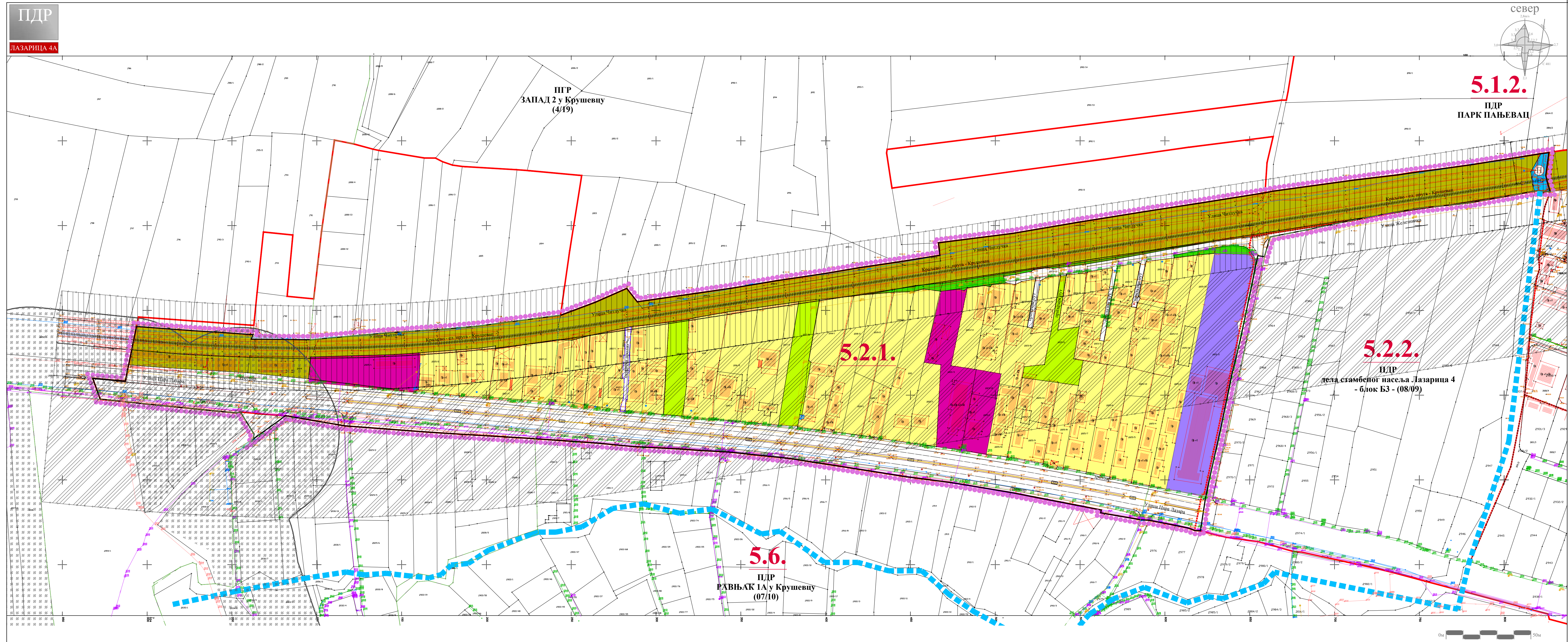




- ЛЕГЕНДА**
- Граница плана
 - Граница катастарске парцеле
 - Граница катастарске општине
 - Фактичко стање
 - Граница тангентних планова
 - Граница урбанистичких целина
 - Граница урбанистичких подцелина
 - 5.2.1. Ознака урбанистичких подцелина
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- Породично становање
 - Неизграђене површине
 - Површине за индустрију и производњу = привредне делатности (категорија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда)
 - Површине за комерцијалне делатности
 - Неуређене површине
 - Железничко подручје
 - Вучачки поток
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Улица у насељу - постојећа
 - Прилазни пут - постојећи
 - Једноколосечна железничка пруга - постојећа
- ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ЛИНИЈСКИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА**
- Пружни појас (6м од осе крајњег колосека)
 - Инфраструктурни појас железничке инфраструктуре (2х25м од осе крајњег колосека - зона забране изградње)
 - Заштитни пружни појас (100м од осе крајњег колосека)
 - Зона заштите комплекса посебне намене (зона забране изградње)
- ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Електроенергетска инфраструктура
 - Електроенергетски водови - постојећи
 - Електронска комуникациона инфраструктура
 - ТК вод - постојећи
 - Хидротехничка инфраструктура
 - Вучачки поток-зацвељен
 - Водовод - постојећи
 - Канализација отпадних вода - постојећа
 - Канализација отпадних вода - постојећа
 - Примарни одвод атмосферских вода - постојећи подземни
 - Гасна инфраструктура
 - Гасовод - постојећи - подземни

ГРАД КРУШЕВАЦ

ПДР ЗАПАД 1

положај планског подручја у односу на план вишег реда

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
председник

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЛАЗАРИЦА 4А" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

