



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МУДРАКОВАЦ 3"



ЛЕГЕНДА

- граница подручја ПДР
- граница урбанистичке поделе
- 9.1.1. ознака урбанистичких блокова
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање

НАМЕНА ПОВРШИНА

- САОБРАЋАНИЦЕ
- СТАНОВАЊЕ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ (ПРИВРЕДНЕ) ДЕЛАТНОСТИ

УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1.
површина подручја обухваћеног Планом - 27ха 11ари 70к2

север



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

руководиоци израде:

Владан Ђирковић, дипл.инж.арх.

размера:

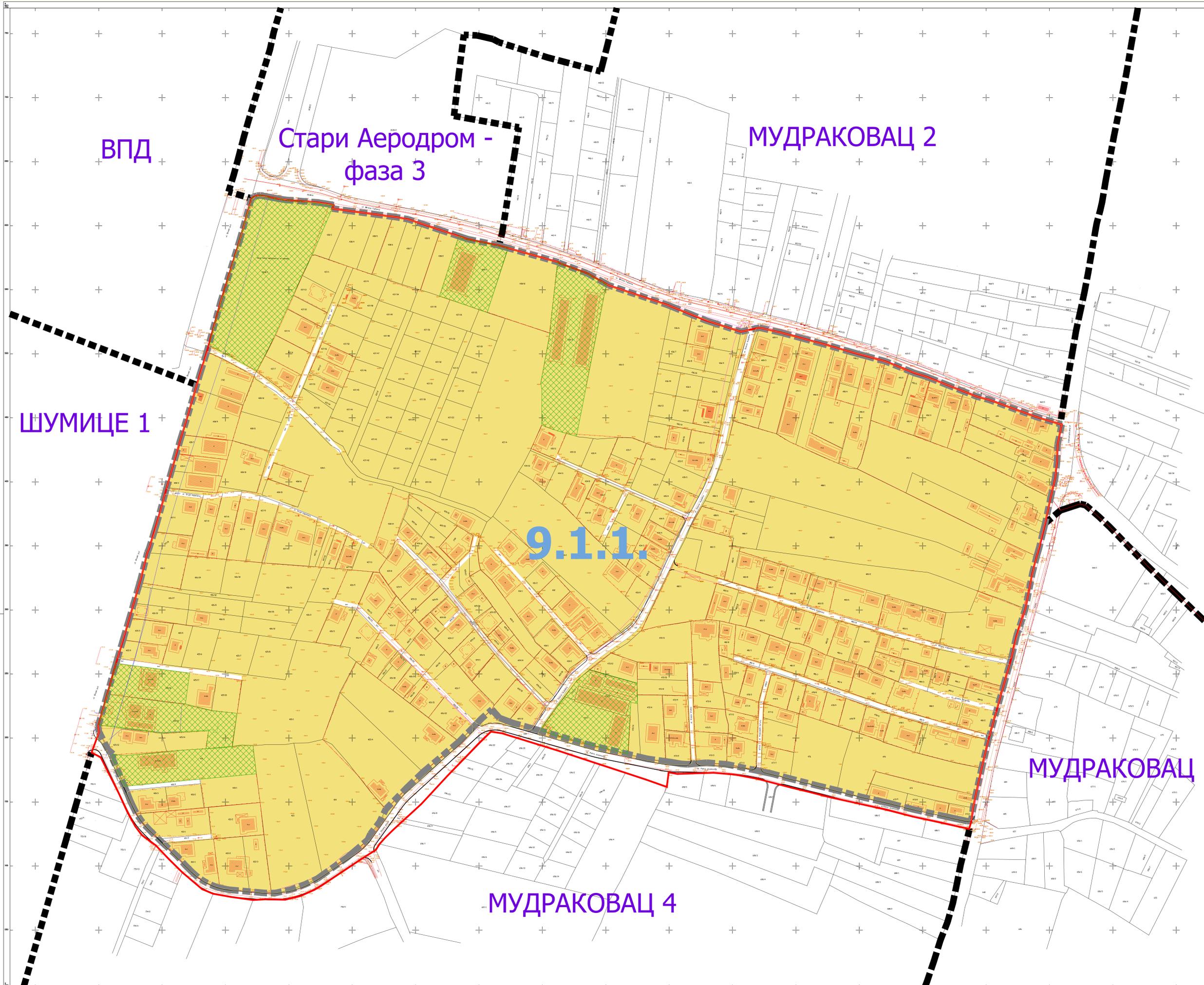
1:1000

Сл. лист:

