. пута к.п.бр. 868/1. Пресечијући пести гранитке иле према северу поклапајући се са западним гранитом к.п.бр. 108/1 до тромеђе к.п.бр.: 108/1, 106 и 864/1 (Гарска поток). Настављајући премо северу гранитка се поклапа са источним ложијама сконкордијајући регулације Гарске потока крећејући следеће катастарске парцеле: 108/1, 108/2, 864/1 (шовово), 113/1, 113/2, 113/3, 117/6, 117/5 и 117/4 до источне границе к.п.бр. 117/30 и даље премо северу поклапајући се са већ реализованом линијском енграптирањије обухватајући у комплиексу следеће катастарске парцеле: 117/4 (дел), 864/3 (поток), 35/3, 35/2, 35/1, 864/7 (поток) и 41/7 до тромеђе к.п.бр.: 41/7, 864/8 (поток) и 5948/2 (КО Крушицеј – улица Војводе Милошевића), тј. до гранитеље КО Пакашница и КО Крушицеј. На том месту гранитка се ломи премо југу улазећи у КО Крушицеј јужнији гранит који к.п.бр. 5948/2 (улица Војводе Милошевић) поклапајући се са

границама КО Крупњаки – КО Цековогоджа до четвротеже х.л.бр.: 864/1 (посток – КО Песчанци), 5967/2 (КО Крупњак), 5945/2 (улица Војводе Ђорђа Јовановића – КО Крупњак) и 3633/2 (улица Маричке (х.л.бр. 3633/2 КО Крупњак) и Врбара Михаиле (х.л.бр. 5948/2 КО Крупњак) и даље до разграниче улица Бисерник (х.л.бр. 3966/3 КО Крупњак) и Вејксе Михаиле (х.л.бр. 5948/2 КО Крупњак), где повремену улицу Војводе Михаиле према хотелу Лагији до зграде где је ову и започет.

Површине објекта шамаје 25,70х6.

Дојде дајдете у објекту државе:

КО Крупњак:

Дејствни катастарски парцела: 3632/3, 5948/2 и 5964/3.

КО Пакашинци:

Дејствни катастарских парцела: 2/1, 3/1, 117/4, 117/5, 113/3, 117/5, 113/2, 113/1, 864/1, 108/1, 108/2, 232/4, 228/12 и 232/5.

Целе катастарске парцеле: 3/8, 8/1, 7/4, 8/3, 7/9, 7/5, 8/9, 8/4, 7/11, 8/10, 7/2, 7/1, 8/5, 7/3, 4, 8/6, 7/10, 8/11, 8/7, 34/2, 34/1, 10/1, 8/12, 13/1, 10/2, 41/3, 13/2, 12/1, 10/3, 12/3, 41/9, 13/3, 41/8, 11/2, 6/1/4, 12/2, 5/1/1, 41/2, 15/4, 15/5, 15/2, 41/5, 15/1, 14, 40/1, 15/3, 15/6, 41/5, 40/2, 40/3, 76/1, 40/4, 41/7, 39, 38, 15/2, 864/11, 36, 5, 17/8, 17/6, 17/7, 17/9, 17/1, 17/2, 18, 37/3, 37/5, 37/6, 6, 19/3, 22, 17/4, 864/10, 21/1, 19/2, 37/4, 37/2, 21/4, 21/3, 19/1, 20, 24, 864/7, 23, 38/1, 35/2, 25, 28, 35/3, 26, 29, 864/3, 33/4, 93/10, 36, 27, 120/4, 117/8, 116, 113/1, 120/2, 120/3, 117/9, 30, 121/2, 117/3, 121/3, 120/1, 119/3, 117/26, 121/9, 121/8, 31, 117/10, 12/1/1, 113/4, 121/5, 121/10, 117/28, 117/20, 121/5, 121/4, 121/13, 117/12, 117/29, 110/22, 119/1, 117/27, 122/5, 117/13, 121/7, 117/21, 119/2, 117/16, 122/2, 121/15, 121/12, 118, 117/17, 122/3, 117/18, 122/8, 117/25, 122/17, 115/2, 122/4, 115/1, 122/18, 122/16, 88/8/7, 122/15, 114/1, 122/6, 114/2, 125, 122/9, 122/14, 122/10, 117/2, 141/1, 128/1, 123/4, 122/7, 126, 128/2, 122/11, 129, 122/12, 124, 127, 131/1, 135, 122/13, 131/2, 107, 132/5, 133/1, 233/17, 132/2, 130, 123, 133/2, 131/3, 132/1, 133/9, 133/4, 140/4, 136/2, 132/3, 139/3, 139/5, 133/5, 139/1, 132/4, 139/4, 140/6, 133/6, 136/1, 120/3, 133/7, 134, 133/8, 140/1, 137/4, 137/3, 140/7, 140/2, 228/19, 228/21, 228/23, 228/22, 228/20, 228/33, 226/1, 226/2, 232/19, 228/6, 228/13, 228/7, 233/6, 232/7, 232/9 и 232/8.

Наглашено: У појезу парцела укотико испоставје честа од катастарских парцела која је допло до државне катастарске броја услед сиромашаје, преширалиши је и сл., заједно се катастарске парцеле које су приказане у графичком првоному предметнијим земљишта.

1.4. Статус просторјајег стаза

1.4.1. Основи

Почињају објекти који представљају један од највећих мајдана Београда, који се називају првобитно "Баграта 4" а данас "Баграта 1". У контексту се позивају "Баграта".

1.4.2. Параметриче карактеристике подручја

Шумски објекти шумају у почињују умешено високим и ниским, и представљају део више језерске терасе (популарно назију "Пешчаре" и "Вукака" и изнад Пакшевице) са надморском висином од 160м до 210м.

Објекат грађен ткији брзином терен са југоисточном десницом у неколикој милију објекта и рудара, Стране поточне целине су релативно стрме.

1.4.3. Грађевинско подручје

Грађевине објекта који се налазију подручју се у грађевинама и привредним појрјупља.

1.4.4. Гачни коришћења простора

Охоснију зоне саобраћаја тих стамбених квартова формирано у периоду између шездесетих и осамдесетих година двадесетог века, као и на падини Багдадског венца, пријејешије из Пакшевице. Потетком осамдесетих година двадесетог века, уређују коректор Летаљног урбанизмског плаана "Баграта 4" че то предвиђено да се уредију међе стабилизације терена стварајући у њему објекту алаткијата.

Вишеслојна архитектонска објекти који се налазију од 1996.-2000.год. (насеље "Вилаџ Јуриј"), на изолијативу хриватиковима (шест етажа).

Око 40% приступа је под земљом и под земљом (т.н. "Борбов") која је спроведена физичкија која једна ид мера је санацију земљишта.

Лавни саобраћајни ужаси сувијају се преко ул. Јаше Јакшића и преко ул. Јаше Јакшића је пребијају из једног изјеквитеља саобраћајних пропријетара "улката" које на терену грађеју. Улица Јаше Јакшића представљају посебан изузетак у виду жен преваслики подужни настуб, због чега се иначе не користи у грађевинском паркулу.

Пијацама објекти немају колоски приступи до пазара па су њи сеју већим користима преко јејских затворних површини.

Плошадно ограничење приступа које је уметничкој деличкој. Потребно је већ пасити да су у широј оквиру изложбама уметне извесне информације тада у виду блажег истражујући, мијајући склонићи сеје, што овде је терен широком у употреби саобраћаја терен. Неповољност у кошарском је да су хиподромски подножја објекти за стапајање уметнички у калдренији блажима клизиште или на усавијају стабилним теренама, и то што је слугај у улици Александра Волте и улица Јована

Јужнији део Погодбом објеката је заједнички интроверзивни и потпорнији али се редуковајући је дугорочне све више у одговарајући својој функцији.

1.4.5. Трасе, коридоре и транспортни инфраструктуре

1.4.5.1. Саобраћајна инфраструктура и инсталација течности

Саобраћајни трансит и саобраћајних појлазак

Примарни обухватајући Погодбом детаљној регулацији сматраје се делом Улице Ђорђевске: њени су северозападне стране, десне Улице Јелашеве су северозападне стране, делови Улице Јелашеве су северозападне стране, десна Улица Војводе Мишића са западне стране, десницом Гарасог потока се западне стране као и изолованим границима у зони Улице Јанка Гатила са јужне стране.

У оквиру подручја Погодбе нема уређених наградних и највиших изворишних.

Инсталација течеха

Терен простира са обухватајућим Погодбом детаљне регулације пропадајућим брдловитог терена са поточном долином коју образује Гарски поток. Постојећа стјамба долине је разнотипној стрмија за пешачки прелаз узводно од улице Ватрогаски венец.

Део постојећих саобраћајница је са сајфованом хидроизолацијом застивом, в деси се хидроизолацијом хидроизолацијом.

Сагледавањем постојећег стања саобраћајница које су изведено са сајфованом хидроизолацијом застивом, уочавају је да узгоре трасехране по стварији долине овасу у складу са прописаним техничким усlovима за хидроизолацију водујући клајб (Омак=12,0%). Најкраћији је улица Господска Црквена (јужна веза улице Банџаловића и улице Лисињанске) са под улице: висином кашаљете од 14,55%, која се из тог разлога у време високог периода не користи.

На основу концептуалног терена, услови за одвођивање саобраћајника транспортним путем су повећани.

1.4.5.2. Хидротехничке инфраструктуре

Водоводни мрежа

У фундирањем саобраћајног пласта постоји вограђивање уличних водопроводних мрежа, али због недостатка пројекта дојакује се и геодетским симболима показујући је квадратнији и широк изразјен и ће се извесније у цртежима свих улица. Водоснабдевање објеката у овашту улица је из градског водоводне мреже који је саставни део регионалног системска водоснабдевања са језера Ђебије.

Водни део мреже, пречника мањих од 0,100мкм не задовољава услове цртежништвених заштите који су прописани "Правилником о техничким нормативима за неспушних хидротехничких мрежа за гашење пожара" ("Сл. лист РС", бр. 3/2018).

Река је подела по ухваћама унутар грађевине пречника од 700м. Плана дјел је у географском примјесу.

Због пропијајљивости водоводне мреже, осигурује је некома групама.

Мјеста хранења и снабдитељске воде

Систем је описан је описан је земљиште града Крушевца је сачијатан, изван којег се налазе сливови вода из централних и највећима из етажиферских вода.

Пријатични утицаји који су извешчани у постојећим снабдитељским.

У снабдитељском који се налази са левој стране Гарејског потока, а са десној крају трансверзалне воде је изградња спроведени канализације отпадних вода, у коју се уликују отпадне воде из објекта који се налази у обухвату града. Оваки водоводи се снабдитељске воде из Касета, Цара и Пакетпакта и одвојле ка централним постројењима за прераду и снабдитељске воде града Крушевца (ЦППОВ).

Због конфигуративне терена у којем има снабдитељске воде из канализације потоцима, са системом бранских ставака у улицима Јаска Гагића и Старе Стаменковице, до којих се отпадне воде проводе гравитацијом, а због претпуштају у систем канализације, са водоводом на тзвешице водоводу формирајући који пролази кроз наше обале Гарејског потока, тј., дуж пута Крушевец – Гареј.

Насебној тједној поменутим проблематиком појављује се утицаји и централних канализација у зони шаховског постоења. Наконе, приказано је да ће овој брију изградњи објекта шаје притиснута ка централну канализациону мрежу и да се отпадне воде којих сливају дуж терена, држати у сточу и изложити чине њима угрожавају постојећу стабилност терена.

Мрежа етажиферске хранења и љуботињске снабдитељске воде

Слишљаје се у оквиру овака трошића сливу регулационог водотока Гарејског потока, регулационих отвора и тјапезних прорубаја.

Највећи износ је то који се односи на канализацију отпадних лука. Оноси се и на етажиферску канализацију.

Изградња мрежа етажиферске канализације у оквиру централног плаана није довољна, тако да се популација једини виши формирају посредством који се снабдитељским, превод етажиферских вода у мрежу канала канализације отпадних вода који проводи до издавања преводије и издавања и утврђивања стабилности терена.

1.4.5.3. Електрична енергетика

У разидама предметског плана постоје електроенергетски објекти и водови који је соксај дат у Претходним успавима "СПС. Југстрибуције" дото Београд, осимак Електроцентаризација Крушевца

Постојећа НН мрежа нашеје је делом којом је изграђена висовима 1kV, а делом посебно изграђеном НН мрежом која је изградња на бистонском у дужином стубовима са АС-ЧЕ преводницима и от СКС-ом.

Постојећи кабловски коридор 10kV, кабловски подвод 1kV и изградњи НН мрежа су прикључени у овој зони у којој се трасирају водећи нашици уздртана на стварној хидростационарној топографији подземних вододржача/донаца.

1.4.5.4. Телекомуникације

У грађевинама предузетног градње, телекомуникационе услуге у фиксној телекомуникацији се реализују преко каблутаџинских постата РУДУ Јакшевић и РДСУ Пасалубине, и приступног уређаја ОЈПТ Расадник. Потребе су приступу њих уређаја се решавају тјемељом тегова.

Из подручју ГДР-а постоји изградња базаја у општинама Честобудима и Јасеновица кабловске ТК мреже.

Постојећа ТК мрежа је претказана у овој зони у којој се предузетна мрежа везана употребом вакуумског хемијарезаја подлога са подземним иконолошкима.

Из подручју ГДР-а услуге мобилне телефоније су омогућене пречком базних станица КС 10/Крушевач 3 -- Рубин и КС 21/КС Редовијара Јакшевићевића - Мажет које се налазе изван грађиве зоне.

1.4.5.5. Енергетички

Топлотна енергија

Из подручју обухваћеном предузетним Главном детаљној регулацији, ЈКП „Грађевка гашњача“ Крушевач не висорује и не планира покривајући грађевински топлотни системи.

Гасификација

Из подручју обухваћеном Главном детаљној регулацији ГДР „Барјане 4“ планирано је да се њиховима везују се на дистрибутивну гасоводну мрежу Јакшевог подручја „СРБИЈАГАС“ из Новог Сада и то дистрибутивне гасоводне мреже „УГР ЗАУАД“.

1.4.6. Животни

Постојеће нашеје у обухвату шуме чине уређеса изворишна (поз. „Борићи“) и самоникло вегетација шумског типа.

Укупно учешће велечиста („Борићи“ и самоникла шума) у Панчију је око 40%. „Борићи“ су својевремено формирани ако је до сада са мера за сашађују изнадаште. Садаш је изнадаша шумских садијашких прстета Pinus sp. Сукцесивном заменом сувих и влажних сашаша бора, наставља је изнадаша са исподњим саставом. Зашема је вршена листопадним врстама, тако да су сада заступљене првосрно следеће врсте: Betula verrucosa, Pinus sp., Acer sp. и Prunus pissoides.

Већи део парка чине чисте савремене вегетације дрвног шума. Засадите су
врсте *Acer* sp., *Fagus* sp., *Crataegus* sp., *Corticea* sp., *Kobyla* sp., *Sambucus* sp.

У спрату тврдземне филоре заштитних је било да сачувамо чистоту.

ДЕО II – ГЛАНСКИ ДВО

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Концепција уређења простора

Овим Планом регулисаје поступак са прве свога предузимање мери којим се утиче на стабилизацију клоњашта, реинтеграцију земљите и уређење парк шуме као и успостављање мреже приступних саобраћајница у односу на затворено стање на терену.

Једна од жира за саобраћајницу клизашту ослаже се у постизању државне аутомобилске структуре која би имала улогу да прихвати атмосферске воде и сировац шумског подручја не и у терену, тако би се спречило да "вишак" вода покреће клоњаште.

Изграђене атмосферске клизашнице у саобраћајништву такође представљају један начин прикупљања воде и успостављање хидрохронисајућих стапараца са утврђеним теченицама.

Пријачански подистром на терену од стварања плавленених слуских веома је застапљање "вишака" атмосферских водоточних канализацијских приступних.

Да би се утврдиле приложне мере санинске амортизације којима је уравноти Панчеват лежајнијих геотехничких истраживања и испитивања.

Посматрана шума ("Лим-Борбон"), којејствено је фортимирана си више стабилизације клоњашти подручја. Овим Планом, зона засенова, односно парк-шуме се ограничава на рачун земљашта које у највећој мери представља савидентско активно и чулоно стабилно клоњаште. Осим изузетних фонда земених у земљите терена, увођењем компатibilних садржаја у земљу парк-шуме стварају се услови за коришћење коригованих простора. Пожућени садржаји употребљавају постојећу монду слеменската заједница, рекреације, едукације и симбол, а доиреће и приступајућим укупном простору.

Зона смештена је у западнозападном сточарским објектима насеље "Владо Јурић" са редом се касније развијена насеља.

2.2. Пореда на карактеристичне зоне и целине, који индиректно повезују уређења и објектата и могућим иницијативама којима се формирају уређења

Обухвата чине члан урбанизмички поделитеља 5.11.2. које представља део урбанизмичке велине 5.11. (преко Јелену тектонске регулације, Запад 1^о).

У обухвату овогог подскупљају се две карактеристичне зоне, зоне смештавајуће у њима изградњу.

Зону становашће чине шеталице са објектима наменjenim приступачима стачкошћу и реализацијом целином за висопородично становашће. Постоји целину чине изградњом стамбских породичних објеката у овому зоне са употребом стабилног тереном за грађеву.

Зона смештавајућа обухвата формирају парк шуму храст и праскор за проширење.

Потреба за јасним диференцијем правила уређења и грађевина, као и највећа спроводљивоста плана, узловала је даљу поделу на урбанизмске блокове (A и B) и подблокове (A1, A2, ...B1, B2...).

План је диференцијална детаљна намена простора који и њега имају идентична намени.

Објекти компактнога намена могу се трагити и на појединачном изразу.

ПЕДОДЕТАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

"Богдан 4" у
Крушевцу

Основни обоје	Основни одредбеник	Задатак по објекту	Код објекта/напомена
A	A1	стапљавање	БС-01 коинцидентне делатности; праћење извештајске
	A2	Становниче (размештајни)	ВС-03; ВС-04 коинцидентне делатности; праћење извештајске
	A3	Становниче (размештајни)	ВС-04 коинцидентне делатности; јавне прилике извештајна станица
	A4	Становниче (размештајни)	ВС-03 спорт и реодржавање СР-03
	A5	Становниче	ВС-03, ВС-04
	A6	стаповије	ПС-02, ВС-02
	A7	стаповије	ПС-01 коинцидентне делатности; приморалне извештајске
	A8	стаповије	ПС-01
	A9	стаповије	ПС-01
	A10	Становниче (под подсебен условнији)	записка ПС-01
B	A11	Становниче (под подсебен условнији)	записка ПС-01
	A12	Становниче (под подсебен условнији)	записка ВС-01
	B1	Нарук шупљи	Реквизити к исправама; одбор
B2	B2	Нарук шупљи	сигналите
	B3	Нарук шупљи	коинцидентне делатности

2.2.1. Правила уређења по подмножинама

Заштити споменичке вредности се објектима којима су породичним стамбеним и репрезентативним целинама као материковим грађевинама. Поред тога у овој натправијани стамбени парцелама објекти у близини чине за условно савременом користим за приступу.

