

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013—одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 32 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др.закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/2021 – др. закон) и члана 22. Статута града Крушевца („Службени лист град Крушевца“, бр. 15/18), Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 23.12.2022. године доноси:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА
УЛ.КНЕЗА МИЛОША-МУДРАКОВАЧКИ МОСТ
У КРУШЕВЦУ



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАЦИЈЕ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
У КРУШЕВЦУ

Примљено: 24.01.2023.			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	174		

САДРЖАЈ

ДЕО I – ОПШТИ ДЕО	4
1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА	5
УВОД.....	5
1.1. Правни и плански основ за израду плана.....	5
1.2. Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана.....	6
1.3. Документација од значаја за израду Плана.....	7
1.4. Опис обухвата Плана са пописом катастарских парцела.....	8
1.4.1. <i>Опис обухвата Плана</i>	8
1.4.2. <i>Попис катастарских парцела у обухвату Плана</i>	9
2. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА	11
2.1. Положај.....	11
2.2. Природне карактеристике подручја.....	11
2.3. Подела на урбанистичке целине и зоне према урбанистичким показатељима и другим карактеристикама.....	12
2.4. Начин коришћења простора.....	12
2.5. Површине јавне намене.....	12
2.6. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре.....	12
2.6.1. <i>Саобраћајнице и саобраћајне површине</i>	12
2.6.2. <i>Хидротехничка инфраструктура</i>	13
2.6.3. <i>Електроенергетика</i>	13
2.6.4. <i>Телекомуникациона инфраструктура</i>	13
2.6.5. <i>Енергофлуиди</i>	14
2.7. Зеленило.....	14
ДЕО II – ПЛАНСКИ ДЕО	15
3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	16
3.1. Концепција уређења простора.....	16
3.2. Подела простора на карактеристичне урбанистичке целине и подцелине са планираном наменом површина и објеката и могућим компатибилним наменама.....	17
3.3. Биланс површина.....	17
3.4. Услови за уређење површина и објеката јавне намене.....	18
3.4.1. <i>Површине и објекти јавне намене</i>	18
3.4.2. <i>Попис парцела и опис локација за површине јавне намене</i>	19
3.5. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре.....	20

3.5.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација.....	20
3.5.2. Хидротехничка инфраструктура.....	22
3.5.3. Електроенергетика.....	25
3.5.4. Телекомуникациона инфраструктура.....	27
3.5.5. Енергофлуиди-снабдевање топлотном енергијом.....	28
3.6. Услови за уређење зеленила.....	29
3.7. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе....	29
3.8. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја.....	29
3.8.3. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа.....	29
3.8.4. Услови и мере заштите животне средине.....	30
3.8.5. Услови и мере заштите од пожара.....	40
3.8.6. Услови и мере заштите од елементарних непогода.....	40
3.8.7. Сеизмика.....	40
3.8.8. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава.....	40
3.9. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом.....	41
1.10. Попис објеката за које се пре санације или реконструкције морају изградити конзерваторски или други услови за предузимање мера техничке заштите и других радова.....	41
3.11. Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта, пројеката парцелације, одн. препарцелације и урбанистичко-архитектонског конкурса.....	41
4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА.....	43
4.1. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу.....	43
4.1.1. Општи услови парцелације, препарцелације и формирање грађевинске парцеле.....	43
4.1.2. Општи услови регулације.....	43
4.1.3. Урбанистички услови изградње.....	44
5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА.....	45
5.1. Изградња у складу са одредбама плана.....	45
5.2. Директна примена Плана.....	45
5.3. Израда урбанистичко техничке документације.....	45
5.4. Пројекат партерног уређења.....	46
5.5. Прибављање земљишта у јавну својину.....	46

ДЕО I – ОПШТИ ДЕО

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

УВОД

Подручје обухвата Плана припада урбанистичкој целини 3.7, у оквиру ППР-а „Исток 1“ у Крушевцу и заузима његов крајњи источни део.

Границом ПДР-а обухваћена је подцелина 3.7.2. односно простор ограничен границом ППР „Исток1“ (са истока и југа), границом појаса експропријације (са запада) у дужини од планираног укрштаја Ул.Кнеза Милоша са Источном обилазницом (државни пут Ib реда) до Мудраковачког моста и са севера границом ПДР-а „Источна обилазница од Паруновачког моста до укрштаја са Ул. Кнеза Милоша“.

Планском разрадом одређују се површине јавне намене, деонице јавног пута, објекта са додатним елементима (коловоз, тротоар, раскрснице, јавна расвета, бицикличке и пешачке стазе и сл.), односно са одговарајућом опремом у рангу државног пута Ib реда.

Саставни део документационе основе овог Плана чини и Извештај о стратешкој процени утицаја ПДР-а на животну средину.

1.1. Правни и плански основ за израду плана

Правни основ за израду Плана детаљне регулације:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020 и 52/2021) у даљем тексту Закон;
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације „Источна обилазница Ул.Кнеза Милоша-Мудраковачки мост“ у Крушевцу, Ibр. 350-438/2020 од 16.06.2020.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 06/2020);
- Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Ул.Кнеза Милоша – Мудраковачки мост“ у Крушевцу на животну средину IV бр.350-420/2020 од 15.06.2020.год., („Службени лист града Крушевца“, бр. 9/2020);

Плански основ за израду Плана детаљне регулације:

- План генералне регулације „Исток 1“ у Крушевцу (“Сл.лист града Крушевца” 10/2018)

1.2. Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана

Извод из Плана генералне регулације „Исток 1“ у Крушевцу

(„Сл. лист града Крушевца“, бр.10/2018“)

„Планом генералне регулације „Исток 1“ у Крушевцу одређене су зоне за даљу разраду, односно планирана је израда планова детаљне регулације, (од којих је и предметни план) за подцелину 3.7.2. као део целине 3.7.

Правила уређења и правила грађења дефинисана ПГР-ом су смернице за израду Планова детаљне регулације.“

Предметни План представља сегментни део планиране трасе „Источне обилазнице“ око града у рангу државног пута IB реда бр.38.

Урбанистичка подцелина 3.7.2.

Претежна намена

Саобраћајни коридор-траса државног пута IB реда бр.38

У тачки 2.3 Општа правила уређења простора - 2.3.3.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација, дати су услови које је неопходно уградити приликом израде Плана детаљне регулације.

„У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима може се градити, односно постављати водовод, канализација, топовод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл., по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно – техничке услове.“

Планом генералне регулације дефинисан је карактеристичан попречни профил источне обилазнице.

Компатибилна намена није планирана

Пратећа намена

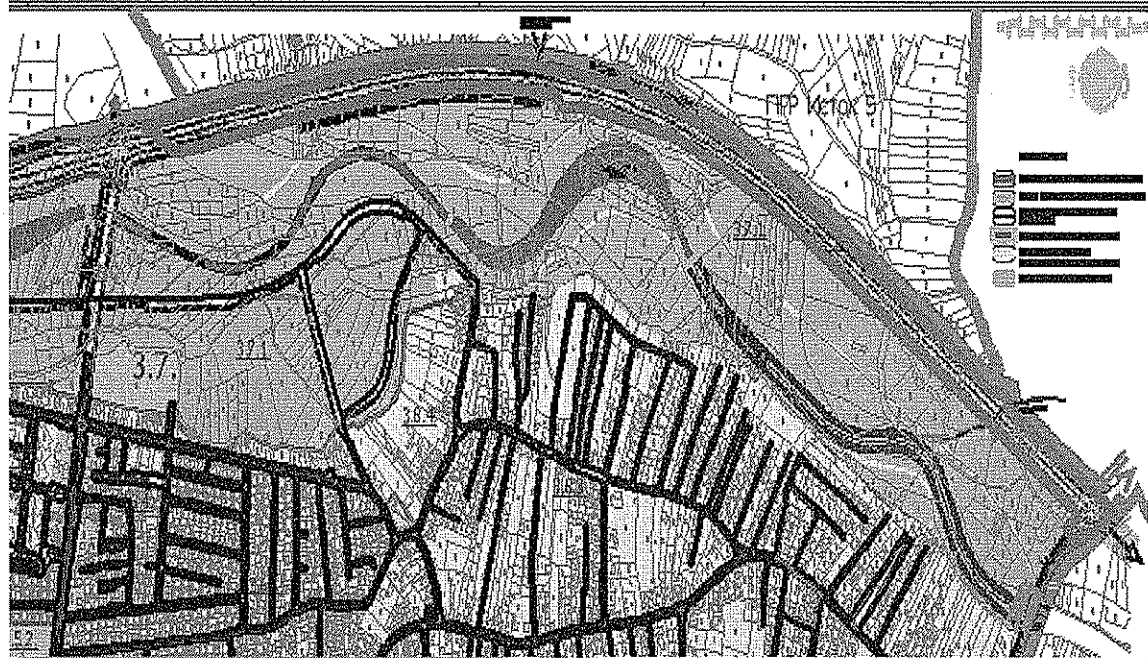
Заштитно зеленило

„Заштитно зеленило, као зеленило специфичне намене, формира се у складу са условима:

- Обавезно је очување и унапређење зеленила дуж саобраћајног коридора
- У заштитном појасу забрањује се свака изградња осим саобраћајница намењених опелу-живању.
- Врсте биљног материјала, распоред и густина садње су условљене примарном функцијом самог појаса (заштита од загађења и ветра, заштита речних токова, клизишта, нагиба и сл.) и природним условима средине. Обавезно је очување и унапређење зеленила дуж водених токова и саобраћајног коридора.

„Свака изградња објеката или извођење радова у успостављеним заштитним појасевима, условљена је сагласношћу надлежних установа у складу са одговарајућим законским прописима.“

Извод из ПГР „ИСТОК 1“ у Крушевцу – План претежне намене површина



ЛЕГЕНДА

- граница обухвата ПГР „ИСТОК 1“ - граница грађ. подручја
- граница урбанистичких целина
- граница урбанистичких подцелина
- 3.8.** број урбанистичких целина
- 3.8.3.** број урбанистичких подцелина

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- СТАНОВАЊЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- ГРАДСКИ ПАРК
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ (парк суседства, трг, сквер, игра двор и сл.)
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ**
 - ШКОЛСТВО
 - ДЕЧЈА ЗАШТИТА
 - ВЕРСКИ ОБЈЕКТ
 - АМБУЛАНТА
 - ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА
- зоне заштите
 - грађевинско наслеђе - добро које ужива предходну заштиту
 - родни кућа Милоша Зекића (к.л.бр.3878 КО Крушевац)

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- траса државног пут IБ реда бр.38
- траса државног пут IIБ реда бр.415
- примарне саобраћајнице
- секундарне саобраћајнице
- терцијалне саобраћајнице
- денивелисани прелази
- ПРУЖНО ЗЕМЉИШТЕ
 - регионална железничка пруга Сталаћ-Краљево-Пожега
 - инфраструктурни појас пруге (земљишни појас са обе стране пруге у ширини од 25м од осе колосека)
 - заштитни пружни појас (земљишни појас са обе стране пруге у ширини од 100м од осе колосека)



1.3. Документација од значаја за израду Плана

- Главни пројекат Обилазак Крушевца – пут бр. 102 „Источна магистрала“ од км 0+000.00 до км 8+690.39 који је израдио Институт за путеве Београд.
- Плана детаљне регулације реке Расине и ушћа притока – деоница 2 (од моста у Видовданској улици до моста на путу за Јастребац), Сл.лист града Крушевца бр.10/22)

1.4. Опис обухвата Плана са пописом катастарских парцела

1.4.1. Опис обухвата Плана

Опис обухвата Плана

Подручје обухвата Плана детаљне герулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА Ул.Кнеза Милоша-Мудраковачки мост“ у Крушевцу (у даљем тексту граница) дефинисана је у односу на трасу планиране јавне саобраћајнице, којом се обезбеђује саобраћајни обилазак града - Источна обилазница и њено повезивање на државни пут Ia реда, А5 (ауто-пут Е761) преко петље "Крушевац-Исток".

