

ЛЕГЕНДА

- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница блока
- A** ознака блока
- По+П+2+Пк спратност објекта - постојећа

НАМЕНА ПОВРШИНА

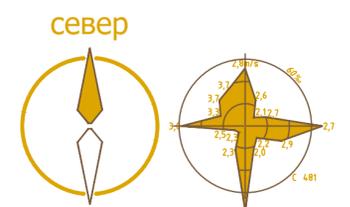
- вишепородично становање
- јавне функције - дечија заштита
- комерцијалне делатности
- зеленило

САОБРАЋАЈ

- државни пут 1б реда
- примарна саобраћајница
- секундарна саобраћајница
- терцијална саобраћајница са паркинг простором
- протоар

ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

- ### ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА
- постојећи електроенергетски водови
 - ТС** трафо станица
 - ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ**
 - постојећи телекомуникациони водови
 - постојећи оптички кабл
- ### ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА
- постојећи водовод
 - постојећа канализација отпадних вода
- ### ЕНЕРГОФЛУИДИ
- постојећи гасовод
 - постојећи топловод



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



положај планског подручја у односу на план вишег рада



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

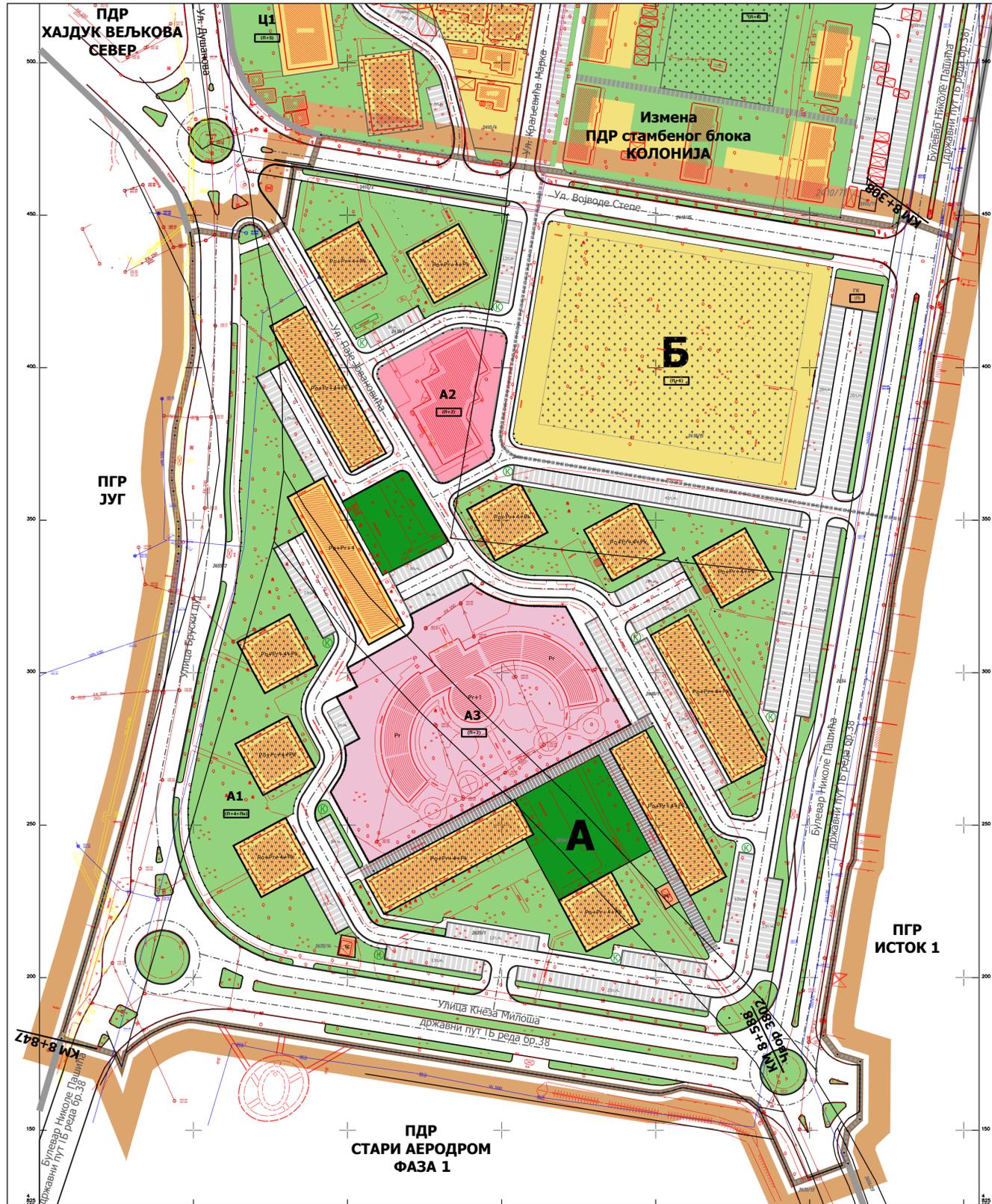
графички прилог:
ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

руководиоци израде:
одговорни урбаниста:
Даница Делјанин, дипл.инж.арх.
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:1000

сл. гл. бр.:
13/19

лист:
01



ЛЕГЕНДА

- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница блока
- граница подблока
- A/A1** ознака блока / подблока
- По+П+2+Пк спратност објекта - постојећа
- (По+П+2+Пк) спратност објекта - планирана
- реализоване целине / објекти
- потенцијалне локације за постављање контејнера
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- вишепородично становање
- јавне функције - дечија заштита
- комерцијалне делатности
- површине и објекти у функцији енергетске делатности
- ЗЕЛЕНИЛО**
- парк
- зеленило у стамбеним зонама
- САОБРАЋАЈ**
- саобраћајница
- паркинг
- полуукопана / подземна "green roof" гаража
- примарна пешачка стаза са контролисаним колским приступом

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА

- постојећи електроенергетски водови
- ТС** трафо станица

ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ

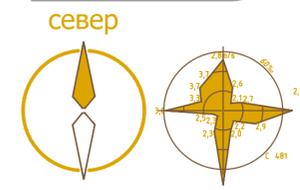
- постојећи телекомуникациони водови
- постојећи оптички кабл

ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

- постојећи водовод
- постојећа канализација отпадних вода

ЕНЕРГОФЛУИДИ

- постојећи гасовод
- ГК** планирана гасна котларница (2x4,5MW)
- постојећи топлковод

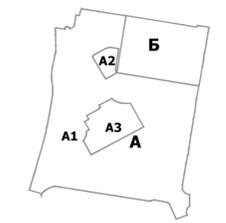


СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



шема поделе на целине



положај планског подручја у односу на план вишег рада



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВЦА

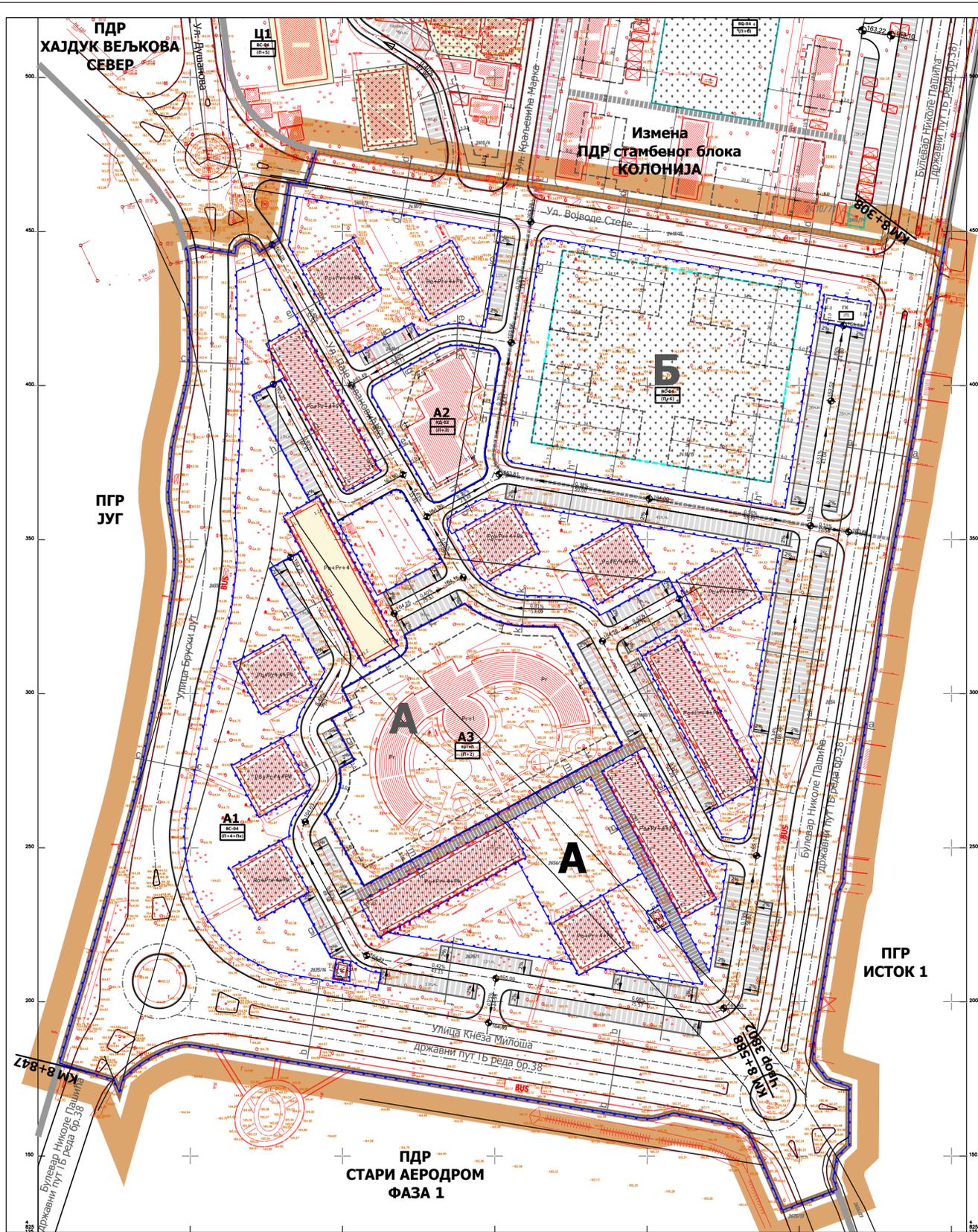
графички прилог:
ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА

руководиоци израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

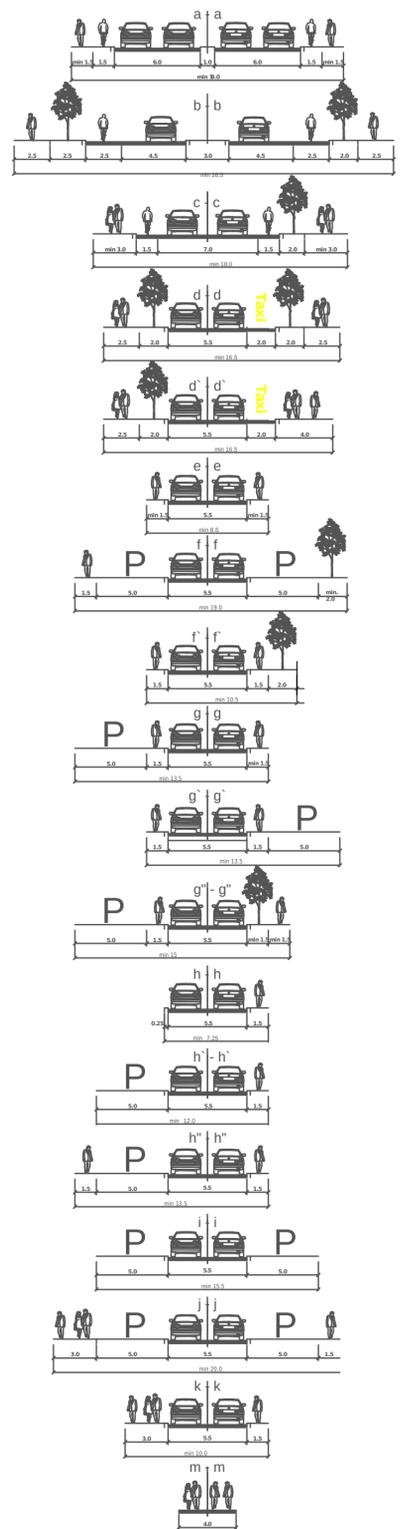
размера:
1:1000

сл. гл. бр.:
13/19

лист:
02



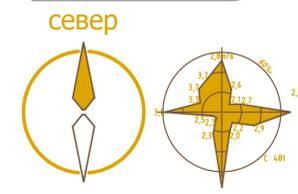
КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ САОБРАЋАЈНИЦА