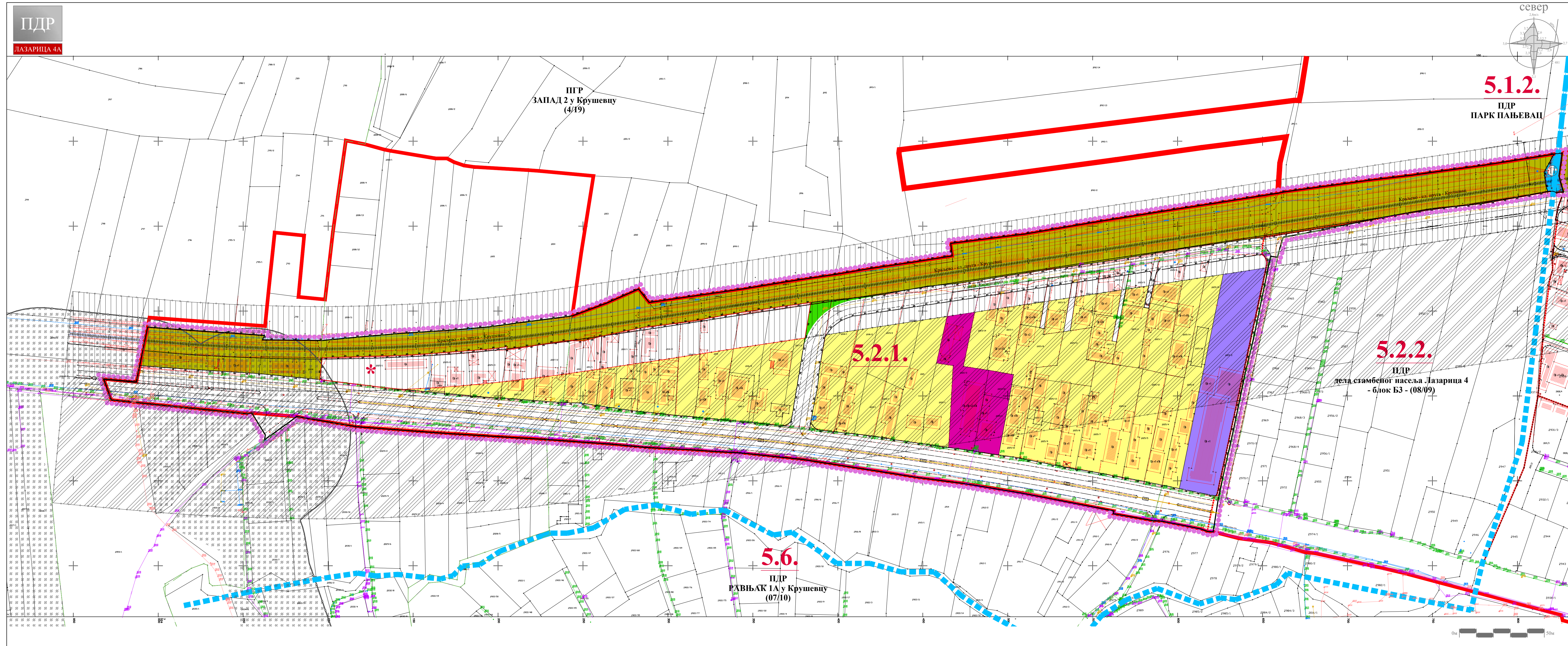
руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
01



- ЛЕГЕНДА**
- Граница плана
 - Граница катастарске парцеле
 - Граница катастарске општине
 - Фактичко стање
 - Граница тангентних планова
 - Граница урбанистичких целина
 - Граница урбанистичких поцелина
 - 5.2.1. Ознака урбанистичких поцелина
 - НАМЕНА ПОВРШИНА**
 - Породично становање
 - Површине за индустрију и производњу = привредне делатности (категирија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда)
 - Површине за комерцијалне делатности
 - Железничко подручје
 - Вучачки поток
 - Локација за коју је издата грађевинска дозвола
 - САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - Улица у насељу - постојећа
 - Прилазни пут - постојећи
 - Улица у насељу - планирана
 - Приступни пут - планирани
 - Једноколосечна железничка пруга - постојећа
 - ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ЛИНИЈСКИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА**
 - Пружни појас (6м од осе крајњег колосека)
 - Инфраструктурни појас железничке инфраструктуре (2х25м од осе крајњег колосека - зона забране изградње)
 - Заштитни пружни појас (100м од осе крајњег колосека)
 - Зона заштите комплекса посебне намене (зона забране изградње)
 - ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - Електроенергетска инфраструктура**
 - Електроенергетски водови - постојећи
 - Електронска комуникациона инфраструктура**
 - ТК вод - постојећи - подземни
 - Хидротехничка инфраструктура**
 - Вучачки поток-зацељен
 - Вучачки поток-отворени канал
 - Примарни водовод - постојећи подземни
 - Примарни колектор - постојећи подземни
 - Канализација отпадних вода - постојећа
 - Примарни одвод атмосферских вода - постојећи подземни
 - Гасна инфраструктура**
 - Гасовод ниског притиска - постојећи - подземни

ГРАД КРУШЕВАЦ

ПГР
ЗАПАД 1

положај планског подручја
у односу на план вишег реда

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЛАЗАРИЦА 4А" У КРУШЕВЦУ**

графички прилог:

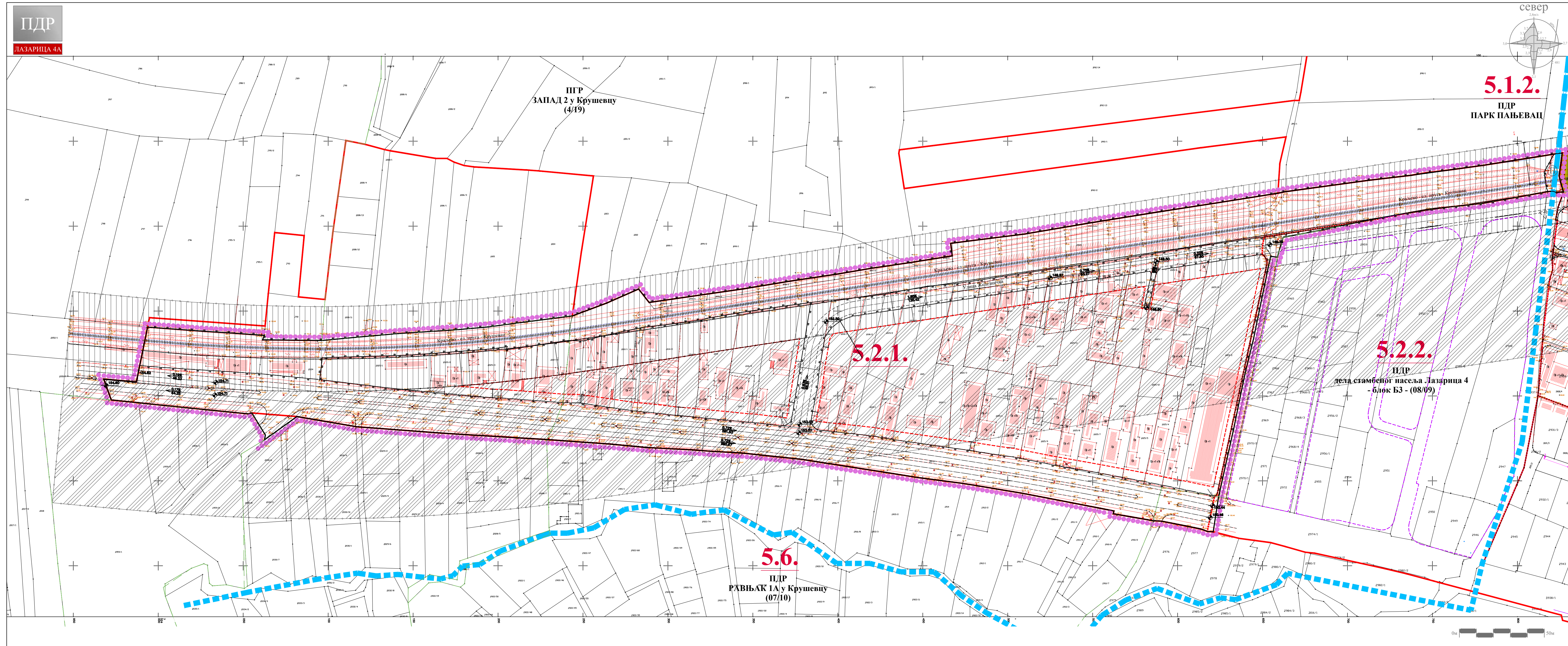
ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА

руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Делјанин, дипл.инж.арх.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
02



- ЛЕГЕНДА**
- Граница плана
 - Граница катастарске парцеле
 - Граница катастарске општине
 - Фактичко стање
 - Граница урбанистичких целина
 - Граница урбанистичких подцелина
 - 5.2.1. Ознака урбанистичких подцелина
 - Вучачки поток-зацељен
 - Вучачки поток-отворени канал
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Улица у насељу - планирана
 - Приступни пут - планирани
 - Једноколосечна железничка пруга - постојећа
- ЗАШТИТНИ ПОЛАСЕВИ ЛИНИЈСКИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА**
- Пружни појас (6м од осе крајњег колосека)
 - Инфраструктурни појас железничке инфраструктуре (2х25м од осе крајњег колосека - зона забране изградње)
 - Заштитни пружни појас (100м од осе крајњег колосека)
- УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА**
- Регулациона линија
 - Регулациона линија преузета из ПДР дела стамбеног насеља Лазарица 4 блок БЗ (08/09)
 - Грађевинска линија
- НИВЕЛАЦИЈА**
- 149.00 Абсолютна кота саобраћајнице
 - 0.34% Подужни нагиб саобраћајнице



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПДР
ЗАПАД 1

положај планског подручја
у односу на план вишег рада

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВАЦ
председник

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЛАЗАРИЦА 4А" У КРУШЕВЦУ**

графички прилог:
**ПЛАН САОБРАЋАЈНИЦА И
РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН**

