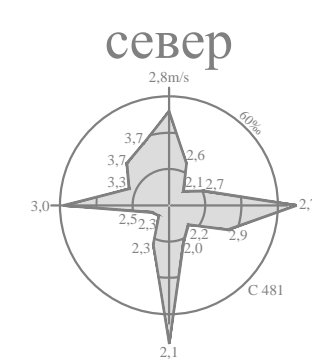




# ГРАД КРУШЕВАЦ



## ЛЕГЕНДА

- граница плана
- граница суседних планова
- граница катастарске општине
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница урбанистичке целине 3.4.3. (ППР "Исток 1")

## НАМЕНА ПОВРШИНА

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- становање
- комерцијалне делатности
- индустрија и производња-привредне делатности  
\*категорија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда
- верски објекат- црква Покрова пресвете Богородице
- неизграђене површине

## САОБРАЋАЈ

- јавни пут- државног пут I б реда бр.38
- улица у насељу
- приступни пут

## ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ

- траса електроенергетских водова
- траса водоводне мреже
- траса канализационе мреже
- траса телекомуникационе мреже
- траса гасне мреже
- трафостаница 10/0,4 kV - постојећа

ОБЕРАВА  
СКУПШТИНА  
ГРАДА КРУШЕВЦА  
ПРЕДСЕДНИК:



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПЕЈТОН 3" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

### ПЛАН ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

руководилац израде:

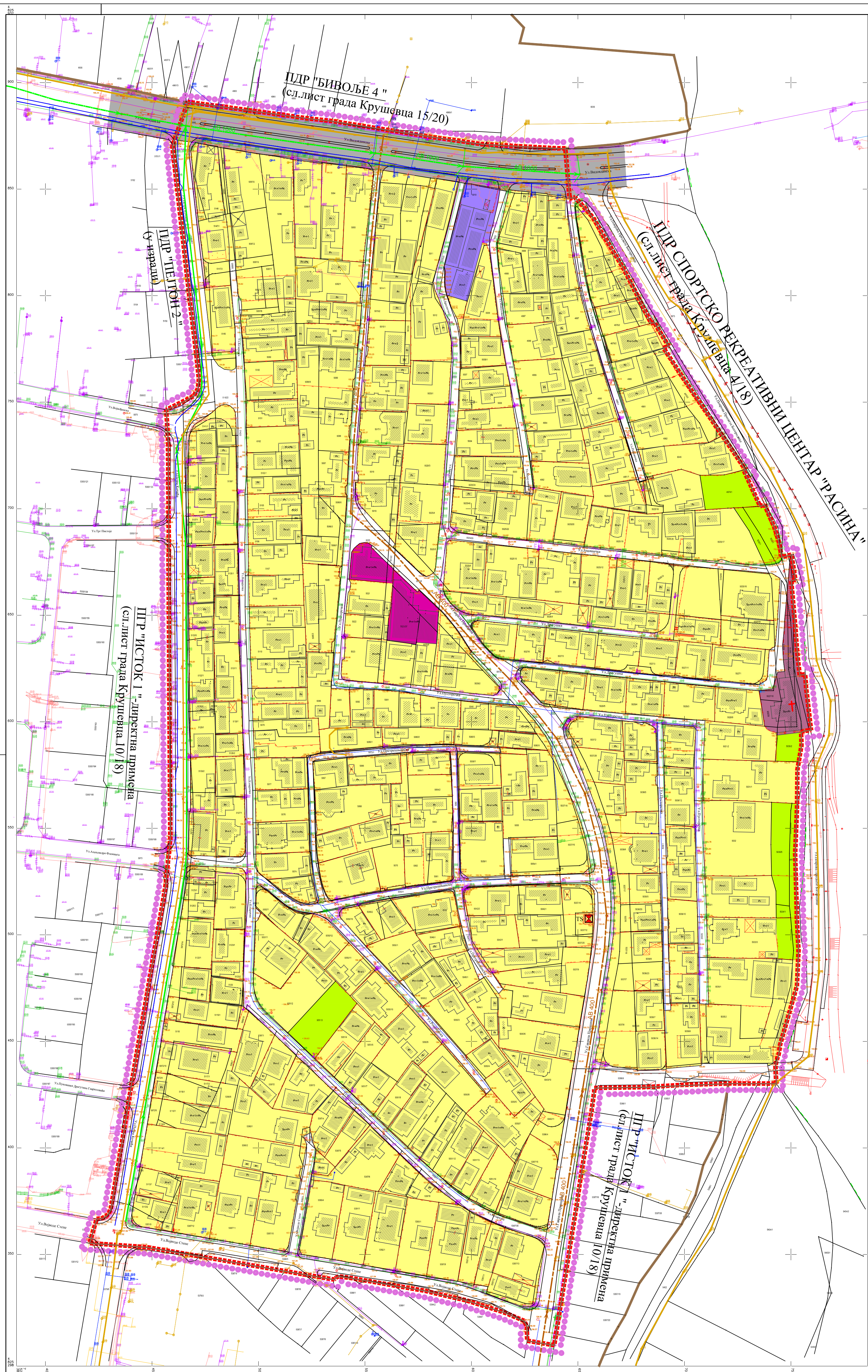
одговорни урбаниста:  
Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

Богићевић Лидија, дипл.инж.арх.