ЛЕГЕНДА

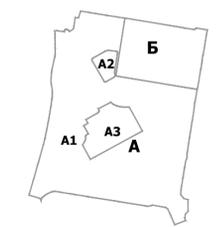
- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница блока
- граница подблока
- A/A1** ознака блока / подблока
- регулациона линија = граница површине јавне намене
- регулациона линија преузета из ПДР стамбеног блока "КОЛОНИЈА"
- грађевинска линија
- грађевинска линија полуукопане/подземне гараже
- грађевинска линија доградње тераса
- реализоване целине / објекти
- локације на којима се задржава постојећа грађевинска линија изведених објеката уз могућност доградње тераса
- спратност објеката - постојећа
- спратност објеката - планирана
- САОБРАЋАЈ**
- саобраћајница
- паркинг - планирани
- полуукопана / подземна "green roof" гаража
- примарна пешачка стаза са контролисаним колским приступом
- НИВЕЛАЦИЈА**
- 143,37 апсолутна кота саобраћајнице
- 0,34% / 41,50 подужни нагиб саобраћајнице

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВАЦА
председник



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



шема поделе на целине



положај планског подручја у односу на план вишег рада



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦА

графички прилог:
ПЛАН САОБРАЋАЈНИЦА И РЕГУЛАЦИОНО - НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

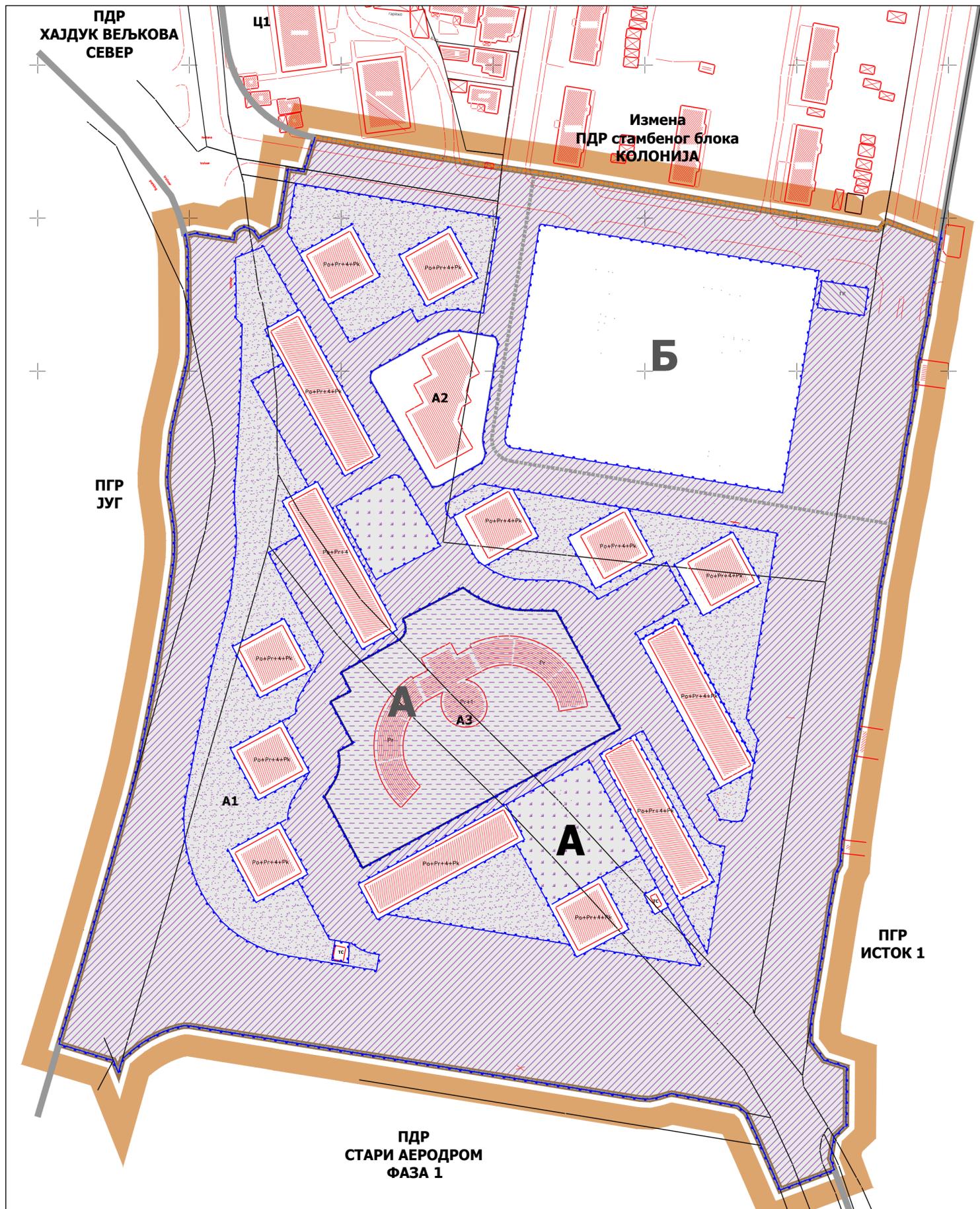
руководиоци израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

сарадници:
Предраг Арсић, дипл.инж.саобр.
Милош Шелмић, маст.инж.саобр.
Звонимир Игњатовић, дипл.инж.грађ.