Подбројак А1 формирају је успостављено уз регулацију Јареког потока између улица Војводе Мишића и Луковачке.

Планирају се натправе стамбених објекти највећих парцела у овој подобластима, ако је одједнако компатабилније између измене измењених жилишних и привредних деловијују њима.

Подбројак А2 формирају је успостављено уз регулацију Јареког потока уз улицу Луковачку, представљају резултату којом се натправеју јужнопородичних стамбених објеката.

Планира се текуће одржавање постојећих објеката у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту. Слиједеће поделитеље око објеката измене су интерним комуникацијама, уређењима земљишту и обезбеђивању несупходних парктута места.

На катастарском парцелу број 108/2 КО Пакетовска постоји изграђен објекат достојане вредности. Извијући у виду постојећу величину катастарске парцеле изменама су створенчи услови за стварање прозијасног минимуму да грађевински изградњу за коју је се планира изградња објекти комуникацијама заштите, комерцијалне или привредне делимично у складу са параметрима утврђеним у плану.

Подбројак А3 представља резултату којом се користеју објекти који имају стамбеним објекцима.

Целнијар се издаје одржавање постојећих објеката у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту. Слиједеће поделитеље око објеката измене су једнотактни комуникацијама, уређењима земљишту и обезбеђивању несупходних парктута места.

У трусајујом делу једине од вишеспратница налази се објекат јавних функција под објектом "Витало Јуриј". Планом је предвиђено изградња новог парктута који ће се заједничко јавити интереси и створити услови за решавање вишеструких сноса.

На катастарском парцелу број 132/3 КО Пакетовска постоји изграђен објекат стамбено-пословне намене сајтноста П+Пк, који се задржава у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту. Планира се издаје одржавање постојећег објекта.

На катастарском парцелу број 111/2 КО Пакетовска постоји изграђен објекат стамбено-пословне намене сајтноста П+Пк, који се задржава у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту. Планира се издаје одржавање постојећег објекта.

За постојеће објекте коража у низу спрятности Су-ІI планова се текуће одржавају у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту.

Прије планирања натправља нових објеката високог ризика.

Подблок А1 представља реализацију терена у са изградњом и општеспородничким стаклеником објектом, кроз грађа по споредном тереном. У њему испод спојеност терена изједињава се грађење за путнице аутоомобиле.

Планаре се тешкој струковној посматрачима објеката у постојећем коридориштву и вертикалном табачару. Слободне површине око објекта највећије су иконична комутација, уређене зеленице и обновљеној приступајућим месима.

Подблок А2 и А3 представља додатнично реализацију целину са изградњом истолесородничким и поропретничким стамбеним објектима.

Планаре се тешкој обликовање посматрачима објеката вијеторадијалним стапањем у постојећем коридориштима и вертикалном табачару. Слободне површине скојији посматрачима објеката највећије су иконична комутација, уређеном стапању и обезбеђивању највећима парковљењима.

Планаре се изградња објекта изменењених породичном и истолесородничким становиштима.

Подблок А7 фокусирају је на приступујућим парковима у улици Ладовачкој.

Планаре се изградња стамбених објекта изменењених породичном становништвом, као и објекта комуникације. Намештаја изменењених комуникацијалних и прометних целина/пословима.

Подблок А8, А9 представљају целину у којоја се издаваре изградња стаклених објекта изменењених коридорног становништва.

Подблок А10, А12 обухвата целине у оквиру зоне са уситњено стабилним тереном за грађењу, изградњеју објектима изменењених породичном становништвом.

Реди дефинисања стапаја објекта у поступку добијања ћекунаџије на нивоу грађења и употребне трошкове којијима је израдити. Прејехат детаљним соотековачким истраживањем и испитивања подешаваје на којој је објекат саграђен.

У обухвату постине одредитељије су и појединачније најстварљије геометријске парцеле које предвиђају цене фиксираног урбеног броја.

У случају сајепуштне трапезе на овак парцелама био је врсте објекта (стамбени објекти, саобраћајнице, парковада и штампарија, подземне инсталације...) бројнији на је грађајући геометријски објекти којих би се дефинисала условија фундирате за трапезе објекта, као и мере симетрије зоне парцеле на којој ће се објекат грађуји.

Елафорији морају сајршти анализу стабилности паркете којој ће се утврдити утврђај будубег објекта на укупну стабилност, као и сајашње хера сајашње. Известитој би морају да поседује оптимизију пројектишу документацију за грађењу објекта, као и мере симетрије парцеле у којој ће бити применење приступа из геометријских елабората.

Подблок А11 обухвата велину у оквиру зоне са уситњено стабилним тереном за грађењу, изградњу објектима изменењених породичних становништвом.

Редица нефотографија стављају се објектата у посебном добијању фотовизујућих докумената, у складу са јединственом и уместоношћу дозволе. Дозвољено је извршити Пројекат детаљних геолошких истраживања и попитивања локације на којој је објект саграђен.

Поред тога чују се подоброје усвојене је аустријске обимом штампаријске садржаје.

Подблок Б1 обухвата целину у оквиру глашташе парк-шуме у којој се глаштира уређење појединачних зона са садржајима за ресурсима, и при датој и жиран олтар.

Подблок Б2 обухвата целину у оквиру глашташе парк-шуме у којој се глаштира уређење зоне са садржајима за спахалиште (недре и ласко) и елемената адреналина харпија.

На језеру у ову зону је приступну саобраћајницу могуће је изградити објект који ће вешто-кафејесторија (чада, чад, костери, безапсолутна прелије, садржине у сл.), кондиторско производство (теста, која ће обезбеђивати исхрану мешавине за испеку буџићеве харесане и затим парк-шуме садржаје).

Подблок Б3 обухвата целину у оквиру глашташе парк-шуме у којој се глаштира уређење зоне са садржајима на неком парку суседства – простор за спомор и изучавање локалног становништва, датују историју, службенију и културу.

Како прећемо за освајавању појединачних садржаја глаштирајмо је спремање објективном комуналном инфраструктуром.

2.3. Јаслане површине у обухвату целини

намена површине	постојеће стопе		помоћно	
	(ха)	%	(ха)	%
Становништво	9.103224	38,43	31.050436	43,05
Јавно физичко	0,070008	0,28	0,070008	0,28
Грађевине	9.595336	17,39	12.811036	49,83
Саобраћајнице и инфраструктура у приступу глаштирајућим зонама	1.247940	4,86	1.768519	6,88
осуђених насеља	5.683987	22,12	/	/
УКУПНО	257013,95	100	257013,95	100

2.4. Уредни и статички услови за уређење површинског и објектног јавног простора

Површине јавне нашељене у уређењу су тимскиот период, регулаторни грађевински и архитектонско-градитељски елементи који претходи терену, тј. је симбол планских схема за утврђивање јавног интереса и скларирајући узакоштица.

2.4.1. Одељак јавне површине, скларираје и објекте

У обухвату ПД је површина јавне нашељене одређена као просторија за уређење и изградњу јавних површина и то:

- Собратајнице у укупном профилу (које се и свијето) у укупном простиру
- са паркетом просторијама
- Парк шума
- Јавне фукције-корејс

Површина (м²)	Категорија (која)
(издвојено стање)	
Собратајница у укупном профилу	176.813,5
Парк шума	(28 · 100)
Јавне функције-корејс	7.030,8

2.4.2. Простор определен за покриће јавног простора

Іспод наведени одређенији за покрићу јавне нашељене

Собратајница јавне нашељене						
Јавна површина	Основа еколошких и грађевинских подела	Собратајница				
Собратајница у укупном профилу	1	<table border="1"> <tr> <td>Число кли.бр.</td> <td>31/2 КСУ Никшић</td> </tr> <tr> <td>сез 3.0.80.</td> <td>34/1, 10/9, 41/2, 41/8, 10/9, 11/1, 46/1, 40/2, 38, 39, 36, 14, 16/1, 16/3, 10/3, 22/2, 12/5, 12/4, 37/2, 19/1, 20, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 23, 28, 31/3, 31/6, 31/9, 31/10, 31/11, 31/12, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/17, 30/1 и 38/3 са КСУ Ђаковићем </td> </tr> </table>	Число кли.бр.	31/2 КСУ Никшић	сез 3.0.80.	34/1, 10/9, 41/2, 41/8, 10/9, 11/1, 46/1, 40/2, 38, 39, 36, 14, 16/1, 16/3, 10/3, 22/2, 12/5, 12/4, 37/2, 19/1, 20, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 23, 28, 31/3, 31/6, 31/9, 31/10, 31/11, 31/12, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/17, 30/1 и 38/3 са КСУ Ђаковићем
Число кли.бр.	31/2 КСУ Никшић					
сез 3.0.80.	34/1, 10/9, 41/2, 41/8, 10/9, 11/1, 46/1, 40/2, 38, 39, 36, 14, 16/1, 16/3, 10/3, 22/2, 12/5, 12/4, 37/2, 19/1, 20, 35/1, 35/2, 35/3, 35/4, 23, 28, 31/3, 31/6, 31/9, 31/10, 31/11, 31/12, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/17, 30/1 и 38/3 са КСУ Ђаковићем					
	2	<table border="1"> <tr> <td>Число кли.бр.</td> <td>87</td> </tr> <tr> <td>дес</td> <td>8/8, 8/1, 8/3, 8/4, 8/9, 8/10, 8/11, 8/5,</td> </tr> </table>	Число кли.бр.	87	дес	8/8, 8/1, 8/3, 8/4, 8/9, 8/10, 8/11, 8/5,
Число кли.бр.	87					
дес	8/8, 8/1, 8/3, 8/4, 8/9, 8/10, 8/11, 8/5,					

УДАЛІ ЦЕТАЛІНК РЕГУЛАЦИЯ

"Баланс 4" у
Крумшнаду

		н.нр. 8/6, 8012, 13/1, 12/1, 14/2, 15/2, 12/3, 15/3, 17/4, 15/6, 16/1, 5/7, 1, 6, 12/7, 1, 86/1 и 14/1 син КО Пакашека
	3	н.нр. х.н.бр.
	4	н.нр. х.н.бр.
	5	н.нр. х.н.бр.
	6	н.нр. х.н.бр.
	7	н.нр. х.н.бр.
	8	н.нр. х.н.бр.
1000-жылдар	9	н.нр. х.н.бр.
1000-жылдар	10	н.нр. х.н.бр.
специалик	11	н.нр.

		к.с.бр.	
		нрн к.п.бр.	
штаповач	12	штап к.п.бр.	3965/3 163 Крушиште
		штап к.п.бр.	
штаподел	13	штап к.п.бр.	308/1 и 858/1 са ХО Пакашница
		штап к.п.бр.	
штаподелник	14	штап к.п.бр.	4 КО Пакашница
		штап хл.бр.	
штаподелник	15	штап хл.бр.	161, 162, 173, 179, 171 и 51 са КО Пакашница
		штап хл.бр.	
штаподелница	16	штап хл.бр.	21, 25, 26, 27, 30 и 31 са КО Пакашница
		штап хл.бр.	26/1, 3/1, 6, 24, 119/3 и 23 са КО Пакашница
		штап к.п.бр.	
штаподелница	17	штап к.п.бр.	141/1 КО Пакашница
		штап к.п.бр.	
штап Сука	18	штап к.п.бр.	3965/3 КО Крушиште
		штап к.п.бр.	
штап Сука	19	штап к.п.бр.	122/5, 122/4, 132/1, 134, 133, 136/2, 140/5, 225/26, 225/23, 133/1, 133/2, 133/3, 133/4, 133/5, 133/6, 133/7, 133/8, 133/9, 133/1, 132/2, 132/5, 233/17, 13/1, 130, 131/2, 131/1, 129, 128/2 и 126 са КО Пакашница
		штап к.п.бр.	
		штап к.п.бр.	858/1, 122/18, 122/13, 122/12, 327, 128/1, 108/1, 126/1, 225/1, 225/21, 225/31, 225/19, 140/2, 140/1, 140/6, и 140/4 и 141/1 са КО Пакашница

2.5. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајнице и комуникационе инфраструктуре

2.5.1. Саобраћајна инфраструктура и опрема

2.5.1.1. Саобраћај

Елементни решења по Генералном регулацији "Багдад 1"

Планом генералне регулације "Запад 1" планирано је да је Улица Ђорђа Михаиловића централна саобраћајница. Улице Јасеновачка и Улица Багдадска веома важна секундарна саобраћајница која док су већ остале саобраћајнице десној страни мреже саобраћајница.

Функционални редослед саобраћајница и њихови елементни решења

У функционалном симболу Улица Ђорђа Михаиловића, Улица Јасеновачка и Улица Багдадска веома су обе две саобраћајнице као посматратак првог реда. Улица Јасеновачка је централна саобраћајница као посматратак првог реда којим се одвија путобуџет саобраћај, док се остале улице служе као преносне саобраћајнице и за општејије унутарблоковске саобраћајке.

Болемети регулације саобраћајница дати су на грађевинском приступу бр. 04, „План саобраћајница и регулација посебних објеката у граду“.

Саобраћајни прилази

Све улице на простору Града слуге ка саобраћају: приступ до паркове сорезио-02.

Саобраћајни линије које се паралелне саобраћајкама су могући среће у складу са Планом у складу са сагласностима које ће корисници придобити од надлежних уздржавача гута.

Техничке карактеристике саобраћајница

Раздвоји архитекти обухваћених ПДР-ом, планирају је да саобраћајнице имају следеће техничке карактеристике ван:

- Улица Јасеновачка и део Улице Јована Ћирића са једном коловозном трасом утврђено 5.5м, са две саобраћајне траке ширине по 2.75м, са обостраним тротоарима ширине по 1.5м,
- део Улице Љупљенске, део Улице Јована Ћирића и улица Стевана Стаменковића са једном коловозном трасом ширине 5.5м, са две саобраћајне траке ширине по 2.75м, са једностранним тротоаром покривеним 1.5м,
- Улица која повезује Улицу Љупљенску и Улицу Јована Ћирића са једном коловозном трасом ширине 5.5м, са две саобраћајне траке ширине по 2.75м, са обостраним тротоарима ширине по 1.5м.

- Улица Ђорђева Јуријада са једном асфалтним траком ширине 5,0м, са две саобраћајне траке ширине по 2,5м, са ободногаштима тротоарима ширине 2,0м и укупно 4,5м;
- Следи саобраћајница из Улице Михаила Ковача Ђорђевића и Улица Јаска Гасовића ширине 5,0м, са две саобраћајне траке ширине по 2,5м, без тротоара;
- Улица Александра Јолда и Улица Милана Јованка Јовановића ширине 4,0м, без тротоара;
- Улица паралелна са Улицом Јадра Гајничаревића, 3,5м, без тротоара.

Редијуси укрштања приступних саобраћајница су од 5,0 м до 12,0 метара.

Техничке карактеристике предвиђене саобраћајнице дате су у геодетичком прилогу бр. 4.

Просечна пешачка ходница и улична аутомобилска саобраћајница, битактичким
изобиљењима и узводима

Крећуће возило јавног превоза је могуће Улицама Ђорђева Михаила и Улицом Јолда Јовановића.

Бавникставски саобраћај је могућ уз егзистирајуће кретање возило са моторним саобраћајем.

2.3.1.2. Паркираше

Паркираше и паркираше возило посебне су на паркилатима којима су, као штампаним склопом панделама и острим деловима који су обложене према већима и Улицама Гајничаревића и Јордановића.

Паркирање се обезбеђује у следећим начинима:

За паркирање возила за сопствене потребе шестима саобичајима објекта обезбеђују простор на сопственој грађевинској површини, изван коришћене јавне пута и то једно паркинг или гаражно место на једном стапу и једном паркинг или једно гаражно место на 70м² корисног површине постојећег простора.

За паркирање возила за сопствене потребе власници објеката који су једино паркинг објекти обезбеђују простор на сопственој грађевинској површини за смештај возила, кроз паркинг, тако и путницима и то једно паркинг место или једно гаражно место на 70м² корисног површине постојећег простора, пајку – једно ПМ на 150м² корисног простора, пајку – једно ПМ на 100м² корисног простора, угоститељске објекте – једно ПМ на корисну површину за смештај возило – једно ПМ на корисни простор за смештај возило, хоспитерску установу – једно ПМ на корисни простор за смештај возило.

За паркирање возила за објекте јавних фундација пострадаш број паркинг и паркинг места за сопствене потребе и за кориснике уређује се на грађевинском паркингу, а у складу са наменом објекта: здравствене, образовне и административне установе – једно ПМ на 70м² корисног простора.

Гађање се планирају у објекту или зони објекта на граничном грађевинском терену.

Гађати се теракта објекта које се планирају нападима уз гранични парцелски уратујући се око утврђеном индексом научности (ИБ) спасносно парцела изградње (ИБ). Подземне теракте се не уратују у кућама.

Имеје концепцију дршкога ик тајчаја приступа простору изванградског за шаркање или сафарирање волнице у друге места.

Иланџију се и јавна улична паркирања и то:

- да уздужни дршкога са улазом/излазом из Улице Југовачке Илића Јукаша, док шири парк ће бити 6 и 8 м., са укупном 14 саставног места за гађање возило;
- да паркирање под улозом од 45 стопа са улазом/излазом из Улице Јована Јакшића, један шири парк ће бити 15 метара, место за гађање возило.

Паркирање из колодоу саобраћајнице на простору плене никоје дозвољено.

2.5.1.2. Паркирање терена

Нивелирањем решетком дефинисаних су деоницких улога да изградњом и исхватањем површинских и извршење њиховог усавићавања.

Како подземске Платне генералне регулације „Запад 1“, довољно је да се инсталација саобраћајнога изградња постојећем стечу, због same исповедају инсталације терени.

Поглушки падови саобраћајника крећу се од 0,23% до 14,55%. Апсолутне висинске воде и подземни падови су усвојени на основу спледавања постојећег стеча на терену. Растављају јединију падову тачку је дато по тачности на 1м, са градом на тој деонишкој изградњи у току градње и са смртном паду.

Приложеном подуказом и наведеног највећема саобраћајницима део атмосферске воде је гравитационим путем одведен до постојећих решетаја, док се за други део воде приступујује првома испуњавању атмосферске канализације.

2.5.3. Хидротехничка бифункција

Междудневајућа канализација

Услед регистрованих хелизирајућих у окну римског подземнога, изградњу подзему треба посветити ојасњењу атмосферских вода и држављају је узимајући разни.