Катастарске парцеле у обухвату Плана припадају катастарским општинама: Паруновац, Мало Головоде и Велико Головоде. **Површина обухвата Плана је 8,98ха**

Опис граница Плана

Кроз КО Паруновац

Опис границе ПДР Источна Обилазница Кнеза Милоша – Мудраковачки мост (у даљем тексту граница) започиње од крајње северозападне тачке плана (тремеђа к.п.бр.: 1970/2, 1972 и 3118) и иде према северозападу северном границом к.п.бр. 3118 до тремеђе к.п.бр.: 1973/1, 1974/1 и 3118. Одатле граница скреће према југу кроз к.п.бр.: 3118, 1979 и 1980 до тремеђе к.п. бр.: 1982/4, 1980 и 1981. Потом граница наставља према југу источном границом следећих катастарских парцела: 1982/4, 1982/3, 1985/4, 1986/3, 1986/4, 1987/3, 1988/2, 1989/2, 1990/2, 1997/4, 1997/8, 1997/5, 1997/6, 1995/5, 1995/4 и 1999/4. Граница и даље иде према југу кроз к.п.бр. 2010 све до тремеђе к.п.бр.: 2010, 2014/2 и 2014/1. Даље граница наставља према југу источном границом следећих катастарских парцела: 2014/2, 2013/2, 2015/2, 2017/3, 2019/3, 2020/2, 2021/2, 2022/2, 2056/9, 2056/11, 2058/2, 2059/2, 2060/2, 2061/2, 2066/3, 2067/3, 2068/2, 2069/2, 2065/6, 2065/8, 2065/10, 2064/4, 3120/11, 1667/2, 1666, 2115/3, 2118/6, 2118/5, 2118/4, 2117/2, 2116/2, 2114/1, 2110/4, 2110/2, 2109/2, 2108/3, 2105/4, 2105/3, 2104/2, 2102/2, 2103/2 и 3120/8. Граница затим наставља према југу јужном границом к.п.бр. 2085/2, па истим правцем источном границом к.п.бр.: 2085/3, 2089/2 и 2088/2, па јужном границом к.п.бр.: 2087/2 и 2086/2 тј. до места где граница улази у КО Мало Головоде.

Кроз КО Мало Головоде

Граница иде западном границом к.п.бр.: 252/4 и 253/14, па сече к.п.бр. 260 и наставља јужном границом следећих катастарских парцела: 276/2, 275/4, 275/5, 275/6, 274/2, 273/2, 272/4, 270/3, 272/3, 271/2 и 270/3, па кроз к.п.бр. 269 наставља истим правцем јужном границом к.п.бр.: 267/6 и 267/5, па источном границом к.п.бр. 266/3 до границе КО Мало Головоде – КО Велико Головоде.

Кроз КО Велико Головоде

Граница иде источном, а потом и јужном границом к.п.бр. 26/2, затим јужном границом к.п.бр. 1927/2, па наставља према југу источном границом к.п.бр.: 20/2, 18/3 и 15/3, где и даље иде према југу јужном границом к.п.бр.: 15/3, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8 и 11/8, па кроз к.п.бр. 11/10, одакле наставља истим правцем јужном границом следећих катастарских парцела: 11/11, 11/12, 10/3, 9/4, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12 и 2/3 долазећи до границе са КО Мудраковац. Ту се граница ломи према северозападу пратећи границу КО Велико Головоде – КО Мудраковац до тремеђе к.п.бр.: 571/8 и 571/9 обе КО Мудраковац и 2/2 КО Велико Головоде. Одатле граница иде према северу кроз к.п.бр. 2/2, а потом западном и северном границом к.п.бр.: 1/8, 1/7 и 1/6, где скреће према југу и иде западном границом к.п.бр. 1/6, па кроз к.п.бр. 1/5, одакле

наставља према северу северном границом к.п.бр.: 1/9, 9/5, 9/4 и 10/3, па истим правцем западном границом к.п.бр.: 21/2 и 22/2 до границе са КО Мало Головоде.

Кроз КО Мало Головоде

Граница иде и даље према северу западном границом к.п.бр. 264/3, па северном границом к.п.бр. 265/2, где сече к.п.бр. 260 и наставља према северу северном границом к.п.бр.: 266/3, 267/5 и 267/6, па западном границом к.п.бр. 269/2. Граница наставља према северу кроз к.п.бр. 260, па западном границом следећих катастарских парцела: 253/14, 252/4, 250/2, 255/2, 258/13, 246/2, 138/6 и 258/13, све до границе КО Мало Головоде – КО Паруновац.

Кроз КО Паруновац

Граница иде према северу западном границом к.п.бр.: 2081/7, 2083/3, 3120/8 и 2115/6, па сече к.п.бр.: 2115/7, 2115/2 и 1663/4, па наставља према северу западном границом следећих катастарских парцела: 1663/4, 1663/3, 3120/11, 2064/4, 2065/10, 2065/8, 2065/6, 2073/8, 2069/2, 2068/2, 2065/12, 2067/3, 2066/3, 2056/11, 2056/9, 2019/3, 2010, 2057/6, 2057/5, 1999/4, 1994/5, 1994/4 и 1994/3. Граница потом наставља према северу кроз к.п.бр. 1991, па западном границом к.п.бр.: 1982/2 и 1982/5, па кроз к.п.бр. 3118 до места одакле је опис започет.

1.4.2. Попис катастарских парцела у обухвату Плана

КО Паруновац:

Делови катастарских парцела: 3118, 1979, 1980, 1991, 2010, 1663/4, 2115/2 и 2115/7.

Целе катастарске парцеле: 1982/4, 1982/5, 1982/2, 1982/3, 1985/4, 1986/3, 1986/4, 1987/3, 1988/2, 1989/2, 1990/2, 1994/4, 1997/4, 1997/8, 1997/5, 1997/6, 1995/1, 1995/5, 1995/6, 1995/4, 1994/5, 1999/4, 2057/5, 2057/6, 2014/2, 2013/2, 2015/2, 2016, 2017/3, 2019/3, 2020/2, 2021/2, 2056/9, 2056/11, 2058/2, 2059/2, 2060/2, 2061/2, 2066/3, 2067/3, 2056/12, 2068/2, 2069/2, 2073/8, 2065/6, 2065/8, 2065/10, 2064/4, 3120/11, 1667/2, 1666, 1665, 1664, 1663/3, 2118/6, 2118/5, 2118/4, 2117/2, 2116/2, 2115/3, 2115/5, 2114/1, 2110/4, 2110/2, 2114/2, 2110/3, 2109/2, 2108/3, 2111, 2112, 2113, 2105/4, 2105/3, 2104/2, 2102/2, 2103/2, 2120/8, 2083/3, 2081/7, 2085/2, 2115/6, 2085/3, 2089/2, 2088/2, 2087/2 и 2086/2.

КО Мало Головоде:

Делови катастарских парцела: 260 и 269.

Целе катастарске парцеле: 258/13, 138/6, 246/2, 255/1, 250/2, 252/4, 253/14, 276/2, 275/4, 275/6, 274/2, 270/3, 268/2, 271/2, 267/6, 267/5, 266/3, 265/2 и 264/3.

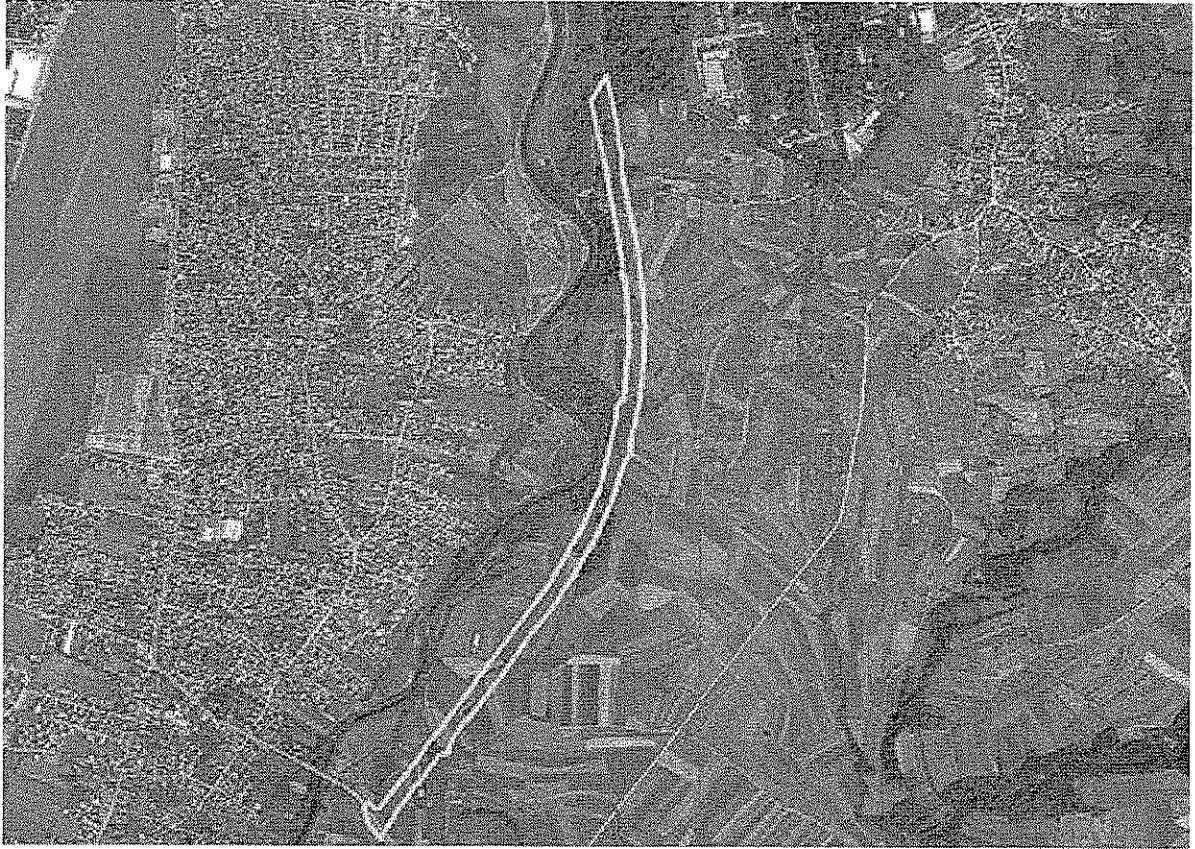
КО Велико Головоде

Делови катастарских парцела: 2/2, 1/5 и 11/10.

Целе катастарске парцеле: 26/2, 1927/2, 22/2, 20/2, 18/3, 21/2, 15/3, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8, 11/11, 11/12, 10/3, 9/4, 9/5, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 2/3, 1/8, 1/7 и 1/6.

Напомена: У попису парцела уколико недостаје нека од катастарских парцела или је дошло до промене катастарског броја услед парцелације, препарцелације и сл., важе се катастарске парцеле које се налазе унутар описане границе предметног плана.

шири приказ ПДР-а „Источна обилазница Ул.Кнеза Милоша-Бивољски мост“ у Крушевцу



2. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

2.1. Положај

Простор Плана ограничен је са северне стране укрштајем Ул.Кнеза Милоша са Источном обилазницом, са источне стране границом ПГР-а“Исток 1“,а на западу границом појаса експропријације у дужини од планираног укрштаја Ул.Кнеза Милоша до Мудраковачког моста (приближно у дужини од 2200м).

2.2. Природне карактеристике подручја

Геоморфолошке карактеристике – Терен у обухвату Плана је релативно раван, на нижем је урављеном делу (у односу на остале деонице пута) на надморској висини од око 150.06 мнв (на северу) до 158.06 мнв на југу, тако да је ово подручје широко отворено према свим странама света.

Геолошке карактеристике - Педолошки састав земљишта чине алувијални наноси са заступљеним агрокултурама или самониклом вегетацијом,

Испод терасног одсека у инундационом појасу Расине заступљени су најмлађи алувијални седименти у танкој повлати и то: глина, шљунковити песак и заглињени шљунак дубине 0,2-4,0м. Подлогу свих седимената чине терцијални лапори, добро носиви и претежно водонепропусни. Подземна вода на првој тераси налази се на дубини 3-4,5м.