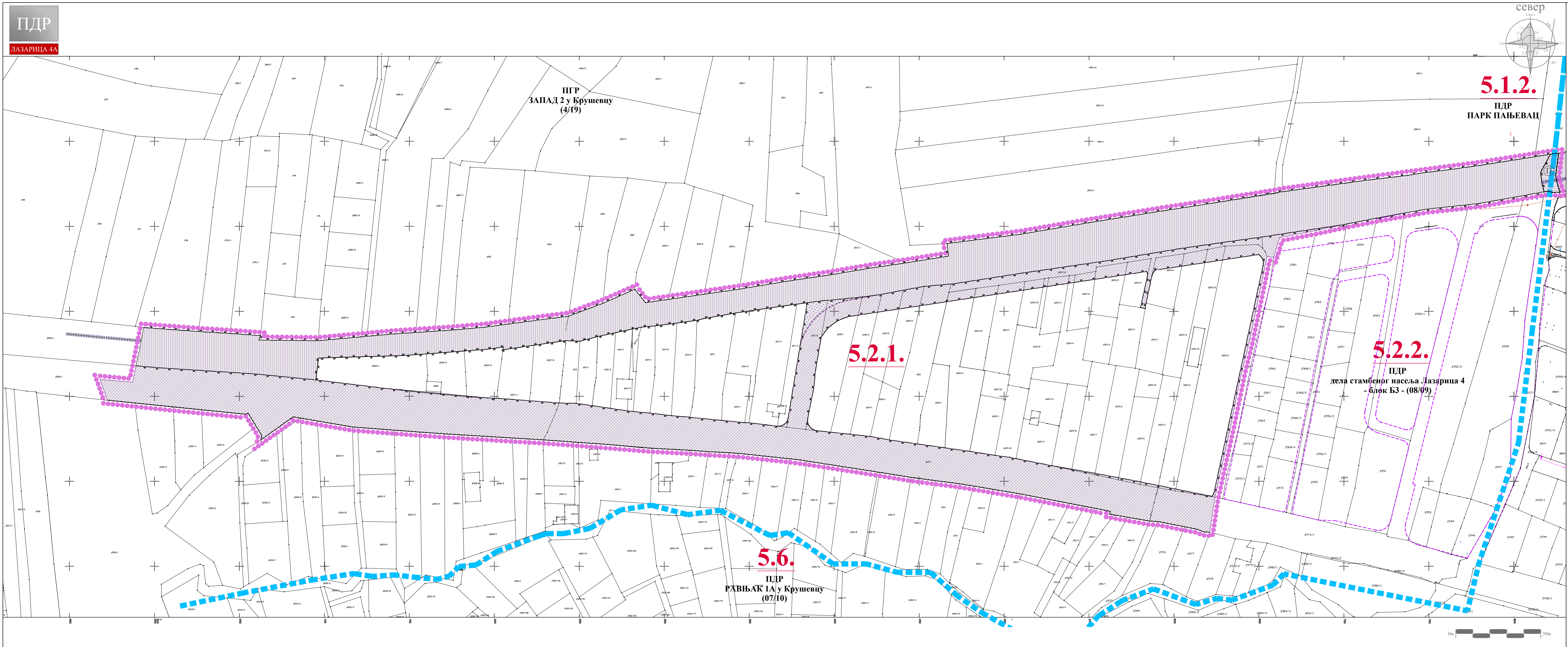
руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Делјанин, дипл.инж.арх.

обрађивачи:
саобраћајна инфраструктура:
Предраг Арсић, дипл.инж.саоб.
нивелација:
Ирена Петровић, дипл.инж.грађ.
Миљана Милосављевић, маст.инж.грађ.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
03





ГРАД КРУШЕВАЦ



ПДР
ЗАПАД 1

положај планског подручја
у односу на план вишег рада

ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Граница катастарске парцеле
- Граница катастарске општине
- 5.2.1.** Ознака урбанистичких подцелина
- Вучачки поток-зацељен
- Вучачки поток-отворени канал

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА

- Регулациона линија = граница површине јавне намене
- Регулациона линија преузета из ПДР дела стамбеног насеља Лазарица 4 блок Б3 (08/09)

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Саобраћајнице у укупном профилу
- Зелене површине
- Железничко подручје
- Водно земљиште-Вучачки поток
- ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЛАЗАРИЦА 4А" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

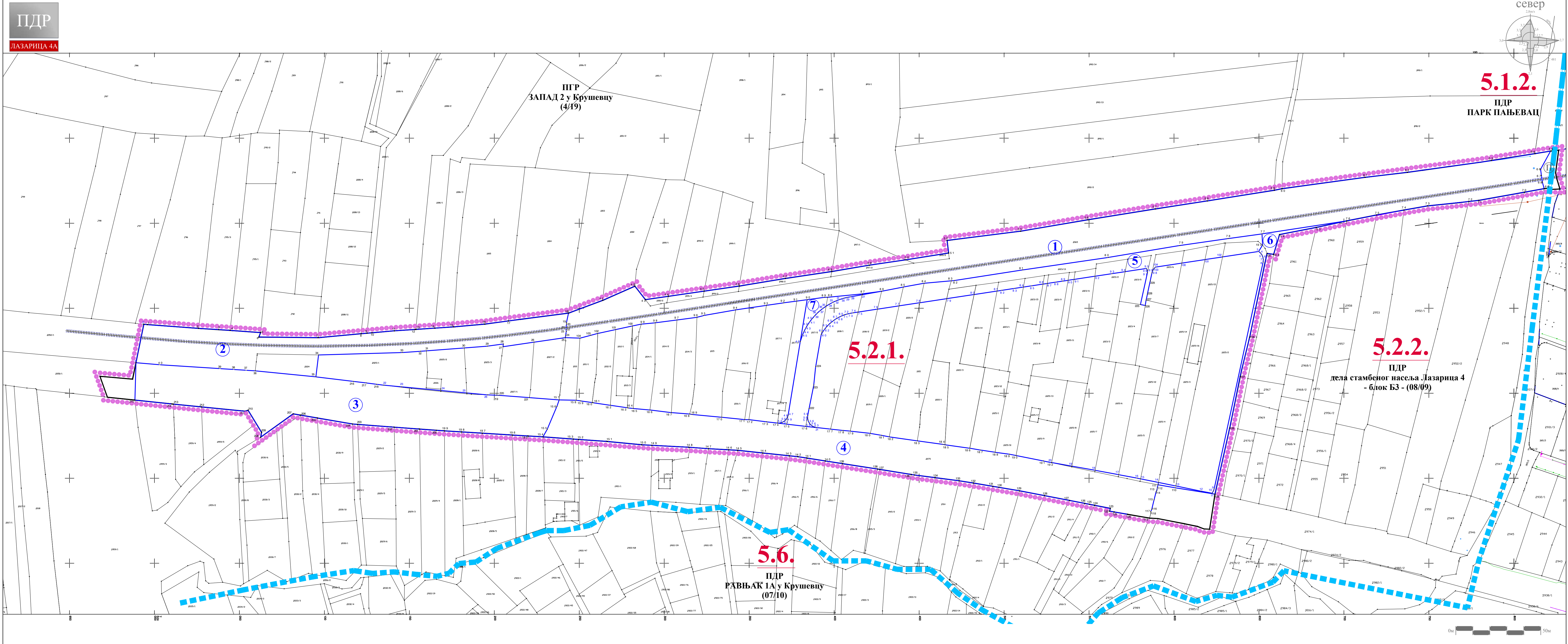
ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
04