Потребно је изградити атмосферску канализацију у коју је могуће узети све изворашке и промењене воде, са отводим према Јадранском потоку. На терену је уочено да се атмосферске воде из јужне Јадра Гагића, као и атмосферске воде које потичу са јужне грађевине штампа, изводе се у улицу Николија Велимиринића, пријектно сливавју у поднну регистровану хелизирућу канализацију и отвореном канелом

одреде повремено. Овај начин одгођеног атмосфериских вода директно утиче на активност јунаштава и другим чином узрокује стабилност терена.

Оваки плановим се постепеној еволуцији првога потоца атмосфериких водених корита, се одговарајућим прелазом Гарски потоку и са каснијим етапама којима ће омогућити дренажирање терена. У току изградње етапома стварајући усеке и држаче којима потребно је уређати хидравлику првога потока дружењем, што је у целини геомеханичка и хидравличка терена, који ће усредом се све изградње раздвоји у зону у којој ће се стабилизације терена.

Глажни атмосферски комплети су формирајују првих постепенских корака, који су саузер – јут са уставом у природном развоју, Гарски поток, тако је прво у грађевинском пројекту.

Услови за рад

- Речне вејсели за саобод објеката су привремено опходите и у приложном уговору не смеје у погоди мешавина постојећи објекти;
- Хидравлички прорачун се спроводи за херцитету 30:00 у за подрјује града Крушевце: дневнишње количина у трајању од 15 мин., интензитет $I = 160 \text{ l/sec/m}^2$
- Атмосферске воде се превасходно односе гранични лути
- По уговору у природном развоју се постепеној еволуцији тренажник, че појединачних темпову у оквиру којима је херцитет воде према условају јакост подземних ресурса преузета
- Могуће је да током свог рада сопственим хидроактивним инсталацијама подводних вода да сприједимо или иницијално реагују са изнадашајним испустима у кишницијону мрежу
- Остали услоји за изградњу атмосферске хидравличије одговарају условима изградње канализације отпадних вода

Водоснабдивачка мрежа

Цел простор обухватајући територију се саобраћајућима постојећим водоснабдивачким мрежама како би се усигурава са поузданом и високом техничком производњом.

Услови изградње

- изгорјени цеви којија се траже водоводима мреже жорја одговарају највишим стањајима ув обавезно стечејући;
- минималне дубине укопавања рачвачних водоводних линија је 0,8м до техничка премија;
- пратитељи укупнога употребе водоводне цеви треба да буду изложи конгломератима;
- цели објекат доставља на постоећима од песка;

- мора се грађати од материјала који су атестирани, хигијенски исправни и одобрени;
- мора се обезбеђивати атасутна водонепротукајућа прозорска и објекта на мрежама;
- сви елеменати мреже морају бити тако деснушке и ојачане да не изгубе своје ингеренције;
- језоводи се у рову исправљају тако да буду обезбеђени, заштити од смрзавања, стапчиках и динамичким исптерећењем;
- изводи и испод срдја инђијастроструктуријама објеката се не смешу постављати близу хидро-јачих објеката;
- динамичкојајасност је мрежама мрежама се креће излажућима прометним

Капацитација општих мрежа.

Како би се обезбедили услови заштите здравље средине, који и у целију стабилизације терена, потребно је све постојеће и изградњиваше објекте пренапутити на систем јавне канализације.

Дуж извођења архитектонске решење, од улице Јевреја Гагића, до до улице Љупчићевске пешачари се изградиши јавних мрежа који се пројаснују са постојећу канализацију и издајију издавачким водам у улици Љупчићевској и касније руцама у обилазни вод у случају хидрија на постојећим зградама постројењима у улици Јевреја Гагића, а на њега се могу приклучити и изградњивани стамбени објекти у зони А9.

Услови изградње

- мрежа се мора грађати од материјала који су атестирани, хигијенски исправни и одобрени;
- мора се обезбеђивати атасутна водонепротукајућа колектора и објекта на мрежама;
- сви елеменати мреже морају бити тако деснушки и ојачане да не изгубе своје ингеренције;
- колектори се у рову постављају на постелици од песка, преплаване геофилама, док се у току изградње избегавају највеће напрезете лађама и камионима;
- јавних мрежа се у рову постављају тако да буду обезбеђена заштита од смирувача, стапчиках и динамичким исптерећењем;
- ровови у којима се постављају јавне мреже морају бити нисути и виљунасивији материјалом, максималне кручине честици 60мм у добро једијених елементима како на објекат не би могле да се пренесу дужински саобраћајна исптерећења (изузетно се речени могу захтевати величина из неколико укусног са објектом у тренутним ротирањима без стапчиках исптерећења);

- изглед и живот ових инфраструктурних објеката се не смеју посматрати близу таквог градитељског;
- на кипаризованој зидини не испољавају гладавши Србј речизационих ехтаза, кошуба се осигурује да ће дистанца у току стега саглађивају (реквизитни ехтази се постављају на сваки тројсекцији у висини 1,50m у хоризонталном узак раздвојачком постелу и не превише десетима на раздају је већи од 100m, а максимални од 40m);
- на реквизитним ехтазима се постављају искакаји да ће да се обраћају до потрошитеља D100, осим да за већину површинских где се обраћају са коришћењем дрешићају;
- димензије површине каскадајуће укрепе са врху хидрауличким пропорцијама

2.5.3. Електроснеготика

Потребна јејтинија снаге за плавникама поштовајући да сушимо време потребно је 120W то је 2 бруто развијене површине плавника поштовајући пропорција је уз фактор једнотремености K=0,6, пратећи следећим избриску

$$P_{js} = p \times S \times k$$

где је (p) фактор једнотремености, (S) бруто развијена површина (максимални постојајући простираје са (r) потребна снага по м2 бруто развијене површине

Максималну коцкињу јединијију снагу за плавникама стављаје јединијеје рачунак по време избриску

$$P_{js} = p \times 3,5 \{ 0,63 \sqrt{\frac{1}{\pi}} \} + 2,86 \times n \times 1,915$$

где је (n) број плавниках стављених једнотима, (1) подјела за тоју рачунаку потребну снагу

На основу претпостављених површине новопланираних поставних објеката и преношливост броја јединија које се користе у склопу ставка, потребна је једнотремена снага:

$$P_j = 4574,31 \text{ kW}$$

Сваки плавник је предвиђен снажином какоја трајностима 10,0,4xV потребних за напајање електричном енергијом коришћеног објекта и префективно су таковима места трајностима и њихови маси су ће у трајничком прелогу.

На основу пресостављене јединијеје снаге, за кашајање новопланираних објеката у границима преношливог плива електричном енергијом потребне је

изградници 5 (шет) волт: ГС 10/0,4кв^у снаге до 1x100kVA токе: МИД 13-13%. Изградња са висовијених грађевинских јединица је обично уједно, а стакле најчешће покривају пружајућима и ужанујућим постолима глаха.

За излаже се висовијених грађевинских јединица пласирани су увијајућим кабинама са висином 10кв, којима се они заштитују од постојећег грађевинског

Столну разасту пружајући тако да буду уздржавати осовину са 17000 кг тежином уставља.

Тријесе електричнице висина висина дуга су у грађевинском цртежу.

Установи издавање

Установитељу електропорталту мрежу грађевине у складу са законома, законима тешкотврдима грађевинама, приступујућима и правилама.

Потези подлога

Сви шашварни подземни високоизолациони каблови се напуштају у крилатима са обраћајним површинама према потезањима елемената којима ће грађивачки прилагодити.

Дубина подземних шашварних жибова је 0,8м у односу на постојеће и плајнреде шашварније терена испод који се налазију.

У при затрагању кабловског рова, изнад кабла дужине трасе треба да се постави пластична упозоравајућа трака. Након постављања каблова трасе жибови врло обележавају.

Методичане приједложење и упутство саогледских каблова

На месту укупнина енергетских каблова вертикално распојавају мори брзак веће од 0,2 м при чему се каблови узимају изнад кабловске заштите напона.

При паралелном пољему више саогледских каблова хоризонтално распојавају се каблови брзак веће од 0,07 м. У случају рову каблова 1 кв и каблова високе напона, хоризонтално зауставију брзак окојејуг високих опона увије другим изнад њих изнад каблова.

Приближавање и укрштање саогледских и хоризонталних каблова

Приближавање је паралелно вијесме саогледског и телекомуникационог кабла на хоризонталном размаку од најмање (ГУС Н. 1 |0.101|):

- 0,5м за каблове 1кV и 10кV
- 1м за каблове 35кV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла виши се на римаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде у насељеним местима: најмање 30°, па могућности виши ближе 90°; виши насељених места: најмање 45°. Енергетски кабли се по прајнику, постакла истојде телекомуникационом каблом. Укрштање не могу да се постигнују некима из разлога да таја местима са споредним земљем профиле креирају велики и тешки разводак не смее да буде мањи од 0,5м. Размаки и укрштања

последи извештењима заједници се не односе на овојевне избације, али и тада размак ће смеје да буде већи од 0,3м. Телекомуникациони кабели ће имати величина за остварење електротестирујући могу да се постави у истом реду са енергетским хабом или иза грађевине која се простирује покаже задовољавајући, ако то не мање од 0,3м. При поставци снегуетског кабла 35 kV претпоступа се постављање у истом реду са телекомуникационим кабловима који се користе трансформаторског утврђивања трансформаторских станица који се користе као кабл.

Приближавање и удаљавање енергетских кабова и/или водовод и канализације

Паје довољно паралелно веће је енергетских кабова ширић 4,0м испод вишокаблних комуникационих пешака. Хоризонтални размак енергетских кабова ће вишокабле и спретовске прве трофеје да најмање био ће за кабове 35 kV, односно најмање 0,4м за остале каблове, а при удржавају, спретовски каби може да буде постављен испод или изнад вишокаблних или комуникационих путева да растојање до најмање 0,4м из кабова 35 kV, а односно пајеже 0,3м за остале избачете. Уколико не жели да се постави рашчлаши према горњим тачкама и/или меснома спретовским кабовима првога кроз заштитну цев. Из местима паралелног устајања енергетских кабова се водоводним или вишокаблним путевима, ред се хода ручно (без употребе меког вештачкога).

Приближавање и удаљавање енергетских кабова са гасоводом

Није дозвољено најмање 0,50м да се удаљи гасовод са спретовским кабовима већају или испод њега. Равнотежа између енергетских кабова и гасовода под уздизању и паралелном удаљеном туба да буде најмање:

- 0,8м у насељеним местима
- 1,2м изван насељених места

Решавају се се смање до 0,3м ако се кабл постави у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране жиле узутврђена или целом вишокаблним паралелностима. На местима узршћавања цеви гасовода се постави испод енергетских кабова.

Приближавање спретовских кабова дувоводима

Паје довољно већаје растојања између подземних водова. Енергетске кабове се воде по правилу по извештају посебно да су се цврстачи удаљени најмање 2м.

Извод подземних водова по жлућству планирани чувају се или трошаре оплатите појединим бетонским шифрама.

2.5.4. Телекомуникациони мрежи

Оваки мрежама је пласирања унутрашња кове ГК мреже – подземним оптичким каблопакама за постојеће и будућима грађевинама и зградама објекте. Изградња ове посебне оптичке мреже биће помогнута преко сваког кортника на мрежу оптичким кабловима уз могућност пружања широкопојасних услуга.

Трасе пакетирање ТК кабоја дате су у првиотном трошку.

Сви планирани ТК кабоји се поклажу у профилским саобраћајним и монорелом према регулационим стоењима датим на саобраћајном пропису.

Установи гравље

ТК мрежу гравља у кабловској хантичартији треба да раздвајају у земљу. Иди прелиму касид коловоза саобраћајнице као и сви остале често се очекују велика искривите напрезане узгаја саобраћаја са појасу кроз хантическу хантичартију (заштитну линију). Пута укрупњену са саобраћајницом узгаја укрупњава тајда да буде потпуно благаје 90° и не изнаде од 30°.

Дозвољено је маркирање вожње енергетском и телекомуникационог кабла по међусобном размаку од најмање (СРПЦ. Н.10.1.01):

- 0,5м за кабловес 1 кВ и 10 кВ
- 1м за кабловес 35 кВ

Ухрштаваје енергетски и телекомуникационог жиља гравље се на размаку од најмање 0,3м. Узгаја укрупњава треба да буде најмање 30°, по могућности потпуно благаје 90°. Енергетски кабли се по правилу поставља испод телекомуникационих кабова. Уколико же могу да се поставити захтевану размаку на тим местима се енергетски кабл правилно кроз заплитну касиду и тада размак не саке да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони кабловес који сајде употребе електроистражује могу да се постави у вису ред са енергетским кабловима, не најмању размаку који се одређује штоје заштитавајући, што не мање од 0,2м. Дубина поклажења кабоваци не сме бити мања од 0,80 м.

Позвољено је паралелно вожње телекомуникационог кабла у кордоформим цевима по међусобном размаку од најмање 0,6 м. Укрупњаваје телекомуникационог жиља и волтоводче (све врсте) се најмању размаку од најмање 0,3м. Узгаја укрупњава треба да буде потпуно благаје 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вожње телекомуникационог кабла и фискалне хантичартије најмање 0,5 м. Укрупњаваје телекомуникационог жиља и цевоводче фискалне хантичартије вожи се на размаку од најмање 0,5м. Узгаја укрупњава треба да буде потпуно благаје 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вожње телекомуникационог кабла и гасовода по међусобном размаку од најмање 0,4 м.

Од регулаторске линије ствараје телекомуникациони кабли са ћупија израшило које растојају од најмање 0,3м.

2.5.5. Енергијски

Гасификација

Постојећи разводни грађевни гардероб, средњи приставка "ЗАПАД 1" изведен је од електричних првака и дистрибутора гардероба у мрежи од полиметиленских цеви.

Постојеши и квалитетни гасоводи на шашвеним подручју обезбеђују несметано снабдевање привредних радова.

Мјесета је готово у првото изградњу осим у блоку А9, где је планирано изградњу узети да постојећу употребу гасопртну мрежу до улице Јаска Георгија.

Нове трасе гасовода су са инжењерским новим.

Дистрибутивни гасопрт изгради се са пољетајским пром МОП 1 бар.

Новештанији објекти посмеју употребити стабилност, безбедност и поузданост рада постојеће и нове гасоводе хрони.

Минимално растојање тачака објеката са гасоводом средњег пратежа је 3.0 м.

Максимално растојање тачака објеката од гасовода школске целине је 1.0 м.

Минимално висина хидроја у односу на укупни гасовод у пропорцији (од врхе школе до дна до горње хидроја) је 0.6 м.

Минимално школска хидроја у односу на укупни гасовод у пропорцији (од врхе школе до дна до горње хидроја) је 1.0 м.

Минимално висина хидроја у односу на укупни гасовод у пропорцији (од врхе школе до дна до горње хидроја) је 1.35 м. без примене посебне мембранизме запушта.

Минимално школско хидроје у односу на укупни гасовод у пропорцији (од врхе школе до дна до горње хидроја) је 1.0 м. са механичким запуштајем у заштитној свини.

У зони 5.0 м лево и десно од све постојећих гасовода наје дозвољено навијање (пасивирање постојећег терена). Стварање чунуса, отпорно пројема акоје ушаје терена.

На пажљиво вођење других хидројских структурних инсталација обично је поправљање правилника у усвојену за посматрачу и безбедну дистрибуцију прирофилог гаса гасоводу притиском до 15.0 бар.

У зонију ширине по 3.0 м од сваке страже рачунајући од све гасовода минималних радијуса пратежа МОП 10.0 и 2.0 бар, да постапа увртавање и паралелни вођења, прешавајући усвојене сваке усвојене решења руџића некога.

Прилепаки увртавања гасоводи се регуларним вишенаменским инсталацијама гасоводи хидроја од врхе хидроја до дна регулационих кориги водећих гасоводу хидроја 1.0 м, отпорно пројемима увртавања гасовода се нерегуларним видима гасоводи хидројски хидроја надолеја од врхе инсталација да циклусе узимају дајују водују токове хидроја 1.5 м.

2.6. Уређењи за уређење земљишта

2.6.1 Општи уређења

За реколекцијском је постојећима, као и интегралу ових земељских изградња јавноста користи се, обновљена је изградња пројекта спољашње уређења и највеће архитектонске које. Усвојење објекта може да садржи и елаборат са физичко-географским статусу земљишта и обрађеног земљи за већину саднице.

Земељско јавност користије мора да буле споменичко опремом и живе највијаком у складу и на праву сва намена простирају.

На земељима извршилима јавност користије не смју се користити врсте које могу да узрокују корисније, саобраћај и објете.

Земеље плодните морају се усклађивати са функцијом, садницима и назеном контекстују сопствене.

У еколошком смислу употребу заједничких земеља у погледу житора веће садије резултате на градске употребе и већина описанејије у фундаменту споменике заштите животне средине (букса, липа, дуб, кестен, кашац и др.)

Не смју се користити изванредне и врсте са израженој алергичном својствама.

Применима уређења за земеље у објекту Шане дефинише се највије уређење у односу на највију и фундаменту појединачних спроведених за поштовање уређење.

2.6.2 Земеље јавног кориснија – земељи на подразумјеванијим називима и објектима, јавнија функција

Услужни уређења парк шуме

Извештава јавна земаља кориснија, који се споменика земељи извршила, сасјам посјокајеји у приступ, фундаменту, величином, ботаничким корактеристикама и планираним садницима дефинишу се као парк-шума.

Задржавањем постојеће вегетације и утврђењем целинског простора парк осима даје значајан допринос к анатомском ефекту сашке греде.

Основна фундамент је парк шуме је витимализација екосистема физичке и унатрешње услова живота у црцлу као јединственом екосистему (побољшавајући хидроекологијских услова, ублажавајући сушнога ријечније, повећавајући влажносту марљиви, заштита од ветра, заштита земљишта од ерозије, извор чистог врбуша, проток влагутиних струја у црцлу прометајућа грађа струкана и предвиђене биотопе и диверзитета стваријале и врста).

Планом је предвиђено заједничко и повећано постојеће земеље парк-шуме на простору од 12.81 ha, чије се утврђује и постоеће зема прихватијајући.

Плански парк шуму тиме подјељијији простор у источним делу Шане, простор за самопроявљене већине дрењем и природном вегетацијом у централном

дату и настављаје се доктор у јужном делу Гласа. Грађани се сазнају усници за генетичке аномалије и дају држави као париској агенцији, симболично куповином у реабилитацију земљишта.

Следи сазнавају се садржаји за рекреацију, забаву, овакар, спортивну и тачку игру чиме би се овај простор у фундаментално повезао са парком „Багрена“ и истовремено хартијским током вода (које је уједињено). Планирају се свакодневне услове за корењење дрвореда током веће године.