Хидролошке карактеристике - плански простор припада сливу реке Расине, на делу леве обале, односно на првој терасној заравни.

Сеизмологија - локација је са сеизмолошког аспекта у зони 8. степена сеизмолошког интезитета по Меркалијевој скали. У инжењерско-геолошком смислу и процене погодности за изградњу, обзиром на максимални очекивани интензитет земљотреса, приликом планирања и пројектовања објеката неопходна примена важећих прописа противсеизмичке градње.

Опште климатске карактеристике - просечна годишња температура ваздуха износи око 11,4°C, најхладнији месец је јануар са средњом температуром од 0,2°C, а најтоплији јули са 21,8°C. Годишња амплитуда температуре износи 21,6°C, што клими Крушевца даје обележје умерено континенталног типа, са израженим годишњим добима.

Годишње количине падавина су релативно мале (средња год. сума 628,1мм). Распоред падавина је повољан, јер се највише падавина излучи у пролећним и летњим месецима у вегетационом периоду, а падавине у облику снега јављају се од новембра до априла.

Ветрови - доминатни ветрови се јављају из правца исток-југоисток, северозапад и југ.

2.3. Подела на урбанистичке целине и зоне према урбанистичким показатељима и другим карактеристикама

У обухвату Плана не издвајају се карактеристичне целине по било ком основу, тако да је планско подручје третирано као јединствено.

2.4. Начин коришћења простора

Простор плана је неизграђен, јер се годинама исти чувао за реализацију планиране трасе Источне обилазнице. Евидентиран је један објект у функцији пољопривреде и водоток (поток) чији се ток повремено јавља у кишним периодима, познатији као „Браљински јаз“.

Остатак подручја испресецан је некатегорисаним, пољским путевима и стазама који се појединачно користе као приступи баштама и њивама.

Основним ограничењем може се сматрати присуство инундационог појаса (регулација) реке Расине-водоток I реда, који се у једном делу преклапа са појасом регулације Источне обилазнице

урбанистички показатељи постојећег стања на нивоу ПДР-а

Намена површина	Површина /ха/	Процент/%/
Државни пут II реда -изграђене површине	0,13	1,45
Некатегорисани путеви	0,42	4,68
Неизграђене површине	8,31	92,54
Пољопривредно	0,09	1,00
Водно земљиште	0,03	0,33
УКУПНО:	8,98	100

2.5. Површине јавне намене

Постојеће површине јавне намене, у границама Плана чине:

јавне површине: део појаса инундације водотока I реда-река Расина, део државног пута II реда бр.415 (Кушевац-В.Јастребац)

објекти јавне намене: не постоје

2.6. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре

2.6.1. Саобраћајнице и саобраћајне површине

Саобраћај

Простор који је предмет плана у саобраћајном смислу је неизграђен, изузев површине коју заузима постојаћа траса државног пута II реда- пут за Јастребац. Остали простор испресецан је некатегорисаним и пољским путевима.Евидентирани објект на траси будуће обилазнице планиран је за уклањање.

Нивелација

Простор обухваћен Планом детаљне регулације је неизграђен. Конфигурацијски терен је раван са благим падом према истоку.

2.6.2. Хидротехничка инфраструктура

Водоводна мрежа

У оквиру планског документа је изведена примарна водоводна мрежа, магистрални цевовод, ДН 1000, део спољног магистралног прстена регионалног система водоснабдевања „Ђелије“. Намена цевовода је водоснабдевање општина Ћићевац и Варварин, стабилизација водоснабдевања северног дела града Крушевца и прекоморавских села. Заштитни појас цевовода чини коридор у ширини 2.5 м, са обе стране цевовода мерено од спољне ивице цевовода.

Канализација отпадних вода

Дуж простора обухваћеног планом је изграђен део главних градских колектора канализације отпадних вода, са одводом ка ЦППОВ, колектор којим се одводе отпадне воде из насеља која се налазе на десној обали реке Расине (В. Головоде, Модрица и др.).

Атмосферска канализација

У оквиру планског документа су изграђени појединачни одводи атмосферских вода, са уливом у природни реципијент, реку Расину.

Водотокови

Расина је десна притока Западне Мораве. Дугачка је 92 км са површином слива од 981 km². Извире на падинама Гоча и Жељина, под Црним Врхом на надморској висини од 1340 мНм од изворишних кракова Велике и Бурманске реке. У Западну Мораву улива се 5 км низводно од Крушевца, на 134 m надморске висине.

Расина има бујични карактер јер су јој амплитуде протока врло изражене. Највећи забележени проток регистрован је новембра 1979. године и износио је 291 m³/s. Да би се ублажили велики протоци и зауставио нанос који река транспортује, у Златарској клисури је 1979. подигнута брана и формирана акумулација „Ђелије“. Акумулација између осталог има и функцију водоснабдевања.

У профилу железничког моста налази се хидролошка станица „Бивоље“.

На деоници река Расина је делимично регулисана. На једном делу деонице постоји деснообални насип.

2.6.3. Електроенергетика

У границама предметног плана постоје водови и објекти који су приказани у оној мери у којој се предметна мрежа налази уцртана на катастарско-топографском плану у графичком прилогу.

2.6.4. Телекомуникациона инфраструктура

У границама предметног плана, не постоји изграђена приступна ТК мрежа. На подручју плана постоје транспортни подземни оптички каблови. Подручје обухвата плана припада области покривања уређаја ОЛТ Прњавор који је монтиран на локацији РДЛУ Прњавор која се налази изван граница овог плана.

Постојећа ТК мрежа је приказана у оној мери у којој се предметна мрежа налази уцртана на катастарско-топографском плану са подземним инсталацијама.

Како је наведено у условима Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. на подручју предметног плана услуге мобилне телефоније су омогућене преко базе станице КС 72/КС Сточна пијаца. Локација базе станице се налази ван граница плана.

2.6.5. Енергофлуиди

На подручју обухваћеном Планом детаљне регулације ПДР „Источна Обилазница - Кнеза Милоша - Мудраковачки мост“, планиране гасне инсталације везују се на дистрибутивну гасоводну мрежу Јавног предузећа „СРБИЈАГАС“ из Новог Сада и то дистрибутивне гасоводне мреже „ПГР ИСТОК 1“;

2.7. Зеленило

У границама Плана, не постоји зеленило на површинама јавне намене.

Постојеће зеленило у обухвату плана чини највећим делом самоникла вегетација, неуређене зелене површине, а спорадично су видљиве мање површине под пољопривредним (баште)

ДЕО II – ПЛАНСКИ ДЕО

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1. Концепција уређења простора

Планом је дефинисан део трасе државног пута IB реда бр.38, односно део „Источне обилазнице“ којом ће се преко петље "Крушевац-Исток" омогућити повезивање на државни пут IA реда (ауто-пут E761, деоница Појате – Прељина, тзв. „Моравски коридор“).

На реализацији „Источне обилазнице“ активности су почеле још 80-тих година прошлог века и то израдом Улова за уређење простора (по којој је почела експропријација парцела) као и израдом Техничке документације – Главног пројекта Обилазак Крушевца – пут бр. 102 „Источна магистрала“ од км 0+000.00 до км 8+690.39 који је израдио Институт за путеве Београд.

Концепција уређења планског подручја произилази из планског основа и општих циљева израде плана:

- стварање услова за уобличавање простора за изградњу савремене саобраћајнице
- повезивање ширег подручја са планираним спортско рекреативним центром „Расина“ на Расини, аеродромом „Росуље, затим са државним путем II В реда бр.415 у правцу планине Јастребац као и најзначајнијом улогом, а то је размештања транзитног и теретног саобраћаја ван града
- дефинисање детаљне намене површина, техничка решења саобраћаја, уређење површина јавне намене и положај пратеће комуналне инфраструктуре
- решавање првено имовинских односа са циљем наставка поступка експропријације као и дефинисање објеката и површина јавне намене
- обавеза израде ПДР-а за предметни простор у складу са одредницама ППР „Исток 1“ у Крушевцу
- организовање, опремање и уређење простора у складу са захтевима и критеријумима свих видова заштите,
- усклађивање саобраћајног решења са успостављеном саобраћајном матрицом у окружењу

На планираној траси „Источне обилазнице“ у границама плана планирана су три укрштаја у нивоу:

- први укрштај - Ул.Кнеза Милоша –Источна обилазница;
- други укрштај - СРЦ Расина-Источна обилазница-општински пут бр.37 (аеродром Росуље)
- трећи укрштај - Источна обилазница-државни пут II В реда бр.415-Велики Јастребац

Планирани профил саобраћајнице се састоји од две коловозне траке ширине по 8,0 метара (по две саобраћајне траке ширине 4,0 метра), са разделним острвом ширине 3,0 метра и са обостраним тротоарима ширине 3,0 метра.

Преостало земљиште у појасу регулације планирано је за озелењавање.

Део планског подручја налази се у заштитном појасу водовода Ф1000, тако да је свака изградња или извођење радова, условљена сагласношћу надлежних установа.

Као предуслов за реализацију планског решења дефинисаће се елементи неопходни за утврђивање јавног интереса и решавање правно имовинских односа. Такође Планом ће се дефинисати коридори за пролаз инфраструктурних објеката.

Постојећи објекат саграђен у појасу експропријације, трасе државног пута (источна обилазница) планира се за уклањање.

3.2. Подела простора на карактеристичне урбанистичке целине и подцелине са планираном наменом површина и објеката и могућим компатибилним наменама

У обухвату плана не издвајају се карактеристичне целине по било ком основу, тако да је планско подручје третирано као јединствено, означено урбанистичком ознаком 3.7.2.

планирана намена - Саобраћајни коридор-траса државног пута IB реда бр.38

Планирана намена јесте јавни пут (део трасе источне обилазнице) – део трасе државног пута IB реда, бр.38

пратећа намена – заштитно зеленило - Преостало земљиште ван саме саобраћајнице у појасу регулације планирано је за озелењавање.

3.3. Биланс површина

биланс површина по наменама у обухвату плана

намена површина	постојеће стање		планирано		разлика	
	(ха)	%	(ха)	%	(ха)	%
државни пут IB реда	-----	-----	5,50	61,25	+5,5	+61,25
државни пут IIБ реда	0,13	1,45	0,13	1,45	-----	-----
некатегорисани путеви	0,42	4,68	-----	-----	-0,42	-4,68
зеленило	-----	-----	3,27	36,41	+3,27	+36,41
неизграђене површине	8,31	92,54	-----	-----	-8,31	-92,54
пољопривредно	0,09	1,00	-----	-----	-0,09	-1,00
водно земљиште	0,03	0,33	0,08	0,89	+0,05	+2,34
УКУПНО	8,98		8,98			

биланс површина јавне и остале намене у обухвату плана

намена површина	постојеће стање		планирано		разлика	
	(ха)	%	(ха)	%	(ха)	%
површине јавне намене	0,13	1,45	8,98	100	+8,85	+98,55
површина остале намене	8,85	98,55	-----	-----	-8,85	-98,55
УКУПНО-површина плана	8,98	100	8,98	100		

3.4. Услови за уређење површина и објеката јавне намене

3.4.1. Површине и објекти јавне намене

Површине јавне намене утврђене су као новоформиране грађевинске парцеле дефинисане регулационим линијама, аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен и пописом парцела, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта.