размера:  
**1:1000**

Сл.лист града Крушевца бр.:  
**15/2022**

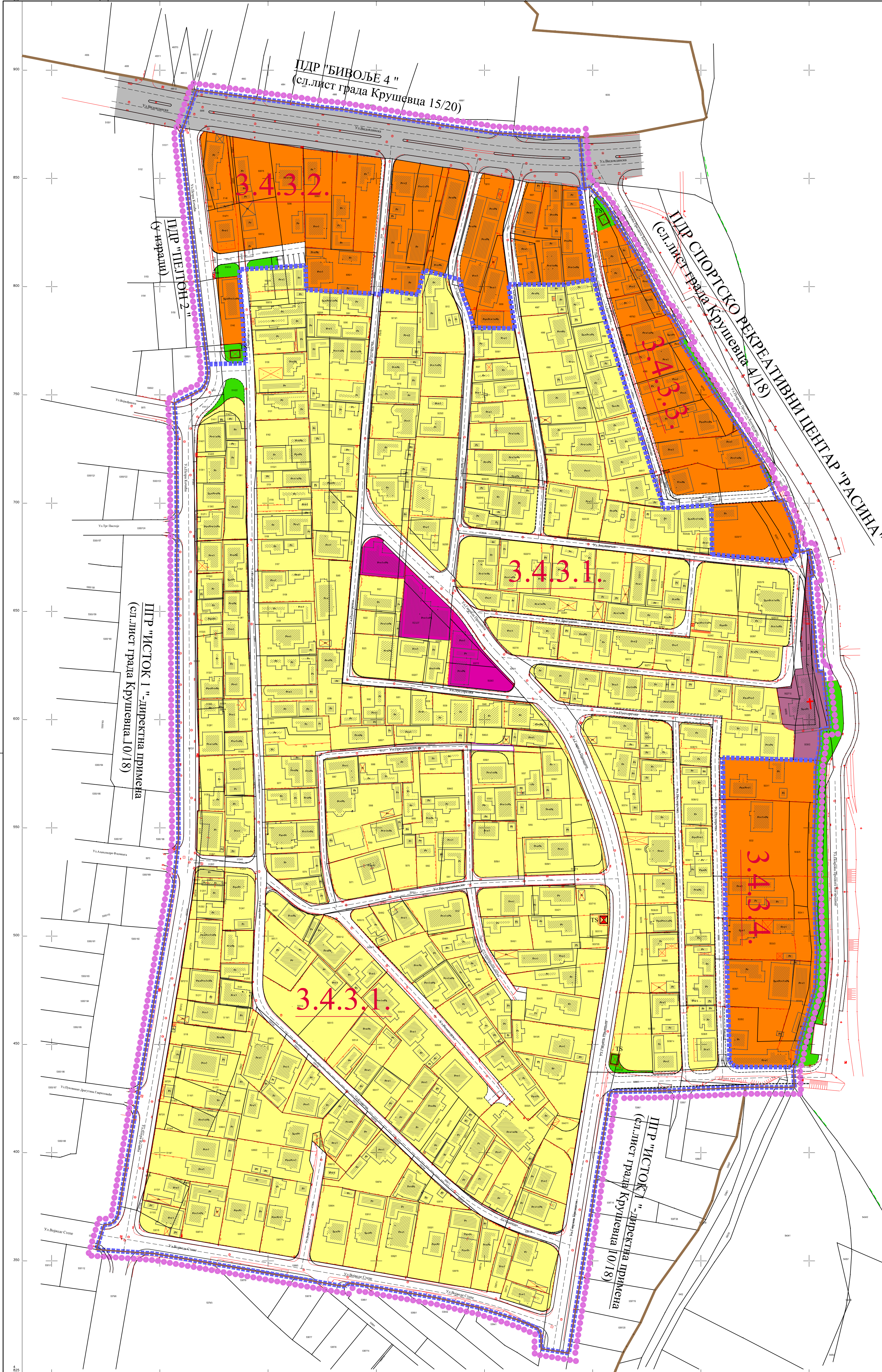
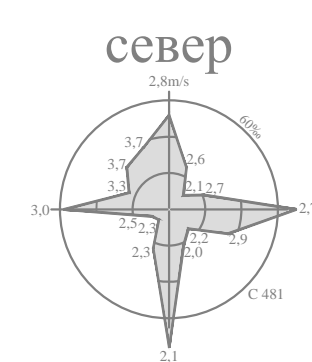
лист:  
**01**







# ГРАД КРУШЕВАЦ



## ЛЕГЕНДА

- граница плана
- граница суседних планова
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- ■ ■ ■ граница урбанистичке зоне
- 3.4.3.1 ознака урбанистичке зоне

## НАМЕНА ПОВРШИНА

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- становање (породично)
- становање (вишепородично)
- комерцијалне делатности
- верски објекат - црква Покрова пресвете Богородице
- зелене површине

## САОБРАЋАЈ

- јавни пут - државног пут I б реда бр.38
- улица у насељу
- улица у насељу планирана

ОБЕРАВА  
СКУПШТИНА  
ГРАДА КРУШЕВАЦ

ПРЕДСЕДНИК:  
\_\_\_\_\_



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПЕЛТОН 3" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

### ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА

руководилац израде:  
одговорни урбаниста:  
Гордана Недељковић, дипл. инж. арх.  
Богичевић Лидија, дипл. инж. арх.