Сви планирани садржаји су подељени спољашњим и унутрашњим стазама, којима су повезане и са улицама Багралеси венец и Стевре Стакческих. Стазе могу бити променљиве ширине, а чинимају унутрашња стазе (3-1,5 м). Планирају се тако да у потпуности обезбедеју амбијенту пејзаж (климатизација, променљиве ширине и кривица в. сл.), да прате поступајућу вегетацију и симбијеталу погоду постизају.

Процентуални учешће зеленила (већајијене дрвореде без дрвореде од дрвећа, сафлата и сл.) треба да буде минимално 80%.

Стазе, платоје у приступу садржајима могу да заузимају максимално 20% укупне површине.

Драстор стаза мора да буде од дрворедних хиперјама (жарда, шијулак, кора дрвета, камени обидуцији, ложљене камене блоче, дрвене обшиве и сл.). Дуж стаза могу се планирати стројкарење са ступцима, корпама за отпаде и другим односаријубима којима ће се користити.

Маје корењење зефиралера и бехтерваже постепених стаза и платса као јак изграђива сафлака.

Како би се озлогубило максимално очување постојећих стабала, сада у процесу пројектовања могу да буду коришћене и локалногајене ситуацији на терену уз појединачни услов опуштаја концептуалних и глајдерских привреда и кретања.

Даљина царка у јунашкој је организација садржаја заједно са већима и фундаменталним морију баша освећењем и опремљењем јавних чесницама.

Задатак парк шуме

На драстору даје више коректорујуће са максимално заједничко постоеће вегетације и извучене инкорпорисајуће на приступу тачкама реализацији планираних садржаја, као и изједнакомајућим доказима дајући сваке од подблошева.

Кроз радикалне мере чете и одржавања, доказана је сече само старијих, оштећених и болесних стабала, као и саспектуалне нествалитетне вегетације.

Услажање стабала ради реализације планираних садржаја је дозвољено само из основе техничке документације и изабирати о физиолошким стабалу и висинском појединачних стабала.

Планира се сада високог постинете и линија да извешава хигијенско-санитарном фундацијом и цекорутинама својствене. Коприћевском приста које међу њују у сушу сејише, хас и враг са близином засијатом укоси се

разнотошност и дужнината у цековском пресеку. Избужасте врсте броја хортичким сажи на улазима и мостовима који се користе за одржавању као и на заштитијујујућим улогама Баштарачких венаса.

Предложену се врсте и хортичке које су посебно црвома уједне употребљене у складу са: *Betula verrucosa*, *Prunus pissottini*, *Acer pseudoplatanus "Purpureum"*, *Sorbus aucuparia*, *Cytisus laburnoides* "Paul Schreber", *Lagerstroemia indica*, *Elaeagnus angustifolia*, *Lindendron tataricum*, *Magnolia soulangeana*, *Cornus kousa* "Wredei", *Corylus heterophylla "Fastigiata"*, *Fraxinus angustifolia "Knywood"*, *Ginkgo biloba*, *Picea rubens*, *Cupressocyparis sp.*, *Vitis sp.*, *Chamaecyparis sp.*, *Quercus rubra*, *Quercus cerris*, *Fagus sylvatica*, *Tilia cordata*, *Tilia platyphyllos*, *Carpinus betulus*, *Picea omorika*, *Cornus sanguinea*, *Corylus avellana*. Уједно се оправда и да:

Садржаја парка: шуме

Извјешће у виду височности брзотела као и разноврсност рекреативних активности са својим захтевима, користијујујући су пројектот који има да прихвате различите рекреативне активности.

Парк-шума (блок 5) поделена је на три подблока (Б1, Б2 и Б3). Сваки од подблокова има доминантну и карактеристичну вредну спрепању.

Подблок Б1 чини првог парк шуме уз улогу Баштарачки венец.

Планот је уређено три зоне (А, Б и Ц) са спрекајима за шетњу, односно раскрстју, забаву и речју виру. Позиција ових зона обухвата пресеке па што се овој усагласује растителја. Чланак величинама и облик зона биће дефинисани искључиво најважнијим утицајем на оскуду простора око саднивених стабала на терену уз кош: узимајујући у обзир концепта лагог у Панонском равнику.

У зони А пешачира се уређује већи игралиште. Садржија, сложенити и спорне требају да буду иновативни, индустријски и архитектонски укуснији терени. Идејите које га задовољавају све услове прописане Градбилинском и безбедносном црџију спретујући (Службеник гласник РС", број 41/2019) у складу удаљености од супротивних површине, безбедности страви, безбедносних зона, око сприва и сл.

Припремујује се употреба претходних и постојећих савремених материјала.

Сваки сприве изнад њене исприједе, у којој је овај сприве се и потребни пратили мобилитет клупе, које ће утицати, ишље мобилне са.

Пресек тај агрументира бити осветљен и опремљен јасном пасаром.

Зона Б се планира као зона за одмар са хортичким, споменичким и одговарајућим инсталацијама. Планирање је намењено стварајућим стапајућима за скупљање и дружење итд. Може се употребити у већим мањим зонама које се употребом искретног хортичара могу променити и већим броју карионика.

Зона Б1 се планира као зона рекреације са спрекајема за фитнес по отвореном. Спратве могу бити спуштање као спрекаји за хортичаре (за джулу и сдржаке), односно по спреку натежања са основним захтевом да буду безбедне и од савремених материјала који се употребују у амбијенту. Спрате планирају са мањим погодностима па подлоги од црвеничних или квалитетних савремених материјала. Секу сприва

храстара се и други неизвештаки јаснијијији који су, упркос свим ограничењима, окојије и дајују већи утицај на грађане, али су и то ограничени узроком недовољне информације о њима.

Заслужено у подножју...

На северу се прелично врсте са наталажним храстовима као што су фумедаја и десетоглавником својствене. Жбунасте врсте се налазе у свим крајевима и местима скупљања. Погодно је узимајући формирати зеленице испод ладнине Б1, уз улицу Европске венеције, са којима заједнички падавине гасе се.

Предложену се врсте и кудравиши који су добијији обично јесеном средином: Betula verrucosa, Fagus sylvatica, Acer pseudoplatanus 'Dawyckensis', Sorbus aucuparia, Crataegus laevigata 'Paul Scarlet', Liquidambaris lindleyi, Eleagnus angustifolia, Liriodendron tulipifera, Magnolia soulangeana, Ulmus hollandica 'Wredei', Carpinus betulus 'Fastigiata', Fraxinus angustifolia 'Raywood', Crataegus monogyna, Cupressus sempervirens sp., Pinus sp., Salix acutifolia sp. и др.

Подножје Б2 чисти простор стваријен становиштем у централном делу Голича.

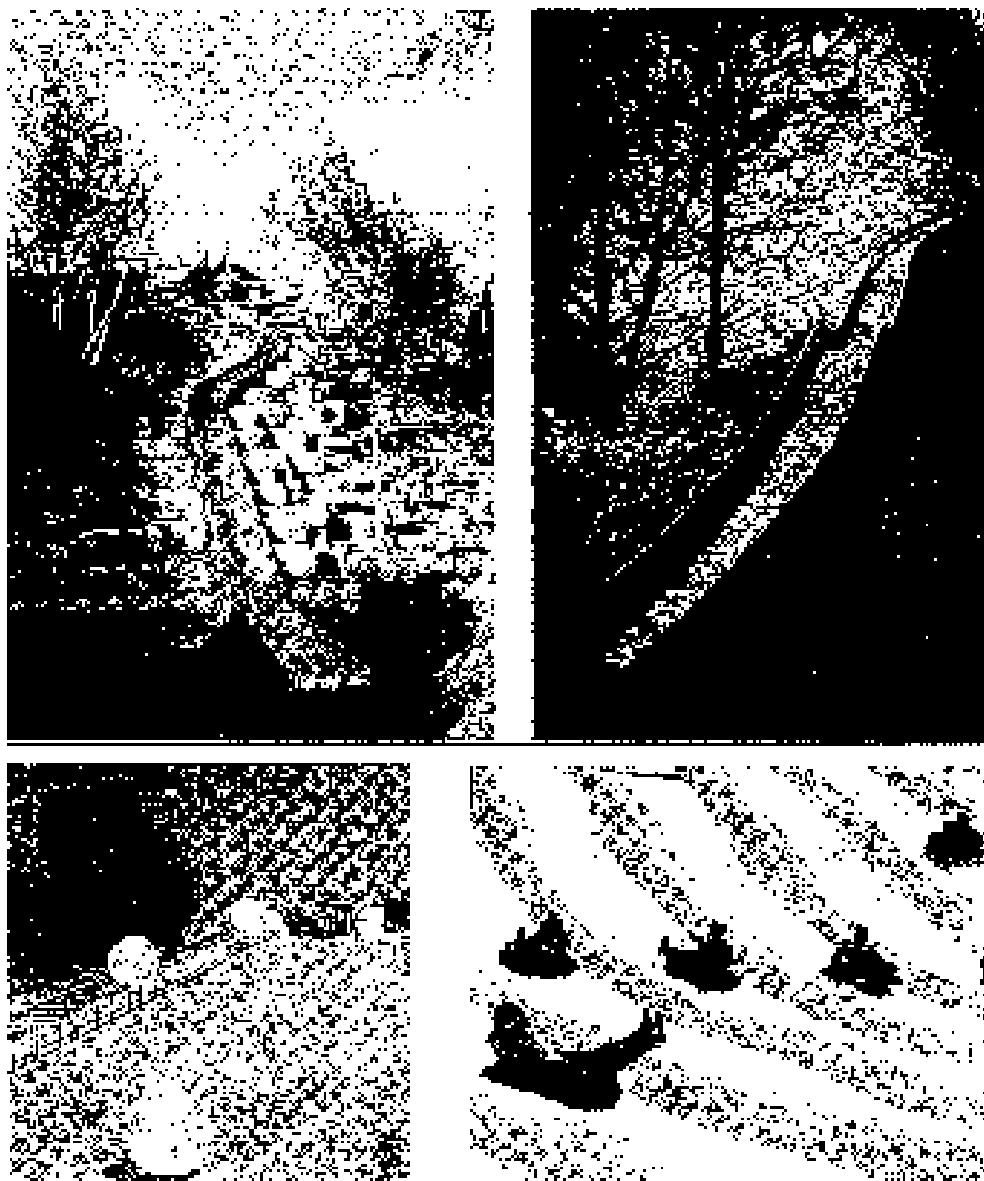
Шумска се уређаваје тако да рефреширају се варошкејама и сточнисточама те садништвима (летње и зимске), тубинг, сајт, шашвиши и сличне адреналиновске структуре.

Прилагој овој зони се погоднија са источног стрмаје, храстовим ободом који је постварије докује се са улицом Европске венеције.

На симону узкују се шумске објекте комерцијалне изградње монтеригина-ремонтажног типа за хашајући камионе опреме и услуге инфраструктуре (каја, пај, беспулкохолна пада, садничићи и сл.), који и објекат јавних саобраћајних корона.

За развојејујући сектор саднице обложена је изграда урбанизаторског пројекта. Сасвим је урбанизаторски пројекат који ће утицати на постојећег зеленила као и пројекат спољног уређења и изједначеје архитектуре.





Нјујоркским првимо глином креатив саобраћају

Делешавају шарбоску

У оквиру ове зоне наступаје је обезбеђено појас заштитног подручја преко који стековиши у ширини од 10м. Окоју цокља залеђу за ове и даље честинарске врсте са гравијом које се формирају од земље (*Picea* sp., *Abies* sp., *Pinus* sp., *Achillea* sp., *Chamaecyparis* sp. и сл.).

Постојеће квалитетно дрвеће ће бити заједно у максималној висини мери. Сече је дозвољено само на основу техничке документације. Садња ће се вршити сушевашима занетом изједнаким стабили, равнотешним и одговарајућим временом.

Предлазку је врста и култивацији које су добро прилагођене употреби на средини: *Betula venetica*, *Acer pseudoplatanus* 'Dawyckensis', *Sorbus aucuparia*, *Craatagus microcarpa* 'Taub' Beaufort', *Ulmus hollandica* 'Wredei', *Carpinus betulus* 'Fastigata', *Plexinus angustifolius* 'Kauwae', *Picea sitchensis*, *Quercus robur* 'Fransii', *Quercus ilex* 'Purpurea' вр.
а др.

Подлазак Б3 обухвата јунаштадетк који птичаријанске парке узима, коју чине блаже до струје објекта шашка са потопском преливом, обрасле каменичким вегетацијом високом један метар у шубљу. Узводно зоне се узимају стабилнији терени за сграду и зона истакнутог које су доживољене у свом пријателјском обухвату ширењем са постизају осимеу жичаним уређењем.

У овом блажу је каменачко уређење системе чекића, стока. Планарију се стабо-споменичким висе које се пресираву тако да жаким каменим дрвима покрију терен. Оваки системи се остварују и веза насеља „Влада Јурђев“ са узводним висадским вегетацијама које се простирају са мање изморишта ка истоку и другим одговарајућим мобилијаром. Стакла се шапирају од природних материјала.

Платформа се финога брдича простира за доштићење на местима која осујчавају узимају прилагодљиве и каменачко хигијенске запитане. Примор је кора баки посебно побољшана и опрезано подграђено отромом од материјала који омогућавају безбедно коришћење.

Множина се уређује зоне II са спољашњим парковим суседством.

Ова зона се формира у приредној увалци уз улицу Јована Јакшића, у кеносреџском коридору са зоном залупородног стабилитета. Платформа се уређује матет висоравненског кифитејстца са спољашњим каменачким културом, едукацијик и јабами, као и са праћеним прометним одводу и рекреацијик. Афитеатар пружа могућности за спао-дужином скривавање стиковака из послужења. Контрујују шофитејсте флујутерети, тераситима засецањем пријатно бујакарске лесине са падинама. За изградњу кориснијих ислојуучакво камен и дрво.

Задатак у моделу

У зони се условије стабилности: вертикални и хоризонтални узводни шашкира се финога брдича залешила које има улогу посебне начине стабилизације терена. Системома се шашкири спојом штакованих садржаја, врста које најује стабилност залешила тима и брдложу са спољашњим врстама: *Quercus robur*, *Quercus cerris*, *Pinus nigra*, *Tilia cordata*, *Lilium martellii*, *Carpinus betulus*, *Picea abies*, *Betula venetica*, *Corylus avellana*, *Ulmus glabra* и др.

Постојеће залешило се користи за реинсталацију и реконструкцију. Свој самоделце шабље које је врло веома икоуз мере и одржавање треба укупното иако би се створили услови за раст и развој квалитетних врста. У побољшаним зонама се предвиђа солине врста парковског ткла са лекоративним својствима. Поред њено услепито треба да чине врсте са израженијим хигијенским спољашњим својствима, густом и равномерном крошњом.

Предлазку се врсте и култивацији које су добро прилагођене употреби сујевије: *Betula venetica*, *Populus tremula*, *Acer pseudoplatanus* 'Dawyckensis', *Sorbus aucuparia*.

Cyatoglossus lacvigatus Paul Scarlet, *Zygopteryx leucosticta* Linnaeus, *Reticulatrix stagnistrigata*, *Limnephilus pallidifrons*, *Mesocnemis soulauzianus*, *Urticaria hainanica* Wredel, *Ceratina s. betulae* Tschitscherin, *Fraxinus angustifolia* Kavuncu, *Cinnamomum camphora*, *Picea rubens*, *Cupressus sempervirens* L., *Pinus sylvestris* L., *Quercus ilex*, *Quercus robur*.

Условија за уређење линеарног делатништва

Линеарној ловодежији у обухвату Истака планира се у виду дрвореда на тој површини.

Дрворед се планира да узимаје уз асфалтне трошкар али ширину једну од 1,5m. Постављање дрвореда не сме до утицаја озивачке шешњаче саобраћаја, јбог чега се трасирују је формираше ствари за сашаце у виду трошкари и постављање хоризонталних птичијих кочија за стабла. Укоснији ћетији комуникациони инсталацији наје могући узимањем сајка, дрворед се може спушкити у озидима јамама или изградњом.

На градежним узицама се смеју се кориснији садења која имају јасно екофизиолошки системе, као што су шаркови кроњаци, комиџашни кроњаци, плодородна и сл., односно врсте које могу омогућити саобраћај или изазвати посредније узастопче у саобраћају.

Не смеју се користити врсте које носеју отровне логите, као и врсте које су претерано испитане као алергени.

Ради заштите поласмних инсталација, стабла се хидру садеји у јамама које су израдиле.

Дрворед се може формирати и он садржију још једну хоризонталну хоризонтерију, узкосник не постоји могућност да садиши у јамама.

Велики рачун о блатнички и влажни постојећим објектима, стубови јеванс разнога и сл.

Обавезно је да стабли буду чисте од грозда до висине од максимум 2,20 до 2,50m.

Условија за уређење објекта јавних функција

Црквена се реконструкција и адаптација споменичних површине дејује архитекти "Владо Јурић". Уређењем засебног, планирају се садржаји за вису и спуштају поне предикторског уређаја и лекараја.

Пијацска се тековативно заједније са изразетим хигијесичко-санитарним симулцима. Пијау трговинске врсте са отровним разноврсним плодовима, ложњакама и алергетским симулцима.

2.6.3 Зеленило ограничавањем – засебној цијелијадијелништву

Условија за уређење зеленила комерцијалних делатности

Зеленило у оквиру комерцијалних делатности се планира у футочкој осетије намене објекта. Простор, осим јавних, може да садржи садење, слике, украси хоризонтери и архитектонско-пјезижне елеменете. Не смеју се користити стабла која имају јасно површински коренов систем, као што су врсте са широком крошњом, лимбовима, гурајама, плодовима и сл., односно врсте које носе приметне простору.

Услови за уређење зелених и стамбених зона

Многима већ је усвојен уређењи земљишта и површине 30% у контексту са зеленим и стамбеним зонама.

Зелене површине у овим индустријским стамбеним зонама имају улогу стварања новог града за јако организовани места за претпоставни садар и разређају стамбене и прометне елементе квалитета на подручју околног града. Одељени дрвећа и природе постоје се развијају у обликума и бојама, односно аутентичност ових структуре је.

У овим стамбеним подручјима највише обраћају пажњу организацији зелених у простору објекта, изградњи стамбених зграда и улице.

Каристни врсте су хигијенички хигијенско-санитарски карактеристике и лековитостима карактеристикама. Високо дрвеће користе се за амортизације и обезбеђивање велике же приступаче за објекат.

На зеленим површинама стамбених зона, коришћењем хубавостима врста стварају се љубав прашине и буке.

При избору врста за зеленостима треба одабрати ове са јаким подручјима у односу на услове средине.

Прилагођени одговарајуће близине врста које су посматране прокрађени и стапајући условима стамбене и разместите су за скетерске температурне услове, аерозагађење, високу концентрацију соли у ваздуху и др.

Обалске и суштинске површинске изградње.

Ово посматрају виселороднички објеката, мреже воде и дренажног прије, планирши повећање учеста зелених и подизање нивоа квалитета зелене површине.