ГРАД КРУШЕВАЦ



ПДР
ЗАПАД 1

положај планског подручја
у односу на план вишег рада

ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Граница катастарске општине
- Јавне површине
- Граница новоформиране грађевинске парцеле јавне намене
- Ознака новоформиране грађевинске парцеле јавне намене
- Ознаке катастарских тачака које задржавају координате
- Ознаке новопројектованих тачака

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник

графички прилог:
**ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА
ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
са аналитичко-геодетским елементима за обележавање

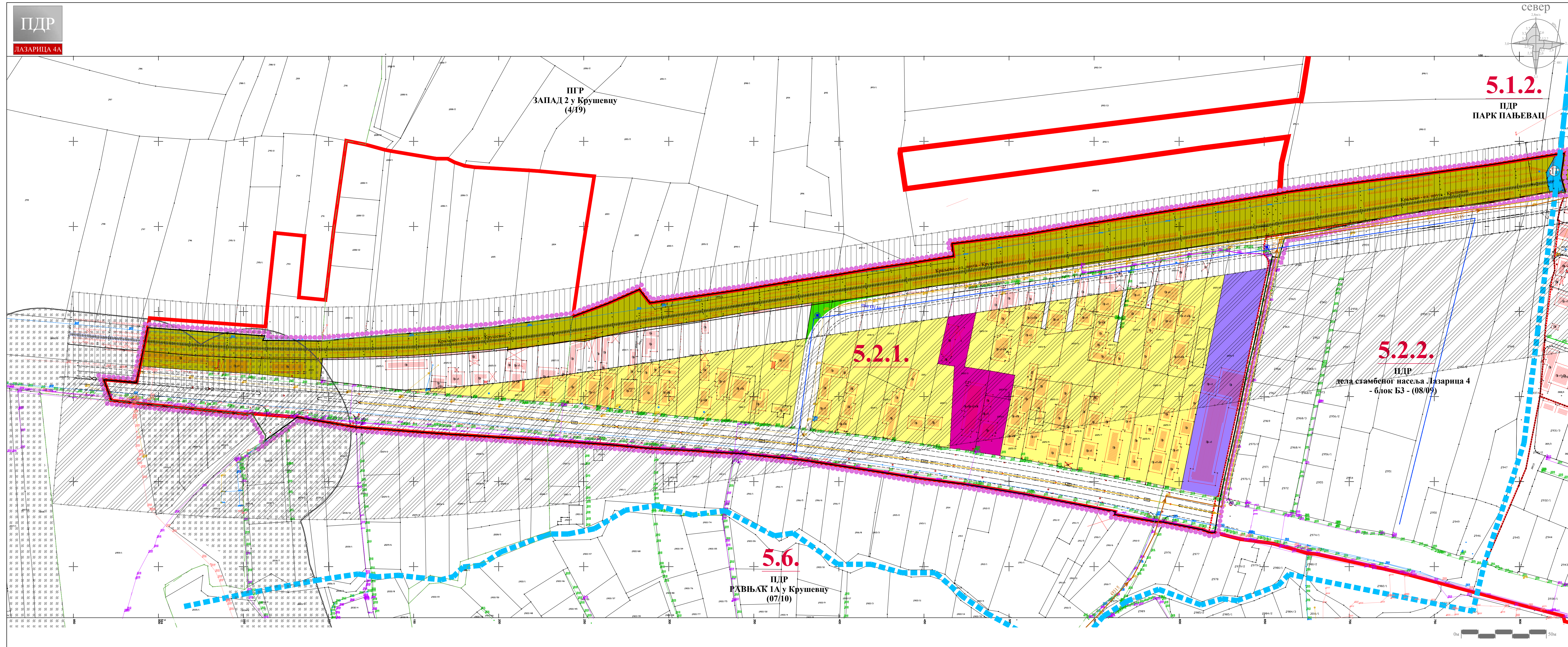
руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.

израда: "ГЕОУРБАН" ДОО
обрађивач:
Војислав Дивац, маш.инж.
директор:
Милица Дивац, маст.геод.инж.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
05



- ЛЕГЕНДА**
- Вучачки поток-отворени канал
Зацељени Вучачки поток
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- Породично становање
Површине за индустрију и производњу = привредне делатности (категирија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда)
Површине за комерцијалне делатности
Железничко подручје
Вучачки поток
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Улица у насељу - постојећа
Прилазни пут - постојећи
Улица у насељу - планирана
Приступни пут - планирани
- Једноколосечна железничка пруга - постојећа
- ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ЛИНИЈСКИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА**
- Пружни појас (6м од осе крајњег колосека)
Инфраструктурни појас железничке инфраструктуре (2х25м од осе крајњег колосека - зона забране изградње)
Заштитни пружни појас (100м од осе крајњег колосека)
- Зона заштите комплекса посебне намене (зона забране изградње)
- ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Електроенергетска инфраструктура
Електроенергетски водови - постојећи
Електронска комуникациона инфраструктура
ТК вод - постојећи - подземни
Хидротехничка инфраструктура
Примарни водовод - постојећи подземни
Примарни колектор - постојећи подземни
Канализација отпадних вода - постојећа
Примарни одвод атмосферских вода - постојећи подземни
Примарни водовод - планирани подземни
Хидрант - планирани
Примарни одвод атмосферских вода - планирани подземни
Гасна инфраструктура
Гасовод ниског притиска - постојећи - подземни