Површине јавне намене одређене су као:

- јавне саобраћајне површине – траса источне обилазнице (државни пут IV реда бр38) са појасом заштитног зеленила
- јавна саобраћајна површина – Крушевац-В.Јастребац, траса државног пута IV реда бр.415
- део инундационог појаса водотока I ред (водно земљиште) – река Расина

Површине јавне намене дефинисане су путем:

- пописа катастарских парцела
- регулационих елемената (регулационе линије)
- нумеричких елемената за геодетско обележавање (аналитичко-геодетски елементи за пренос на терен)
- планом површина јавне и остале намене

процентуално учешће јавних површина на нивоу Плана

површине јавне намене	површина (ха)	процентуално учешће у односу на површину плана (98,98ха) %
саобраћајне површине	5,63	62,70
инундациони појас реке Расине	0,08	0,89
зеленило	3,27	36,41
УКУПНО – ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	8,98	

3.4. 2. Попис парцела и опис локација за површине јавне намене

Напомена:

Због преклапања границе Плана детаљне регулације „Источна обилазница Ул.Кнеза Милоша- Мудраковачки мост“ у Крушевцу(предметни план) и Плана детаљне регулације реке Расине и ушћа притока – деоница 2 (од моста у Видовданској улици до моста на путу за Јастребац), Сл.лист града Крушевца бр.10/22) у ком је утврђена регулациона линија на основу пројекта Института за водопривреду „Јарослав Черни“, задржане су планиране границе. Овим планом се преузимају аналитичко-геодетски елементи за пренос површина јавне намене (из ПДР река Расина –деоница 2) на делу где се преклапају границе. Новоформирана грађевинска парцела површине јавне намене биће заједничко власништво ЈВП „Србија воде“ и ЈП „Путеви Србије“, а ради издавања локацијских услова, због техничког решења које је израдио Институт за водопривреду „Јарослав Черни“ из Београда које подразумева да се пројектовани попречни профил пута ослања на одбрамбени насип реке Расине.

Плански основ за издавање Локацијских услова за планирану обилазницу биће План детаљне регулације реке Расине и ушћа притока – деоница 2 (од моста у Видовданској улици до моста на путу за Јастребац, Сл.лист града Крушевца бр.10/22) и План детаљне регулације „Источна обилазница Ул.Кнеза Милоша- Мудраковачки мост“ у Крушевцу.

ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА БР. 1 (саобраћајница) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 3118, 1979, 1980, 1991, 2010, 1663/4, 2115/2, 2115/7 и 2115/6 и целих к.п.бр.: 1982/4, 1982/5, 1982/2, 1982/3, 1985/4, 1986/3, 1986/4, 1987/3, 1988/2, 1989/2, 1990/2, 1994/4, 1997/4, 1997/8, 1997/5, 1997/6, 1995/1, 1995/5, 1995/6, 1995/4, 1994/5, 1999/4, 2057/5, 2057/6, 2014/2, 2013/2, 2015/2, 2016, 2017/3, 2019/3, 2020/2, 2021/2, 2056/9, 2056/11, 2058/2, 2059/2, 2060/2, 2061/2, 2066/3, 2067/3, 2056/12, 2068/2, 2069/2, 2073/8, 2065/6, 2065/8, 2065/10, 2064/4, 3120/11, 1667/2, 1666, 1665, 1664, 1663/3, 2118/6, 2118/5, 2118/4, 2117/2, 2116/2, 2115/3, 2115/5, 2114/1, 2110/4, 2110/2, 2114/2, 2110/3, 2109/2, 2108/3, 2111, 2112, 2113, 2105/4, 2105/3, 2104/2, 2102/2, 2103/2, 2120/8, 2083/3, 2081/7 и 2085/2 све КО Паруновац.

ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА БР. 2 (саобраћајница) се састоји од целих катастарских парцела бр.: 258/13, 138/6, 246/2 и 255/2 све КО Мало Головоде.

ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА БР. 3 (саобраћајница) се састоји од целих катастарских парцела бр.: 2085/3, 2089/2, 2088/2, 2087/2 и 2086/2 све КО Паруновац.

ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА БР. 4 (саобраћајница) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 260 и 269 и целих к.п.бр.: 250/2, 252/4, 253/14, 276/2, 275/4, 275/6, 274/2, 270/3, 268/2, 271/2, 267/6, 267/5, 266/3, 265/2 и 264/3 све КО Мало Головоде.

ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА БР. 5 (саобраћајница) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 2/2, 1/5 и 11/10 и целих к.п.бр.: 26/2, 1927/2, 22/2, 20/2, 18/3, 21/2, 15/3, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8, 11/11, 11/12, 10/3, 9/4, 9/5, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 2/3, 1/8, 1/7 и 1/6 све КО Велико Головоде.

3.5. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре

3.5.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација

Саобраћај

Намена простора обухваћеног планом је изградња линијских објеката инфраструктуре – обилазне саобраћајнице („Источне обилазнице“) са циљем избацивања транзитног саобраћаја из централних градских простора и у овој фази повезивање са државним путем ПБ реда бр.415, преко наставка улице Кнеза Милоша.

На предметном објекту („Источна обилазница“) активности су почеле још 80-тих година прошлог века и то израдом Услови за уређење простора (по којој је почела експропријација парцела) као и израдом Техничке документације – Главног пројекта изградње који је израдио Институт за путеве Београд.

По пројектној документацији ово је део трасе планиране Источне обилазнице (од државног пута ПБ реда бр. 415 на стационажи км 1+897,52* до улице Кнеза Милоша на стационажи км 4+076,20*).

*стационаже су преузете из Главног пројекта Обилазак Крушевца – пут бр. 102 „Источна магистрала“ од км 0+000.00 до км 8+690.39

Раскрсница са државним путем ПБ реда бр. 415 Крушевац – Велики Јастребац – Мала Плана – Прокупље се налази на деоници број 41501.03 од почетног чвора број 3802.2 одсек до чвора број 41501 Јастребац (Славујево брдо), код км 5+535 (приближно).

Нацрт плана се предлаже како у смислу дефинисања трасе, правила уређења и др., тако и ради решавања имовинских односа.

Подручје које се разрађује Планом није подељено на урбанистичке целине и блокове због специфичности намене.

Функционални ранг саобраћајница и њихови елементи регулације

Планирана траса Источне обилазнице (државног пута ПБ реда бр.38) у потпуности је у складу са трасом предвиђеном планом вишег реда, тј. Планом генералне регулације „Исток 1“ у Крушевцу („Сл. лист града Крушевца“ бр. 10/2018).

Намена простора обухваћеног Планом детаљне регулације је изградња дела Источне обилазнице (од наставка улице Кнеза Милоша до државног пута ПБ реда бр.415), са циљем стварања планског основа за унапређење саобраћајне инфраструктуре и дефинисање услова коришћења земљишта у обухвату плана.

Планира се изградња дела Источне обилазнице као двосмерног пута са две коловозне траке са по две саобраћајне траке ширине по 3.25м, ивичним тракама по 0.25м, разделним острвом од 3.0м као и обостраним тротоарима ширине 2.5м.

У нивелационом смислу Источна обилазница је у насипу и условљена котом раскрснице у нивоу државног пута ПБ реда бр.415, као и висином одбрамбеног насипа планиране регулације корита реке Расине.

На траси ове деонице планирани су: укрштај Источне обилазнице са планираном трасом општинског пута за аеродром Росуље и сервисном саобраћајницом као веза са спортско рекреативним центром „Расина“ и укрштај Источне обилазнице са државним путем ПБ реда бр. 415.

Раскрснице на подручју Плана се планирају у нивоу, са пуним режимом.

Дозвољава се решење да се приликом израде техничке документације раскрснице пројектују као кружне.

Дозвољава се фазна изградња дела Источне обилазнице, и то половина планираног профила који је геометријски у континуитету са изграђеним делом (коловозна трака ближа реји Расини).

Услови за израду планског документа број 953-13879/22-1 од 22.07.2022. године издати од ЈП Путеви Србије Београд, Булевар краља Александра 282

Општи услови за постављање инсталација поред и испод државног пута:

- Усагласити трасу инсталација са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима који са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гл. РС“, бр.50/2011) и другим техничким прописима и са планском документацијом,
- Траса планиране инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод државног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и податке о планираним инсталацијама.

Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута

- Инсталације у заштитном појасу државног пута пројектовати на прописаној удаљености (најмање 3,0 м) од крајње тачке попречног профила пута - ножице насипа трупа државног пута, или спољне ивице канала за одводњавање, на начин одређен планским документом и условима надлежних институција.
- Не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама насипа државног пута, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницирати отварање клизишта или угрозити косине државног пута, а посебно оне које могу директно или индиректно угрозити елементе путног профила државног пута.

Услови за укрштање инсталација са државним путем

- Укрштање са државним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа државног пута, управно на државни пут у прописаној заштитној цеви,
- Заштитна цев за сваку инсталацију (вод) мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила државног пута, увећана за по 3,0 м са сваке стране,
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,5 м и више у зависности од конфигурације терена,
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала државног пута за одводњавање (планираног или постојећег), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0 м.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут

- Стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,0 м мерено од границе путног земљишта државног пута IB реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
- Обезбедити сигурносну висину од 7,0 м мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

При изради техничке документације у делу инсталација у заштитном појасу државног пута неопходно је учртати попречне профиле са апсолутним котама, назначеним стационажама пута, димензијама и положајем заштитних цеви и инсталација:

- на почетку и крају паралелног вођења,
- на месту лома инсталација,
- на месту подбушивања трупа коловоза,
- на месту уласка и изласка инсталација из кат. парцела које припадају државном путу.

Техничка документација у складу са важећом законском регулативом мора бити потписана и оверена од стране одговорног пројектанта са приложеном лиценцом.

Техничка документација мора поседовати решење о фирми и решење о одређивању одговорног пројектанта и лиценце.

Техничка документација мора бити усклађена са предметним условима, Законом о планирању и изградњи, Законом о путевима, Законом о безбедности саобраћаја на путевима, Правилником о условима који са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гл. РС“, бр.50/2011) и осталим важећим законима, прописима, правилницима и стандардима који важе за ову врсту посла.

Паркирање

На простору обухваћеним планом нема планираних јавних паркинга.

Нивелација

Нивелационим решењем дефинисани су нивелациони услови на планираној саобраћајници и извршено њено усклађивање са условима на терену.

Елементи нивелационог плана преузети су из постојеће техничке документације Источне обилазнице Крушевца.

Подужни пад планиране саобраћајнице на овом делу је 0,30%. Растојање између ових тачака је дато до тачности на 1цм, са падом на тој деоници израженим у процентима и са смером пада.

За одводњавање коловоза поред примене подужних и попречних падова, препоручује се атмосферска канализација.

Из нивелационог плана сагледавањем саобраћајнице, може се закључити да испуњава прописане техничке услове.

3.5.2. Хидротехничка инфраструктура

Водоводна мрежа

У оквиру новопланиране саобраћајнице до аеродрома Росуље, планира се изградња водоводне мреже. Димензионисање мреже извршити на основу потреба за водоснабдевањем, али минимална димензија мреже износи ф100мм.

Канализација отпадних вода

У зони око мудраковачког моста на Јастребачком путу, изведени колектор пролази трасом новопланиране источне обилазнице. У зони поклапања са новопланираном трасом саобраћајнице, потребно је кориговати трасу изведеног колектора и изместити је ван саобраћајне површине.

У оквиру новопланиране саобраћајнице до аеродрома Росуље, планира се изградња канализационог колектора, са прикључком на изведени колектор.

Димензионисање мреже извршити на основу хидрауличког оптерећења, али минимална димензија мреже износи ф250мм.

Атмосферска канализација

Одводњавање саобраћајних површина је могуће каналима, затвореним и отвореним, према природним реципијентима, Расини и Западној Морави.

Канализациони систем обавезно градити по сепаратном систему.

Атмосферске воде са кровних и условно незагађених површина се могу упуштати или у систем градске атмосферске канализације, природне реципијенте или зелене површине.

Атмосферске воде са манипулативних и саобраћајних површина које могу бити загађене честицама уља и нафтних деривата, пре упуштања у реципијенте је потребно претходно третирати на сепараторима уља и нафтних деривата. У сепараторима се издвајају изузетно опасне материје, те је потребно да корисници склопе уговоре са регистрованим привредним субјектима за ову врсту делатности, којима ће се регулисати редовно одржавање сепаратора, чишћење и одвоз исталожених отпадних материја, на за то прописану индустријску депонију и вршити редовно мерење квалитета и количине пречишћених зауљених вода у реципијенте.