размера:  
1:1000

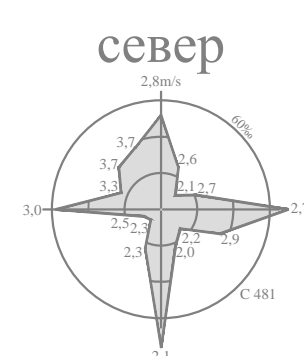
Сл.лист града Крушевца бр.:  
15/2022

лист:  
02

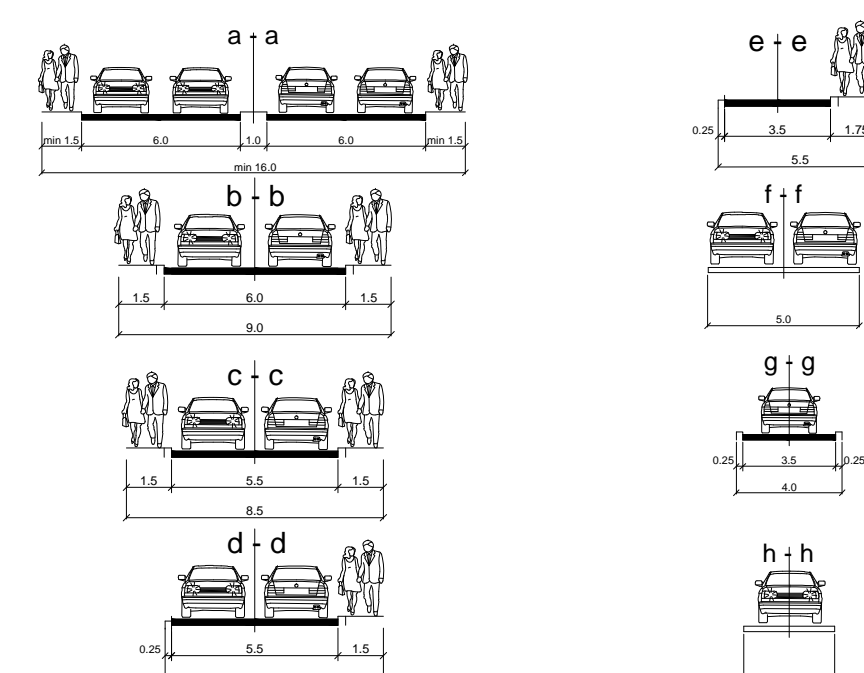




# ГРАД КРУШЕВАЦ



## КАРАКТЕРИСТИЧАН ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ САОБРАЋАЈНИЦЕ



## ЛЕГЕНДА

- граница плана
- граница суседних планова
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.4.3.1** ознака урбанистичке зоне

## САОБРАЋАЈ

- јавни пут- државног пут I б реда бр.38
- улица у насељу
- улица у насељу планирана

## РЕГУЛАЦИЈА

- регулациона линија преузета из ПГР-а "Бивоље 4"
- регулациона линија преузета из ПГР-а "Исток 1"
- регулациона линија
- грађевинска линија сутерена
- грађевинска линија приземља
- грађевинска линија I спрата
- грађевинска линија II спрата
- грађевинска линија повученог спрата у зони 3.4.3.2.

ОБЕРАВА  
СКУПШТИНА  
ГРАДА КРУШЕВЦА  
  
ПРЕДСЕДНИК:

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПЕЈТОН 3" у Крушевцу

графички прилог:  
**ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ  
СА СОБРАЋАЈНИМ РЕШЕЊЕМ**

руководилац израде:  
одговорни урбаниста:  
**Гордана Недељковић**, дипл.инж.арх.  
**Богинјевић Лидија**, дипл.инж.арх.