**ГРАД КРУШЕВАЦ**

**ПГР
ЗАПАД 1**

положај планског подручја
у односу на план вишег реда

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ**

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЛАЗАРИЦА 4А" У КРУШЕВЦУ**

графички прилог:
**ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ
ИНФРАСТРУКТУРЕ**

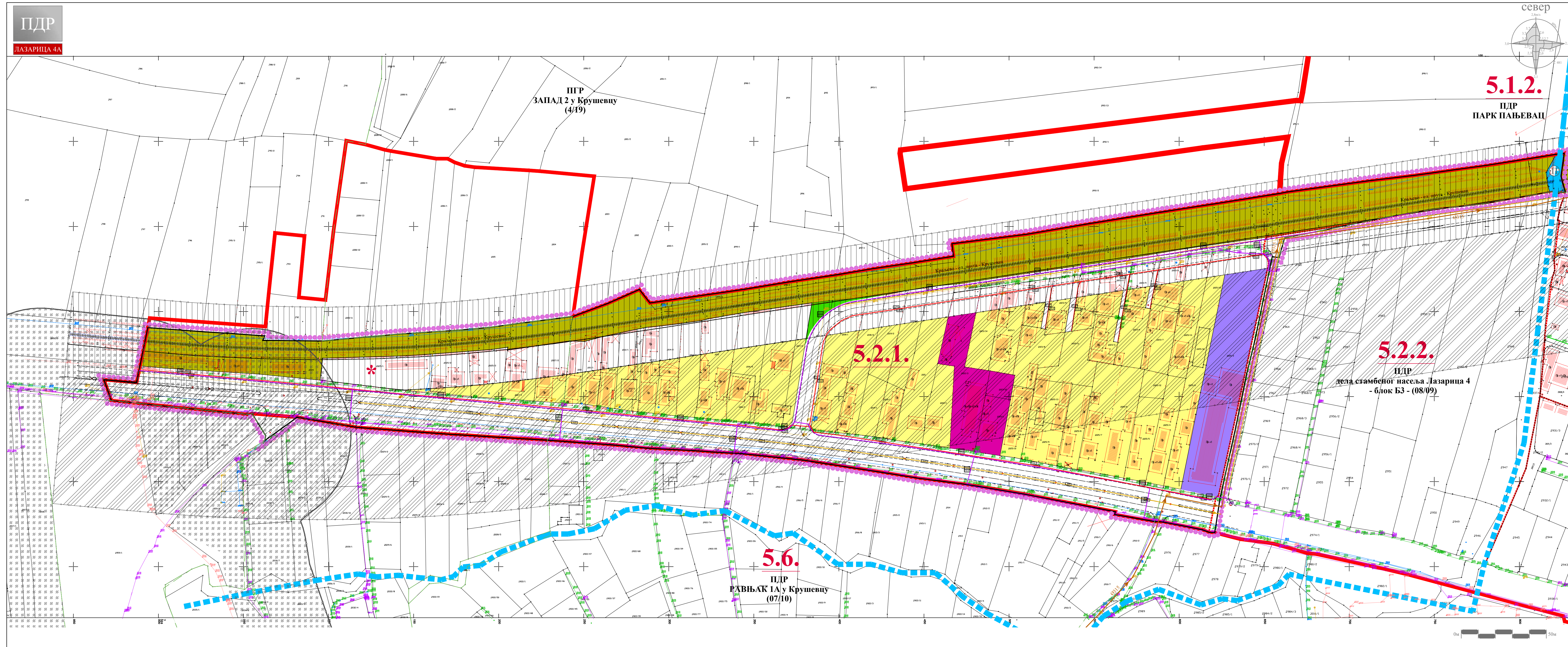
руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.

обрађивач:
одговорни урбаниста:
Славица Николић, дипл.грађ.инж.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
06



- ЛЕГЕНДА**
- Вучачки поток-отворени канал
- Зацељвени Вучачки поток
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- Породично становање
- Површине за индустрију и производњу = привредне делатности (категирија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда)
- Површине за комерцијалне делатности
- Железничко подручје
- Вучачки поток
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Улица у насељу - постојећа
- Прилазни пут - постојећи
- Улица у насељу - планирана
- Приступни пут - планирани
- Једноколосечна железничка пруга - постојећа
- ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ЛИНИЈСКИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА**
- Пружни појас (6м од осе крајњег колосека)
- Инфраструктурни појас железничке инфраструктуре (2х25м од осе крајњег колосека - зона забране изградње)
- Защитни пружни појас (100м од осе крајњег колосека)
- Зона заштите комплекса посебне намене (зона забране изградње)
- ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Електроенергетска инфраструктура**
- Електроенергетски водови - постојећи
- Електроенергетски вод 10kv - подземни - планирани
- Електроенергетски вод 0,4kv - подземни - планирани
- Електронска комуникациона инфраструктура**
- ТК вод - постојећи - подземни
- ТК вод - планирани - подземни
- Оптички кабл - планирани - подземни
- Хидротехничка инфраструктура**
- Примарни водовод - постојећи подземни
- Примарни колектор - постојећи подземни
- Канализација отпадних вода - постојећа
- Примарни одвод атмосферских вода - постојећи подземни
- Гасна инфраструктура**
- Гасовод ниског притиска - постојећи - подземни

**ГРАД КРУШЕВАЦ**

**ПГР
ЗАПАД 1**

положај планског подручја
у односу на план вишег реда

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВЦА

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЛАЗАРИЦА 4А" У КРУШЕВЦУ**

графички прилог:

ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКЕ И ТК

руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.