06/20

лист:

01





ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МУДРАКОВАЦ 3"



ЛЕГЕНДА

- граница подручја ПДР
- граница урбанистичке поцелине
- А, Б ознака урбанистичких блокова
- граница урбанистичког блока
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Планирана трафо-станица

НАМЕНА ПОВРШИНА

- САОБРАЋАЈНИЦЕ
- СТАНОВАЊЕ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ

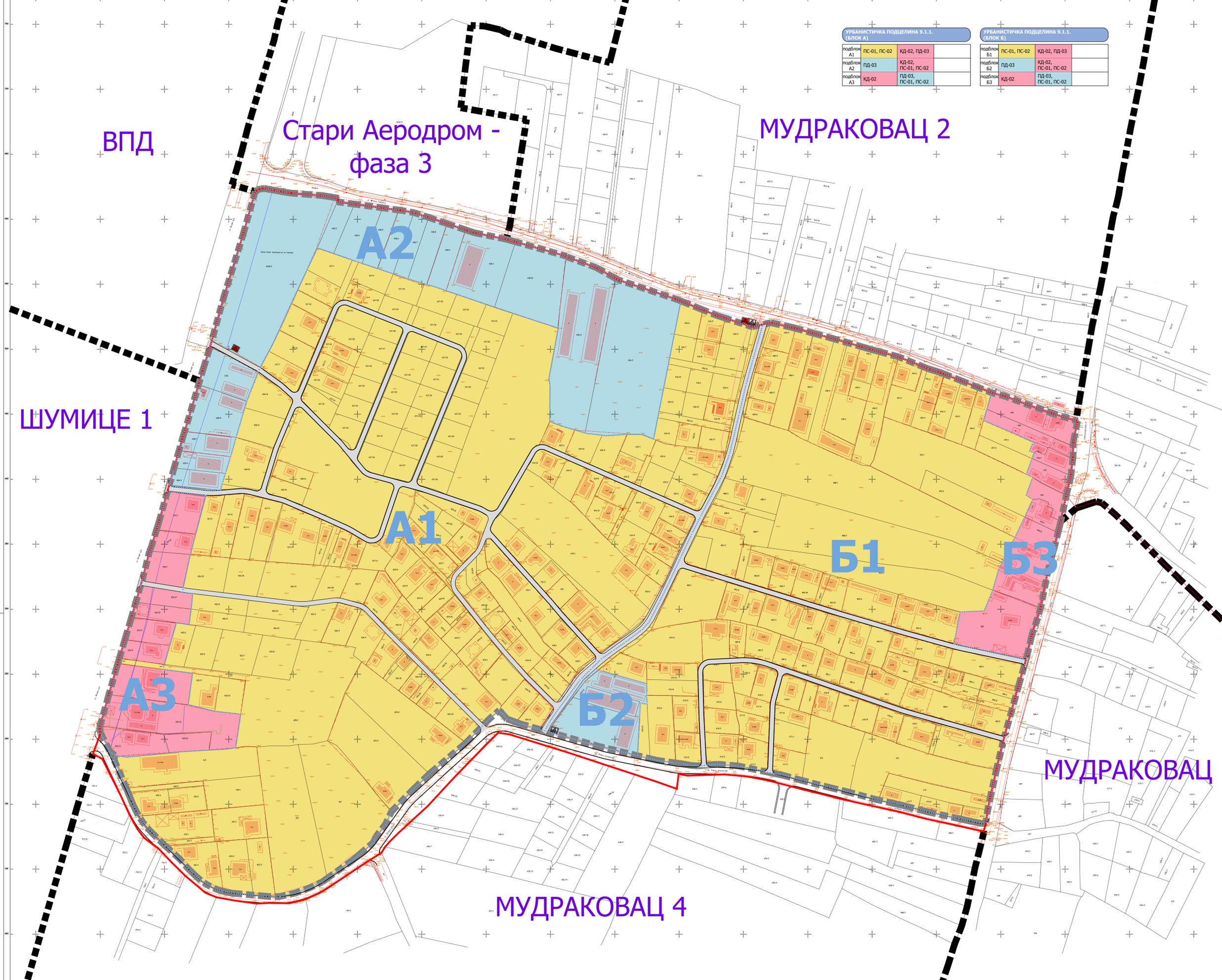
УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1.1. површина подручја обухваћеног Планом - 27ха 11ари 70к2 површина блока А - 17ха 60ари 89к2 површина блока Б - 9ха 50ари 86к2

УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1.1. (БЛОК А)

| | | |
|------------|--------------|---------------------|
| подблок А1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| подблок А2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| подблок А3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |

УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1.1. (БЛОК Б)

| | | |
|------------|--------------|---------------------|
| подблок Б1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| подблок Б2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| подблок Б3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА

руководиоци израде:

Владан Ђирковић, дипл.инж.арх.

размера:

1:1000

Сл. лист:

06/20

лист:

02



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МУДРАКОВАЦ 3"

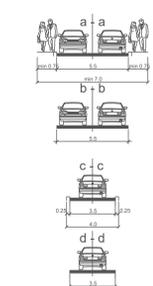


ЛЕГЕНДА

- граница подручја ПДР
- граница урбанистичке поделе
- А, Б ознака урбанистичких блокова
- граница урбанистичког блока
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање

- планирана регулациона линија
- планирана грађевинска линија
- П+2 ПЛАНИРАНА СПРАТНОСТ

148,00 апсолутна планирана кота нове саобр.
 4,5% планиран подужни пад на одређеној дужини
 43,38



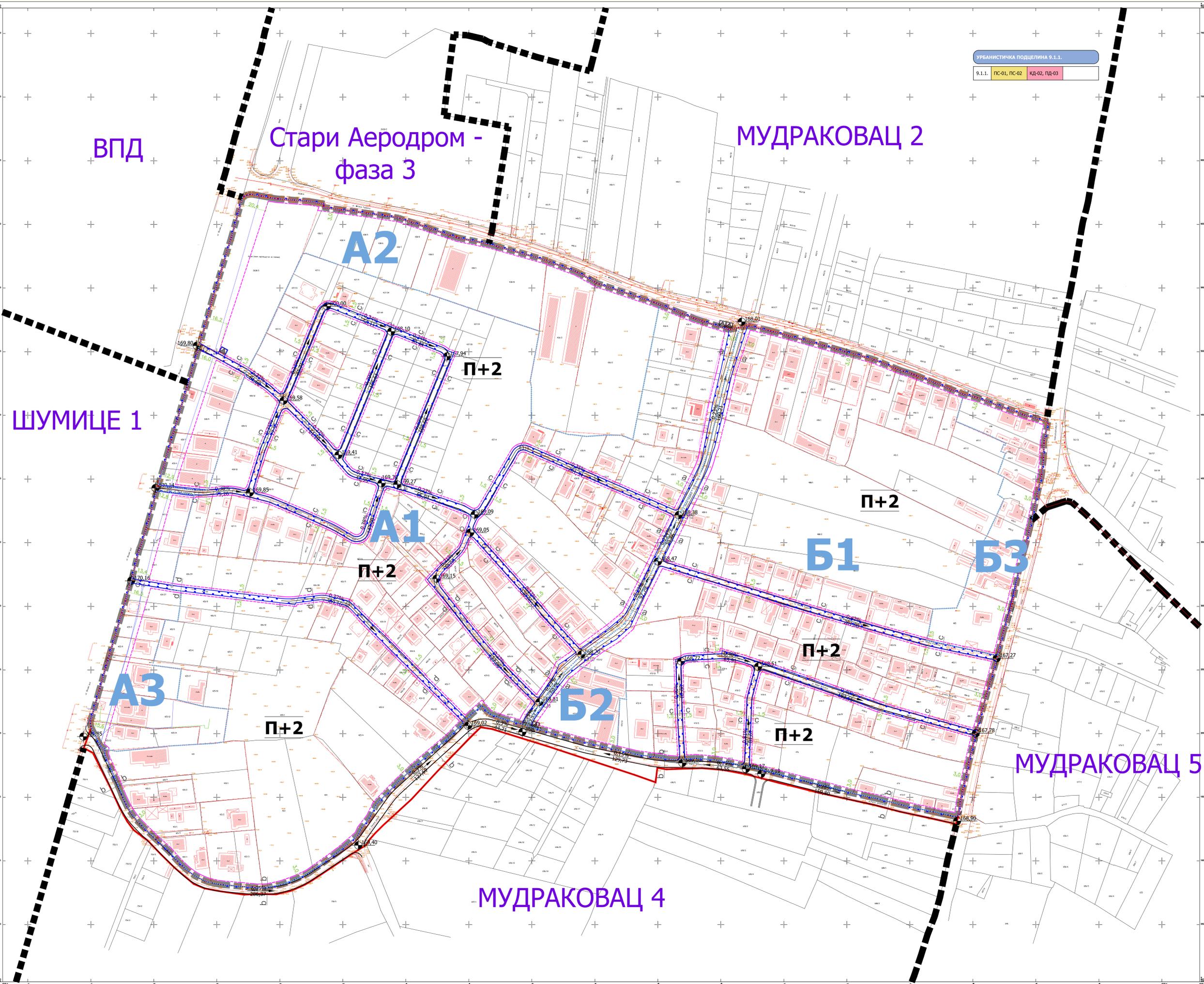
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ

одговорни урбанисти:
Владан Ђирковић, дипл.инж.арх.
Звонимир Игњатовић, дипл.инж.граф.

сарадници:
Предраг Арсић, дипл.инж.саоб.
Милош Шелић, дипл.инж.саоб.

| | | |
|----------|-----------|-------|
| размера: | Сл. лист: | лист: |
| 1:1000 | 06/20 | 03 |



УРБАНИСТИЧКА ПОДДЕЛИНА 9.1.1.
 9.1.1. ПС-01, ПС-02 КД-02, ПД-03



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МУДРАКОВАЦ 3"



ЛЕГЕНДА

- граница јавног земљишта
- катастарска граница парцеле
- 1;2;3... координате новопроектоних тачака
- 1;2;3... катастарске тачке које задржавају координате
- ⊙ новоформирани грађевинске парцеле
- граница парцела јавне намене преузета из ПДР "Мудраковац 4"
- 1;2;3... новопроектване тачке преузете из ПДР "Мудраковац 4"
- 1;2;3... катастарске тачке које се задржавају преузете из ПДР "Мудраковац 4"
- граница парцела јавне намене преузета из ПДР "Мудраковац 5"
- 1;2;3... новопроектване тачке преузете из ПДР "Мудраковац 5"
- 1;2;3... катастарске тачке које се задржавају преузете из ПДР "Мудраковац 5"



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИ ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕНОС

руководиоци израде:

Владан Ђирковић, дипл.инж.арх.

израда: "ГЕОУРБАН" ДОО

стручна обрада:
Милица Дивац, мастер геод.инж.

директор:
Милица Дивац, мастер геод.инж.