размера:
1:1000

сл. гл. бр.:
13/19

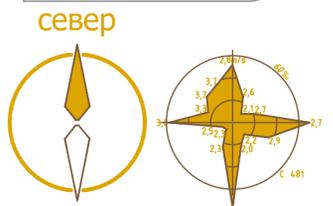
лист:
03



ЛЕГЕНДА

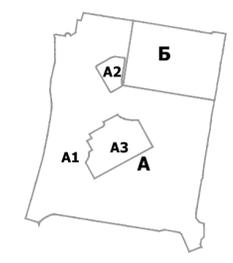
- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница блока
- граница подблока
- A/A1** ознака блока / подблока
- регулациона линија = граница површине јавне намене
- регулациона линија преузета из измена ПДР стамбеног блока "КОЛОНИЈА"
- по+П+2+Пк спратност објеката - постојећа
- ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- саобраћајнице (колске и пешачке) у укупном профилу са паркинг простором и зеленилом
- дечија заштита
- површине и објекти у функцији енергетске делатности
- ЗЕЛЕНИЛО ЈАВНОГ КОРИШЋЕЊА**
- зеленило у стамбеним зонама
- парк суседства

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



шема поделе на целине



положај планског подручја у односу на план вишег рада



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
**ПЛАН ПОВРШИНА
ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

руководиоци израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:1000

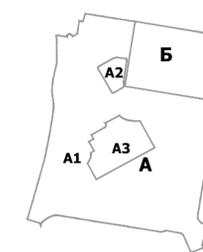
сл. гл. бр.:
13/19

лист:
04



ГРАД КРУШЕВАЦ

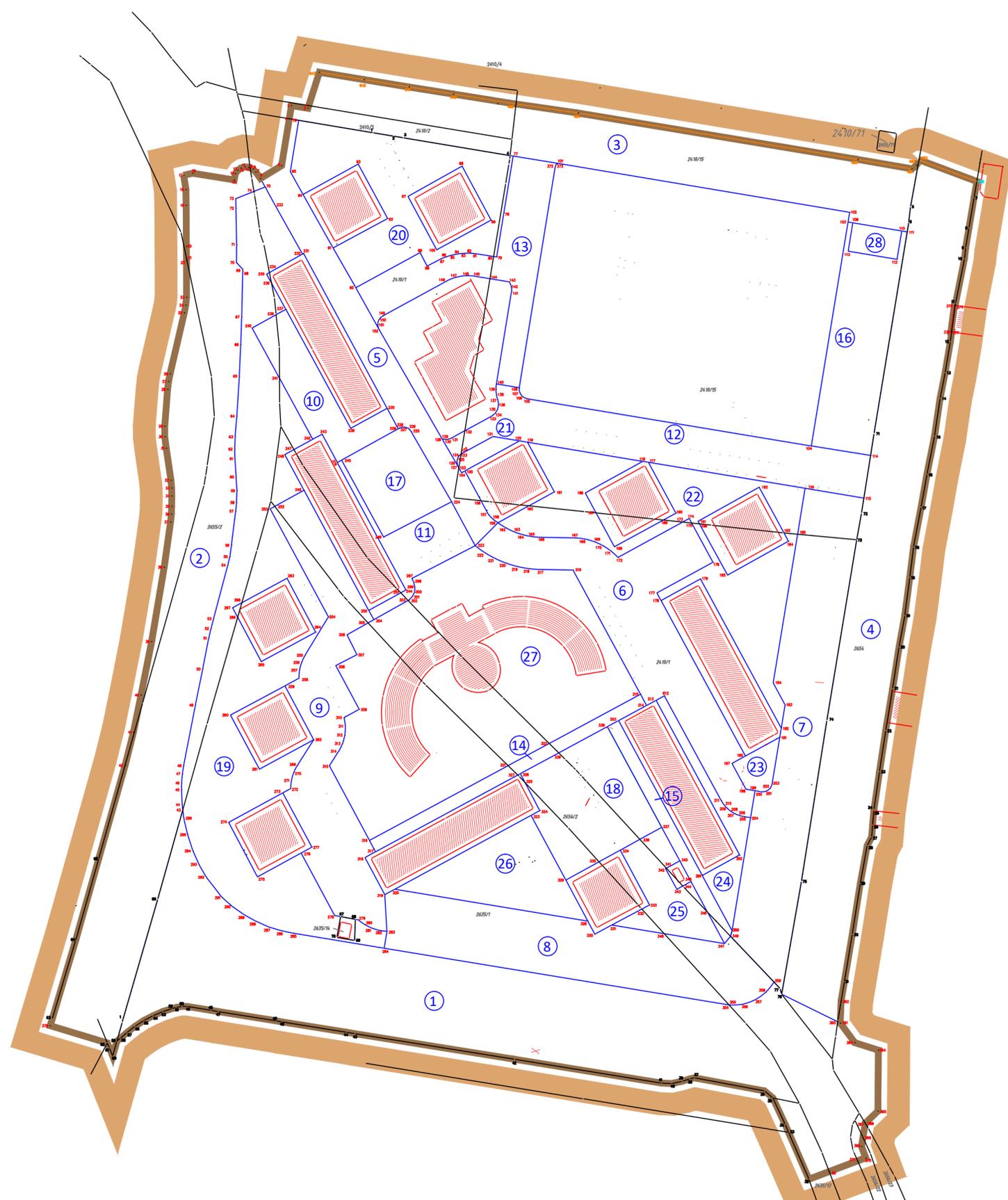
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