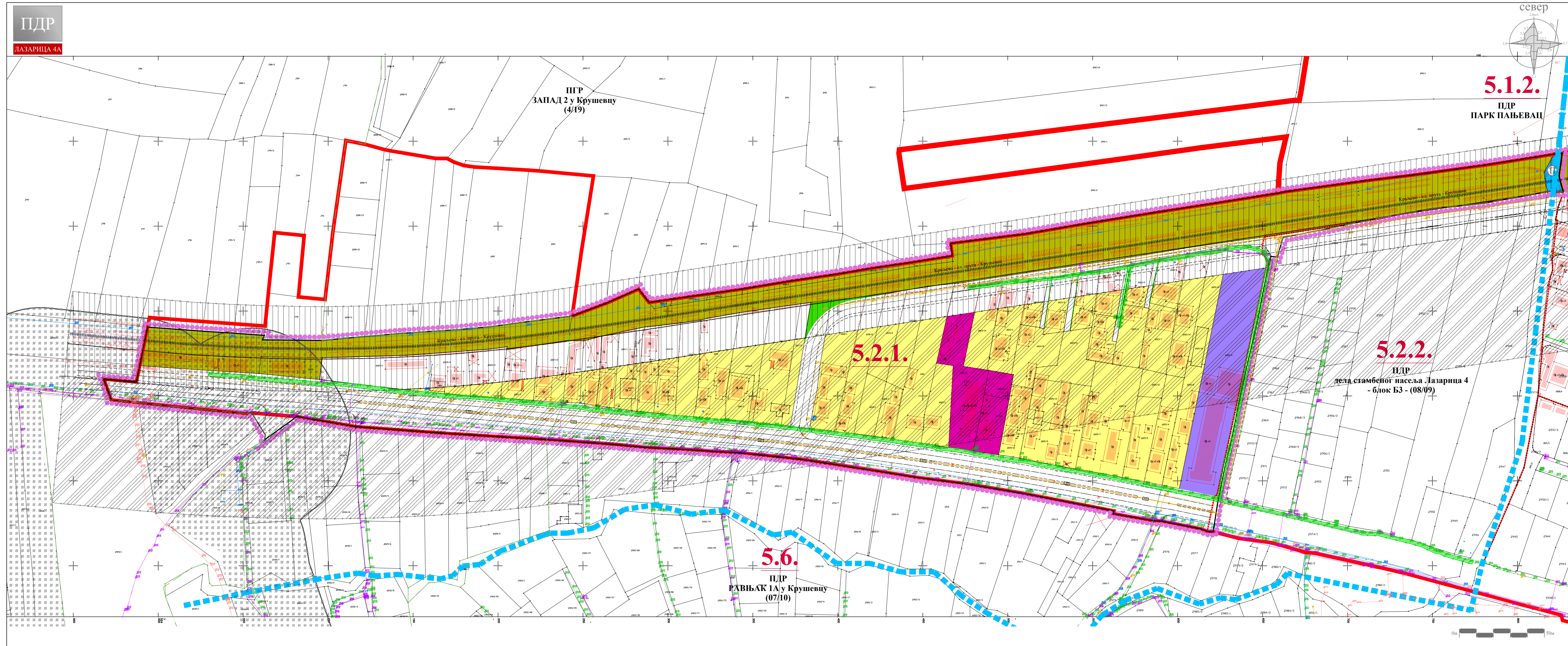
обрађивач - електроенергетика:
одговорни урбаниста:
Драгослав Радојевић, дипл.инж.ел.

обрађивач - ТК:
Слободан Николић, дипл.инж.ел.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
07



- ЛЕГЕНДА**
- Вучачки поток-отворени канал
- Зацељвени Вучачки поток
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- Породично становање
- Површине за индустрију и производњу = привредне делатности (категорија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда)
- Површине за комерцијалне делатности
- Железничко подручје
- Вучачки поток
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Улица у насељу - постојећа
- Прилазни пут - постојећи
- Улица у насељу - планирана
- Приступни пут - планирани
- Једноколосечна железничка пруга - постојећа
- ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ЛИНИЈСКИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА**
- Пружни појас (6м од осе крајњег колосека)
- Инфраструктурни појас железничке инфраструктуре (2х25м од осе крајњег колосека - зона забране изградње)
- Защитни пружни појас (100м од осе крајњег колосека)
- Защитни појас гасовода (низак притисак - 2х1м од осе гасовода)
- Зона заштите комплекса посебне намене (зона забране изградње)
- ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Електроенергетска инфраструктура
- Електроенергетски водови - постојећи
- Електронска комуникациона инфраструктура
- ТК вод - постојећи - подземни
- Хидротехничка инфраструктура
- Примарни водовод - постојећи подземни
- Примарни колектор - постојећи подземни
- Канализација отпадних вода - постојећа
- Примарни одвод атмосферских вода - постојећи подземни
- Гасна инфраструктура
- Гасовод ниског притиска - постојећи - подземни (МОР4бар)
- Гасовод ниског притиска - планирани - подземни

ГРАД КРУШЕВАЦ

ПДР
ЗАПАД 1

положај планског подручја
у односу на план вишег рада

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЛАЗАРИЦА 4А" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ПЛАН ГАСИФИКАЦИЈЕ