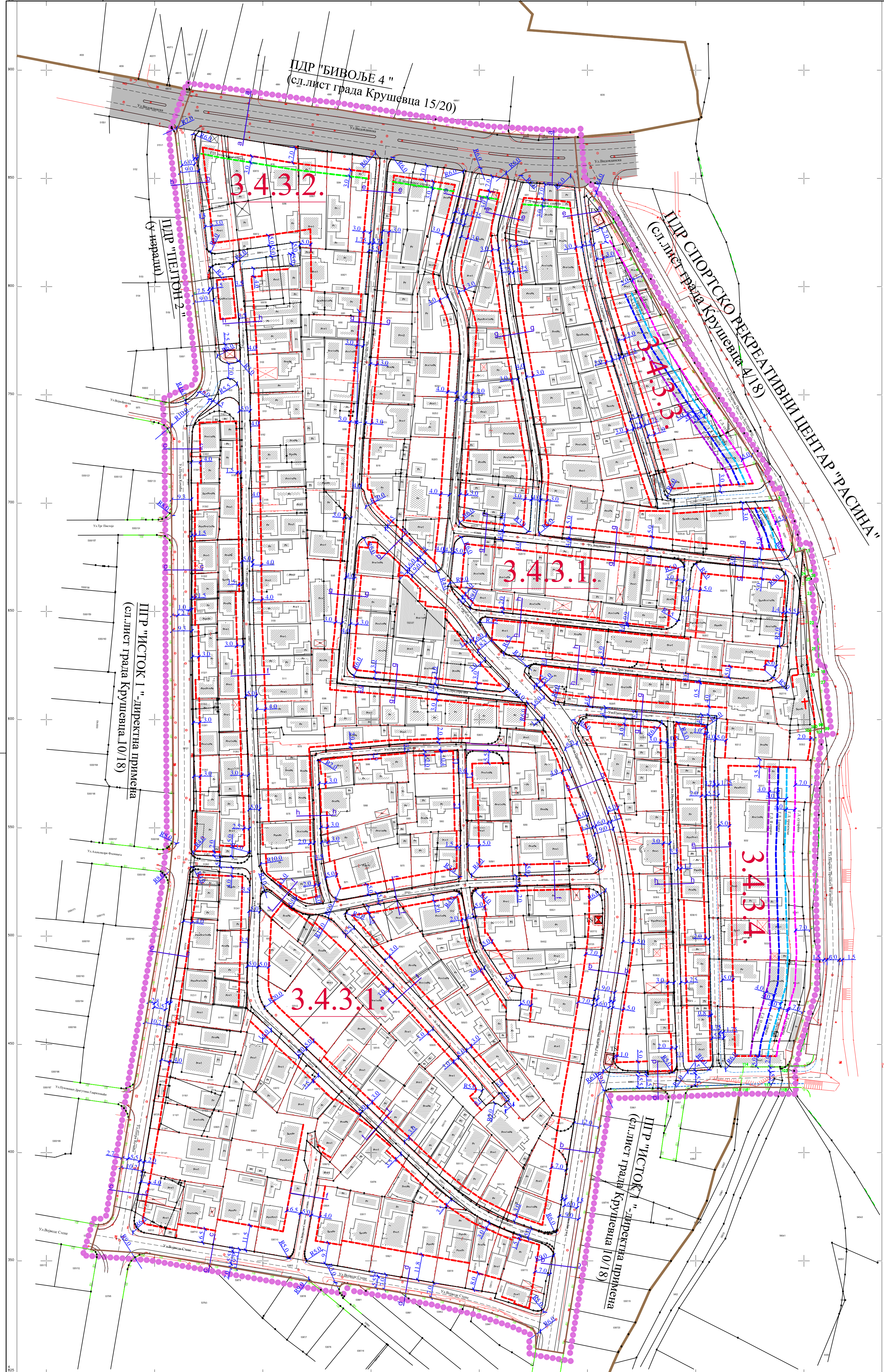
сарадник:  
саобраћајна инфраструктура:  
**Предраг Арсић**, дипл.инж.саоб.

размера:  
**1:1000**

Сл.лист града Крушевца бр.:

**15/2022**

лист:  
**03**

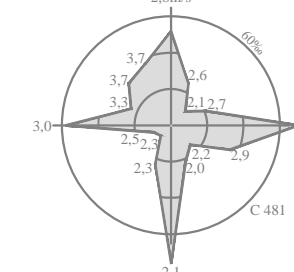




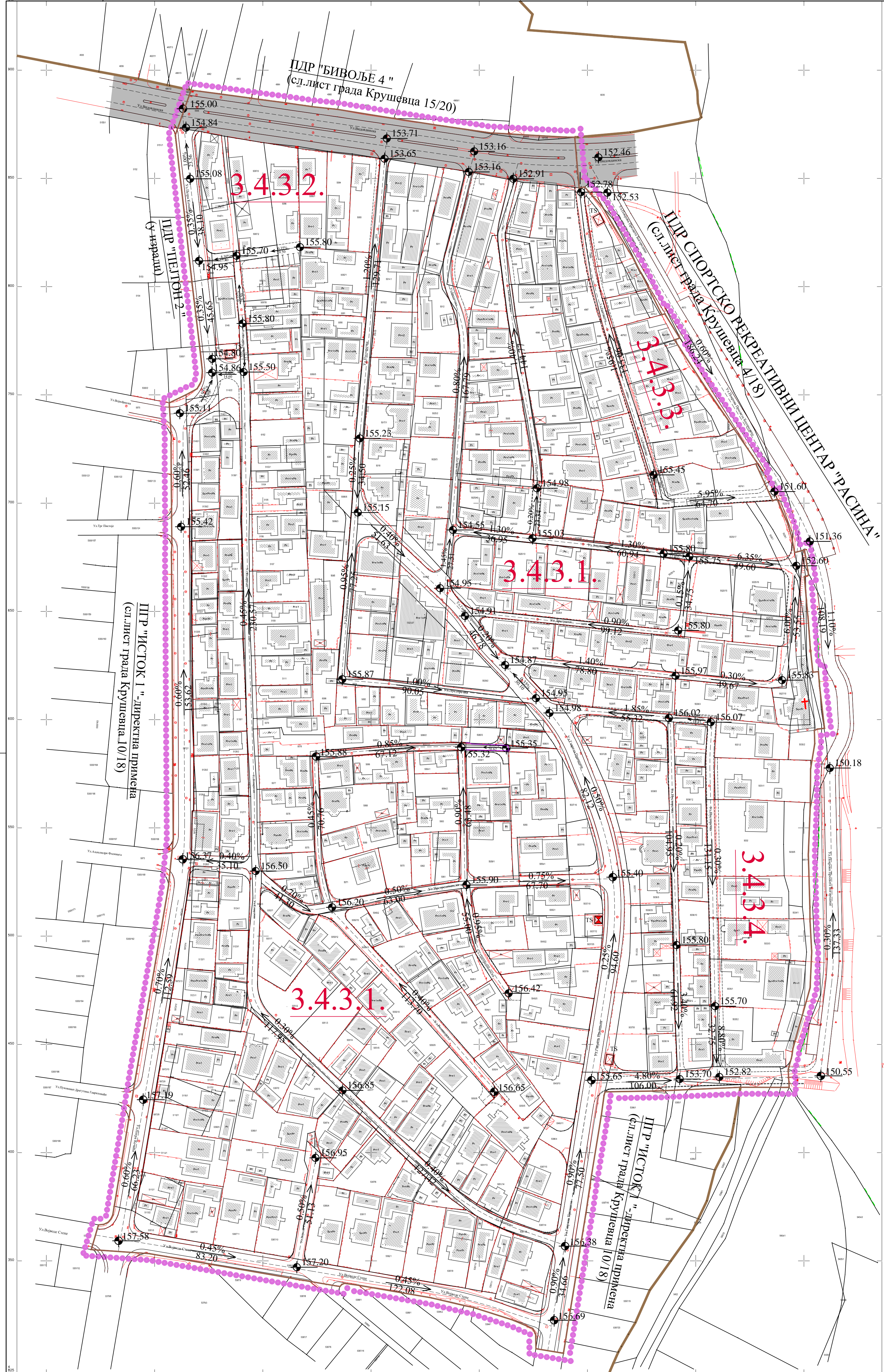


# ГРАД КРУШЕВАЦ

север



0m 50m



## ЛЕГЕНДА

- граница плана
- граница контактних планова
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.4.3.1.** ознака урбанистичке зоне

## НИВЕЛАЦИОНИ ЕЛЕМЕНТИ

- 155.08 апсолутна кота саобраћајнице
- 0,34% подужни нагиб саобраћајнице

ОБЕРАВА  
СКУПШТИНА  
ГРАДА КРУШЕВАЦА  
ПРЕДСЕДНИК:

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПЕЈТОН 3"у Крушевцу

графички прилог:  
**НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН**

руководилац израде:  
одговорни урбаниста:  
**Гордана Недељковић**, дипл.инж.арх.  
**Богојевић Лидија**, дипл.инж.арх.

обрађивач:  
нивелација:  
**Ирена Петровић**, дипл.инж.грађ.  
**Миљана Милосављевић**, дипл.инж.грађ.