шема поделе на целине



положај планског подручја у односу на план вишег рада

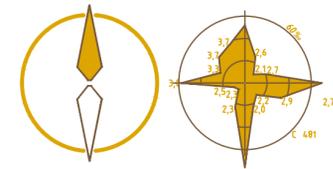


ЛЕГЕНДА

- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- граница парцеле јавне намене
- граница парцеле јавне намене преузета из измена ПДР стамбено-пословног блока "КОЛОНИЈА")
- ознака новоформиране грађевинске парцеле јавне намене
- 1;2;3... ознаке новопроектованих тачака
- 1;2;3... ознаке катастарских тачака које задржавају координате
- 1;2;3... ознаке новопроектованих тачака (преузето из измена ПДР стамбено-пословног блока "КОЛОНИЈА")
- 1;2;3... ознаке катастарских тачака које задржавају координате (преузето из измена ПДР стамбено-пословног блока "КОЛОНИЈА")

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник

север



0м _____ 50м
размерник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА
са аналитичко-геодетским елементима за обележавање

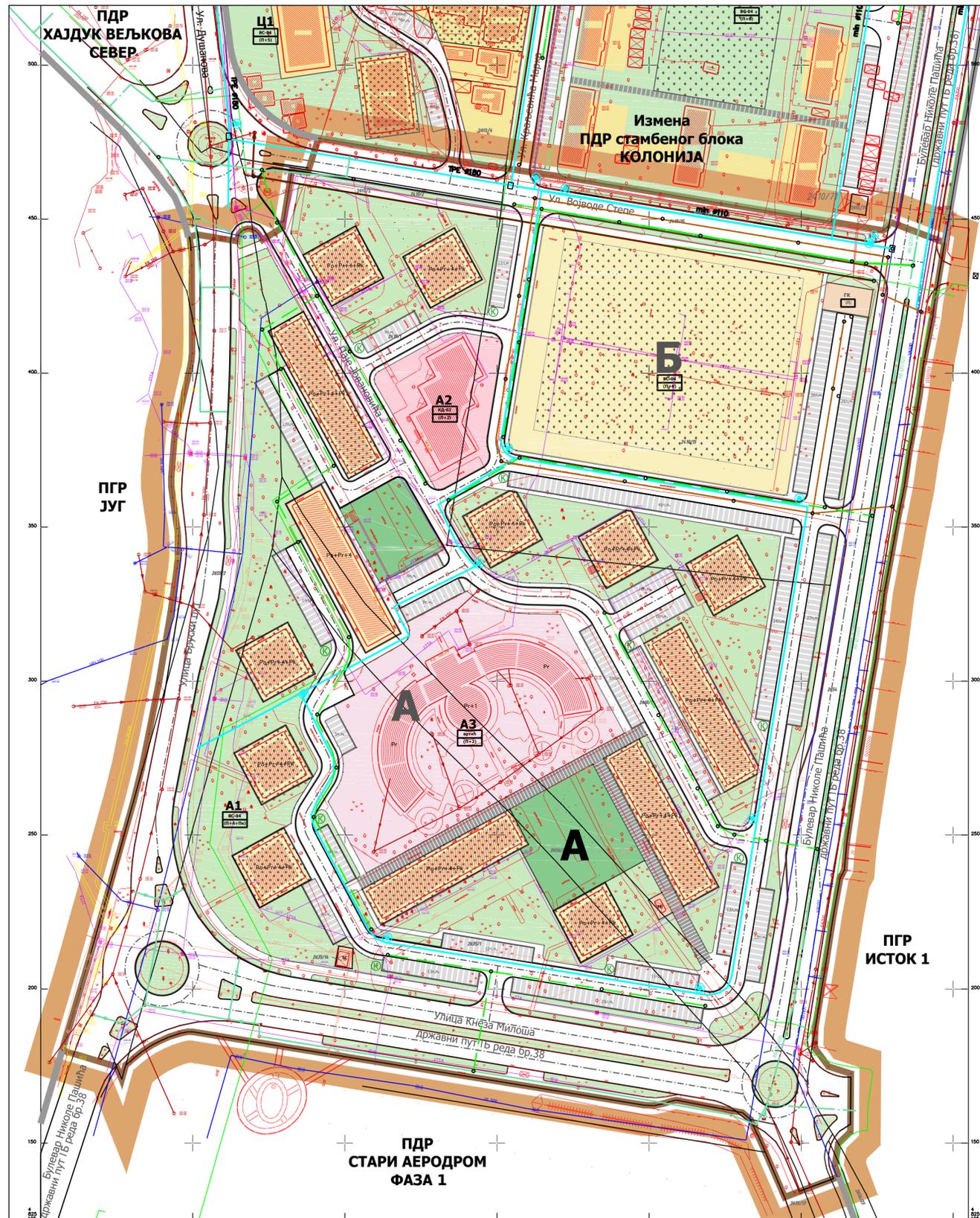
руководиоци израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

израда: "ГЕОУРБАН" ДОО
стручна обрада:
Милица Дивац,
мастер геод.инж.
директор:
Милица Дивац,
мастер геод.инж.

размера:
1:1000

сл. гл. бр.:
13/19

лист:
05



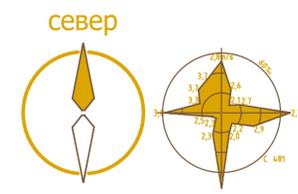
ЛЕГЕНДА

- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница блока
- граница подблока
- A/A1** ознака блока / подблока
- По+П+2+Пк спратност објеката - постојећа
- (По+П+2+Пк) спратност објеката - планирана
- реализоване целине / објекти
- потенцијалне локације за постављање контејнера
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- вишепородично становање
- јавне функције - дечија заштита
- комерцијалне делатности
- површине и објекти у функцији енергетске делатности
- ЗЕЛЕНИЛО**
- парк
- зеленило у стамбеним зонама
- САОБРАЋАЈ**
- саобраћајница
- паркинг
- полуукопана / подземна "green roof" гаража
- примарна пешачка стаза са контролисаним колским приступом

ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

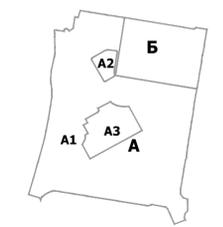
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
- постојећи електроенергетски водови
- ТС** трафо станица
- ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ**
- постојећи телекомуникациони водови
- постојећи оптички кабл
- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- постојећи водовод
- постојећа канализација отпадних вода
- постојећа евидентирана атмосферска канализација
- постојећа евидентирана атмосферска канализација АБ Ø1000
- новопланирани водовод
- новопланирана канализација отпадних вода
- новопланирана атмосферска канализација
- планирани спољни надземни хидрант
- ЕНЕРГОФЛУИДИ**
- постојећи гасовод
- постојећи топловод