У оквиру новопланиране саобраћајнице до аеродрома Росуље, планира се изградња атмосферског колектора, са прикључком на природни реципијент, реку Расину. Димензионисање мреже извршити на основу хидрауличког оптерећења, али минимална димензија мреже износи ф300мм.

Водотокови

Хидролошки подаци

Према расположивим подацима, меродавни максимални протицаји, за следеће вероватноће појаве, $Q_{1\%}$, $Q_{2\%}$, $Q_{5\%}$ и $Q_{10\%}$, су:

p	T	$Q_{\max p}$
(%)	(год)	(m^3/s)
1	100	435
2	50	390
5	20	325
10	10	285

Критеријуми заштите

Река Расина, као водоток I реда, припада водном подручју – „Морава“ и у надлежности је ЈВП „Србијаводе“.

Стратегија управљања водама на територији Републике Србије представља јединствен плански документ којим се утврђују дугорочни правци управљања водама на територији Републике Србије.

Степен заштите од поплава спољним водама зависи од техничко-економских, еколошких, социјалних и других критеријума, услова и ограничења. Дефинише се за сваки систем или касету (брањени простор), на основу броја становника и висине потенцијалних штета од поплава.

Препоручени степен заштите за нове системе, као и за постојеће системе који се дограђују или реконструишу, приказан је на слици. Степен заштите који обезбеђују грађевински објекти једнак је повратном периоду велике воде, која је била меродавна за димензионисање објекта.

	Повратни период (Година)				
	20	50	100	500	1000
Градови преко 50.000 становника					
Градови од 20.000 до 50.000 становника и значајне индустријске зоне					
Градови од 5.000 до 20.000 становника и средње значајне индустријске зоне					
Расута насеља, путеви и пољопривредо земљиште					
Пољопривредне површине са интензивном производњом					
Пољопривредне површине са екстензивном производњом					
Природно стање водотока, без ризика од поплава					

Заштита коју обезбеђују грађевински објекти
 Допунска заштита
 Без заштите - дозвољене штете

У Водопривредној основи Србије предложена је категоризација приоритета заштите штићених подручја и одговарајући меродавни протоци. Предложена категоризација се односи, како на нове тако и на системе који се реконструишу.

Број становника и карактер добара на заштићеном подручју - касети	Приоритет	Повратни период меродавне велике воде (год.)
(1)	(2)	(3)
Преко 50 000 становника	1	мин. 200
Од 20 000 до 50 000 становника	1	мин. 100
Врло велики и значајни индустријски и други привредни објекти	1	мин. 100
Од 5 000 до 20 000 становника	2	мин. 50
Средњи индустријски и други привредни објекти	2	мин. 50
Мелиорациони системи и изворишта за водоснабдевање становништва До 5 000 становника	2	мин. 25
Мали индустријски и други привредни објекти	3	мин. 25
Пољопривредне површине ван мелиорационих система	3	мин. 20

Имајући у виду предложене критеријуме који су дати у Стратегији и у Водопривредној основи, значај и положај штићеног подручја, усвојених планских аката, усваја се да усвојени критеријум заштите од великих вода реке Расине буде од вода 100-годишњег повратног периода (Q1%) са резервним надвишењем насипа од 0.5 m.

Новопланирани мост у наставку улице Кнеза Милоша

За изградњу моста је потребно предвидети такво техничко решење којим ће се елиминисати негативни утицаји мостовског сужења у речном току и потребно је обезбедити да надвишење ДИК (доње ивице конструкције) моста буде усвојено према следећим критеријумима:

према протицају	од 10 - 50 m ³ /s	H = 0.60 – 0.70 m
према протицају	од 50 - 100 m ³ /s	H = 0.80 m
према брзинама	од 1.0 - 4.0 m/s	H = 0.65 – 1.50 m

Водно земљиште

Водно земљиште текуће воде је корито за велику воду и приобално земљиште. Приобално земљиште је појас земљишта непосредно уз корито за велику воду који служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављању других активности које се односе на управљање водама. Ширина појаса приобалног земљишта је 50 м. (Закон о водама – „Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018)

Водно земљиште је намењено за одржавање и унапређење водног режима, а посебно за:

Изградњу, реконструкцију и санацију водних објеката

- Одржавање корита водотока и водних објеката
- Спровођење мера које се односе на уређење водотока и заштиту од штетног дејства вода, уређење и коришћење вода и заштиту вода
- Осим за наведене намене, водно земљиште може да се користи и за:
- Изградњу и одржавање линијских инфраструктурних објеката
- Изградњу и одржавање објеката намењених одбрани државе
- Изградњу и одржавање објеката за коришћење природних купалишта и за спровођење заштитних мера на природним купалиштима
- Изградњу и одржавање објеката за производњу електричне енергије коришћењем водних снага

Обављање привредне делатности, и то:

- Формирање привремених депонија шљунка, песка и другог материјала
- Изградњу објеката за које се издаје привремена грађевинска дозвола у смислу закона којим се уређује изградња објеката
- Постављање мањих монтажних објеката привременог карактера за обављање делатности за које се не издаје грађевинска дозвола у смислу закона којим се уређује изградња објеката
 - Спорт, рекреацију и туризам
 - Обављање пољопривредне делатности
 - Вршење експлоатације минералних сировина у складу са важећом законском регулативом
 - За све радове на водном земљишту је неопходно претходно прибавити водне услове.

3.5.3. Електроенергетика

Целокупну електроенергетску мрежу градити у складу са Законима, важећим техничким прописима, препорукама и нормама.

Предметним планом је предвиђена изградња подземних кабловских водова. Трасе електроенергетских водова дате су у графичком прилогу - Синхрон план граф.прилог бр.6

Подземни водови

Сви планирани подземни високонапонски каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

Дубина полагања планираних каблова је 0,8м у односу на постојеће и планиране нивелационе елементе терена испод кога се полажу.

При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова

На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.

При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 kV и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (СРПС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV
- 1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде: у насељеним местима: најмање 30°, по могућности што ближе 90°; ван насељених места: најмање 45°. Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањем од 0,2м. При полагању енергетског кабла 35 kV препоручује се полагање у исти ров и телекомуникационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које повезује кабл.

Приближавање и укрштање енер. каблова са цевима водовода и канализације

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 kV, односно најмање 0,4м за остале каблове. При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 kV, односно најмање 0,3м за остале каблове. Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев. На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цевима, ров се копа ручно (без употребе механизације).

Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода. Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

- 0,8м у насељеним местима
- 1,2м изван насељених места

Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења. На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

Приближавање енергетских каблова дрворедима

Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова. Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова по могућству планирати травњаке или тротоаре поплочане

3.5.4. Телекомуникациона инфраструктура

Овим планом је планирана изградња нове ТК мреже – подземним оптичким кабловима кроз кабловску ТК канализацију у зони тротоара новопланиране саобраћајнице. Изградњом ове пасивне оптичке мреже биће омогућен прелазак свих корисника на мрежу оптичких каблова уз могућност пружања широкопојасних услуга.

Трасе планиране ТК мреже дате су у графичком прилогу (Синхрон план - граф.прилог бр.6) и полажу се у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

Услови изградње за телекомуникационе објекте

ТК мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев). При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде што ближе 90° и не мање од 30°.

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла намеђусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1kV и 10kV
- 1м за каблове 35kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°; Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м. Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,8м.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6м. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникац. кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5м. Укрштање телекомуникац. кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4м.

Од регулационе линије зграда телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

3.5.5. Енергофлуиди-снабдевање топлотном енергијом

Постојећи разводни градски гасовод, средњег притиска ПГР ИСТОК 1 од челичних цеви и дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви.

Постојећи и планирани гасоводи на планском подручју ПДР „Источна Обилазница -Кнеза Милоша -Мудраковачки мост“ обезбеђују несметано снабдевање природним гасом.

Нове трасе гасовода Источна Обилазница -Кнеза Милоша - Мудраковачки мост“ су од полиетиленских цеви.

Услови изградње инфраструктуре гасне мреже

Дистрибутивни гасовод изводи се од полиетиленских цеви МОП 4 бар.

Новопланирани објекти несмеју угрозити стабилност, безбедност и поузданост рада постојеће и нове гасоводне мреже.

Минимално растојање темеља објекта од гасовода средњег притиска је 3.0 м.

Минимално растојање темеља објекта од гасовода ниског притиска је 1.0 м.

Минимално висина надслоја у односу на укопани гасовод у зеленим површинама је објекта од гасовода је 0.8 м.

Минимално висина надслоја у односу на укопани гасовод у тротоарима (од горње ивице гасоводне цеви до горње коте тротоара) је 1.0 м.

Минимално висина надслоја у односу на укопани гасовод у коловоз саобраћајнице (од горње ивице гасоводне цеви до горње коте коловозне конструкције) је 1.35 м, без примене посебне механичке заштите.

Минимално висина надслоја у односу на укопани гасовод у коловоз саобраћајнице (од горње ивице гасоводне цеви до горње коте коловозне конструкције) је 1.0 м, са механичком заштитом у заштитној цеви.

У зони 5.0 м лево и десно од осе постојећих гасовода није дозвољено надвишавање (насипање постојечег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена.

Паралелно вођење инсталација

За паралелно вођене других инфраструктурних инсталација обавезо је поштовање Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар.

У појасу ширине по 3.0 м са сваке стране рачунајући од осе гасовода минималног радног притиска МОП 16.0 и 4.0 бар, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом.

Укрштање са другим инсталацијама

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,0м,

односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,5m.

Приликом укрштања гасовода са железничком пругом минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње ивице прага железничке пруге износи 1.5m.

3.6. Услови за уређење зеленила

Зеленило у обухвату плана чини заштитно зеленило и зеленило разделне траке трасе источне обилазнице.

Заштитно зеленило

Заштитно зеленило, као зеленило специфичне намене је вишефункционални систем који обједињује улогу заштите од загађења, ветрова, прашине, буке, пречишћавања и дотока свежег ваздуха у град.

Планира се дуж трасе пута, односно, преостало земљиште ван саме собраћајнице у појасу регулације планирано је за озелењавање.

У основи се планира појас заштитног зеленила који чине аутохтоне и алохтоне врсте густе крошње и велике лисне масе са израженим фитотидним дејством. Четинари морају да буду заступљени у односу који омогућава функцију зелене површине и у зимском периоду. Врсте треба да буду добро прилагођене условима локације, са малим захтевима у одржавању.

Линеарно зеленило

У разделној траци као и у зонама укрштаја планира се декоративно зеленило. Зеленило својим хабитусом не сме да омета саобраћај. Због повећаног загађења и отежаних услова за раст, избор врста извршити међу отпорним и мање захтевним у погледу неге и мера одржавања. Садњу вршити у већим групацијама са сменом колорита. Ради постизања зимског ефекта, користити и зимзелене врста.

3.7. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе, у обухвату плана, подразумева: постојање електроенергетских водова за прикључак јавне расвете.

3.8. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја

3.8.3. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа

Иако у границама плана нису лоцирани археолошки локалитети, они су специфични са становишта заштите јер се налазе испод површине земље и често није могуће знати за њихово постојање, тако да је приликом било каквих замљаних радова могуће наићи на до сада непознате остатке материјалне културе из прошлости.

Ради заштите културног наслеђа неопходно је испоштовати следеће мере техничке заштите приликом коришћења предметног подручја:

- Уколико се у току извођења грађевинских радова наиђе на до сада непознате археолошке слојеве, структуре или археолошке предмете (добра која уживају предходну заштиту по сили закона), извођач је дужан да одмах, без одлагања прекине

радове и предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен, и како би се сачувао на месту и у положају у коме је откривен, као и да посменим путем, обавести надлежну службу заштите која ће у хитном поступку извршити увид на терену.

- Уколико се на основу Закона утврди да је односна непокретност или ствар културно добро, даље извођење грађевинских радова и промена облика терена могу се дозволити након предходно обезбеђених археолошкох истраживања, уз адекватну презентацију налаза и уз услове и сагласности службе заштите.