размера:  
**1:1000**

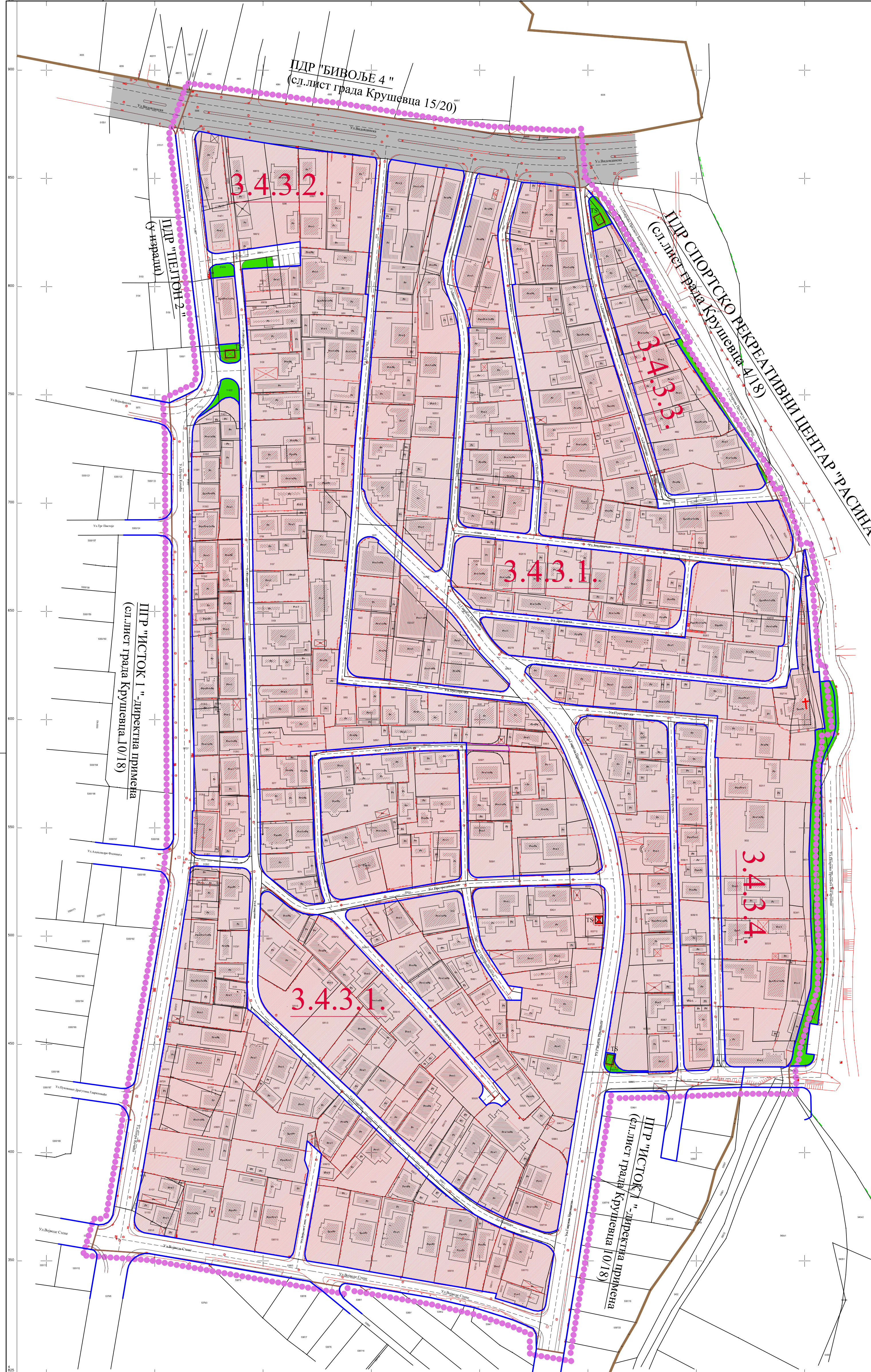
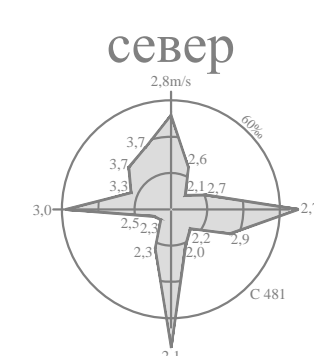
Сл.лист града Крушевца бр.:  
**15/2022**

лист:  
**04**





# ГРАД КРУШЕВАЦ



## ЛЕГЕНДА

- граница плана
- граница контактних планова
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.4.3.1** ознака урбанистичке зоне

## ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- граница која раздваја површине одређене јавне намене од површина одређене за друге јавне намене и остале намене

- јавни пут - државног пут I б реда бр.38
- улица у насељу
- зеленило - површина јавне намене

## ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- површина одређена за остале намене

ОБЕРАВА  
СКУПШТИНА  
ГРАДА КРУШЕВАЦА  
  
ПРЕДСЕДНИК:



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БИВОЉЕ 3" у Крушевцу

графички прилог:

### ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

руководилац израде:

одговорни урбаниста:  
Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

Богићевић Лидија, дипл.инж.арх.