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



шема поделе на целине



положај планског подручја у односу на план вишег рада



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВЦА

графички прилог:
**ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКИХ
ИНСТАЛАЦИЈА**

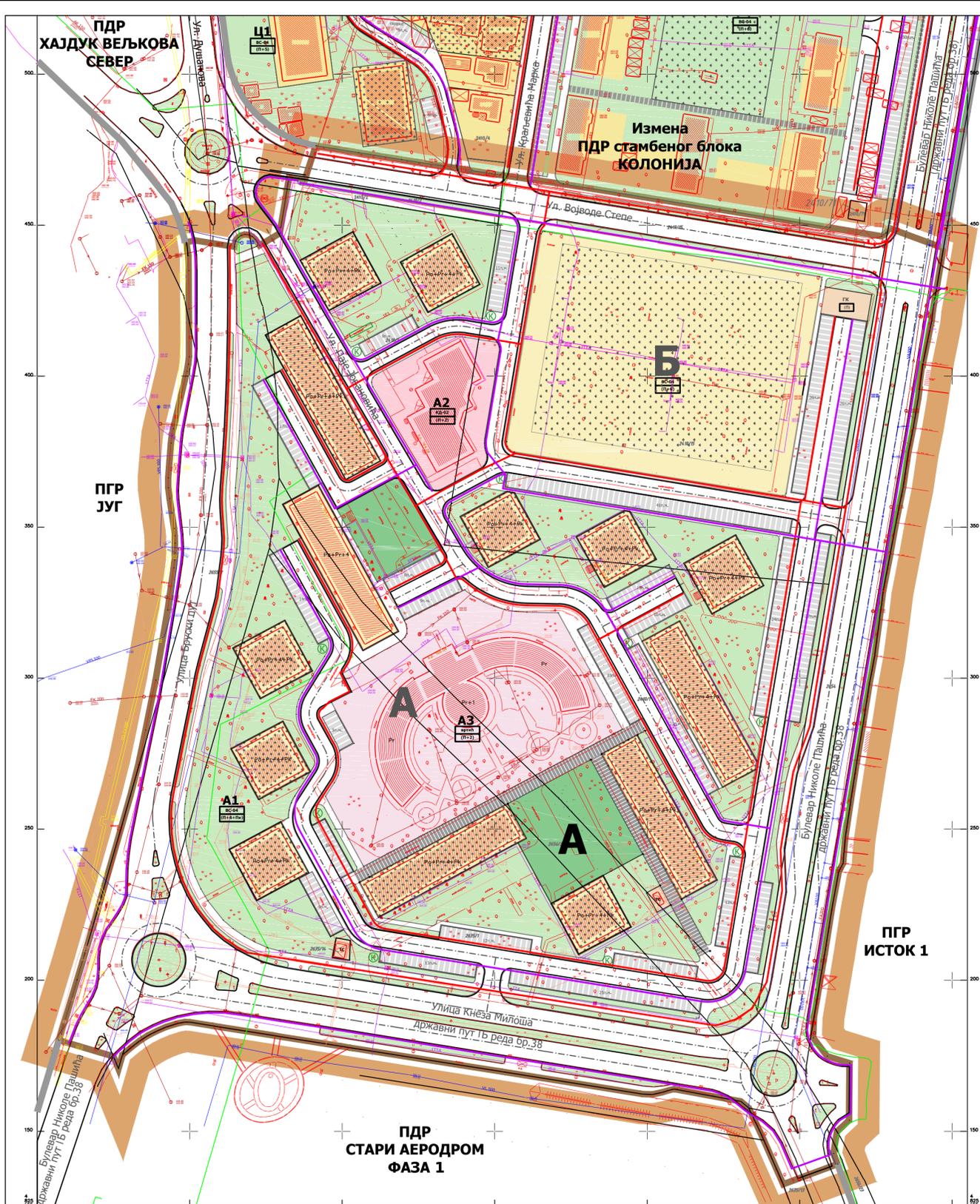
руководиоци израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

сарадници:
Здравко Јовановић, дипл.инж.грађ.

размера:
1:1000

сл. гл. бр.:
13/19

лист:
06



ЛЕГЕНДА

- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница блока
- граница подблока
- A/A1** ознака блока / подблока
- По+П+2+Пк** спратност објеката - постојећа
- (По+П+2+Пк)** спратност објеката - планирана
- реализоване целине / објекти
- потенцијалне локације за постављање контејнера
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- вишепородично становање
- јавне функције - дечија заштита
- комерцијалне делатности
- површине и објекти у функцији енергетске делатности
- ЗЕЛЕНИЛО**
- парк
- зеленило у стамбеним зонама
- САОБРАЋАЈ**
- саобраћајница
- паркинг
- полуукопана / подземна "green roof" гаража
- примарна пешачка стаза са контролисаним колским приступом

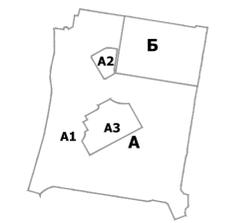
ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
- постојећи електроенергетски водови
- планирани електроенергетски водови
- ТС** трафо станица
- ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ**
- постојећи телекомуникациони водови
- постојећи оптички кабл
- планирани телекомуникациони водови
- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- постојећи водовод
- постојећа канализација отпадних вода
- ЕНЕРГОФЛУИДИ**
- постојећи гасовод
- ГК** планирана гасна котларница (2x4,5MW)
- постојећи топловод



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



шема поделе на целине



положај планског подручја у односу на план вишег рада



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВЦА

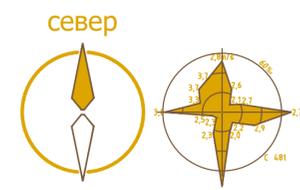
ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКЕ И ТК