3.8.4. Услови и мере заштите животне средине

Надлежно одељење Градске управе је у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину, донело Одлуку о приступању изради стратешке процене утицаја ПДР Источна обилазница, Ул.Кнеза Милоша – Мудраковачки мост (Службени лист града Крушевца, бр. 9/2020).

Стратешком проценом утицаја на животну средину, у циљу заштите животне средине у обухвату плана, контактном и ширем подучју, дефинисане су мере за превенцију и ограничење негативних утицаја на стање животне средине. Мере су дефинисане на основу процене постојећег стања природних и створених вредности, капацитета животне средине, планираних садржаја и идентификације могућих извора загађења и утицаја на подручју плана и контактних зона.

Приликом дефинисања мера заштите животне средине узета је у обзир хијерархијска условљеност плана и Стратешке процене утицаја планова вишег реда, тако да мере заштите проишле из смерница докумената вишег хијерархијског нивоа, ППР Исток 1. Такође, у предложене мере интегрисани су услови и техничке мере заштите добијени од надлежних предузећа и организација прибављених за потребе израде предметног плана.

Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквиру прихватљивости и превентивно минимизирају утицаје који нарушавају стање животне средине и утицаје на здравље људи. Предузимањем одговарајућих мера спречавају се конфликтне ситуације на предметном простору у функцији одрживог развоја саобраћајне инфраструктуре.

Смернице и заштита ваздуха

Заштита и очување квалитета ваздуха на подручју плана, обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора загађења (покретних и стационарних), како би се спречио и умањено њихов утицај на квалитет ваздуха и минимизирали потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље људи.

Утицаји на квалитет ваздуха у фази припреме и изградње саобраћајне инфраструктуре, односно деонице источне обилазнице, су занемарљиви обзиром да су краткотрајни, временски и просторно ограничени и престају по завршетку извођења радова.

Заштита ваздуха од загађивања спроводи се основу програма мониторинга, са мерним местом за праћење квалитета ваздуха, који мора бити интегрални део Програма праћења квалитета ваздуха на подручју града Крушевца

Мере заштите ваздуха

Заштита и очување квалитета ваздуха на подручју плана, обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора загађења (покретних и стационарних),

како би се спречио и умањио њихов утицај на квалитет ваздуха и минимизирали потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље људи.

Утицаји на квалитет ваздуха у фази припреме и изградње саобраћајне инфраструктуре, односно деонице источне обилазнице, су занемарљиви обзиром да су краткотрајни, временски и просторно ограничени и престају по завршетку извођења радова.

Заштита ваздуха од загађивања спроводи се основу програма мониторинга, са мерним местом за праћење квалитета ваздуха, који мора бити интегрални део Програма праћења квалитета ваздуха на подручју града Крушевца

- доступност резултата испитивања и праћења стања квалитета ваздуха, а у случају прекорачења граничних вредности емисије, предузети додатне техничко-технолошке мере, како би се концентрације загађујућих материја свеле у прописане вредности;
- обавезно је планско уређење и одржавање зелених површина и дрвореда и формирање заштитних зелених појасева (линијско зеленило), где избор садног материјала треба прилагодити функцији заштите од аерозагађења, уз максимално очување постојећег зеленила;
- заштитне појасеве успоставити дуж целог пута (изузев у зонама мостова, пропуста и сл.), а обавезно на местима где тангира водоток, у појасу регулације реке Расине, што се ближе дефинише пројектном документацијом;
- обавеза успостављања линијског зеленила саобраћајнице је у циљу смањења утицаја прашине, буке и загађености ваздуха;
- наставити са праћењем утицаја загађености ваздуха на здравље људи и животну средину и са изградњом саобраћајних заобилазница и осавремењавањем постојећих градских саобраћајница уз побољшање регулације саобраћаја у граду;
- у циљу заштите животне средине са аспеката загађења ваздуха, у фази израде пројектне документације и издавања локацијских услова, носилац пројекта је у обавези да пред надлежним органом за заштиту животне средине покрене поступак ради одлучивања о изради или неизради Студије о процени утицаја на животну средину, а у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Сл. гласник РС, бр.114/08).

Смернице и заштита вода

Заштита и унапређење квалитета површинских и подземних вода заснива се на предузимању одговарајућих мера и активности којима се штити квалитет вода и унапређује опште стање и то: мерама забране, превенције, обавезујућих техничких мера заштите, контроле и мониторинга, а у циљу очувања квалитета вода, живог света, стандарда квалитета животне средине, смањења загађења, спречавања даљег погоршања стања вода и обезбеђења несметаног коришћења вода за различите намене.

У циљу спречавања и ограничења негативних утицаја плана на површинске и подземне воде, неопходно је спроводити прописане мере заштите, у свим фазама: приликом планирања, реализације и експлоатације планиране саобраћајне инфраструктуре и пратећих садржаја.

Мере заштите вода

- све отпадне воде које настају на планском подручју, пре упуштања у било који реципијент, морају бити пречишћене, применом одговарајућег третмана, до нивоа који не представља опасност за природне процесе, за обнову квалитета и количине воде и на начин који не умањује могућност њиховог вишенаменског коришћења;
- у колико дође до непланираног изливања загађујућих материја у водене токове неопходно је одмах обуставити рад и хитно покренути поступак санације у сарадњи са надлежним институцијама;
- све активности на планском подручју морају обезбедити заштиту и очување квалитета воде реке Расине и притока;
- забрањено је испуштање отпадних вода, без претходног пречишћавања;
- водити рачуна о постојећим водним објектима, водним акима и израђеној техничкој документацији ради обезбеђења заштите њихове стабилности и заштите режима вода;
- све активности на планском подручју, уређењу, земљаним и осталим радовима, изградњи, експлоатацији саобраћајне инфраструктуре, одржавању и остале активности на планском подручју, морају се спроводити искључиво према условима и мерама које обезбеђују заштиту површинских и подземних вода;
- пројектовати и изградити канале и риголе којима ће се са саобраћајних површина обилазнице и приступних путева, потенцијално зауљене отпадне воде и воде од одржавања одводити у таложник, сепаратор уља и масти, пре упуштања у реципијент, како би се спречило директно изливање штетних материја са коловоза;
- чишћење таложника, сепаратора уља и масти се мора поверити искључиво овлашћеном оператеру који има дозволу за управљање опасним отпадом на даљи третман, а учесталост чишћења одредити током експлоатације Источне обилазнице;
- обавезно испитивање квалитета отпадних вода пре и после пречишћавања у таложницима сепараторима уља и масти;
- приликом пројектовања система одвођења отпадних вода са коловозне површине посебну пажњу обратити на места укрштања пута са водотоковима, односно реком Расином, ради спречавања директног изливања штетних материја у реципијент;
- радови који се одвијају у обухвату Плана детаљне регулације Источне обилазнице, не смеју угрозити квалитет воде реке Расине;
- неопходно је обезбедити заштиту подземних вода од загађивања кроз обезбеђивање потпуне изолације попречног профила пута од подлоге;
- транспорт материја које су по свом саставу штетне и опасне за подземне воде мора се обављати само атестираним превозним средствима;
- испитивање квалитета отпадних вода врши акредитована (овлашћена) институција у складу са Законом о водама;
- забрањена су сервисирања, одржавања возила и грађевинских машина дуж трасе планиране Источне обилазнице, а уколико дође до хаваријског изливања моторног горива, уља или других штетних материја неопходно је одмах извршити санацију терена;
- у случају акцидента, радове одмах обуставити и приступити одговору на удес и одмах очистити запрљану површину и уклонити загађен слој земљишта како загађујуће материје не би доспеле до подземних вода, а управљање тако насталим опасним

отпадом поверити оператеру са дозволом за управљање опасним отпадом, уз евиденцију и документ о кретању опасног отпада;

- у циљу контроле животне средине на планском подручју, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине, обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изradi /не изradi Студије о процени утицаја на животну средину за пројекте потенцијалне значајне изворе загађивања површинских вода, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Сл. гласник РС бр. 114/08).

Смернице и заштита земљишта

Заштита земљишта обухвата мере и активности које се предузимају са циљем трајног обезбеђења природних функција земљишта, коришћења земљишта у складу са његовом наменом, очувања и унапређења наменског коришћења земљишта. Опште мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта (систем заштите земљишног простора) и његово одрживо коришћење, које се остварује применом мера системског праћења квалитета земљишта: праћење индикатора за оцену ризика од деградације земљишта; спровођење ремедијационих програма за отклањање последица деградације земљишног простора, било да се они дешавају природно или да су узроковани антропогеним активностима.

Мере заштите земљишта

- обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за делатности које могу значајно да оштете основне функције земљишта;
- реализација планиране Источне обилазнице спроводи се искључиво на основу Закона о планирању и изградњи, у складу са наменом и правилима уређења и грађења;
- приликом формирања привремених одлагалишта материјала, приступних и манипулативних саобраћајница, одабрати површине земљишта ниже категорије;
- рационално користити простор приликом изградње пута, користити постојеће прилазне путеве и водити рачуна да се минимално узурпира и девастира постојеће обрадиво земљиште;
- површински слој плодног земљишта, који се скида у току изградње саобраћајне инфраструктуре, посебно одлагати (обезбедити од спирања) и касније поново употребити и распоредити на друге делове терена (за потребе хортикултурних уређења, биоинжињерских мера, санацију деградираних површина и сл.);
- материјал из ископа који се не употреби на предметној локацији, одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа;
- при извођењу земљаних радова на ископу терена, морају се применити решења и мере која ће обезбедити услове за очување стабилности терена. У случају да у току извођења грађевинских радова и приликом експлоатације објеката дође до појаве ерозије, појаве подземних вода и сл., инвеститор је у обавези да хитно предузме одговарајуће мере заштите терена, у складу са важећим прописима;
- забрањено је отварање позајмишта материјала на подручју обухвата Плана;
- успоставити организовано управљање свим врстама отпада које могу настајати на планском подручју, како у фази реализације планских решења,

- управљање отпадним водама, у складу са важећом законском регулативом и условима надлежних институција и предузећа и обавезан мониторинг и контрола управљања отпадом и отпадним водама на планском подручју;
- након завршетка радова обавезно је извршити санацију или рекултивацију свих деградираних површина;
- у фази експлоатације пута услед потенцијалног загађења тла, обезбедити минимални заштитни појас који се неће обрађивати;
- у циљу минимизирања ефекта засољавања земљишта уз обилазницу, као последице зимског одржавања и коришћења натријум хлорида, од значаја је временска расподела и расподела количина, као и замена другим савременим материјама које имају сличан или бољи ефекат одмрзавања;
- уколико се при земљаним радовима, наиђе на археолошки материјал, без одлагања прекинути даље радове и обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе и предузети мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен у складу са Законом о културним добрима (Сл. гласник РС, бр.71/94, 52/11-др.закон, 99/11-др.закон, 6/20-др.закон и 35/21-др.закон);
- приликом спровођења плана, за пројекте потенцијалне изворе загађивања земљишта, обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради /неизради Студије о процени утицаја на животну средину, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Сл. гл. РС, бр.114/08).

Заштита природе, биодиверзитета и пајзажа, природних и културних добара

Заштита, унапређење и очување природе, биолошке, геолошке и предеоне разноврсности као дела животне средине, остварује се усклађивањем активности, економских и друштвених развојних планова, програма, пројеката са одрживим коришћењем обновљивих и необновљивих ресурса и дугорочним очувањем природних екосистема и природне равнотеже. На подручју Плана, према Централном регистру заштићених природних добара који води Завод за заштиту природе Србије, нема заштићених подручја, подручја за које је покренут поступак заштите, подручја еколошке мреже Републике Србије.