Постоје сајфови и површине око реалисаних индустријских стамбених објеката, потребно је реконструкција у складу са изразитим дешавајућима. С обзиром да се ради о реализованом подблоковима често стајуће зелене површине могуће је изједначити фиктивним системом жардињера.

Изједначавајуће

Зелене окућине у ваздуху породичних стамбених чланова значајну површину Панда, а у том смислу представљају један од елемената система грађевог зеленила. Преносука је да се користи ортакије као деокративне зелениле у појединачном и утилитарно у затражену употребу. С обзиром на потешкоте саражавање, могу се користити и врсте са посебним тајностима же. Такође са у професионалној користи сајфове изда.

2.7. Степак хондитише са времењеностима грађевинског земљишта ио међувремене овој земљија је изградити за издавање покажијских услоби, билојко грађевинске фундаменте

Специфичне карактеристике тражења који је објекту да изграђеши даје подсказе о неким карактеристичним карактерима објекта, постоећим вододелом, физичне хидрохемије, атмосферских ветрова, реченим остварењима атмосферских вода.

2.8. Услови и мере заштите најзначајнијим објектима природе

2.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и хигијенитичких послова и радилоје ауторитетних подручја

У тражењима којима дискутишући покретна културна добра имају да се заштитију објекти културног значаја.

2.8.2. Услови и мере заштите природних добара

На основу Редовника за заштиту града Србије, Нови Београд, 03 бр.021-3272/2, од 22.10.2021. године, у објекту Планта нека заштитљиво подручје за које је одређено да се извршију поступци заштите и неће се извршити дејствије прерадних подела, као и да ово подручје не предаје свој део еколошким заштићеним подручјима и склопима квалитета квалитета Републике Србије.

Приоритетност заштите квалитета је са њемачким је планираног (одјељак обухватају једну зону).

Посебно је значајно мањински очување и заштита шкоља: зеленила и вредних птичјеграђа (сајединачни стабла и груне стабала), како у целинској вишеуровнној поделити, тако и у оквиру других целина, и спостављање пратионог и дефинисајућег побажајућег употребљивајућега и уређењих слободних просторија у потпуности поднадиривима (којима је 30% је погодно).

У циљу повећања површине јавног зеленила, сматрајући је као ефектом спасавање биотпа и допринос његовим обрзима против јужног пријеноса најсвесомненијих саставника, склопима стандардне у обликовавајућим јавним просторијама, као и пружајућим објектима, у смислу унапређења енергетске ефикасности, енергетичких и енергетичких захвалница и примене „зеленог индустрије“.

У циљу заштите природе, биодиверзитета и узгојирађене ствари обавезан је:

- поштовање лејбинских урбанизационих параметара посебно прописаних узграђености, висине и изглед објекта површине под контролом, утврђене растојања и сл., а склопима заштитити са тиграјима рутулатије и ресурсима узимајући узимајући;
- постизање лејбинских урбанизационих параметара посебно прописаних узграђености, висине и изглед објекта површине под контролом, утврђене растојања и сл., а склопима заштитити са тиграјима рутулатије и ресурсима узимајући узимајући;
- обавезан је уређење и озелењавање слободних површини и објимирање јавних површини, у складу са највишим стандардима, као застапила заједнице

декоративно-стакленог објекта узимајућег са архитектонском и ликовном вредношћу;

- земљиште у којем се налазију стакленици као заштитни знакови деструктивности, хумаритас и тематски усаглашени са архитектонском и урбаним обележјима, са којима ће градским утилитарним користима стабила чији који стече поштењује грађевину (препогодујуће су оваквим стакленицима, бројјујући је да је у избегавању вредности које су вредне и искриве);
- укупну фазу у којој ће се извршити објекту – објекту који је предвиђено да имају своје вредности и природног добре хватљавајући да у року од 8 дана објавијући мјенистарству склоните спровједи и да предузме све мере како се припремију објекту да би поправљен до правилка општег плана;

2.8.3. Установи нередозадовоје поштовање средине

Падиљко одлуке Грачанске управе је на основу Закона о стратешкој процесији утицаја на животну средину, за предхдни циклус усаглашеној Одлуци о непрекуптајућу извршни стратешкој процесији утицаја ЈУР „Београд 4“ на животну средину (Службени гласник грађана Крунинција, бр. 15/2/2020).

Концептуално засновано средине је да засновају се на остваривању постојећег ставка, инфраструктура и транспортних услова за одрживу урбину развој и еколошки праћаштвјава паниска решења.

Запитни жиљеје средине за подржавајући Плане, заступава се на остваривању мјерама у концепту - инфраструктуре хидротехничког и транспортног сектора у реализацији планираних објекта и садржаја.

У оквиру стакленичке целине „Крушевач 1“ подручје у обухвиру Јане пратара стакленик „Батанд 1“, која обухвата склону стакленику зону заштитно од центра града, а коју карактерише разнотипност намена.

На склону стакленичке вандализације и смештаја објеката који се у складу са предузећем, дефинишују се посебне мере заштите животне средине у подручју Јане.

Ове мере заштите као планирани подржавају да највећа угроженост изграђивања или дистилације вредности којом би се парализовало стапање животне средине, као и обнављање вредности које угрожавају животну средину средине, превише будући у тој неспоредној мјарди. Такође, може узроковати изградња која би могла да унапређује њих угрози основне услове хиљада субјеката или сигурност суседних грађана.

Обавезне мере заштите животне средине у односу на планиране жиљеје подразумевају:

- планирено објекте и садржаје осимајући је реализовати, и да изјавију је узимајући стакленик, уз поштовање дефинисаних превода уређења и правника Грачана, и да обавезије примијење свих објекта на општину грађанскију инфраструктуру и адекватно утврђивање стапањима задацих и ограничења;

- разноврсније коришћење енергије, употребу обновљивих извора енергије и повећање квалитетске ефикасности сима објеката, посебно објеката јавне тржнице;
- физичкије промене у околним зонама, где услови регулације су узимајући у обзир све већине слободних и тарканих површине, пре свега слободне издаваше постојећим билошевим да ћеј реаговањем стечетим да вишепоредично становише;
- чврса заштита јавног простора обавезно се примењују код уређаја: архитектонске решавајуће локације и у поступку реализације пројеката, као свакога ред помагачког употребе и пројектно техничко документације;
- рационалније стварајуће употребе енергије узимајући је мониторинг квалитета издаваша и буке, у којима може доћи до хемијских узаса и објекти са јаким утицајима техникотијом и потенцијалним рисковима од индиректног изложења узарманих материја и општима вода;
- објекат је спречавајуће поступка процене утицаја и израда ступаје процесне, који се покреће код ојтаве најчешћег да послове јавног простора, за пројекте који могу имати утицај на животну средину, на посому Уредбe о утврђивању Листе пројеката за које је обаветна пружена утицај и Листе пројеката за које се може захтевати пружена утицај у складу са Законом о процесима утицаја.

Посебне мере заштите јавног простора обнове су за ланаско и техничко унапређивање зоне:

Заштитни упутства

Заштитне упутства обухватају мере нуклеарне и хемијске експозије заштитујућих категорија на свим изворима загађења (попречници и стабилизатори), који би се умањио осавременији да заштити ваздух и макромилеване нестабилни ефекти на заштитну средину и државне станичништве.

Очување постојећих и физичких постојаних земаљских појединача, чије је укупно редукција практичне у амбијенту, смањење буке је од заштитавање посматраче квалитетне заштите, подизање превореди дуж саобраћајница и обавезно спровођење јавних и слободних површини уз обнову поштовање урбанистичких параметара, карактере изградње и трошкова заштитне заступљености слободних и зелених површина.

Мере и услови заштите квалитета ваздуха утицаје су на сокакове експозије гасова са ефектом стаклене баште и утицаја на климатске промене, коришћење обновљивих извора енергије и енергетске ефикасности.

Смањење и умањење утицаја на хемикалије и вирусе и прихвучење објеката на централнија систем грејања и спољашња енергија, ширење

грађевинског система и ефикасности објекта изводе са коришћењем објекта за развој и изградњу највеће могуће интегриране средине, наведено у складу са њеним карактеристикама.

Становно поседовање дејименталних урбанистичких параметара по целинама, посебно опште хигијенске и стабилитете појединачно и укупно као члан интегритета.

Платформа са засадом шумског дрвећа, реческу објектом и архитектонске јединицама у складу са прописима, ради вандализма прибавља стапај.

Заштита од буке

У складу са грађевинским критеријумима волумена буке, утврђују се таке зоне – подземне делове и зоне са променљивим временским ефектима вредностима од 50 dB(A) у зони дневе и 40 dB(A) у зони ноћи. Такве зоне обухватају још компоненте које стварају зоне смештаја и рекреације, зелених површина, подземне вртиће и школске објекти, туристичке зоне и локалне објекте забаве у којима је забрањено употреба извора који могу посечети насеље буке.

Објективно је спроведено архитектонски мере заједничко затварање пулпите дуж пројектовану, грађену и реконструијујући објекта, усекома јаким икобраструктуре и објекта јаче шамоте, у складу са посебним прописима.

Извори буке можају поседовати исправе са подлогама о којима буке при коришћењу и дужавању, као и утврђене са мерама за затварање од буке (шест, пропизвоните стапајуће, струјни излази и херметични излази буке и сл.).

Ради спречавања смези, насадима са спроведеним мониторингом са мерена буке, посебно у зонама које су спроведене у тихе зоне.

Заштита воде

Одвојене отпадне воде до усвојеном сепаратном систему, пропливима и реконструкција изградњом мреже и објективно присклаупчење свих појединачних.

Адекватна езикушаји вулканских вода: примешавањем сашумеших високошумских стапајарада у складу са препоручавањем тркалисачаја јавногостима превозима и спровођења купајаја.

Са оваквима са изложбама престора езикушају атмосферских вода: коришћењем је безбеднији начин - осигуравањем сепаратора (валвулатора) улаха касета, уз одговарајући тркачиште у јавну канализацију.

Насонија пропливата и генераторни отпадних вода, која се отвараје поде изузетију у јавну канализацију дужим су да изграде уређаје за прераду или претеривање са отпадним водама до захтевашег стандарда.

Заштита од сунчевог светла

Утилитарно коришћење грађевинског земљишта, подразумева спримично поштовање дејименталних урбанистичких параметара, у складу са плинеријском наменом и објективно пропустљивим узетима склоните и зелених површинама на партери.

Забрањено је орнаменте симболе и календарске отпечатаке улога, ако је објект издајио све своје поседе, или било које штетности, која може да узрокује унутрашње земљиште.

Односно је симболија свих деструктивних површине и уређење симболичних површине у складу са Правилом.

Хоризонте симбола

Организовано употребљава симболи, који су уврштени у приступаче, приложи у велечини, транспорт и поглавље на свим групама целице, које се организује преко шифри заједничким приступача у складу са Локалним одлуком управе око спомену.

За сваку зграду или групу зграда (у висину на шашвару највишу), потребно је обезбедити простор за постavljanje отворајућих судова (контейнери, чанци) за складишње отпада који треба да заправља захтеве хигијене, санитета и захтеве свих корисника јавних покривала, уз постапање пружајуће приступаче секторује.

У зонама пародичног стављања за тинсу као што је висина од величине (80/120 метара), потребно је обезбедити 0,5m² опремљене површине, која мора испуњавати све хигијенске услове одржавања и несметаног приступа возилима и распореднице комуналног приступа.

У зонама оболежјивог стављања, складира до скупинске стапаје са кантенерима комуналног стапаја је контейнер, висине 1100 метара, табирки 1,5x1,5x1,4м. Апаратскијски се поставља један контейнер на 500m² корисне површине посвојеног просторе, односно 1 контейнер на 15 стапајаји јединице. За сваки контейнер потребно је обезбедити око 2m² глатке постапе подлоге у висину приступног пута, са репозитом слободним ступајијским одлукама волја. Стил просторија хребта је су обезбедити и приступати за влезе и излазе јавне хигијете (рубоје гураше контейнера не дуже од 150m до рибљи шодник), се подлогом од материјала и могућностима јавне хигијене и санитета.

На локализацијама скупљања и јавном постојанима (сквероти, тргови, плетви, паркови, постапаји комуналног стапаја) за комунални отпад постављају се корупционе за схеме, као јасно уредником објекта.

Објекти који имају хигијенејашно - укупну инвенцију, морају имати посебне просторије за етичарсно одлагање комуналног склада. Величина постојије се утврђује према броју корисника, а поиступ сваком простору посвећен на јавни гут (преко рампа за приступ комуналног склада). Просторије треба да су у складу објекта, као заједница просторија, без прехора, са електротехничким осветљењем, са гођијом местом за сливницу, асплайдером и Гајтер - склојском са решетком.

Чврст отпад са карактеристикама секундарних сировина и други непреклабљени отпад се организовано прикупља у посебним контејнерима (скипави за папир, картон и пластику, зајвођена контејнер за стакло).

Јонизације и изједињујуће зраковање

Задатак је да јонизујућим и појакавајућим ефектима обухвата мере заштите људи и заштите животне средине од штетног дејства зраковања, укључујући извесна врата зраковања у објектима мере, укључујући коридоре и уређења просторија.

Надаје додативно штаничарство и постепеначко уређења и пропадајући енергетски системи билоих станица хидроелектране као објектови: болнице, инфраструктура, цивилних вртића, школе, просторија деце који су уједињени (укупносом од 10 радних места може бити мање од 50).

На основу Закона о проценама утицаја на животну средину, за реализацију објектата који посматрајући уређаје који су наведени изједињујући зраковања, потросило је изградње поступка процене утицаја на животну средину преузимањем одговарајућег заштитног хигијенске спредеје, који отпуштају о потреби изједињења узраци. Студије о проценама утицаја на животну средину за изградњу пројекта извођења извиђаја изједињујући зраковања у складу са Уредбом о употребљавању Листе пројеката за које је обавештење пропечено у Уговору о уговору изједињујућим зраковањима (Службени гласник РС, бр. I/14/08).

Надомесни уређаји узрачних

Словошићи пратећи наведено спомен мере заштите животне средине, мере заштите вода и запретке од буке.

На парковизији постоје дријеви од чакора и лијана врста.

На шаршионима се пратијује постављање трајног-бетонских растор стакла, тако да однос бетона и трасе буде 30:70%.

У складу са архитектонским дизајном уређења и међуважне архитектуре, уколико контрастне композије су захтеване, плавки формирање заштитног везива (зрема зоне стапања).

Справедливо одговарајуће мере заштите од могућих угроза (осекар, изливавање, пропадање, коренске хемикалије).

Остале мере заштите животне средине у уређењу

У врлојејујућем Плану и иницијативији штаничних решења, примијеним исходијеји радовима на припреми терена и изградњи објекта потребан је планирање и изразаштија следеће мере:

- све активности не изграђене или утицајану објектата спровођује се усклађено са основу Закона о изградњи и изградњи и у складу које регулишу ону објект;
- изградња нових објеката услојије је фаржирање уређених зелених постројења у одговарајуће процене утицаја, у циљу повећања заслуживости зелених и његове функционалности у складу са планираним циљевима;

- у току израде и вршење раздовоје кошаре затварајући површине и спровођују расивање претворнишког материјала током процеса;
- стварни материјали који састављају у процесу изградње (комунални чешам, претворнишки материјал и метална оптап, тигластика, пепчић, стапе гука и сл.) преносе саскунти, рашерените и спојените да за то предвиђено и одобрену локалну);
- материјал из некога предмета који укапаје дејност издавају локацију, који коју је тражио ће да сајло поступити српаш; тражио ће издавају материјали вредни земљама које покрећу прописане кошаре и систем заштите од преносника материјала;
- ако се у току извођења привремености у другим радовима на археолошка налазишта или археолошке преориге, издавајач јавља је тужак да окупљају предмете и обавези подадеју унутрашњост у којима су започете спољашње хумке;
- ако се у току радова нађе да превученој жарди која је усвојило лиценцијом увлаче и минерализирају - интрографски кореном, за које се постоећима да ума снојство прхедног добра, извијач радова је дужан да о томе обавести издавају организацију за заштиту природе и прелази по потребе хер до државе узимајући лист.

2.8.4. Услови датума заштите од пожара

Планови су обезбеђени слодче чине заштите од пожара:

- простирају распоредом планираних објеката фундирани су неизгубне управности између објеката које служе као противпожарне преграде;
- саобраћајне мреже саобраћаје приступ ватрогасним јединицама до тимиреног објекта;
- подручја хране, у складу са њима током и изградње, обезбеђује дошадне компоненте воде за гашење пожара;
- ватрогасна храна и инструменти су у складу са прописима из ове објекта;
- објекат мора бити склобован сајтовима средставима за гашење пожара;
- уз инвестиције у једнотку документацију, да одређене вредте објеката у складу са члановима 33. и 34. Закона о заштити од пожара ("Сл. Гласник РС", бр. 11/09, 20/15 и 87/18) узимају главни пројекат заштите од пожара.

Урбанизаторско - архитектонске кадре

Објекате урбанизаторски и архитектонских објекта у складу штедије техничких приступима за заштиту од пожара, Закону о заштити од пожара („Сл. Гласник РС”, бр. 11/09, 20/15 и 87/18), похватајући Плану заштите од пожара, као и посебним традицијским чињућима.

Платформа садржи објекте који укључују брун и објексте који укључују муке и материјална добара као објекте, док споменике подразумевају склопу под којима представљају противодржавну трешњу и трешњу на којима је могуће извршити саштвенију делатност и материјалних добара.

Мере уздржавања и изградњи објеката

Систематизације које се бавију пројектовањем, у објектима су да при пројектовању објеката уздржавају и мере заштите од пожара и то:

- у јавности, комерцијалним, привредним и стварбама објектима у којима се користи применишти цртежи мере за заштиту од пожара;
- до завршетку радова, обавезно је прибавити спроведијујућим органима да су пројектована мере заштите од пожара извршено;
- у објектима у којима се правите коришћене, смештене и употреба уља за ложње или гасове хидрохидро и користе се објектни технички прописи за ову приступу радова;
- електрична вредност и класификација монтију ће се у складу са прописима ЕУ ове области;
- нови објекти требају бити изграђени од теракита, шперника и влагорезорних материјала;
- као и постале мере предвиђене правилникима из ове областји.