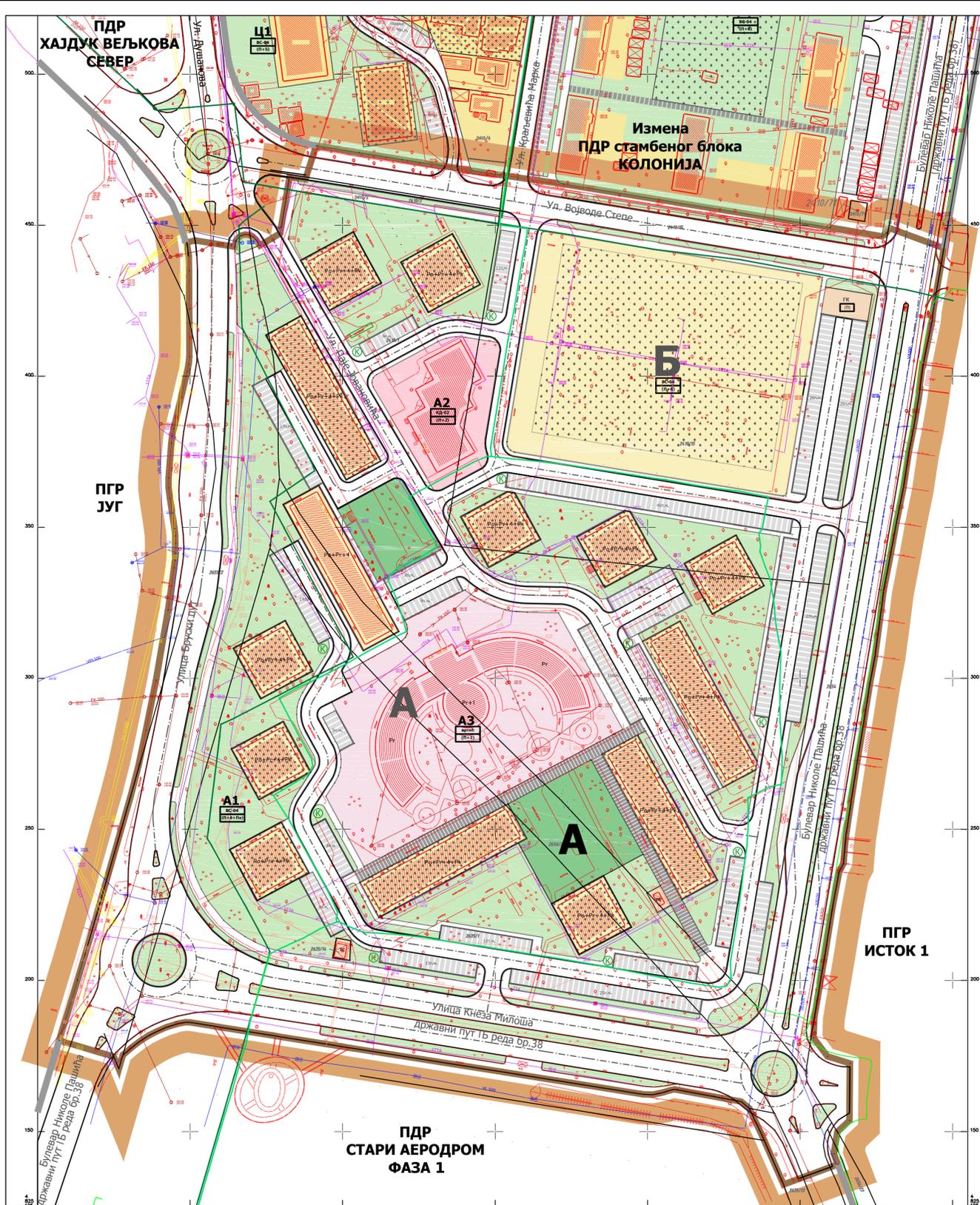
руководиоци израде:
 одговорни урбаниста:
Даница Делјанин, дипл.инж.арх.
 одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

сарадници:
 одговорни урбаниста:
Драгослав Радојевић, дипл.ел.инж.

размера: 1:1000
сл. гл. бр.: 13/19
лист: 07

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
 председник





ЛЕГЕНДА

- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница блока
- граница подблока
- A1 A2** ознака блока / подблока
- По+П+2+Пк** спратност објеката - постојећа
- (По+П+2+Пк)** спратност објеката - планирана
- реализоване целине / објекти
- потенцијалне локације за постављање контејнера
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- вишепородично становање
- јавне функције - дечија заштита
- комерцијалне делатности
- површине и објекти у функцији енергетске делатности
- ЗЕЛЕНИЛО**
- парк
- зеленило у стамбеним зонама
- САОБРАЋАЈ**
- саобраћајница
- паркинг
- полуукопана / подземна "green roof" гаража
- примарна пешачка стаза са контролисаним колским приступом

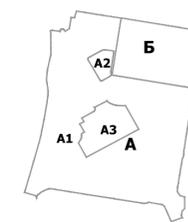
ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
- постојећи електроенергетски водови
- ТС** трафо станица
- ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ**
- постојећи телекомуникациони водови
- постојећи оптички кабл
- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- постојећи водовод
- постојећа канализација отпадних вода
- ЕНЕРГОФЛУИДИ**
- постојећи гасовод
- постојећи гасовод ниског притиска који је евидентиран
- постојећи гасовод средњег притиска
- ГК** планирана гасна котларница (2x4,5MW)
- постојећи топлотод



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



шема поделе на целине



положај планског подручја у односу на план вишег рада



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВЦА

графички прилог:

ПЛАН ЕНЕРГОФЛУИДА

руководиоци израде:

одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

сарадници:

Дејан Марковић, дипл.инж.маш.