размера:

1:1000

Сл. лист:

06/20

лист:

04



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МУДРАКОВАЦ 3"

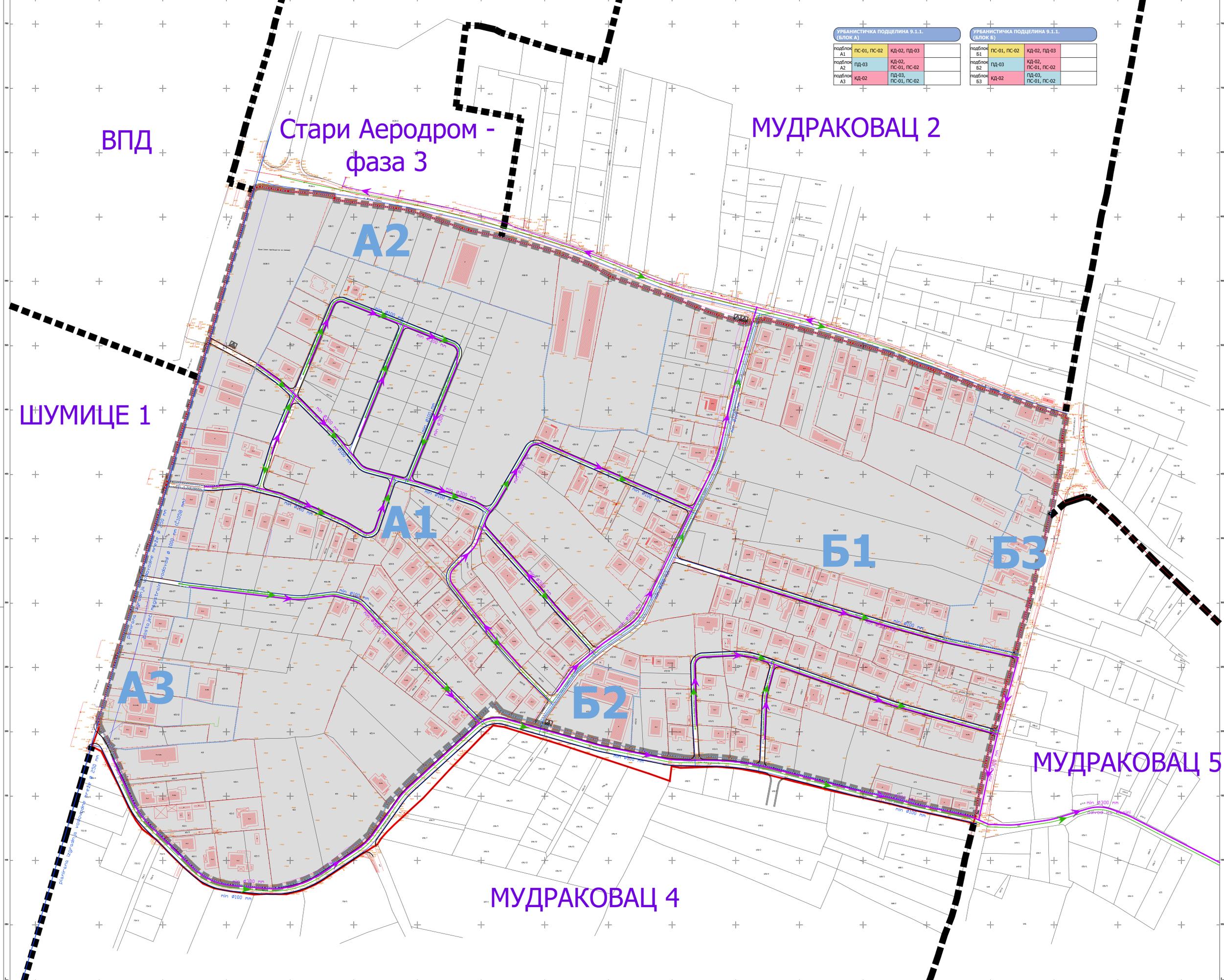


ЛЕГЕНДА

- граница подручја ПДР
- граница урбанистичке подцелине
- А, Б ознака урбанистичких блокова
- граница урбанистичког блока
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање

- ХИДРОТЕХНИКА
- постојећа канализација отпадних вода
 - планирана канализација отпадних вода
 - постојећа атмосферска канализација
 - планирана атмосферска канализација
 - планирана реконструкција и изградња водоводне мреже

| УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1.1. (БЛОК А) | | | УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1.1. (БЛОК Б) | | |
|--|--------------|---------------------|--|--------------|---------------------|
| подблок А1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 | подблок Б1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| подблок А2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 | подблок Б2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| подблок А3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 | подблок Б3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