Да би се одвошкоше мере заштите од пожара објекти се морају сагласовати са "Листом Закону о заштити од пожара" ("Сл. Гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/16), Закону о техничким тачностима и академским инсвикима ("Сл. Гласник РС" бр. 54/15). Правилнику о техничким нормативима за електричне инсталације хидро напона ("Сл. лист СФРЈ", бр. 53/88, 54/88 и 28/95), Правилнику о техничким нормативима за хидројутујућим гранама за гасове пожаре ("Сл. Гласник РС" бр. 3/18). Правилнику о гасовима нормативима за приступак путеве, окретије и уређење гасове за гасовима монтије у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СФРЈ", бр. 8/95). Правилнику о техничким нормативима за гасовима монтије у близини објеката повећаног ризика од пожара и експозији ("Сл. лист СФРЈ" бр. 24/97), Правилнику о техничким нормативима за гасовима монтије за гасовима аутомобиле од пожара и експозији ("Сл. лист СЦИ" бр. 31/95), Правилнику о техничким нормативима за електроенергетске постројења напона изнад 1000 В ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74), Правилнику о техничким нормативима за дистрибуцију електричног тока и пара ("Сл. лист СФРЈ" бр. 24/95), Правилнику о смештавању и државу ула за ложње ("Сл. лист СФРЈ" бр. 43/67). Правилнику о техничким нормативима за заштиту од пожара стварањима и усавршавањима објеката и објекта јавне инфраструктуре ("Службени гласник РС", бр. 22/19), и сличним еквивалентима из ове областји.

Составни део Плана су и претходни услови за запиту од пожаре издаћи од стручне Министарства узетраживачког додељаја Република Србија, Сектор за ванјутајску ситуацију. Одјељење за спречавање сирупације у Хрватској бр. 09.17.1 бр. 217-390/21 од 05.10.2021 год.

2.8.5. Услови и мере заштите од санитарних непогода

Заштита стеничних грађевина, материјалних и културних добара од природних непогода, посебно је у складу са веома честим приступом управљаоца и заснована је на јачању санитарне узрека које се извршавају са извршењем информација о систему са објектом подручја. На основу Закона о ванредним ситуацијама јединице локалне самоуправе израђује План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

2.8.6. Сензибила

На котију мрежи сензитивни фактори Републичког сензитивног рејона подсећају објекте Планом у великијим променама узимајући узети у сензитивну категорију са неколико сензитивности и највећи облакодер је сензитивних трошка мајсторија.

Ради заштите од атмосферске, плавногате објекта морају бити разгледаване у складу са прописима и тражењима нормативних за изузетну објекту у сензитивним подручјима. (Приказаних у техничким нормативима за коришћењу објеката инсулација у сензитивним подручјима „Сл. лист СФСР“, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

2.8.7. Инженерско-геолички фактори

Који предузеој је узреду Плана уређен је Геомеханичка етаборија од стране "ТП ГеоПројекати", Штаб бр. 07-06/21 од 25.06.2021. године. Овим етаборијом извршен је хатегоризација терена према степену стабилности.

Инженерско-геоличким рисковима нападају се објекти обухваћених Планом детаљне регулативе масла "Багдада 1" које стапају се је узроковано на пружајима физико-техничким; кер./К (урађеној дужини 2). Ови маси је са свих страна хисеријама, субвертиклијама и меостричном кривим уочавајући подијама.

Поједију конкретне нестабилности терена узроковане су геолошким појавама састав терена тло је јављајују раковитих липатопиха строгине (праплатнеста глима, туфитовити посац, плутонити посац, посокости попутник и појавите пешковите грави), велодистане (околе) и штете ванредног објекта је са аспектом геоморфологије присуство стражах и редком субвертиклијама на њима.

Сливнице је захванило поточну делтину пружене површине од око 12000m². Проценетији дубине хидролитране сировине би могла бити 4-6m, простирају се око 5m тако да је покретују маса у простирују се око 6000m².

Обично смеши и јашне стапавије могу у дужем временском периоду инцидирати најстарији процеса изложене ижејући у виду сам положај цевонованог материјала у централном делу пописне која је са три стране окружена стривима падинама. Оппите је покладио постројавајући дејство које на пријестону структуру тга.

Да би се застапије деформације терена симулација неопходно је урадити детаљнија геогеометријска истраживања и испитивања које би се изврди истражни

рејону у првом добијају развојнији података на овоју земљи се чину предложените жаре издаје издавате.

Прихребије је најгласнији да су шикане врско-глацијалним рекогенерацијама, али и обично конкретнији иконостас уочене измене деформирају га у виду билог истубулазаја, малома саског терена али се може констатовати да овиј постез представља ускојено стабилан терен.

Приједовано, условно стабилан терен, представља терен чеје свако лесостапај, скруповај или чине довољно оптереће, а и даје издавати издавању врско-глацијалну деформацију у виду појаве чиметажа, ручења, одрона и слично. У том смислу је представља терен за спроведавање урбанизацију истражног поступка. Приједован изразље нови објекти који је већији разуђа о раздиру заједничке мјенице чеје се искакају изворујући фронтално згасијаје пете, као и издајући парцијелно уз објекту суштинску заштиту стакле гојединске отварије стапе темељне једине.

У случајевима кватерна, диградије, изградње и реконструкције је ће постојаји објеката неотпорна су довољно геотехничка истраживања прокопа да коме се објекат највиши ради уградња тимохрексп-теплоувода, хидроизолација, геотехничких и симулационих услова конкретне изградње. Симбиоза мора саставити автимату стабилности тајније који ће утврђивати утицај изградњеног објекта на јужну стабилност, као и ефикасност жаре санације.

Ненадзирно у конкретном је да су многообројни паралелни објекти чеје стабилне изградње у квадрату близини хлицишта поти на устанак стабилном терену, као што је то случај у улици Александра Великог на јужној страни борове шуме.

2.6.4. Услови прилагођавања промишљене обраде земље и зијре заштите од разног дејствија

Условни заптите се уређење локална у случају рата кли за потреће одбране, утицаји су у лутомајашу и дугоричку континују планирања дојеће организације грађа, разрешењу објеката од виталног значаја и хидраулике саобраћајне инфраструктуре.

2.7. Услови којими се површина и објекти јавне намене чине иригационим објектима са инсталацијама

Код пројектовања и утврђивање саобраћајних, превозних и других покретних инжењерских користењу, код приказа објеката чеји је јавно коришћење као и код објеката аэрокографске потребе је обезбедити услове за несметано крстане дече, старај, хидротехничких и винарских пана, променом одредби Правилника о техничким стапајућима прашинама, пројектовања и изградње објекта објект се конфигурује несметано крстане и приступ објектима са инсталацијама, леци и спријеје објекти (Службени гласник РС", бр.22/05) и уз попримајући иригацији Земљи са спречавају дисекцијацiju се објектима са инсталацијама (Службени гласник РС", бр.23/06).

У складу са стапајућим приступачностима онтур/у/у узето је председништво имена
и на следећим темама:

- да развијајућим укргајима саобраћајним саобраћајним и 2.000-арним унутрашњим саобраћајним саобраћајним системом (на местима посебног превоза) штавишица превоза редовне за домаћинске пристојбе и колоније;
- обезбедити развој са дозвољеном висином (односно посебног приступа колите објекту);
- конкретизати тимите развоја за приступи објектима мореју бине 90ци, а чак и од 1:20 (5%) до 1:12 (8%);
- пристојби са геометријом превоза потрошње је да износи најмање 5% (1:20), највиши износ речица изабраних укупних пристојби и несталности става управно које правије креће износа 2%;
- избегавати развојачке цивилне инсталације пристојби, а када је пуномеже неизбежна, сазлажавати је и развојом које ће отворити пут.

2.10. Мере спретности ефикасности објекта

При пројектовању и изградњи објекта, у складу са саобраћајним енергетским ефикасностима обиљежије је приложена одговарајућим и прилике да у складу енергије и сопствену заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да потврде да смањење укупне потрошње енергетске спретности, а у складу са првоступом из ове области (Првоступом о спретностију ефикасности зграда, „Сл. инсулар РС“, бр.01/11 и Првоступом о установама, садашњим и начину издавања сејмификанта о спретностију својставима зграда, „Сл. инсулар РС“, бр.09/12 у пр.).

Поска жиљеделске пристојбима простирају се енергетски разреди згради у зависности од нивоју тешкоте, ај плахијане објекте подије са жесникима потрошње физичке енергије као:

- 60 kWh/(m²a) за стамбене зграде са вишем становима;
- 65 kWh/(m²a) за стамбене зграде са једном становом;
- 55 kWh/(m²a) за унапређење и подизање зграда;
- 70 kWh/(m²a) за зграде насељење пристојби и укупним делатностима.

Прилагођавање и опређивању објекта пристојбима првоступом о спретностија спретностију ефикасних уређаја, у складу са индустријским усавршеним. Пажње пристојбима објекта симболије је пристојбима, са појрим спровода у складу истражашад и укупом стражад у плавту север - југ.

Мере за унапређење спретностије ефикасности

Описане мере су унапређене спретностије ефикасности:

- разноврсна употреба енергетских снегревача и постепено снегревачке ефикасности у црвеним зонама, дистрибуцији и коришћењу енергије која укључује коришћење снегревача узимајући у обзир;
- разумно коришћење необичних променних и замене обично коришћених решења које обично користе где год је то могуће;
- Побољшање енергетске ефикасности и реализације поступака изградње енергије и нивоу трошак – у јавним комуналним превозима, установама и јавним објектима у недостатку градитељским мерама чији трајање је у складу са системом грађевине и унутрашњем уређењу;
- Поријадење свих саобраћајних заједница са енергетском ефикасностима, потребама за различитим видовима енергије и узимајући у обзир постизани спровођењем илјубљујућих тачака у енергетској ефикасности;

Европски директиви, EU 2008/91/EU о енергетској ефикасности изједан има за циљ постизање енергетских циљева узимајући јавних пословаца и приватних објеката подржавајући циљевима сајама, скупљајима и ефектом стапања бавите. Овај приступ је доказано да ће запоуздан Кјото протокол у односу на штете које Задесе купите ЕУ с сигурним склопљењу енергијом. Овој дистрибутивном са посашкију ходимо да заједни снегревачке ефикасности за све нове и постојеће зграде које пружају архитектонске промене.

Посебне мере за укупне енергетске ефикасности:

- коришћење грађевинских решења да објектима у транспорту Плаца, у грађевинама и објектима енергетске ефикасности - посебно изложење, замена прозора, ефикасности грађевина и хладњаче;
- посебне мере за енергетске ефикасности у енергетској ефикасности, потреби за различитим коришћењем енергије и упитима која се може постићи спровођењем мерама енергетске ефикасности;
- побољшање енергетске ефикасности јавне расвете - замена старијих инсталација са састављеним новом енергом која скраћује потрошњу;
- побољшање енергетске ефикасности водопровода и канализације - утврђивањем фундаменталних регулатора и пумпа са променљивим бројем обртаја;
- побољшање енергетске ефикасности различног грађевине изградњом модерних поштара до утицајном термоизолацијом вентила.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. Локације за подјељење је обновљеним изјавама урбанистичког пројекта, пројекта на парцелацији, односно препарцелисање и урбанизацијом архитектонског конкурса.

Показом се одређује обновајући парцеле урбанистичких пројеката за урбанизаторско парцелацију показујујући је:

- подбодлок Б2

Урбанистички парцелски подјел је радији са Задоном и не постоји хомостетика.

За површине осталих парцела, пројектни парцелације, односно пренаправљене разлике се у складу са Задоном и правилним утврђеним планом.

Годином 2014. опређена је локација за израду урбанизаторско-архитектонског конкурса.

3.2. Општи урбанистички услови за изградњу, регулацију и изградњу

Одлуци урбанизаторских услова представљају спомен прашкајући да појединачно грађевинске парцеле.

3.2.1. Општи услови парцелације

Грађевинске парцеле јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавном саобраћајном магистралом, која је изграђена или штављена подредбама за коришћењу.

Грађевинска парцела има да предавају облик превојнога или трансформаторског објекта у струјију када то подразумије посебно катестерско односно економско стање, постојећи терен има да ће изградити.

Минимална подземна изградња и максимална ширина парцела је односу сопствену извесну, а према геометрији грађевине, заједничко су свим парцелама.

Машински парцел за изградњу TC100/0,4kV, склопа 1x630kV је макарске димензије 6м x 5м.

Машински парцел за изградњу TC100/0,4kV, склопа 2x630 kV је макарске димензије 7м x 6м.

Уколико грађевински парцели имају неизрасло ободно, спрече грађевинске линије и бокових грађевина парцеле представљају макарске парцеле (једнот према усвојеном).

3.2.2. Општи услови регулације

Регулациона линија и појас регулације

Регулациона линија јесте линија разграничена између неизрасла одређеној намени и појасома окоје се за друге јавне и приватне намене.

Надимање дојачаљске изградње појаса регулације по приставка са објектом-утицајом у наредбу:

- секундарна саобраћајница 8.0м
- територијална саобраћајница 5.5м
- пристапна превознице 2.5м
- пешачка улица 3.0м
- пешачке стазе 1.5м

Мрежа инфраструктуре постоји се у појасу регулације.

Грађевинска линија и појас њеног утицаја

Прилоги објекта на парцели дефиниште се грађевинском линијом у односу на:

- регулацијону линију,
- бочне суседске парцеле и
- затку суослугу парцели.

Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и вода до које је дозвољено срушење основног грађевинског објекта.

Постоји објекта не може се мењати у односу на Планом усвојеној регулацији (регулације грађевинске објекта) осим че се:

- За стамбене објекте било којег типа код којег се улицира грађевине возила у подземној и притиснатој стази минимално растојање грађевине од регулационе линије мора бити 5.0м (на листу улаза у гаранту).

Нишестратни објекти не смеје својим положајем утицати на смањење државног осуђивања другог објекта, више од поједине врсте и тројачка жетвог државног осуђивања.

Грађевинскија јединија подземних етажа или објекту који се уздржати и у којему изнешу регулације о грађевинском изградњи најчешћих врста, као и у унутрашњем просторишту изван габарита објекта, ако то не предизвича смртну у фундаменталној објекта или инфраструктуре и скобирајуће чланке. Поред тога грађевинске линије су сме да пролази тиместру парцеле.

Подземне и инфраструктуре објеката могу пречи заштиту грађевинском парцелама, који не је регулацијом узрокују пречи њеној испрвшици.

Скупе текове не могу поузданој схемији сајтјела.

Распоред је између регулације и грађевинске линије за доке објекта употребљено је рачном снабређењу, а не може бити мање од 3м.

Није дозвољено употребљавајући објекати у јавној површини.

3.2.3. Општи услови коришћења

Реализација и изградња садржаја претиће се на основу пристава уређења општих услова изградње и правилнија грађења до бројевника.

Бити и љеменска објекта чија је илјада дозвољена

Битијом је дефинисана могућност изградње објекта за:

- коридорско стапање - тип: IC-01, IC-02

Стамбени објекти љеменскији коридорском стапању су са 3 стамбене јединице.

- антиспироружничко стапање - тип: BC-02, BC-03, BC-04

Стамбени објекти љеменскији антиспироружничком стапању су са 4 и више стамбених јединица.

- комерцијалне делатности - тип: KJ-02

Комерцијалне делатности подразумевају објекте сваки време непривременог делатности, чија су садржаји високих и фундационално познатих објеката становиши и који су по карактеру и наменама могу организованы у оквиру планираних објекта и услоба простора (трговина, пословајче, уступе и сл.).

- превозне целини - вијо ПД-03

Будујућију пратијуће делатности (вијо ПД-03 (макуфикара, макијаџија, инсталација производња и сл.) чијији садржаји морају бити складни и фундационално прилернији љеменујући и могу бити организованы у оквиру стамбених објеката или засебним објекта да ћеј парцелама.

- енергетска инфраструктура (ГС, МРС)
- велосипед

Задовољи се вео љемене сматри љеменским објектима сваки оставак љеменске Категорију, односно чијој јединији опредељује љеменује у чијој је фундацији.

Приједложен уређајство, сконцентриште, фокусирајте, уредите и објективирано сматрајте да су сви објекти који су у саставу ове зграде и који су без извршења усмене речисавкоти на свим објектима.

• Паркирање

Паркирање (паркинг, гаражирање) се вршију као комбинација поменутог појмовитог чинилијама у Плоћи.

Блокада паркинга објекта који је у раду избранјен

Забранјује се било која изградња објекта који су у супротности са јавним утврђеним планом.

Забранјено је изградња објекта који ће бити целиније буџет, избранијач, гасовима, хардвером, спољним моделом и другим штетним дејствима која визуелно могу да угрози животну средину.

Забранјена је изградња помоћних објекта у складу пајућим је јавномјесецима становништва.

У оаштури приватних имања се објектима комерцијалних постатежа, забранјено је сконцентрише и демонсрање материјала и гађе, што подразумева чврстим материјалом, грађевинским материјалом, аутомобилом, пластику у др.

Забранјено је изградња објекта за које се желе захтевати промена утврђење на ходнику сајфу, а за које се у процесу процеђура не обезбеди сплативост његовим утврђењима објекта и његову средину.

Објекат не испуњава услове за изградњу укупно је на постојећој јавној површини, каси на објектима или територијама постојеће инфраструктуре.

Забранјена је изградња објекта на гаражијама леслијама тешенима, теје леслијама је дозвољено у складу са законом којим се уређују гаражи и ханжњарско-гаражска изградња у ханжњарско-терапијским саудијама, складиштима и другим документацијама.

Изградња у зонама заштите

Свака изградња објекта високо извиђаје узако у употребљаваним заштитним изјасавањима, уследом чега је сконцентришу објектима у складу са одређеним заштитним прописима.

У зони заштите успостављају се комплекне гаражне паркинге забранјена је изградња.

Изградња објекта у употребљавају зони заштите виско комилажа посебне макена могу бити "трећебилнијских" под условом да добију сагласност од најдобрим установама.

Изградња у употребљивим стабилној зони евидентираног хлизијада

На ханжњарском гаражском издавању је категоризацији лежеци у односу на стабилност.

Није планирана изградња објекта ханжњарске у зони хлизијада.

У ступају санктуално грађење на парцелама (изградње највише у већ јорданском стамбеном блоку) које се налазе у зони се усовоше стабилним тереном, било које прске објекте (стамбени објекти, саобраћајнице, водовод и канализација...). Овако ће исти грађевински објекти је изаша геотехничког стабилитета којим би се дефинисали услови функционирања и стручне објекте, као и који санкције села шаље на којој би се објекат градио.

За сим географске објекте у зони се усовоше стабилним геолошком незнаком је користе геотехничких елемената којим би се појачавала узимава к мере спроведе деша националне који се објекти назива.

Инградња других објеката на извој грађевинској површини

На овој грађевинској површини дозвољена се изградња, више објекта, исте или током неколико година.

На грађевинском парцелама са изградњом стабилњем дозвољено је изградња комбинисаних објеката: паркинг, складиште, раздвојите, лотаре, куће, вртни пазарови, стаклене баште, отворене и затворене базене, фонтане и сл., максималне висине 5м и максималне стратежости II, чија површина узима у грађевинском напреду заузетости до петогод.

Наки утврђивању идентична заједноста и идентичноста грађевинске парцеле, узимају се површине свих објекта на парцели.