размера:

1:1000

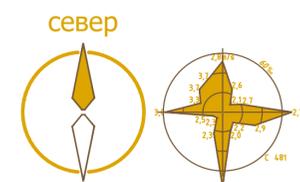
сл. гл. бр.:

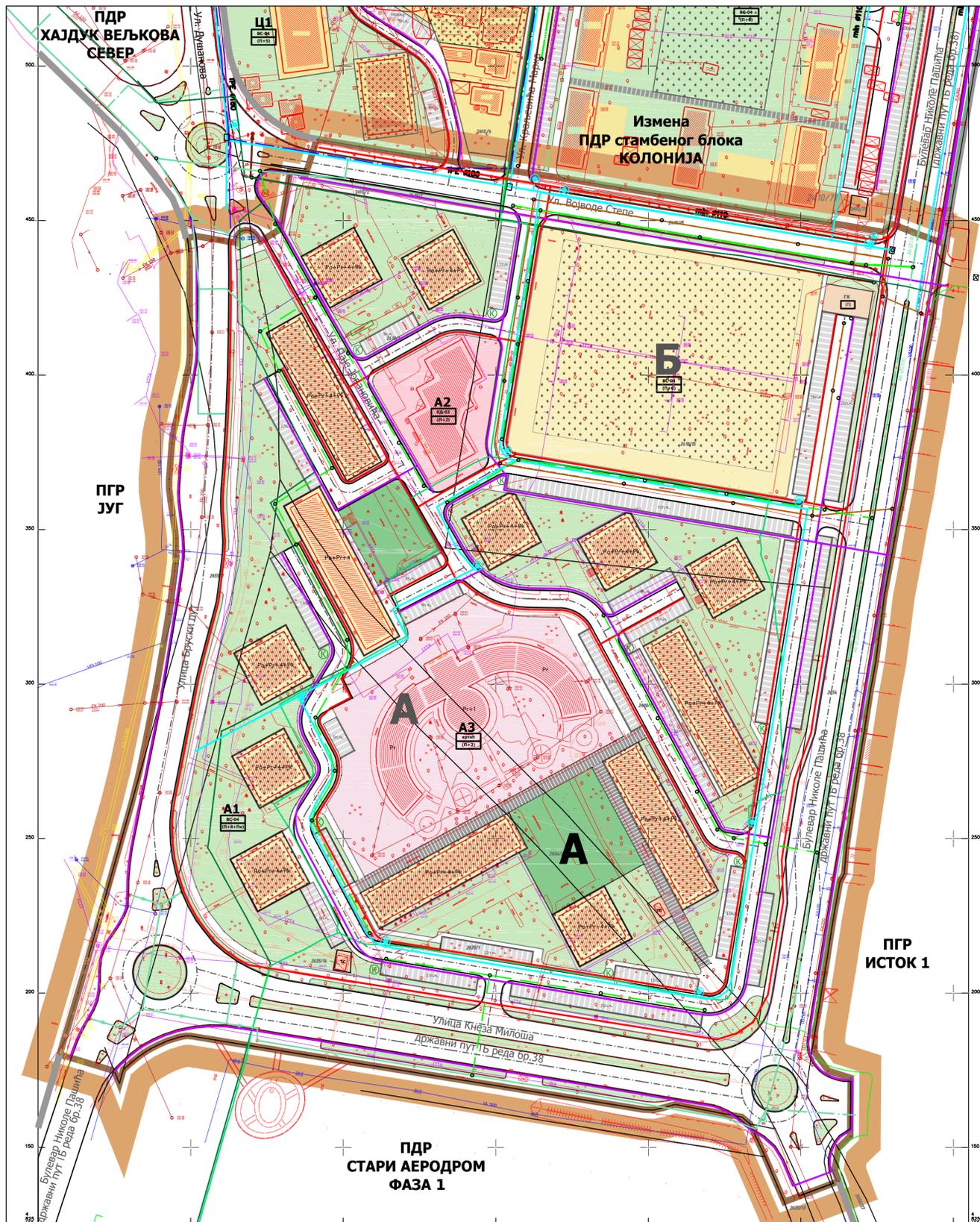
13/19

лист:

08

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник



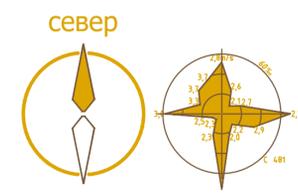


ЛЕГЕНДА

- граница плана=граница грађевинског подручја
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница блока
- граница подблока
- A/A1** ознака блока / подблока
- По+П+2+Пк спратност објеката - постојећа
- (По+П+2+Пк) спратност објеката - планирана
- реализоване целине / објекти
- потенцијалне локације за постављање контејнера
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- вишепородично становање
- јавне функције - дечија заштита
- комерцијалне делатности
- површине и објекти у функцији енергетске делатности
- ЗЕЛЕНИЛО**
- парк
- зеленило у стамбеним зонама
- САОБРАЋАЈ**
- саобраћајница
- паркинг
- полуукопана / подземна "green roof" гаража
- примарна пешачка стаза са контролисаним колским приступом

ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
- постојећи електроенергетски водови
- планирани електроенергетски водови
- ТС** трафо станица
- ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ**
- постојећи телекомуникациони водови
- постојећи оптички кабл
- планирани телекомуникациони водови
- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- постојећи водовод
- постојећа канализација отпадних вода
- постојећа евидентирана атмосферска канализација
- постојећа евидентирана атмосферска канализација АБ Ø1000
- новопланирани водовод
- новопланирана канализација отпадних вода
- новопланирана атмосферска канализација
- планирани спољни надземни хидрант
- ЕНЕРГОФЛУИДИ**
- постојећи гасовод
- постојећи гасовод ниског притиска који је евидентиран
- постојећи гасовод средњег притиска
- ГК** планирана гасна котларница (2x4,5MW)
- постојећи топловод

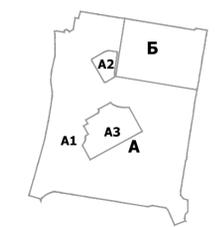


СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "КОЛОНИЈА-ЈУГ"



шема поделе на целине



положај планског подручја у односу на план вишег рада



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВЦА

графички прилог:
**СИНХРОН ПЛАН
ИНФРАСТРУКТУРЕ**

руководиоци израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:1000

сл. гл. бр.:
13/19

лист:
09