руководиоци израде:
Александар Цекић, дипл.инж.граф.

| | | |
|--------------------|--------------------|-------------|
| размера: 1:1000 | Сл. лист: 06/20 | лист: 05 |
|--------------------|--------------------|-------------|



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МУДРАКОВАЦ 3"



ЛЕГЕНДА

- граница подручја ПДР
- граница урбанистичке подцелине
- А, Б ознака урбанистичких блокова
- граница урбанистичког блока
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Планирана трафо-станица
- Постојећа трафо-станица

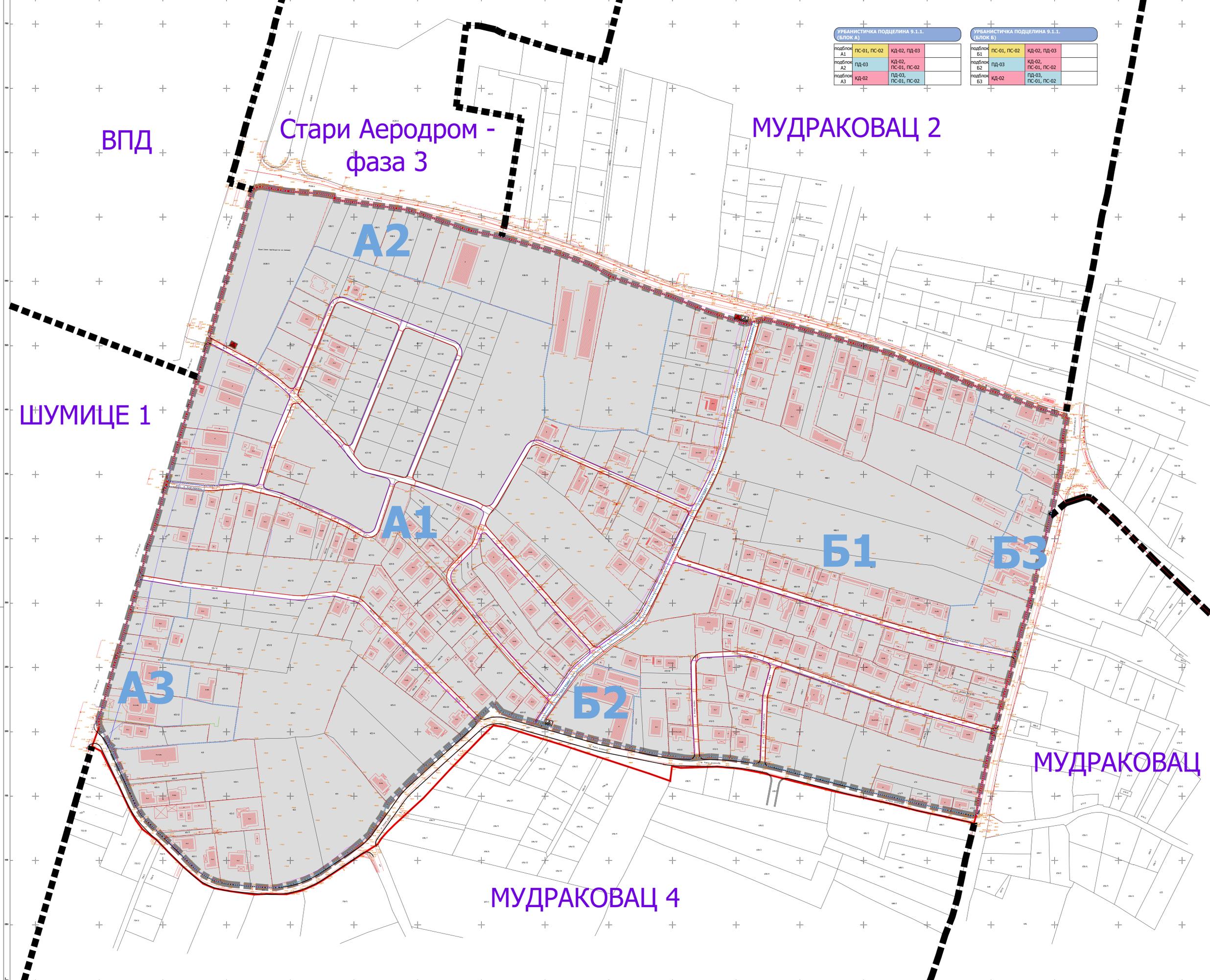
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТК МРЕЖА
- електроенергетска мрежа
 - ТК мрежа

УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1. (БЛОК А)

| | | |
|------------|--------------|---------------------|
| подблок А1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| подблок А2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| подблок А3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |

УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1. (БЛОК Б)

| | | |
|------------|--------------|---------------------|
| подблок Б1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| подблок Б2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| подблок Б3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТК МРЕЖА

руководиоци израде:
Драгослав Ж. Радојевић дипл.ел.инж.

| | | |
|--------------------|--------------------|-------------|
| размера: 1:1000 | Сл. лист: 06/20 | лист: 06 |
|--------------------|--------------------|-------------|



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МУДРАКОВАЦ 3"



ЛЕГЕНДА

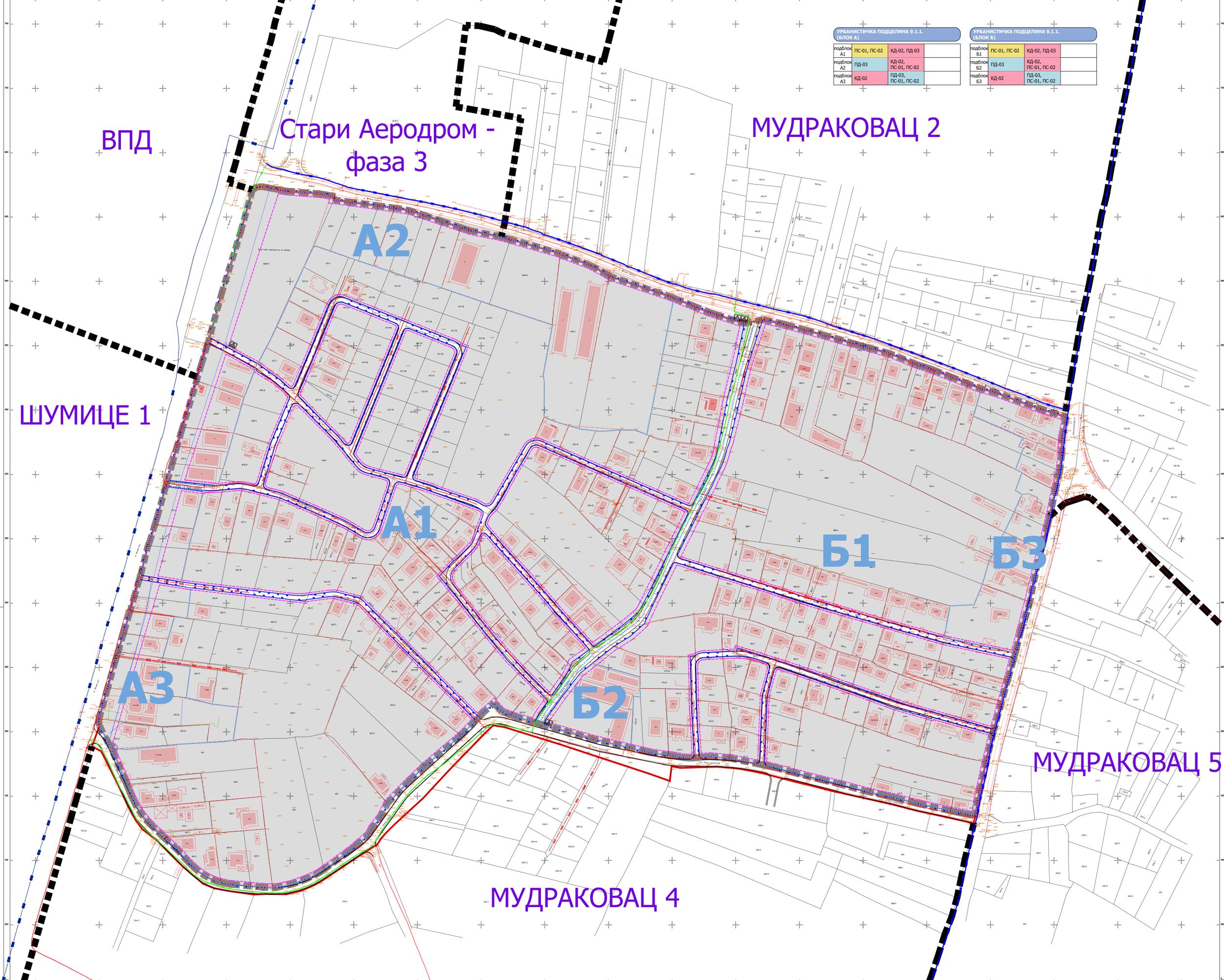
- граница подручја ПДР
- граница урбанистичке поделе
- А, Б ознака урбанистичких блокова
- граница урбанистичког блока
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање

ЛЕГЕНДА-природни гас

- средњи притисак гаса
- нормалне цеви
- Ø114,2-168,3mm
- ниски притисак гаса
- подметалничке цеви
- Ø 90x8,2mm
- Ø 63x5,8mm
- Ø 40x3,7mm

| УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1.1. (БЛОК А) | | |
|--|--------------|---------------------|
| поделок А1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| поделок А2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| поделок А3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |

| УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1.1. (БЛОК Б) | | |
|--|--------------|---------------------|
| поделок Б1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| поделок Б2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| поделок Б3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |



ВПД

ШУМИЦЕ 1

Стари Аеродром - фаза 3

МУДРАКОВАЦ 2

МУДРАКОВАЦ 5

МУДРАКОВАЦ 4



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог: ЕНЕРГОФЛУИДИ

руководиоци израде: Миодраг Шљивић, дипл.маш.инж.

размера: 1:1000

Сл. лист: 06/20

лист: 07



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МУДРАКОВАЦ 3"



ЛЕГЕНДА

- граница подручја ПДР
- граница урбанистичке поделе
- А, Б ознака урбанистичких блокова
- граница урбанистичког блока
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Планирана трафо-станција

ХИДРОТЕХНИКА

- постојећа канализација отпадних вода
- планирана канализација отпадних вода
- постојећа атмосферска канализација
- планирана атмосферска канализација
- планирана реконструкција и изградња водоводне мреже

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТК МРЕЖА

- електроенергетска мрежа
- ТК мрежа

ЛЕГЕНДА-природни гас:

- средњи притисак гаса
- челичне цеви
- ниски притисак гаса
- полиетиленске цеви
- $\varnothing 90 \times 3,2 \text{ mm}$
- $\varnothing 63 \times 5,8 \text{ mm}$
- $\varnothing 40 \times 3,7 \text{ mm}$



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог: СИНХРОН ПЛАН

одговорни урбанисти: Александар Цекић, дипл.инж.грађ. Драгослав Ж. Радојевић, дипл.ел.инж. Миодраг Шљивић, дипл.инж.маш.

размера: 1:1000, Сл. лист: 06/20, лист: 08

| УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1. (БЛОК А) | | |
|--|--------------|---------------------|
| подблок А1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| подблок А2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| подблок А3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |

| УРБАНИСТИЧКА ПОДЦЕЛИНА 9.1.1. (БЛОК Б) | | |
|--|--------------|---------------------|
| подблок Б1 | ПС-01, ПС-02 | КД-02, ПД-03 |
| подблок Б2 | ПД-03 | КД-02, ПС-01, ПС-02 |
| подблок Б3 | КД-02 | ПД-03, ПС-01, ПС-02 |