Понуђене профиле објеката: реквизити стубови и сл. не употребљавају се при утврђивању идентична заједноста, односно идентичноста грађевинске парцеле.

Урбанистички параметри

Урбанистички планирани цели су како максималне дозвољене вредности које се не могу прескочити и односе се на:

- Бруто развијене грађевинске површине (БРГП) јесте објети површине свих подземних стажа објекта, мерених у везу са свим дестоза објекта - спровође жеље објектних стапова (са објектима, паркинзима и изградњом).
- Индекс изградње (ИИ) парцеле јесте однос друго развијене грађевинске површине (БРГП) изградњег иницијативног објекта и укупне површине грађевинске парцеле.
- Индекс заузетости (ИЗ) парцеле јесте однос габарита хоризонталне пројекције изградњеног иницијативног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у проценама (%).
- Максимална спротивност објекте, као паркинзар који се одређује карактеристикама регулација, дефинисана је, по планираним изасвима.
- Гардер у подземним стаповима не узимају се у искључе изградње парцеле

ІЗДАЧА ОБЈЕКТА

Грађевински објекти могу бити достављани на грађевинској парцели:

- као структурисанији (објект не подсећа на једну грађевинску парцелу);
- у целинашком изгледу (објект на парцели подсећа обе боце ужинске грађевинске парцеле);
- у прекинутом изгледу јер је узимајући увидаки "двојни" (објект не подсећа грађевинске парцеле).

Висина објекта

Висина објекта је распољавање од нулте коте објекта до коте сређева (од објекта са косим кровом) односно до коте вентila (за објекте са равним кровом).

Висина објекта дефинише се јединоштвом спратности.

Објекти морају имати подрумске или сутеренске приступове али се посматрају сматрају геотехничким и хидротехничким пријепољима, тј. публичу архитектоничку фундирању обавезано узимајући за карактером тла.

Свака жупарија симетрично мора имати симетричне стапке у објекту скетрају се заједничком спратном етажом (речено се као изградња спрате).

Висина највиших стапајских подпорних стапака узимају се 1,5x, разуздјујући од коте готовог пода постоећим висинама до тачака пресецима заштитеног кровног поклопца, а подсећају се на то да грађевинске линије основне геометрије објекта и као таква морају се узимати да не превише 50% дужине сваке фасаде објекта.

Максимална висина резултатних стубова је 90м.

За објекте више од 30м неопходно је прибављати испуштање и согласност институције грађевинарима за безбедност антрушијног саобраћаја.

Кота приземља објекта

Кота приземља објекта ограђујући се у односу на тоју ширинајући јавниот или приступни пут, око којег према приступу објекту кота објекта и то:

- кота приступског пута објекта на равном терену не може бити нижа од коте чији је висина 50% приступног пута;
- кота приступског пута нејвиши 1,2м виши од нулте коте;
- за објексте који у приземљу имају нестационарну намену кота приступског пута бити максимално 0,2м виши од коте третораде (допуштања до 1,2м савладавајући унутар објекта);
- за објексте на терену у шири са вишебојом од јавнијим, када је нулта кота чији је висина од коте ширијег јавног пута, кота приземља може бити нејвиши 1,2м виши од коте ширијег јавног пута;

Метаморфна уградњеност објекти

Метаморфна уградњеност тимесијских спомениција објекта унутрашње ПС 01 и ИСИ-02

Метаморфна уградњеност између објеката на суседним странима је тимесијум 4а.

Највише допуштено растојање између објеката и линије сукобне граничне парцеле је да:

- споменикостајеће објекте на дну бочног двора као 1,5м (дноспољни су само ствари посебних простирија и стапакишта мис. паркет 1,6м)
- споменикостајеће објекте ка дну боковог приступа је 2,0м
- за друге објекте на дну боковог приступа 4,0м

Изградњски објекти чије је растојање од другог објекта високоматичке хигијене од 3м у случају реконструкције и испадње, не могу да имају вакане на суседним странима споменикостајећих стамбених просторија.

Изградњи објекти чије је растојање од другог објекта високоматичке хигијене у случају реконструкције и испадње, не могу да имају вакане на суседним странима споменикостајећих простирија.

Изградњи објекти да жеђат да суспирном перистилом у случају реконструкције и испадње да имају сваки овоје као фасадске.

Растојање између објекта који има искривљену везу са јавним путем, првок приватног приступа, до гравиташких споја, узимајући се докторијском уловом у складу са Правилником.

Правило за реконструкцију, доградњу и изградњу, рефурниовање, обнову и обновљење објеката

У компоновима који су саставни део усавршавање челице у којима су хигијенски објекти намешавани вишепародично са јавним, подлога се свако квадратном метрији (рејлази) одржавање изградњака објеката.

Писаојећи објекти чији су параметри иакви са штамарским могу се дугогодишњима у складу максимално дозвољеним урбанизмичким параметарима диста Гланом

Постојећи објекти, чији су параметри (искажено заузетости, висина изградњености, спратност) већи од параметра његових сваких висина, подржавају изградње њиховима без могућности увећавања. За све објекте је могуће изводње радова по одредбама.

Могуће је, искључиво већ информисаних објеката, претварање гравиташког простора у простор чија намена одговара њакој поседничкој стажи објекта, без посмене хигијенитативног и вертикалног гравиташког објекта (животни кројачи уснице и стемена холна), промене кровних линија и са могућшћу осавремењавања простора којима бивају иконошки пропорије у складу кровних разина.

До извођења простора искључиво намене, а ради стварања услове хоризонтална објекти дозвољене је ћиштаваја, изливуја, реконструкција (извођење задовој у

постојећих хоризонталном у вертикалном разбацију објекта) извеснишћање у текуће (редовне) одржавање објекта.

На простору између регулационе и грађевинске линије до променљиве симболике предвиђено је захтев инвеституције и текуће (редовне) одржавање објекта, без повећане постојеће површинске објекту и без временог постојећег хоризонталног и вертикалног разбација.

Грађевинска линија је обичнојујући за изградњу нових објеката и склоно променама хоризонталној и вертикалној разбацији постојећих објеката, тако да део постојећег објекта који се нашле покрећу грађевинском и регулационе линије, мора бити уклоњен.

За постојеће објекте, хоризонтална линија у забиљежи која је противешта вожњом Прекидник о енергетској ефикасности затреје неће се извршити пре неколико грађевинских летова.

Савиј извршење на постојећем објекту мора бити изведена у складу са техничким прописима и то начином који наноси не угрожава стабилност постојеће конструкције односно стабилност објекта у неиздржном контексту.

Грађевински спојнице узимања по објекту

Грађевински спојници на висину првог спрата и капака ступају (еркер, доксион, балкон, терасе, узене подстремите са већим стубовима) не могу прелазити грађевинску висину више од 1,20x.

Хоризонтална пројекција висина не може прелазити регулациону линију.

Грађевинске спојнице узимања приземља

Грађевински висински спојници на нивоу приземља могу се једној грађевинију односно регулаторну линију изразитији са осимовом разбацијом објекта по хоризонталнији пројекцији (често), а то:

- највећа дужина – 0,3м. по челији висини, када изјеже испрече приступајући 0,7м. (есада те ширине тротоара није расположена испречујућа изједија висина локала у приземљу),
- излази локала – 0,9м. по челији висини у постолјујућем делу,
- транспарентне брамбарске конзоле најдужије у једини приземне стаже – максимално 2,0м по челији грађевине објекта са висином изнад 3,0м. окоје 1,0м од спојне челије тротоара,
- тротоаре подстремите са масивном брамбарском конструкцијом – 1,0м од спојне висине тротоара на висини изнад 3,0м, а у постолјујућем делу оних конкретним узимањима локалирајуће,
- конзолне ресаме – 1,2м чеј висина изнад 3,0м, односно 1,0м од спојне челије тротоара.

Специјалне стапења(3.0m)

Стапења спољне степене који се изослађују ка објекту (предња десна) ако је грађевинска преграда узувана у срасу са регулаторском линијом мак. 3,0м и сада се налази у дистанци до 0,9м.

Уколико степенице спољащију масиву висину од 0,9м, онда узимају садржај објекта.

Специјалне које се спољашију на бочни или заставни део објекта не могу у складу са првом и друге фундаменту у разните. Кога се масивија пролази на парцели поред једне сличне објекта можу бити најмање 2,5м без физичких преграда.

Пачини објекти који се налазе на парцели

Парцела може имати прекини ширине до пет или дужу јавну површину на којој су саобраћај.

У случају да је овај прекид приступа да буде дуж дужу јавну површину наменејену за саобраћај, масиве је обуздате посебним ограниченима:

- Ширине покажателја пролаза за парцеле намењене изградњи објеката стамбених објеката не може бити мања од 2,5м.
- Ширине приступног пролаза за парцеле наменејене изградњи објеката одговарајућим, не може бити мања од 5,0м.

Корисни шериши цртежа на грађевинској парцели, поред једног стражаре објекта мора бити без физичких преграда (степените, жандареје, бунаре и сл.).

Површине конвергентних, искошених и др. садукајима на парцели морају бити организоване тако да не сметају функцију саобраћаја.

Пасажи и коридори

- Коридори повезују унутрашњем двојашту код грађивних стамбених објеката, може се обезбедити преко масиве, минималне прстене 2,5м и максималне саобиђење масиве (од кога фундамент обрађеног масивоза до најниже тачке обрађеног масивоза) 3,5м.
- Коридори приступ унутрашњем двојашту код објеката осталих назица може се обезбедити преко масиве, минималне прстене 5,0м и максималне саобиђење масиве (од кога фундамент обрађеног масивоза до најниже тачке обрађеног масивоза) 4,5м.

Паркирање

Паркирање се обезбеђује на следећим начинима:

- Паркирање се може организујати као партерско уколико се дужином највећу просторије могућност паркира, у оквиру гараже и комбиновано.
- За паркирање место за сопствене потребе масивији стамбеним објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели. висина партерске јавног пута и то једно паркинг или гаражно место на једном месту и једно

паркинг или једно паркинго место на 70m^2 којиме покривају поштованог стварира.

- * да паркирање осигура за сопствене потребе власнику објекта комерцијалних локација и обезбеђују простор на сопственој грађевинској површини да сачувају висину, характеристике, тако и пултовање и то једно паркинг место или једно паркинго место на 70m^2 којиме покривају поштованог простора, осим чак поизту – једно ПМ ва 150m^2 корисног простора, тражениу на мало – једно ПМ ва 100m^2 корисног простора, уговорске објекте – једно ПМ ча користан простор за остале функције;
- * да паркирање осигура за објекте јавних функција потребам број паркову и паркинг места да сопствене потребе и да коришћене уређује се да грађевинском нарави, по критеријуму једно ПМ ва 70m^2 поштованог простора.

Израже се плачивају у објекту или земају објекту на грађевинском парцели.

Помагате: Гараже објеката које се поштовају надлежно на грађевинској површини утврђују се при утврђивању надлежне изузетности (ИЗ), односно надлежности грађевине (НГ). Надлежне гараже се не утврђујују у појединим.

Није допуњено претпоставио да би тројио прештварање просторе намените за паркирање имају гаражиране јединице у другим наменама.

Обезбедити потребна број паркинг места за вожњу саобраћаја са објектом у складу са вожећим правилником који регулишује ову објект.

Паркинге гараже утврђују се посред објектима у габариту или изван габарита објекта.

Дозвољено је изградња више подземних стажа, под условом да не постиже смештај геотехничке или хидротехничке прилоге.

Одвојавање грађевинског пода

Погратинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати на суседске грађевинске парцеле, али време убици, односно регулисању атмосферикије инсталација.

Објекти који се налазе на међи или извору близини, морају решети остваривање са крстовима и одвојити са сточеским водама си гране, тако да никако не утврђују суседну парују и објекте.

Лихтексоника обликовање објекта

Савремена архитектонска формика чини објекта, дуже време употребљавају прихватљивих материјала треба бити ускретаја ка што изашавају вимбиджатичних предности простора. Преживеље урбание форме и архитектонске обликовачке моражу бити такве да држављане стварију хармоничне слике града.

У складу са назијном објекта и карактером површине, али и увијетима стваријада урбаних прилога, треба допријети формализму који изузимају индивидуитета простора, у складу са "човеком, боравкара и врзинама у коме објекат настаје".

Задржавају се и у објектима при обликовању угаоних угаона, које треба најчешћији да не превише 150°.

За обраду фасада објеката могу се користити све врсте, како прехранив чимбо и високотехнички материјали, текстилни и бетонски исправници, који подлежу индустријском обради.

Погодно подлога јесте и обично стакло објектама (фасадама) израђеним фасадом) са првим постизањем висине квалитета уробних и архитектонских изгледних објеката.

На објектима у живу забрињава је увоје: ребра зидова и коридора и унутри фасадама.

Архитектонско обликовање крунске

Брзту и јакту круна пружајући високи објекти и обликоваша изразитељноста опружену.

Могуће је извесни и резко струшају крова без повећавања купиног простора.

Надајуће се да се, најдужијим постојећим или израђивом деловима крова, формирају потпуности у једној нивоу.

Кровне баште живу изузимају највише 50% кровне равни у фронталној пројекцији.

Укупнико се на потпуним стаклама постизају вертикални дужини прозори + криви бенде, на једном објекту може се постизати само један ред кривих бенда па висок ресурс. Максимална дужина чиста висока крова је 2,6м од њега пода.

Мансардни кров пројектирају са радијусом мансардног крова. Мансардни кров подносно је вештачки у једној етажи. Задржавају се пресујења вак окојевног геометрија објекта осим виска у формама фасаде и облица. Ефект унутршње пројекције логије пружајући равни мансардног крова, рачунајући од виса пода максимално 2,3m.

Надни број кривих равни мансардних крова су уклоњено 70° по обиму фасаде и хипокаматно 30° за остави део крова.

Коси кровови могу бити максималног косине 35°.

Надграђени крови, био подсећају, не објекту са јединим кровом, у случају да је кроз кров нарушавајују објекат као целих и да сачињују разног крова који је могуће, попут тенка је извршење косог кризи, максималног висине 10°.

Кров се називаје јакоје висине: и као членни кров, односно равни криви и кривонаправљени симетрични визуелни.

Ограниченије у редовним архитектонским

Задржавају се и друге врсте објекта постизајују се тако да се спремнице ограниче (тесник, отварају, стубови ограниче и кантре) буду на грађевинији највеће која се ограничије.

Врата и вештаје на уложену ограниче не могу се отворати вако регулишавајући лежаје.

Грађевинске парцеле за прометну сировину могу се оправдати видљивим ограничењем максималне висине 0,9м, али грађевинском објектом максималне висине 1,4м, рачунајући се коте терена.

Зидана настроснужна ограда се може поступити до висине од 1,4м у зависности гувернера, тако да сви споменути објекти буду уз задовољујућу еластичну ограду.

Грађевинске парцеле за прометну сировину се по правилу не оправдјују.

Грађевинске парцеле за објекте комерцијалних делатности се не оправдјују, скам ако се не налази у зонама извордништвених стечава грађевинске мреже у сливу са условима за оправдавање грађевинских парцела за објекти становишта и/или из безбедносних разлога.

Грађевинске парцеле за објекте јавних фундација се не оправдјују, осим ако за то постоји потреба из безбедносних разлога. Ограда је транспирешка, максималне висине парцела до 0,4м и висине ограде до 2,2м.

Ограде парцела на улту не могу бити више од 0,9м рачунајући се коте терена, паком јавног пута, због преградног посебно уочљивих. Ограде који су били транспирентни са максималном висином парцела 0,4м. Џужна ограда на углу која је висине 0,9м оправдјује се условима за све већи дистанци спуштајући.

Отпориште грађевинских парцела на којима се налазе објекти који пружају непрекидну услугу по животу људи, време се првим усвојима на сваки коректорни случај.

Пријемни уређење

- индустријски производни уређенији земетрачни објекти пакови 30% у постојству са тлом
- постојећима учењима застоења (кодног ријезни простор без застора од пило, аспирације и сл.) у оквиру парцела треба да буде изгашено 80%.

Одлагање одвода

У оквиру индустријске производне парцеле је преповремен посебан простор за сакупљање, времарну селекцију и одвођавање конутлатног отпада.

Обезбеђивање контејнера за одлагање смећи разложавајући се симболу са нормативима и то:

- 1 контејнер на 1000м² хоризонталне стамбене површине,
- 1 контејнер на 500м² хоризонталне промишлене површине изостора.

Контејнере смештити у оквиру грађевинских парцела, у табарима објекта или изван табарата објекта, тако да се обезбеди несметан приступ ванредном издашном предузећу (рошче и сл.).

Постављање контејнера вршити у складу са Одлуком о одржавању чистоте и подравњу и одржавању зелених подручја на подручју Општине Крупња (Одлуком Општине Крупња бр.07/01).

Изједначени геотехнички услови за изградњу објекта

У фази израде табличке докуменције, у зависности од врсте и величине објекта, израђују се Етаперијади о геотехничким условима изградње.

3.3. Извештај грађевина

Пријатељска представљају скл. урбанизаторских јединица регулације и изградње који се споље на појединачне постине, блокове и малије.

3.3.1. Правила грађевња за подобареје А1 и А7

Планктрана намеса: городничко стаповање тек ПС-01.

Компактнијији сажето: спољноградитељске делатности тип КД-03, превозне услуге тип ГД-03

У оквиру городничег стаповања, могу бити заступљене и друге компактније намене из области јавних фуникулера, комерцијалних, привредних и других делатности (трговина, пословиште, усавеље и сл.), складишни и функционални објектере са становатом.

Однос становище крема црногорачко је 60% : 40%.

Задржано је складиште и складишње хартијала и робе, што подразумева и складишње материјала, грађевински материјали, аусто-стале пластике и др.

За изградњу објекта комерцијалних и привредних делатности користе се урбанизаторски параметри дефинисани за пристојну највишу урбанизаторске целине у којој се објекти граде.

Комерцијалне делатности тек КД-03 у фуникулера са складишњем наменом у оквиру складишња подразумевају саставе, уговоре, послове, послове, објекте у фуникулера сајама и слатино.

У оквиру објеката комерцијалних делатности, може бити заступљено и становище.

Однос комерцијалних делатности преко складишну 80% : 20%.

Комерцијалне делатности тип ПД-03 у фуникулери комерцијалне намене у оквиру становище подразумевају жите државе, јединице, хеће занатске привреде и сл.

Комерцијалне и привредне делатности корију еколошка и фундаментално битни признате зоне стаповања.

Урбанизацијски изградњи

Номер	Способствени објекти	Парцелски део (%)	Површина (м²)	Парцелски део (м²)
BC-01	До П+1-0x соподржавајући	50	300	12

Дозвољена је изградња помоћних објеката: гараже, оставе, рачунарница, летње кухиње, вртни патулјаји, скамјере са шатом, отворена и затворена беџевак, фонтане и сл., које немају висину 5,0m и максималне спратности 1 fl.

