ПДР

КОСТУРНИЦА СЕВЕР

север

ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТРГ КОСТУРНИЦА СЕВЕР

ЛЕГЕНДА

- Граница Плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- П — Спратност објекта (постојећа)
- пост.ГЛ / пост.ГЛ спрата — Постојећа грађевинска линија

НАМЕНА ПОВРШИНА

- Реализовано вишепородично становање
- Породично становање
- Комерцијалне делатности
- Комуналне делатности
- Зелене и слободне површине (трг, сквер, парк)
- Неуређене и слободне површине у оквиру блокова

- Саобраћајнице
- Постојећи профил саобраћајнице
- Постојеће паркирање у унутрашњим дворштима реализованог вишепородичног становања

- Водоводна мрежа
- Фекална канализација
- Атмосферска канализација
- Електроенергетска мрежа
- Телефонска мрежа
- Топловод
- Гасовод

размерник 0м — 50м

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

руководилац израде:

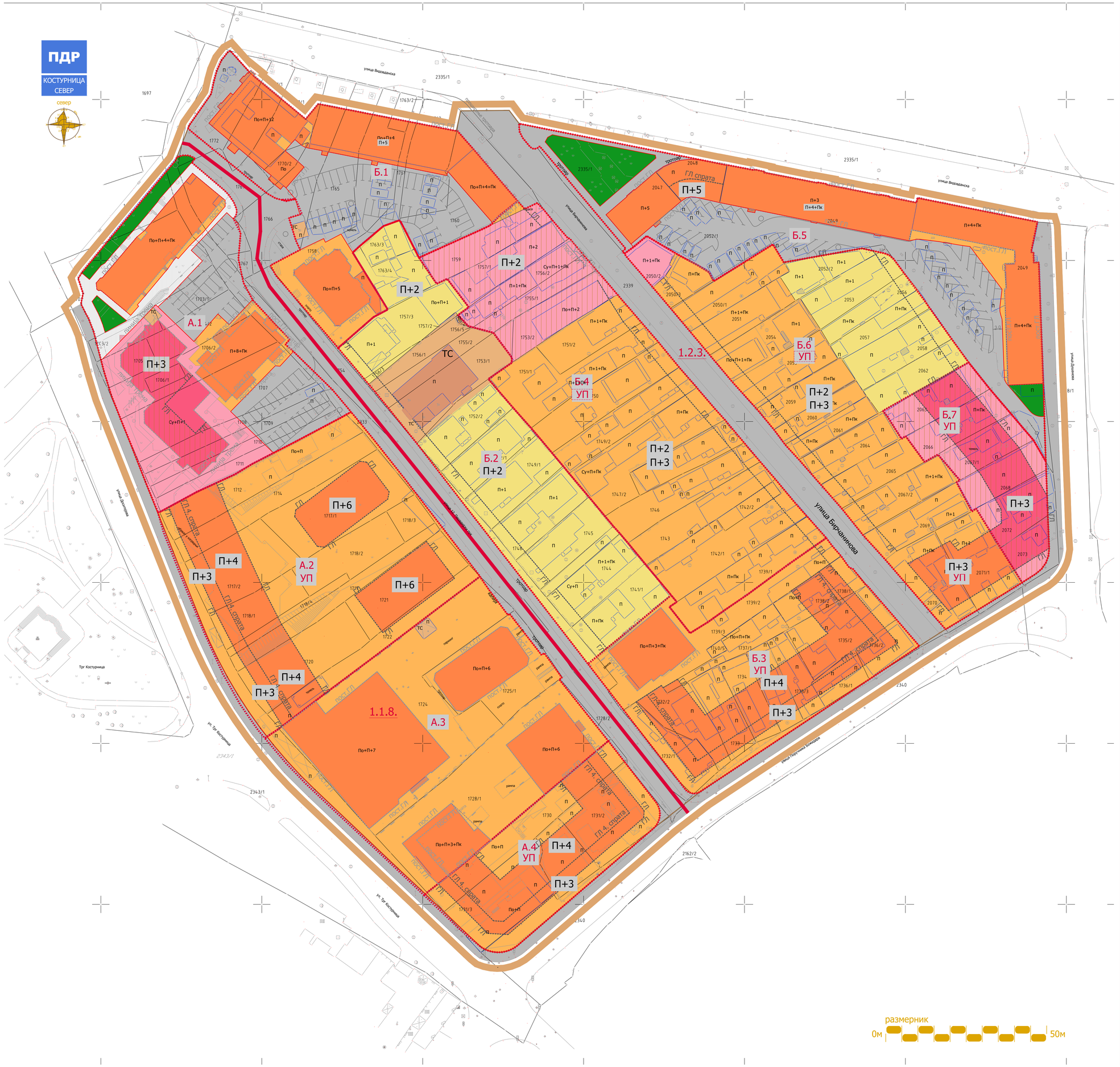
одговорни урбаниста
Ана Петровић, дипл.инж.арх.

размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:500	10/2018	1

ПДР

КОСТУРНИЦА СЕВЕР

север



размерник

0м 50м

ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТРГ КОСТУРНИЦА СЕВЕР

ЛЕГЕНДА

- Граница Плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Граница урбанистичке потцелине
- 1.2.3. Ознака урбанистичке потцелине
- Граница урбанистичке зоне
- А.2 Ознака урбанистичке зоне
- П Спратност објеката (постојећа)
- П+3 Спратност објеката (планирана)
- ГЛ Зона за изградњу
- ГЛ Грађевинска линија
- пост.ГЛ / пост.ГЛ спрата Постојећа грађевинска линија
- Регулациона линија

НАМЕНА ПОВРШИНА

- Вишепородично становање
- Породично становање
- Комерцијалне делатности са становањем
- Комерцијалне делатности
- Комуналне делатности

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНИХ НАМЕНА

- Зелене и слободне површине (трг, сквер, парк)
- Саобраћајнице
- Јавне пешачке комуникације
- Јавни паркинг простор (планиран)
- УП УП Израда урбанистичког пројекта

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

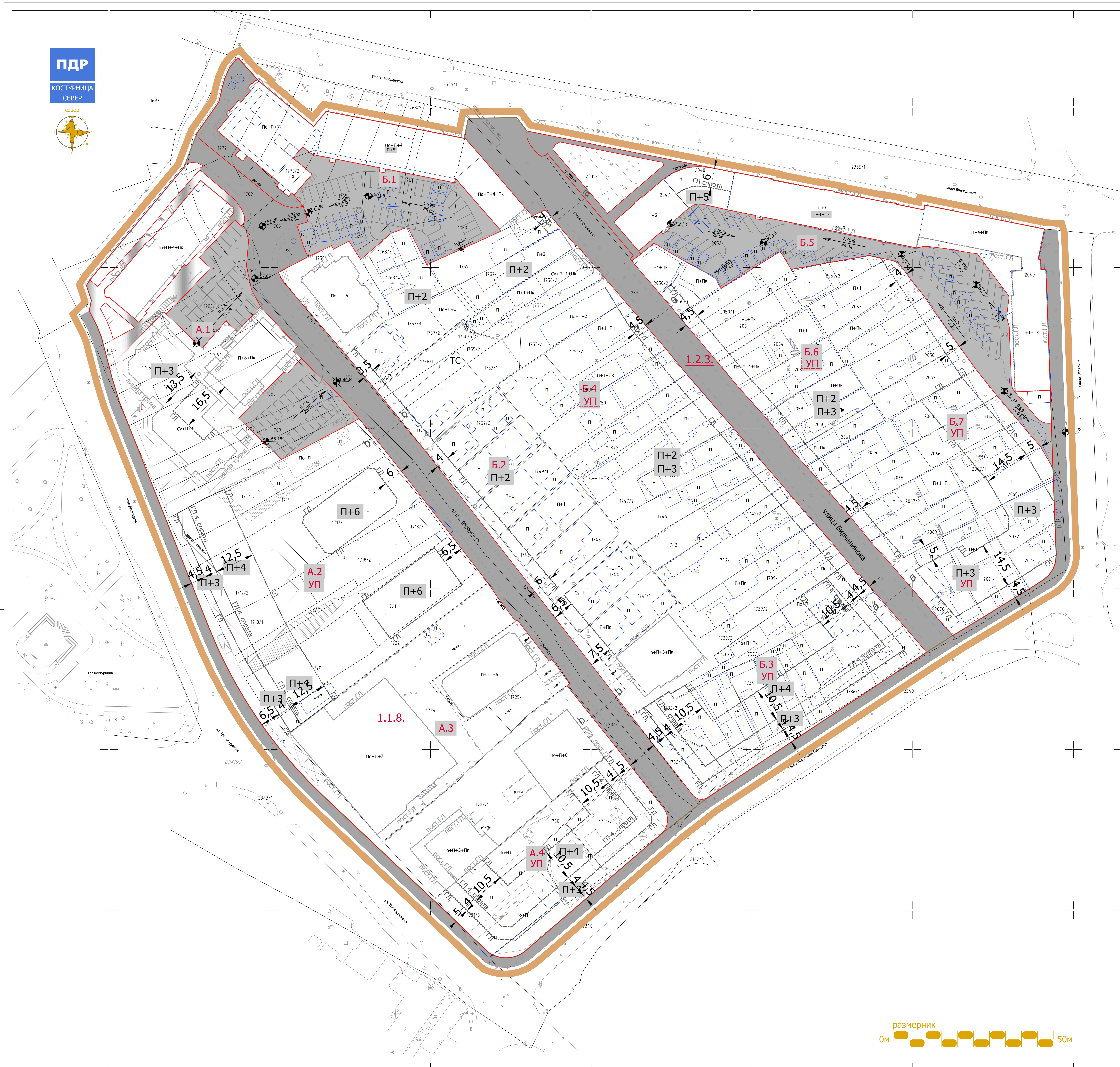
графички прилог:

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

руководилац израде:

одговорни урбаниста
Ана Петровић, дипл.инж.арх.

размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:500	10/2018	2



ГРАД КРУШЕВАЦ

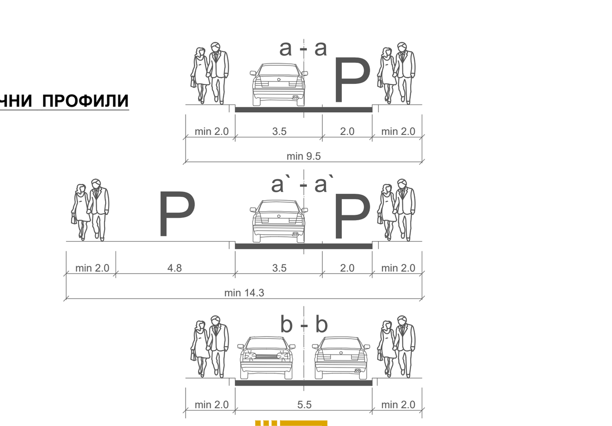
Република Србија

ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ТРГ КОСТУРНИЦА СЕВЕР

ЛЕГЕНДА

- Граница Плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- 1.2.3. Ознака урбанистичке потцелине
- Ознака урбанистичке зоне
- П Спратност објеката (постојећа)
- П+3 Спратност објеката (планирана)
- Зона за изградњу
- ГЛ Грађевинска линија
- пост.ГЛ Постојећа грађевинска линија
- Регулациона линија
- 160,0 Нивелационе коте
- 3,37% 20,48 Подужни падови
- Саобраћајнице
- Јавне пешачке комуникације
- Јавни паркинг простор (планиран)
- УП Израда урбанистичког пројекта

ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН са зонама за изградњу

руководилац израде:

одговорни урбаниста
Ана Петровић, дипл.инж.арх.

сарадници:

одговорни урбаниста
Звонко Игњатовић, дипл.инж.грађ.

Предраг Арсић, дипл.инж.саоб.

размерник 0м 50м

размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:500	10/2018	3

ПДР

КОСТУРНИЦА СЕВЕР

север

ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТРГ КОСТУРНИЦА СЕВЕР

ЛЕГЕНДА

- Граница Плана
- Граница парцела јавне намене
- Граница катастарских парцела
- 1;2;3... Новопројектоване тачке граница парцела јавне намене
- 1;2;3... Катастарске тачке које задржавају своје координате
- (1) Новоформиране грађевинске парцеле јавне намене
- Граница парцела јавне намене (ПДР Трг Фонтана)
- 1;2;3... Новопројектоване тачке (ПДР Трг Фонтана)
- 1;2;3... Катастарске тачке (ПДР Трг Фонтана)
- Граница парцела јавне намене (ПДР Трг Костурница)
- 1;2;3... Новопројектоване тачке (ПДР Трг Костурница)

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ

- Саобраћајнице
- Јавни паркинг простор
- Јавне пешачке комуникације
- Јавне зелене површине

ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ

- Остале површине

размерник 0м — 50м

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ са аналитичко геодетским елементима за обележавање

руководилац израде:

одговорни урбаниста
Ана Петровић, дипл.инж.арх.

израда: "Геоурбан" Д.О.О.

Саша Душанић
геом.

директор
Милица Дивац
мастер геод.инж.