Смернице и мее заштите природе, биолошке, геолошке и предеоне разноврсности

- Основни захтеви заштите се односе на обезбеђење максималног очувања и заштите приобаља реке Расине и у том смислу неопходно је ускладити планиране намене и активности на приобалном земљишту у односу на плавну зону великих вода, које заједно са коритом за велику воду чини водно земљиште;
- није дозвољено уклањање приречне вегетације, нити промена физичке структуре обала и корита реке Расине у оквиру регулисаног корита;
- забрањено је на планском подручју захватање воде и експлоатација грађевинског материјала (шљунка, пека и сл.) из корита реке Расине;
- планиране намене површина и активне мере заштите односе се на очување и унапређење постојећих природних и полуприродних целина, функционално озелењавање простора уз поштовање прописане заступљености заштитних појасева и зелених површина и општих принципа пејзажно-архитектонског обликовања предела,

а избор садног материјала прилагодити микроклиматским условима и еколошким захтевима уз примену аутохтоних врста;

- очување значајних и карактеристичних обележја предела кроз израду и имплементацију Пројекта партерног уређења у оквиру појаса регулације обализнице;
- уз планирану саобраћајницу формирати обострано или једнострано заштитно зеленило од високог растиња у зависности од зоне утицаја (бафер-зона, ветробрани, снегобрани);
- реализација планских решења условљена је коришћењем савремених материјала и у складу са еколошким захтевима и нормама заштите;
- планирана намена усклађена је са плановима вишег реда (хијерархијска условљеност), установљене су зоне које су међусобно усаглашене у односу на успостављене заштитне појасеве и условљена растојања;
- максимално очувати и заштитити околно земљиште, високо зеленило и вредније примерке дендрофлоре, а за извођење радова који подразумевају сечу одраслих, вредних примерака стабала прибавити сагласност надлежног органа или институције;
- ради слободног кретања јединки између очуваних субпопулација на природним стаништима, формирати еколошке коридоре, ради повезивања природних станишта;
- извођач радова је у обавези да максимално користи постојећу саобраћајну инфраструктуру за прилаз локацији у свим фазама градње;
- радове треба изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом, а све етапе радова правовремено пријавити надлежним службама, органима локалне самоуправе, организацијама које су условиле надзор и другим корисницима простора;
- градилиште треба организовати на минималној површини потребној за функционисање, а манипулативне површине максимално просторно ограничити;
- користити атестирану опрему за заштиту и са свим упуствима за безбедан рад;
- спроводити мере предвиђене прописима у вези заштите на раду, интерним правилницима извођача радова и упутствима испоручиоца опреме и надзорног органа;
- ископани слој земљишта депоновати посебно како би био искоришћен за санацију терена након завршетка радова, уз обавезно предузимање свих мера заштите земљишта како не би дошло до евентуалног изливања горива и уља из транспортних средстава и грађевинских машина;
- ако се у току извођења радова наиђе на природно добро геолошко-палеонтолошког и минеролошко-петрографског типа, обавеза је да се радови одмах прекину и о томе обавести ресорно Министарство, односно надлежни завод за заштиту природе;
- ако се у току извођења радова наиђе на археолошко налазиште или предмете, обавеза је да се радови одмах прекину и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе, а извођач/инвеститор је дужан да предузме потребне мере техничке заштите, како налаз не би био уништен или оштећен.

Бука и вибрације

Емисија буке и вибрација прати све радове у току реализације планираног пројекта, односно при извођењу земљаних радова и на уређењу терена (равнање и чишћење терена, ископ и сл.), као и при изградњи линијског објекта, пратећих садржаја и инфраструктуре (извођење грађевинских радова, насипање, асфалтирање и сл.). У свим фазама реализације пројекта,

користи се механизација, која је извор буке и вибрација. У фази експлоатације саобраћајнице, бука је неминовно пратећа појава (одвијање саобраћаја).

Како би негативни утицаји буке у фази реализације били сведени у границе прихватљивости, морају се поштовати смернице и мере превенције, спречавања, отклањања и заштите од штетних ефеката буке по живот и здравље људи у зонама непосредног утицаја и у окружењу.

Мере заштите од буке

- предвидети мере заштите за умањење утицаја буке током изградње на деоници планиране саобраћајне инфраструктуре (дозвољени ниво буке износи 65 dB дању а ноћу 55 dB), а основне мере су подизање заштитних конструкција различитих апсорпционих својстава (који умањују буку и за 1/3, у зависности од удаљености), као и адекватном организацијом дневно-ноћних активности на градилишту;
- извори буке морају поседовати исправе са подацима о нивоу буке при прописаним условима коришћења и одржавања као и упутствима о мерама за заштиту од буке (а-тест, произвођачка спецификација, стручни налаз о мерењу нивоа буке);
- при извођењу радова на подручју Плана, градилиште мора бити обезбеђено тако да се смање и минимизирају утицаји појаве и трајање буке (за случај интензивних радова и ангажовање тешке механизације у дужем временском периоду треба поставити заштитне баријере за смањење негативних утицаја интензитета буке);
- обавезно је подизање заштитних баријера (вештачких и/или природних) према зонама утицаја;
- обавезна је реализација појаса заштитног зеленила у оним деловима Планског подручја у који могу представљати потенцијалне изворе буке;
- избор зеленила мора бити прилагођен зонским и локацијским условима, у складу са пејзажним и еколошко-биолошким захтевима;
- у зони у којој је немогуће формирати природни заштитни појас, због конфигурације терена, формирати антизвучне панеле који ће уједно бити и вештачка баријера од прашине;
- мерење буке врше акредитовани институције, у складу са важећом законском регулативом;
- у циљу контроле животне средине и заштите подручја, становништва и екосистема од прекомерне буке, у границама Плана, при имплементацији и реализацији планираних пројеката, потребно је, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 114/08) покренути поступак процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине у вези доношења одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину.

Управљање отпадом

Мере управљања отпадом дефинисане су на основу смерница за управљање отпадом, као и на основу процењене количине и карактеристика отпада који може бити генерисан на подручју Плана. Концепт управљања отпадом на подручју Плана заснован је на укључивању у систем локалног концепта управљања отпадом, на основу Локалног плана управљања отпадом Града Крушевца и припадајућег региона, као и применом свих неопходних организационих и

техничких мера, којима би се смањили потенцијални негативни утицаји на квалитет животне средине.

У складу са планираним садржајима и активностима на планском подручју се може очекивати настајање следећих врста и категорија отпада:

- грађевински отпад и шут,
- комунални отпад,
- опасан и неопасан отпад.

Мере управљања отпадом

- санирати све локације на којима је неконтролисано депонован отпад и непосредном окружењу;
- забрањено је одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора одређених за ту намену;
- поступање и управљање неопасним отпадом вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање неопасним отпадом, у складу са законском регулативом;
- поступање и управљање опасним отпадом вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, у складу са законском регулативом;
- грађевински отпад привремено депоновати и предавати надлежном комуналном предузећу или оператеру који поседује дозволу за управљањем овом врстом отпада на даљи третман;
- на планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних и других материја.

Посебне мере управљања отпадом:

- сакупљање, разврставање и безбедно одлагање отпада који настаје на планском подручју, у складу са условима јавног комуналног предузећа;
- сакупљање, транспорт и одлагање отпада вршити преко овлашћеног оператера, према врсти и категорији отпада, сагласно важећој законској регулативи;
- отпад настао на траси планиране саобраћајне инфраструктуре и зонама индиректног утицаја, може се уступати на даљи третман оператерима, који поседују дозволе за управљање отпадом (опасним и неопасним).

Заштита од удеса и удесних ситуација

На планском подручју, обзиром на планирану намену, постоји вероватноћа појаве удесних ситуација у свим фазама имплементације плана.

Обзиром на карактеристике планираног инфраструктурног саобраћајног објекта, у свим фазама имплементације плана, обавезне су мере превенције, спречавања, отклањања узрока, контроле и заштите од удеса и удесних ситуација, ради заштите живота и здравља људи, као и заштите животне средине. Посебне мере односе се на:

- просипање нафтних деривата, уља и мазива, услед удеса
- појаве клизишта и ерозије земљишта
- појаву метеоролошких екстрема (ветар, лед и снег)
- поплаве, пожар, земљотрес и др. ванредне ситуације.

Општа заштита од удеса и удесних ситуација на подручју плана спроводиће се у складу са важећим прописима:

Закон о заштити од пожара (Сл. гласник РС, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18-др.закон);

Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама (Сл. гласник РС, бр.87/2018);

Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара (Сл.гласник РС, бр.3/2018).

Мере заштите од удеса и удесних ситуација:

- подручје Плана представља интегрални део планова поступања у ванредним ситуацијама за Град Крушевац, као и безбедности саобраћаја на путевима;
- у случају хаваријског изливања, просипања опасних и штетних материја процуривања нафте, нафтних деривата, уља, као акцидента који се може јавити потребно је одмах приступити санацији терена на локацији, а отпад настао санацијом паковати у непропусну бурад (посуде) са поклопцем и поступати према одредбама Закона о управљању отпадом. Тако настали отпад се уступа овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даљи третман, уз обавезну евиденцију и пропратни документ о кретању отпада. Применом одређених превентивних мера заштите, коришћењем исправне механизације, ризик од просипања или процуривања нафтних деривата и потенцијална контаминација земљишта се своди на минимум;
- сваку активност планирати и спроводити на начин који представља најмањи ризик по људско здравље и животну средину и у складу са тим применити најбоље расположиве и доступне технологије, технику и опрему;
- размотрити проблем акцидентних ситуација у периоду изградње и експлоатације када се врши транспорт хемијских запаљивих, експлозивних и на други начин опасних или штетних материја и дефинисати одговарајуће поступке и мере за заштиту људи и животне средине, превенцију акцидента и умањење негативних ефеката у случају истих;
- уклонити сав запаљив материјал у циљу смањења последица евентуалног пожара у склопу превентивних мера заштите;
- у случају пожара, треба предузети следеће: приступа се почетном гашењу пожара и искључивање електричне енергије, пожар пријавити обезбеђењу/ватрогасној јединици, предузети све мере за спречавање ширења пожара на суседне објекте-уређаје, покренути евакуацију људи из угроженог дела;
- заштита од потенцијалних клизишта односи се на избегавање нестандартних интервенција у природној конфигурацији земљишта, посебно на већим нагибима, одржавање вегетације на нагнутим теренима и примену асеизмичких прописа;
- при пројектовању саобраћајне линијске инфраструктуре потребно је да техничка решења буду у складу са степеном сеизмичности подручја;
- после удеса, носилац пројекта је дужан да одмах, а најкасније у року од 24 часа, о ванредном догађају обавести надлежни орган ресорног министарства. Обавештење садржи информације о околностима ванредног догађаја, месту, времену, непосредној опасности по здравље људи и опис предузетих мера. Сва места где је настала хаварија се морају поправити и потпуно санирати у најкраћем року.

Мере превенције, приправности и одговор на удес:

- при реализацији и експлоатацији обилазнице, у случају процуривања нафтних деривата, уља и мазива, обавезно је одмах спровести мере одговора на удес, у складу са захтевом удесне ситуације, а у циљу адекватног управљања заштитом од удесних ситуација, обавезан је план заштите од удеса са мерама за одговор на удесну ситуацију;
- обавеза носиоца пројекта је упознавање (обука) радника са опасностима у току рада, односно процедурама у случају удеса;
- запослени се морају упознати са опасностима од пожара на радном месту, мерама заштите, употребом средстава и опреме за гашење пожара, поступком у случају пожара као и са одговорношћу због не придржавања наложених и прописаних мера заштите од пожара.

Опште мере заштите животне средине у току изградње

У процесу реализације Плана и имплементације планских решења, приликом извођења радова на припреми терена и изградњи објекта потребно је планирати и применити следеће мере:

- све активности на изградњи или одржавању објекта спроводе се искључиво на основу Закона о планирању и изградњи и прописа који регулишу ову област;
- изградња нових објекта условљена је формирањем уређених зелених површина у одговарајућем односу, односно адекватне процентуалне заступљености;
- правно или физичко лице које деградира животну средину дужно је да изврши ремедијацију или на други начин санира деградирану животну средину у складу са пројектима санације и ремедијације;
- у току изградње вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта;
- отпадни материјал који настане у процесу изградње (комунални отпад, грађевински материјал и метални отпад, пластика, папир, старе гуме и сл.) прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију;
- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа, а транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах прекине радове и обавести надлежну организацију Завод за заштиту споменика културе;
- ако се у току радова наиђе на природно добро, које је геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својство природног споменика, извођач радова је дужан да о томе обавести Министарство животне средине у року од осам дана и предузме мере заштите од уништења и крађе, до долазка овлашћеног лица.