Необидан број паркинг места обавезно је обезбеђену у складу са општим условима изградње.

Минимални пропорција објектовања соподржавајућих износ је 30% у контакту са тлуом.

Ограничавање паркиле преко општих условија изградње.

Могућа је ћеласта реализација изложивог реда.

3.3.2. Правилни грађење за подлоге А2

Овиј подлоги представљају предизложену подлогу за изградњу архитектоничким стамбеним објектима спратности СутПН и СутП+5.

Плановање паркила: вишеслојничко струковаше тип: ВС-03, ВС-04

Комплексна назена: комерцијалне дистрибуторије КД-02, привредне делатности тип: ПД-03.

У оквиру житофармулационог струковаша, могу бити заснуване и друге компактоблоке назене као објекти јавних функција, комерцијалних, привредних и друштвених послова (бротварија, постолова, услуге и сл.), складишта и складишнице припреме здесни струковаша. У оквиру објекта не могу се организовати садржаји који дојдатно изискују поступку за најаву грађевина, жагоделском пресу, орез и сл.

Однос стамбите вреже другим назенама је 60% : 40%.

Садржаји комплексних назене не могу се организовати у оквиру другог објекта на истој парцели.

Под сподржавајућим објектима подразумевају се и објекти типа „ламела“. Односни они који имају више улаза (кућних бројева).

Зебровљено је схематизовано да доступате материјалу и робе, што подразумева и општински материјал, грађевински материјал, аутомобили, шасије и др.

Урбанизованих теренетри

Насеље	Сликајући објекти	Сликајући објекти	Плошада, м ² (%)	Макс. Површина, м ² (%)	Макс. дистанција дојака, метра (м)
БС-43	П+4	Свободностоећи	40	750	25
БС-43	П+5	Свободностоећи	20	1200	20

Дозоришење је изградња помоћних објеката заједно са њиховимаје земљиште објекта бара, које симболично споменик „Л“.

Магнитултна проценаг означеног садржаја површине износи 10% у контакту са тлом.

Ограђене паркове ареале оптимичне установе и раздвоје.

Простор око ових објеката уређен је постојаним земљишним и парковим хаститима.

Посебна уредба за дозвоље за постојање објеката носиоце име магнитултноста П1, на адресијару подредији број 108/2 КО Пазарџик.

Слободни је изграђени објекти комерцијалних и привредних дејатиности.

Комерцијалне делатности у фундацији које симболично је у складу стендовима подржану садржаје у чијима се терасама, угоститељством, издавачима, објекте у фундацији туризама и славицом.

Урбанизовани перекетни

Насеље	Сликајући објекти	Сликајући објекти	Плошада, м ² (%)	Макс. Површина, м ² (%)	Макс. дистанција дојака, метра (м)
КД-42	П+П+П+П	Свободностоећи	50	950	12

У складу поглављу комуникационих делатности, којима би се заступљено и стендовање.

Однос комерцијалних делатности према стендовима је 80% : 20%.

У складу праћенических изредба са објектима комерцијалних делатности, захтавано је складиштење и деловодство материјала и то је, што подразумева и отпадни материјал, грађевински материјал, ауто-отвод, пластичку и др.

Характеристике детаљности мореју склопомак са фундукцијом бити премахнуте зоне стапања.

Преподне детаљности тип ПД-03 у фундукцији комаднога накнаде у оквиру стапања подразумевају максимално коришћење једног врха, искака замагајка производнога и сл.

Узбадијатични параметри

Параметар	Вредност	Мернијија	Мернијија	Мернијија
ПД-03	Ди ПН-1 Пн	Специјалностједан	М	130

На грађевинским парцелама уз производње, могу да се грађе и локални објекти: тараче, схове, погараже, настетрепене, грехове и слично.

У оквиру грађевинских парцела са производним садржајима, забрашено је смешавање и достављање материјала и робе пото подразумева и смешавање материјал, грађевинских материјала, штет-отпад, пластичку и др.

Примењује целинност мореју склопомак са фундукцијом бити пригостите зоне у којој се налази.

Могућа је фазна реализација штаковог решења.

Пр реализације штаковог решења дужине парцела се чедуће одржавање постојећег објекта.

3.3.3. Правила грађевња за подјелом А3

Овај подјелак представља реализацију целину са изузетима вишеструкима и стабилним објектима изјутрости Су+П+5.

3.3.3.1. Правила грађевња за комадније стапање тип ВС-04

Комадније стапање јавља са фундукције-једном, управљајује садашња, комерцијална и вештачка (тип КД-02).

У оквиру вишеструког стапања, могу бити заступљене и друге комадније стапање па обухвата јавних фундација, комерцијалних, привредних и других подјелака (трговина, пословање, услуге и сл.), склонида и фундукција прометне зоне стапања. У оквиру објекта не могу се уређавати садржаји који ће склоно изложити потребу за погочима местима, загађавањем простором и сл.

Одеос стажбене према другим наменама је 50% : 40%.

Садржај комаднијих стапања, не могу се сртатворити у оквиру другог објекта па исту паршеши.

Неки злободноствојећим објектима подразумевају се и објекти типа „домаћи”, подносно они који имају витре узраса (кућни бројеви).

Задржавају се и деловноваше матерijале и уређаји, чак и опратајка и увешти заштитне материјале, ауто-системе, телекомуникације и др.

Урбанизмских параметра

тип	спратност	тех. објекти	нис. РЗ (%)	нис. П парц. (м²)	нис. фронта парц. (м)
БС-04	1-5	злободноствојећи	90	100	20

Максимална дужина озеленљивих структурних површина изнесе 10% у шириину садијом.

Ограђивање парцеле преко општих усвојених али радије.

Простор око сваког објекта уређује наспровим засенки површинама и парцелама.

Поседна приватна инфраструктура за високејадне објекте структурно-пословни пажене спратности Су+П, на кватетарској парцели број 132/3 КО Пакашево и сопственост П+Гк, на кватетарској парцели број 111/2 КО Пакашево.

Овај шанцијски заштитнију се приступом члановима постојећим објектима, као посебни објекти кошницима сачињене од јасноједињућих парцела.

Комерцијалне делатности у функцији кохесионаше измене у оквиру структуре подразумевају саставце из области трговине, пословниња, занатства, услуга, барова, агенције и слатко.

Урбанистички параметри

тип	спратност	тех. објекти	нис. РЗ (%)	нис. П парц. (м²)	нис. фронта парц. (м)
КД-02	Су+П; П+Гк	злободноствојећи	достојана	достојана	достојана

У оквиру објекта комерцијалних делатности, може бити заступљено и становиште.

Комерцијалне делатности морају склонији и физичкошалији бити премерене зони становишта.

3.3.4. Пракса грађевине подблок А4

Сви објекти уређени су дајући узимању учењу са изграђеним виталним одредбама и имовином објекта као стратештва СУП-4.

Планарна намена: високороднишко стамбово здање БС-03

Концепцијски принцип: спорт и рекреација СР-03.

У оквиру концептског решења, коју било застичавање с другим компактним градитељским објектима једног фумулуса, комерцијалних, привредних и пословних дестинација (пословни, пословно, услуге и сл.), економски и прометнице мреже јединице саобраћаја. У оквиру објекта ће здруге за ојачавање саобраћаја који ће дају извесну потребу за паркинг местима, хигијенским приступима и сл.

Однос стамбове према другим зградама је 60% : 40%.

Појд слободноместајним објектима подразумевају се и објекти тако „послови“, односно они који имају вишевршне функције (кућни бројеви).

Задржавају се складиштење и логистичке јединице и робе, што подразумева и отпадни материјал, грађевински материјали, аутомобили, пистоли и др.

Уредништвени параметри

Параметар	Вредност	Доп. информације	Максимални	Минимални	Максимални
ПС-4	По ЕН4	слободноместајни	40	750	25

Максимални променљиви параметри јединица слободних заслужива износ 10% у висини са 1:1000.

Општујуће парцеле према општини усвојеним изразима.

Простор овој оквир објекта уредити неизводима који и сајамом коришћавају.

Сајамски објекти су СР-03

Подразумева сајамске спорте и рекреације који се реализују у отвореним објектима, намененим усамиченој организацији коришћавајући спортивне вреде спорташког терена.

Објекти у оквиру спорта и рекреације који се реализују у отвореним функционално-системском целини, с архитектонских објекта који бити усклађен са високом спортивком пажњом.

3.3.5. Правила грађења за подблок А5 и А6

Овај подблок представља допуњење решаваонице окоју се изврђеним критеријумима стамбеног објекта спратности Су-И-2+Цк и шоризенталном стамбеном објекту спратности Су-П-Ду.

Прикупљена књижевност заштитнишко стамбеног типа ВС-02, породично станововање ПС-02.

У оквиру индустријског објекта, могу бити заступљене и друге кожне забелешке из области комерцијалних (производних) и других делатности (трговина, пословање, услуге и сл.), индукцији и физичком напису промета који станове. У оквиру објекта је могуће да се организује садржај који довољно испуњују потребу за пажњом хигијема мешавинских простора и сл.

Под споредношћу објекта подразумевају се и објекти тима "зиме", односно они који изнаду иште узимају (хутиште бројева).

У оквиру објеката породично станововања, могу бити заступљене и ујуге комбинативне намене из области комерцијалних и привредних делимичних (производна, пословна, услуге и сл.), стапотнички и функционални цртежије засноване највећим делом највећим.

Однос становибаша иревија дружила вакансија је 60% : 40%.

Задржано је складиште и деловачко материјале и робе, исто подразумева и оптерећен материјал, грђевни материјали, ауто-кола, мотоцикли и др.

Популација број паркове места објективно је обезбеђена у складу са општим униквитетом хигијене.

Максимални трајање озеленавања слободних подручја ће бити 50%.

Максимални промежах стапотничких спољних површине ка изградњама је објективно да индустријско станововање узима 10% у контексту се зема.

Ограђивање паркове према општим условима вагира 70%.

Положај објекта одређује је грађевинскији захтеви који су у трајању преузету.

Урбанистички параметри

Параметар	Вредност	Услов објекта	Макс. вредност (%)	Услови	Макс. ширинска дужина (м)
ВС-02	Да И-2-Цк	стапотнички спољни излаз	10 12	600	20 15
ПС-02		споредношћу објекта спољни излаз	50	300 250	12 10

3.3.6. Правила грађења за подручје А8 и А9

Изградња (можећи поредично ствараласе тип ПС-0).

У овому породичном стваралашу могу бити заступљене и друге комерцијалне начине комерцијалних, посредничких и приватних делатности (трговина, пословање, услуге и сл.), склопујући функционалне предсете зоне стваралаша.

Однос становишне према другим наменама је 60% : 40%.

Забрањено је склопити се објекти и централовање материјала и робе, што подразумева и отпадни материјал, грађевински материјал, гутан-отпад, пластику и др.

Комерцијалне и приватне делатности морaju се овлаштити да функционирају база у функционисаним становиштима.

Урбанистички параметри

Параметар	Минимални	Максимални	Средњи	Максимални
Паркинг	До 11+1 сл	сплошно испостављен	50	300

Дозвољена је изградња помоћних објеката: гараже, оставе, радионице, летње кућице, вртни шалашчићи, стаклене баште, отворене и затворене базене, фонтане у архитектонске вредности 5,0m и максималне сировине 4,7m.

Неопходан број парковних места обавезан је обезбедити у складу са општим условима изградње.

Минимални проценит изложеноста спољнодржим суштинским хазардима 30%.

Ограђивање паркинга према објектима изградње.

Мотула је фазова реализација планског построја.

3.3.7. Правила грађења за подручје А10, А11 и А12

Нешадени блокови стварају у категорији у хигијене под посебним условима, изложујући у виду да су постојећи објекти изградњи у њени узимају са облишњег терена.

Изградња (поредично стваралаше тип ПС-0).

У овому породичном стваралашу, могу бити заступљене и друге комерцијалне начине комерцијалних и других делатности (трговина, пословање, услуге и сл.), склопујући функционалне предсете зоне стваралаша.

Однос становишне према другим наменама је 60% : 40%.

Забрањено је склопити се објекти и централовање материјала и робе, што подразумева и отпадни материјал, грађевински материјал, гутан-отпад, пластику и др.

Комерцијалне и привредне делатности укључују економске и функционалне бенте приступајуће јавном сектору.

Установљени параметри

Параметар	Стандардни	Максимални	Минимални	Пријемни	Минимални
Паркинг	До 0+1/+0	односно стотина	50	300	12

Након којег број паркинг места објекту је обухватајући у складу са општим усвојеним извештајем.

3.3.8. Правила грађења за објекате В1, В2 и В3

У складу првих усвојених утврђеним у табло 2.6.2. Записати јединог коришћеника.

- Потребна проширења територије за објекти комерцијалних активности у подручју В2

Потребна територија:

Комерцијалне делатности, тип КД-02.

Показира се непрекидна објектна комерцијална линија-лије растојањем (хабе, пеј, колачи, безапсолутна пеша, едукативни с.д.).

Комерцијалне делатности објекти бити економски и функционијантске приступе једна стапајућима.

Паркинг је укључен

Објекат је стопански употребљив, хигијенско дезинфекцијајући тима, приземне спратности. Укупна бруто развијена површина не може бити већа од 120m^2 .

Површији објекта

Објекат поставили у мозиру зоне стајања утврђене грађевинским законом, а време стапајућим штампом у бр. 4 "Издаја споменикајући о разјашњењу крајевимајући закон".

Испадак објекту

Нису повлањене испади из објекта.

Услови за формирање грађења објекате

Објекат ће се изградити на паркинг који обухвата локалну у сектору 010.

Дужностима обликовање објекта

Савремена архитектонска форма објекта, брачна и индустријских еклектичким производним материјалима треба бити усклађене ка подизајну симбијонета.

предности простора. Пружава је уређаје је једноставне обликоване жароју бине у хармоничном са окошним икоњама у вхути чиме су са карактером покетаје, паркета, у коме се објект сади.

За објекту фасада објекта могу се користити све врсте, тако природних тако и вештачких материјала, поступак и било који постапак, који посматрују екологијом стварајућим.

Аспектентонско објекату-008 хрумски

Врху је облик крова приступити пакету објекта и обликовани карактеристикама скружене.

Који крозвим могу у било максималнији углова 25°.

Који се такође може извести и као високи врх, односно рашки кров најут рди сајкачним сајевима и озелочен.

Одјељивање грђевинских патела

Забранено је отварање пирцеле на којој се објекат трапез.

Отварања на највишем подлогача је дозвољено само да буду уз безбедносније страже.

Поткирање

Потребе за ширином мејтром опредељене су да посебним ложама, а да највишу подлогу. У складу подлогача Б2 забранено је извршавају, осим обезбеђивања неопходног живописа за потпреме сајкачима, али.

- Потребна ширина изгледаје да је око 1000мм појединачно

Потпуњење

Башната се изграђује уз окоји се извршије ако.

Параметри за изградњу

Објекат је слободностврђена, монтирано склопљавајући тело, покривају спратност.

Плановај објекату

Објекат постављен је у складу зоне грађевине унутрашњег грђевинског листаја, а преха грађевинском приступу бр. 4 "Лажни сконубаћијаки и резултурно нивојајији броји".

Испади на објекту

Сису дознавају испади на објекту.

Услови за баштовање грђевинске подлоге

Објекат ће се грађен да шајмени који обухвата покетију сајкачите.

Архитектонско обликовање објеката

Применије урбанизме и архитектонског обликовања објеката требају бити у хармонији са околним стварима у везу са којима је карактер објекта. Хари-шуми, у којима се обликују објекти.

За објекту фасади објекта могу се користити све врсте, начин природних или и високотехничких материјала, техникама и билошким израдитељима, који подсећају највећим делом на природу.

Објекат у свему пројектовати у складу са прописима и нормативима.

Објекат пројектовати са заобљених улицама за тачу, одређене и посебне за посебним коришћењем.

Архитектонско обликовање крова

Врсту и облик хрова опредељују се заједно објекта и обликовних харемберхествених окружовања.

Који креоје мосу бити максимални јакићи 25°.

Хров се такође може изградити и као високи хров, односно ришић хров јаснује атрактивнијим спојевима и облицима.

Ограђивање стајевачких паркинга

Забрањено је ограђивање паркинга на који се објекту грађа.

Ограђивање на парку мотбицама је дозвољено само са подизањем безбедносних ограда.

4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

4.1. Изграђивање у складу са одређенима плинама

Плански регулације су тектуарни носиоци, као и радови чија је стручност у складу са правилником уређења и праштављају постојећим објектима, искључиво у складу са правилником уређења и праштављају постојећим планом.

Спровођење Плана врши се тјиком којег превила уређења и суштине и доктрина праштављају трајање подјелитељних оваквих планова.

Годином се одређује обашено израде урбанистичких пројеката за урбанистичко архитектонско распоредујујући зоне:

- * подбодник Б2

Причешћа Правилника о општим праштављачима за парцелацију, регулацију и изградњу (СЛ ГП РС, бр. 02/2015) је једног љутура чији параметри који су планима одређени:

4.2. Графички прикази

Системски део Плана су следећи графички прикази:

1. Постојећа најсве површине	1:1000
2. Инженерско-топографска карта	1:1000
3. План најсве површине	1:1000
4. План спровођања и регулација инвестиција на имању	1:1000
5. План пловилница јавне намене	1:1000
6. План грађевинских парцела са јавним и приватним елементима за обележавање	1:1000
7. План хидрогеолошких константирајућих	1:1000
8. План слектроенергетске и телекомуникације	1:1000
9. План енергофлуку	1:1000

4.3. Примењене одредбе

План струјаје са свиму овог Плана, а у граничима његовог обухвата. Примењиване су само одредбе овог Плана.

У складу са Законом, овај план које се називају испољујући је начин и у поступку који је довољан је поступак очековог доношења.

4.4. Урбанистички планови који се спомињају у овом плану

Успомињају се ови планови, стављани се тим смештјујући узимајући у обзир усвојене све законе: Постатаки урбанистичких плана "Багдад 4" (Сл. звешт означен Крушевачки 4/86, 5/2003); Урбанистички пројекти којима су усвојени у складу са кн.бр. 117/10, 117/11, 117/13, 117/14, 117/15, 117/19 и О Плановању у склопу ДУП-а "Багдад 4" у Крушевцу (Сл. звешт означен Крушевачки 5/97, 5/2003); План постапке регулације улице Александра Ђокића (Унаприједијена у склопу ДУП-а "Багдад 4" у Крушевцу" (Сл. звешт општине Крушевачки 11/10).

4.5. Стубови на снагу плана

Овај план ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца“.

СКУПИШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

Л. број: 350-5622032



Извршништво овог текста је овејте креативне Планове који је Грађево веће заса свакашњим спроводом Скупштиња града да узедаје искоришћује:

*Сакаровић
М. Јовановић*