размера:  
**1:1000**

Сл.лист града Крушевца бр.:  
**15/2022**

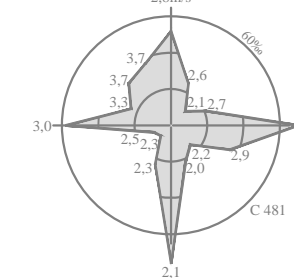
лист:  
**05**



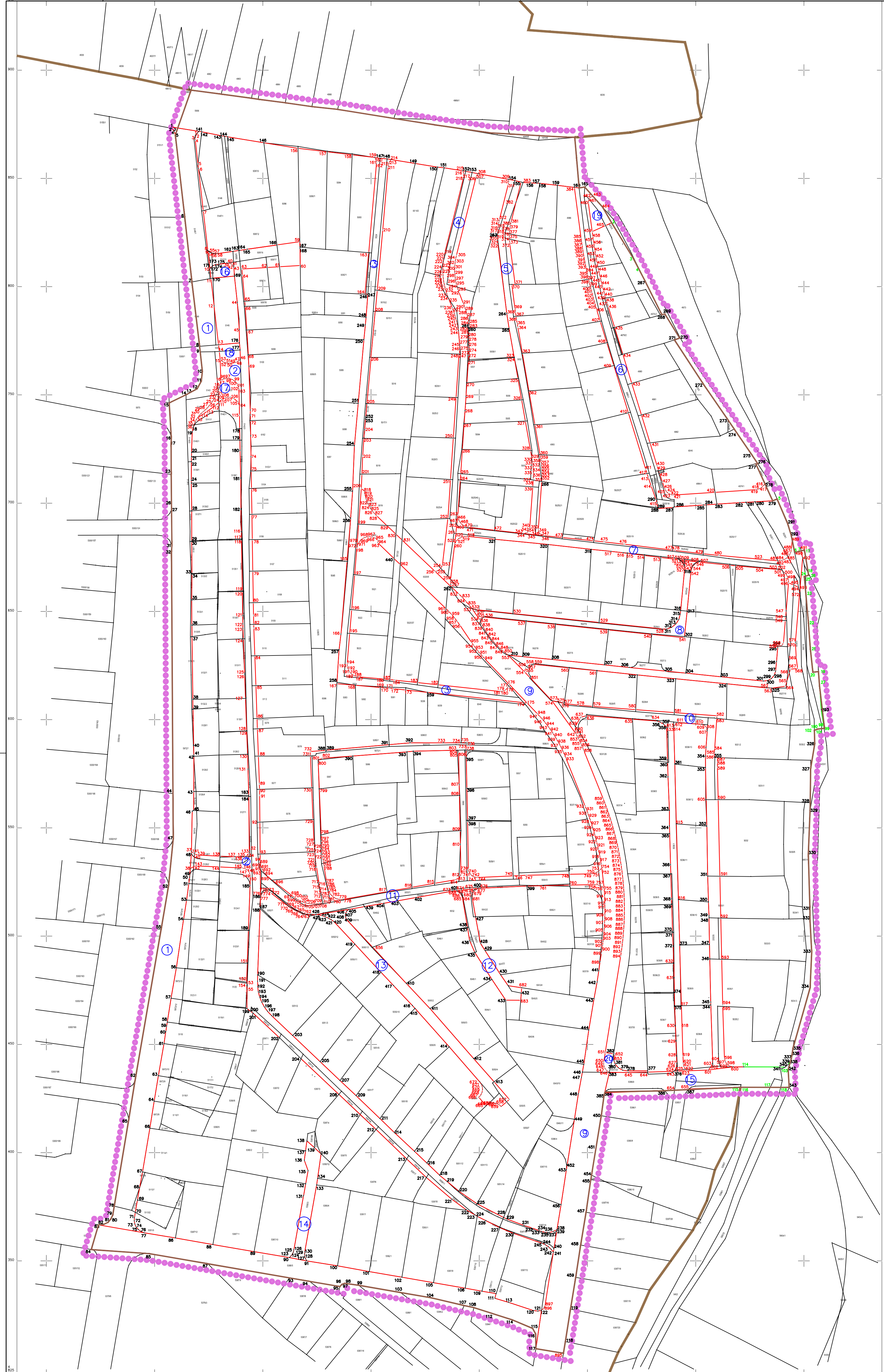


# ГРАД КРУШЕВАЦ

север



0m 50m



## ЛЕГЕНДА

- граница плана
- граница катастарске парцеле
- граница површина јавне намене
- граница површина јавне намене преузета из ПДР Спортско рекреативни центар "Расина"
- 1;2;3... координате новопроектваних тачака
- 1;2;3... катастарске тачке које задржавају постојеће координате
- новоформирана грађевинска парцела површина јавне намене
- 1;2;3... координате тачака преузете из ПДР Регулација реке Расине деоница I

ОБЕРАВА  
СКУПШТИНА  
ГРАДА КРУШЕВЦА

ПРЕДСЕДНИК:



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПЕЈТОН 3"у Крушевцу

графички прилог:

**АНАЛИТИЧКО ГЕОДЕТСКИ ЕЛЕМЕНТИ**

руководилац израде:

одговорни урбаниста:

Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.

Гордана Недељковић, дипл.инж.арх.

израда: "ГЕОУРБАН" ДОО

обрађивач:

Милица Дивац, мастер геод.инж.

директор:

Милица Дивац, мастер геод.инж.

размера:

**1:1000**

Сл.лист града Крушевца бр.:

**15/2022**

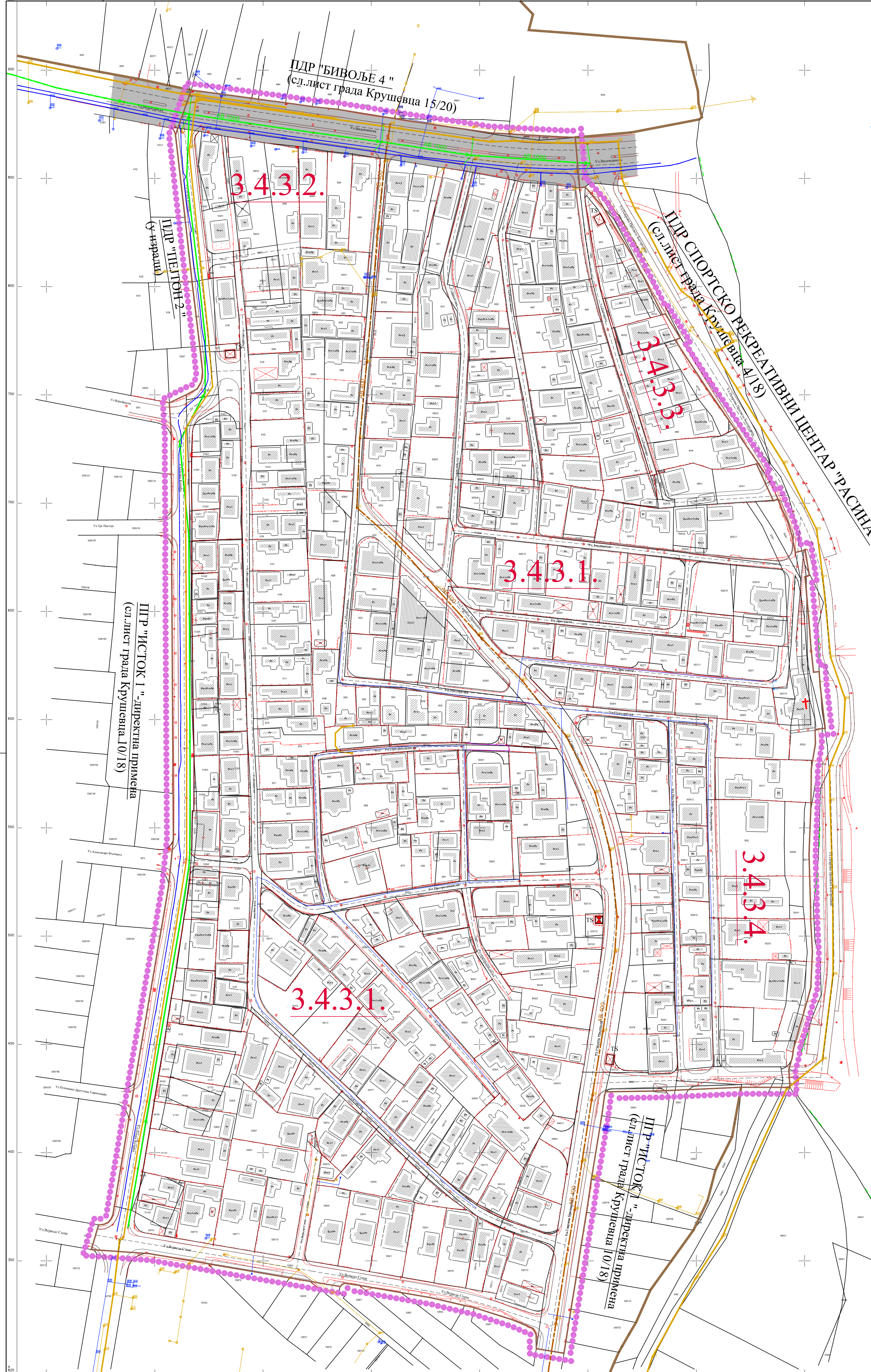
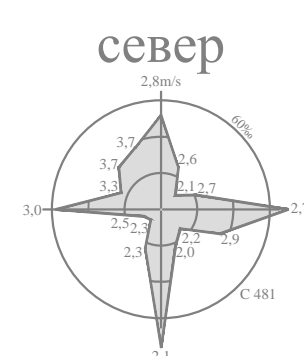
лист:

**06**





ГРАД КРУШЕВАЦ



### ЛЕГЕНДА

- граница плана
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница контактних планова
- 3.4.3.1** ознака урбанистичке зоне
- јавни пут- државног пут I б реда бр.38
- улица у насељу

### ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

- водовод
- примарни колектор канализације отпадних вода
- постојећа канализација отпадних вода
- примарни колектор атмосферске канализације
- постојећа атмосферске канализација

ОБЕРАВА  
СКУПШТИНА  
ГРАДА КРУШЕВЦА  
ПРЕДСЕДНИК:



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПЕЈТОН 3" у Крушевцу

графички прилог:  
**ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

руководилац израде:  
одговорни урбаниста:  
**Гордана Недељковић**, дипл.инж.арх.  
**Богићевић Лидија**, дипл.инж.арх.

одговорни урбаниста:  
хидротехничка инфраструктура:  
**Славица Николић**, дипл.инж.грађ.

размера:  
**1:1000**

С/л.лист града Крушевца бр.:  
**15/2022**

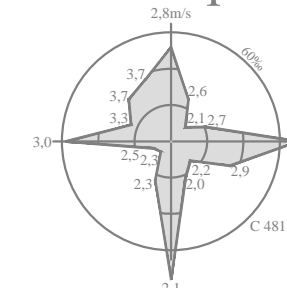
**07**





# ГРАД КРУШЕВАЦ

север



## ЛЕГЕНДА

- граница плана
- граница контактних планова
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- 3.4.3.1** ознака урбанистичке зоне

## САОБРАЋАЈ

- јавни пут - државног пут I б реда бр.38 (деоница Источне обилазнице)
- улица у насељу

## ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА

- TS трафостаница 10/0,4 kV - постојећа
- TS трафостаница 10/0,4 kV - планирана
- планирани подземни вод 10kV
- планирани подземни вод 0,4kV

## ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ТК вод - кабловска канализација - постојећи
- ТК вод - кабловска канализација - планирани

ОБЕРАВА  
СКУПШТИНА  
ГРАДА КРУШЕВАЦА  
ПРЕДСЕДНИК:



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПЕЈТОН 3" у Крушевцу

графички прилог:  
**ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКЕ И  
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

руководилац израде:  
одговорни урбаниста:  
**Гордана Недељковић**, дипл.инж.арх.  
**Богичевић Лидија**, дипл.инж.арх.

одговорни урбаниста:  
електроенергетика:  
**Драгослав Ж.Радојевић**, дипл.инж.ел.  
телекомуникациона инфраструктура:  
**Слободан Николић**, дипл.инж.ел.

размера:  
**1:1000**

Сл.лист града Крушевца бр.:  
**15/2022**

лист:  
**08**