Смернице за спровођење

Еколошка валоризација, процена планских решења и процењени утицаји на капацитет животне средине, представљу основ за вредновање простора и реализацију предметне деонице Источне обилазнице и предлог мера заштите животне средине у циљу даљег одрживог-развоја.

Предметни план се спроводи непосредно издавањем локацијских услова, тако да је обавезујућа смерница Стратешке процене за нижи хијерархијски ниво обавеза носиоца пројекта да се у поступку прибављања локацијских услова и дозволе, код надлежног органа за послове заштите животне средине обрати захтевом за **одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и изради Студије процене утицаја**, у складу са Уредбом о Листи пројеката за које је обавезна и Листи пројеката за које се може захтевати израда студије процене утицаја пројекта на животну средину.

Посебни услови: спровођење пројекта и реализација деонице Источне обилазнице (припрема, издавање дозвола и изградње) у циљу заштите животне средине и здравља људи, неопходно је **уклањање изграђених објеката** на траси обилазнице и у заштитном појасу и **пажљиво извођење планираних укрштаја**.

3.8.5. Услови и мере заштите од пожара

Имајући у виду намену планског подручја мере заштите од пожара нису потребне.

Саставни део Плана су и предходни услови за заштиту од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу 09.17.1 бр. 217-287/22 од 05.07.2022 год.

3.8.6. Услови и мере заштите од елементарних непогода

Заштита становништва, материјалних и културних добара од природних непогода, планира се у складу са извршеном проценом угрожености и заснива се на јачању система управљања при ванредним ситуацијама и изради интегралног информационог система. На основу Закона о ванредним ситуацијама, јединица локалне самоуправе израђује План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

3.8.7. Сеизмика

На основу карата сеизмичких хазарда Републичког сеизмолошког завода, подручје обухваћено Планом у целини припада зони 8° МЦС, што представља условну повољност са аспекта сеизмичности и није област са сопственим трусним жариштем.

Ради заштите од земљотреса, планирани објекти морају бити реализовани у складу са прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

3.8.8. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава

У склад са тачком 3. и 8. Одлике о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („ Службени гласник РС“, бр.85/15) за обухват предметног Плана нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране; Министарство одбране , Сектор за материјалне ресурсе , Управа за инфраструктуру, број 12287-2 од 13.07.2022.г.

3.9. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом

Код пројектовања и изградње саобраћајних, пешачких и других површина намењених кретању, потребно је обезбедити услове за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица, применом одредби Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којим се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр.22/15) и и уз поштовање одредби Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Службени гласник РС“, бр.33/06).

У складу са стандардима приступачности осигурати услове за несметано кретање на следећи начин:

- на свим пешачким прелазима висинску разлику између тротоара и коловоза неутралисати обарањем ивичњака;
- на радијусима укрштања саобраћајница као и интерних унутарблоковских саобраћајница са ободним саобраћајницама (на местима пешачких прелаза) планирати прелазне рампе за повезивање тротоара и коловоза;
- обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колица објекту,
- минималне ширине рампи за приступ објектима морају бити 90цм, а нагиб од 1:20 (5%) до 1:12 (8%);
- тротоари и пешачки прелази потребно је да имају нагиб до 5% (1:20), највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%;
- избегавати различите нивое пешачких простора, а када је промена неизбежна, савладавати је и рампом поред степеништа.

1.10. Попис објеката за које се пре санације или реконструкције морају изградити конзерваторски или други услови за предузимање мера техничке заштите и других радова

У границама плана нема објеката за које је потребно пре санације или реконструкције изградити конзерваторске услове за предузимање мера техничке заштите.

3.11. Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта, пројеката парцелације, одн. препарцелације и урбанистичко-архитектонског конкурса

Израда пројекта парцелације односно препарцелације обавезна је за формирање грађевинских парцела јавне намене.

Планом се одређује израда пројеката парцелације, одн. препарцелације за:

површину јавне намене – део државног пута бр.38 - Источна обилазница која чини цео обухват плана.

Урбанистички пројекат

Планом нису одређене локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта.

Урбанистички пројекат може да се ради и на захтев инвеститора, за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонску разраду локације. (у складу са Законом о планирању и изградњи).

Архитектонски конкурс

Планом нису предвиђене локације односно простори за који се спроводи урбанистичко-архитектонски конкурс обзиром да простор Плана нема атрактивне локације нити садржаје од општег интереса.

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

4.1. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу

Општи урбанистички услови представљају општа правила грађења за појединачне грађевинске парцеле

4.1.1. Општи услови парцелације,препарцелације и формирање грађевинске парцеле

Грађевинске парцеле опредељене овим планом чине парцеле површине јавне намене – део трасе државног пута Ib реда бр.38 (део Источне обилазнице). Формиране су у складу са утврђеним појасом регулације, а према катастарским општинама у обухвату плана.

- Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.
- Услови за формирање грађевинске парцеле дефинисани су регулационом линијом према јавној површини, границама према суседним парцелама и преломним тачкама, које су одређене геодетским елементима.
- Новоформирана регулациона линија, дата у плану, уколико се не поклапа са постојећом катастарском границом парцеле, представља нову границу парцеле, односно поделу између јавне површине и површина за остале намене.
- Грађевинска парцела се формира деобом или спајањем целих или делова катастарских парцела, односно парцелацијом или препарцелацијом до минимума прописаних планом.
- Исправка граница суседних катастарских парцела и спајање суседних катастарских парцела истог власника, вршиће се у складу са одговарајућим чланом Закона о планирању и изградњи.

4.1.2. Општи услови регулације

- Регулациона линија јесте линија разграничења између површине одређене јавне намене и површина предвиђених за друге јавне и остале намене.
 - У овом случају регулациона линија се поклапа са границом Плана.
 - Мрежа инфраструктуре (водовод, канализација, електрична мрежа, ТТ мрежа, гасна мрежа, даљинско грејање) поставља се у појасу регулације.
- Регулациона линија дефинисана је у графичком прилогу бр.3 „Регулационо нивелациони план са саобраћајним решењем“.

4.1.3. Урбанистички услови изградње

Врста и намена објеката који се могу градити

- Планом је дефинисан појас изградње инфраструктурног коридора, односно јавног пута и инфраструктурних објеката.
- Планом су дефинисани елементи обилазнице тј. карактеристичан попречни профил, нивелационо решење и места укрштаја у ниво са другим саобраћајницама нижег ранга.

Ови елементи могу се кориговати кроз израду техничке документације, ради усклађивања са: условима терена, потребом за изградњом/постављањем објеката у функцији обилазнице као и ради укрштања/повезивања са другим саобраћајницама искључиво у оквиру дефинисаног појаса регулације.

Врста и намена објеката чија је изградња забрањена

- Забрањена је свака врста изградње супротна планираној намени, правилима уређења и правилима грађења утврђених Планом.
- Забрањена је изградња објеката и извођење радова на простору предвиђеном за заштиту појаса државног пута, односно не могу се градити објекти и вршити радови супротно разлогу због којег је појас успостављен.
- Свака изградња или извођење радова у заштитном појасу, условљена је сагласношћу надлежних имаоца овлашћења..

Инжењерско геолошки услови

- Приликом израде пројектно техничке документације неопходно је извршити детаљна геотехничка испитивања терена како би се утврдили услови стабилности, носивости терена и дубина фундирања.

Одводњавање површинских вода

- Одводњавање површинских вода решити тако да се не угрозе суседне грађевинске као ни парцеле намењене пољопривреди.

Играђења у појасу заштитног зеленила

- У појасу заштитног зеленила није дозвољена изградња.

5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

5.1. Изградња у складу са одредбама плана

Спровођењем Плана обезбеђује се уређење простора и изградња објеката у границама Плана на основу планских решења и правила, као и Законом о планирању и изградњи.

Надзор над применом и спровођењем овог Плана врши надлежни орган Градске управе Града Крушевца. Измене овог плана може вршити искључиво СО Крушевац на начин и по поступку утврђеном за његово доношење у складу са Законом.

Примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“, бр. 22/2015) је једино могућа за параметре који нису планом одређени. Површине јавне намене утврђене су пописом парцела, регулационим линијама и аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта, (тачка 2.3. Услови за уређење површина и објеката јавне намене).

Спровођење плана вршиће се :

- директном применом Плана
- урбанистичко-техничким документима: пројектом парцелације, препарцелације, елаборатом геодетских радова
- пројекат партерног уређења

5.2. Директна примена Плана

Директном применом плана на основу правила уређења и грађења дата у мери довољној да представљају основ за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе

5.3. Израда урбанистичко техничке документације

Израда Урбанистичког пројекта

- Урбанистички пројекат се ради у складу са условима датим у тачки 3.11.

- Планом нису одређене локације за израду урбанистичког пројекта, нити израду урбанистичко-архитектонског конкурса.

Израда Пројекта парцелације, препарцелације, геодетског елабората исправке граница суседних парцела и спајање суседних парцела истог власника

- Израда пројекта парцелације односно препарцелације обавезна је за формирање грађевинских парцела јавне намене.

- Пројекти парцелације и препарцелације се израђују у складу са Законом о планирању и изградњи и датим правилима у Плану ради формирања грађевинских парцела

- Исправка граница суседних катастарских парцела и спајање суседних катастарских парцела истог власника, вршиће се у складу са одговарајућим чланом Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/2014, 145/14,83,/18, 31/19, 37/19-др.Закон и 9/20) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања.

5.4. Пројекат партерног уређења

Пројекти партерног уређења раде се за све садржаје планиране у оквиру појаса регулације планиране трас државног пута.

5.5. Прибављање земљишта у јавну својину

Површине јавне намене утврђене су пописом парцела, регулационим линијама и аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта.

Напомена:

Због преклапања границе Плана детаљне регулације „Источна обилазница Ул.Кнеза Милоша- Мудраковачки мост“ у Крушевцу,(предметни план) и Плана детаљне регулације реке Расине и ушћа притока – деоница 2 (од моста у Видовданској улици до моста на путу за Јастребац), Сл.лист града Крушевца бр.10/22) у ком је утврђена регулациона линија на основу пројекта Института за водопривреду „Јарослав Черни“, задржане су планиране границе. Овим планом се преузимају аналитичко-геодетски елементи за пренос површина јавне намене (из ПДР река Расина –деоница 2) на делу где се преклапају границе. Новоформирана грађевинска парцела површине јавне намене биће заједничко власништво ЈВП „Србија воде“ и ЈП „Путеви Србије“, а ради издавања локацијских услова, због техничког решења које је израдио Институт за водопривреду „Јарослав Черни“ из Београда које подразумева да се пројектовани попречни профил пута ослања на одбрамбени насип реке Расине.

Плански основ за издавање Локацијских услова за планирану обилазницу биће План детаљне регулације реке Расине и ушћа притока – деоница 2 (од моста у Видовданској улици до моста на путу за Јастребац, Сл.лист града Крушевца бр.10/22) и План детаљне регулације „Источна обилазница Ул.Кнеза Милоша- Мудраковачки мост“ у Крушевцу.

КООРДИНАТЕ ГРАНИЦА ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА

- 1 7529039.43 4824826.44
- 2 7528457.52 4823025.64
- 3 7528468.89 4823025.68

Катастарске тачке које задржавају своје координате од 1 до 271 приказане су у графичком прилогу црном бојом.

Тачке преузете ни ПДР-а Регулација реке расине -Деоница 2, приказане су у графичком прилогу плавом бојом.

Ступање на снагу плана

Овај План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца”.

I Број: 350-1098/2022

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА



ПРЕДСЕДНИК:

Предраг Вукићевић
Предраг Вукићевић

Истоветност овог текста и текста предлога Плана који је Градско веће као овлашћени предлагач упутило Скупштини града на усвајање потврђује:

Предраг Вукићевић
Здравко Ђековић
Милија