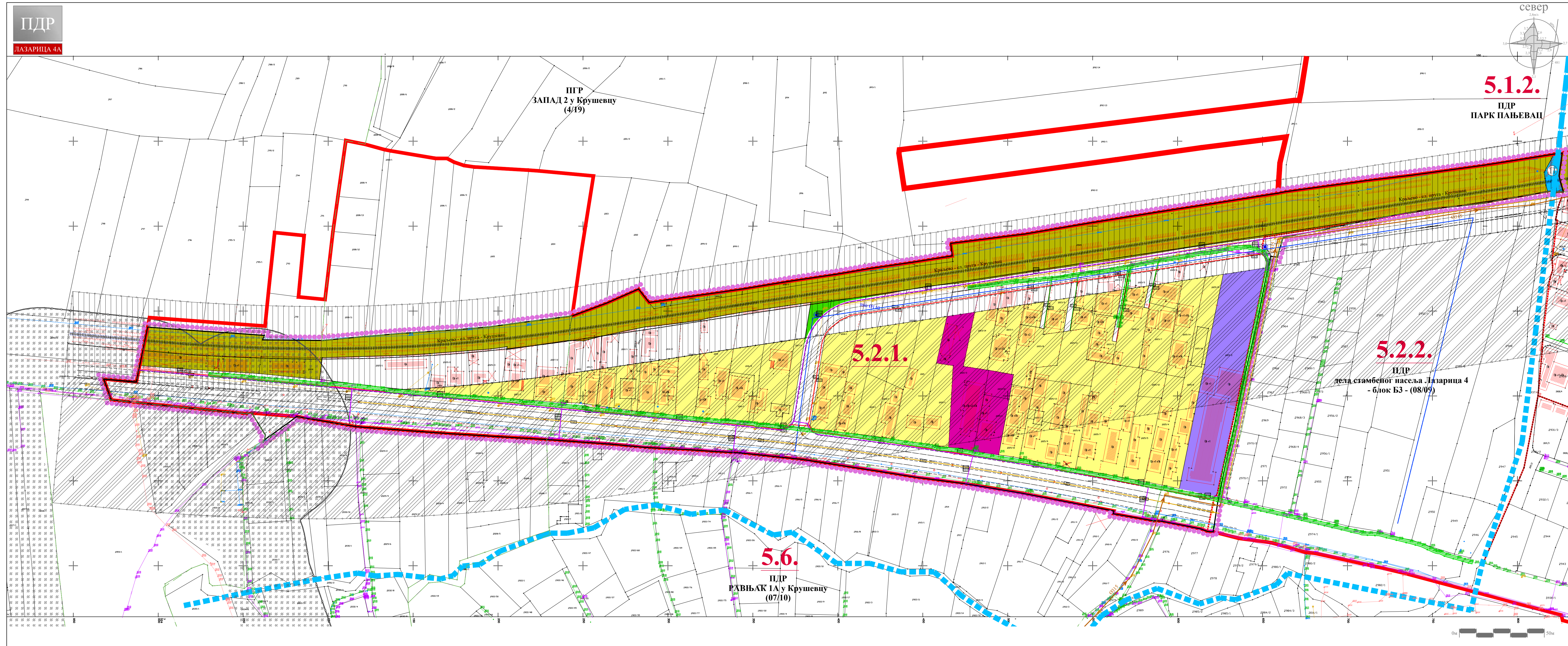
руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Делјанин, дипл.инж.арх.

обрађивач:
Миљан Марковић, инж.маш.

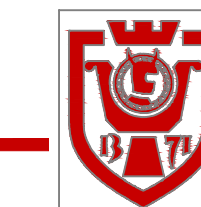
размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
08



- ЛЕГЕНДА**
- Вучачки поток-отворени канал
 - Зацељвени Вучачки поток
 - НАМЕНА ПОВРШИНА**
 - Породично становање
 - Површине за индустрију и производњу = привредне делатности (категирија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда)
 - Површине за комерцијалне делатности
 - Железничко подручје
 - Вучачки поток
 - САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - Улица у насељу - постојећа
 - Прилазни пут - постојећи
 - Улица у насељу - планирана
 - Приступни пут - планирани
 - Једноколосечна железничка пруга - постојећа
 - ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ЛИНИЈСКИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА**
 - Пружни појас (6м од осе крајњег колосека)
 - Инфраструктурни појас железничке инфраструктуре (2х25м од осе крајњег колосека - зона забране изградње)
 - Защитни пружни појас (100м од осе крајњег колосека)
 - Защитни појас гасовода (низак притисак - 2х1м од осе гасовода)
 - Зона заштите комплекса посебне намене (зона забране изградње)
 - ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - Електроенергетска инфраструктура**
 - Електроенергетски водови - постојећи
 - Електроенергетски вод 10kv - подземни - планирани
 - Електроенергетски вод 0,4kv - подземни - планирани
 - Електронска комуникациона инфраструктура**
 - ТК вод - постојећи - подземни
 - ТК вод - планирани - подземни
 - Оптички кабл - планирани - подземни
 - Хидротехничка инфраструктура**
 - Примарни водовод - постојећи подземни
 - Примарни колектор - постојећи подземни
 - Канализација отпадних вода - постојећа
 - Примарни одвод атмосферских вода - постојећи подземни
 - Примарни водовод - планирани подземни
 - Хидрант - планирани
 - Примарни одвод атмосферских вода - планирани подземни
 - Гасна инфраструктура**
 - Гасовод ниског притиска - постојећи - подземни
 - Гасовод ниског притиска - планирани - подземни

**ГРАД КРУШЕВАЦ**

**ПГР
ЗАПАД 1**

положај планског подручја
у односу на план вишег реда

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ**

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЛАЗАРИЦА 4А" У КРУШЕВЦУ**

графички прилог:

СИНХРОН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Деланин, дипл.инж.арх.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
15/2023

лист:
09