размера:	Сл.лист града Крушевца	лист:
1:500	10/2018	4

ПДР

КОСТУРНИЦА СЕВЕР

север

ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТРГ КОСТУРНИЦА СЕВЕР

ЛЕГЕНДА

- Граница Плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- 1.2.3. Ознака урбанистичке потцелине
- А.2 Ознака урбанистичке зоне
- П+3 Спратност објеката (планирана)
- ГЛ Зона за изградњу
- ГЛ Грађевинска линија
- пост.ГЛ / пост.ГЛ спрата Постојећа грађевинска линија
- Регулациона линија
- Постојећа водоводна мрежа
- Постојећа фекална канализација
- Постојећа атмосферска канализација
- Атмосферски колектор - затворени канал
- Планирана водоводна мрежа
- Планирана фекална канализација
- Планирана атмосферска канализација

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ХИДРОТЕХНИКЕ

руководилац израде:

одговорни урбаниста
Ана Петровић, дипл.инж.арх.

сарадник:

одговорни урбаниста
Славица Николић, дипл.инж.грађ.

размера:	Сл.лист града Крушевца	лист:
1:500	10/2018	5

размерник 0м 50м

ПДР

КОСТУРНИЦА СЕВЕР

север

ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТРГ КОСТУРНИЦА СЕВЕР

ЛЕГЕНДА

- Граница Плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- 1.2.3. Ознака урбанистичке потцелине
- А.2 Ознака урбанистичке зоне
- П+3 Спратност објеката (планирана)
- Зона за изградњу
- ГЛ Грађевинска линија
- пост.ГЛ / пост.ГЛ спрата Постојећа грађевинска линија
- Регулациона линија
- ЕЕ1 Постојећа електроенергетска мрежа
- ТТА Постојећа телекомуникациона мрежа
- Планирана електроенергетска мрежа
- Планирана телекомуникациона мрежа

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКЕ И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА

руководилац израде:

одговорни урбаниста
Ана Петровић, дипл.инж.арх.

сарадник:

одговорни урбаниста
Драгослав Радојевић, дипл.инж.ел.

размера:	Сл.лист града Крушевца	лист:
1:500	10/2018	6

размерник 0м — 50м

ПДР

КОСТУРНИЦА СЕВЕР

север

ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТРГ КОСТУРНИЦА СЕВЕР

ЛЕГЕНДА

- Граница Плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- 1.2.3. Ознака урбанистичке потцелине
- А.2 Ознака урбанистичке зоне
- П+3 Спратност објеката (планирана)
- Зона за изградњу
- ГЛ Грађевинска линија
- пост.ГЛ / пост.ГЛ спрата Постојећа грађевинска линија
- Регулациона линија
- Постојећи топловод
- Зона планираног топловода
- Постојећи гасовод
- Планирани гасовод

размерник 0м — 50м

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ЕНЕРГОФЛУИДА

руководилац израде:

одговорни урбаниста
Ана Петровић, дипл.инж.арх.

сарадник:

Дејан Марковић,
дипл.инж.маш.

размера:	Сл.лист града Крушевца	лист:
1:500	10/2018	7

ПДР

КОСТУРНИЦА СЕВЕР

север

ГРАД КРУШЕВАЦ

Република Србија

ИЗМЕНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ТРГ КОСТУРНИЦА СЕВЕР

ЛЕГЕНДА

- Граница Плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- 1.2.3. Ознака урбанистичке потцелине
- А.2 Ознака урбанистичке зоне
- П+3 Спратност објеката (планирана)
- ГЛ Зона за изградњу
- ГЛ Грађевинска линија
- пост.ГЛ / пост.ГЛ 4 спрата Постојећа грађевинска линија
- Регулациона линија
- Постојећа водоводна мрежа
- Постојећа фекална канализација
- Постојећа атмосферска канализација
- Атмосферски колектор - затворени канал
- Планирана водоводна мрежа
- Планирана фекална канализација
- Планирана атмосферска канализација
- Постојећа електроенергетска мрежа
- Постојећа телекомуникациона мрежа
- Планирана електроенергетска мрежа
- Планирана телекомуникациона мрежа
- Постојећи топловод
- Зона планираног топловода
- Постојећи гасовод
- Планирани гасовод

размерник 0м 50м

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

СИНХРОН ПЛАН

руководилац израде:

одговорни урбаниста
Ана Петровић, дипл.инж.арх.

размера:	Сл.лист града Крушевца	лист:
1:500	10/2018	8