



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ "X"  
У КРУШЕВЦУ



ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница урбанистичких целина
- 6.3. ознака урбанистичких целина
- граница урбанистичких подцелина
- 6.3.8. ознака урбанистичких подцелина
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- водоток II реда
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- неизграђено грађевинско земљиште
- САОБРАЋАЈ**
- постојећа секундарна саобраћајница
- постојеће терцијалне саобраћајнице
- пруга
- зона заштите пруге
- граница инфраструктурног појаса пруге - 25м
- граница заштитног пружног појаса - 50м
- граница заштитног пружног појаса - 100м
- индустријски колосек
- ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ**
- ХИДРОТЕХНИКА**
- одвод атмосферских вода
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
- траса ДВ\_35кV - надземна
- заштитна зона ДВ\_35кV (2x15м)
- ЕНЕРГОФЛУИДИ**
- евидентиран дистрибутивни гасовод средњег притиска
- заштитна зона гаса средњег притиска (2x3м)

ОБЕРАВА  
Председник Комисије за планове  
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:  
**ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ**

руководиоци израде:  
одговорни урбаниста:  
Даница Делџанић, дипл.инж.арх.  
одговорни урбаниста:  
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера: 1:1000  
док. бр. (вер.): Н1  
лист: 01

ПГР "СЕВЕР"

6.3.4.

"ФАМ" а.д.  
Крушевац

6.4.

6.4.2.

6.3.2.

Робноцарински терминал  
царинске испоставе

6.3.8.

ПГР "СЕВЕР"

6.3.

6.3.1.

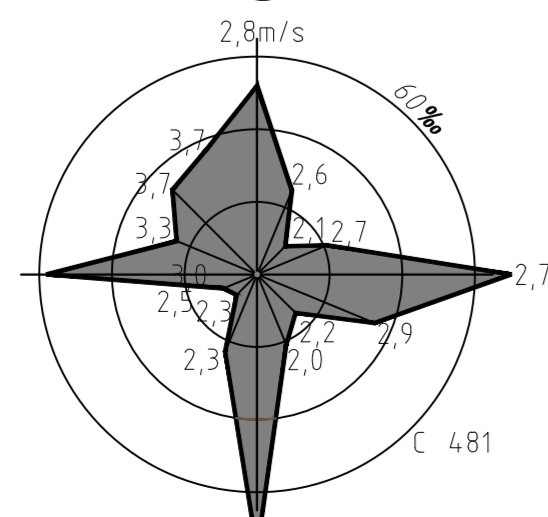
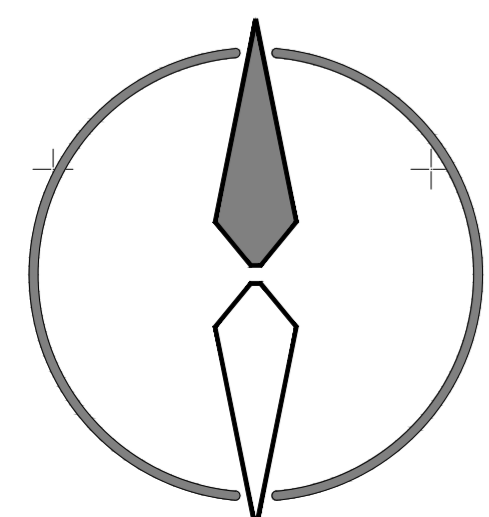
ИМК "14. октобар" а.д.  
Крушевац  
- у стечају -

ПДР

зона X

север

С





ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ "X"  
У КРУШЕВЦУ



ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница урбанистичких целина
- 6.3. ознака урбанистичких целина
- 6.3.8. граница урбанистичких подцелина
- 6.3.8. ознака урбанистичких подцелина
- НАМЕНА ПОВРШИНА
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- зона регулације Кошијског потока
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- привредне делатности
- САОБРАЋАЈ
- саобраћајница
- пруга
- зона заштите пруге
- 25m — граница инфраструктурног појаса пруге - 25m
- 50m — граница заштитног пружног појаса - 50m
- 100m — граница заштитног пружног појаса - 100m
- индустријски колосек
- ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ
- ХИДРОТЕХНИКА
- одвод атмосферских вода
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА
- траса ДВ\_35kV - надземна
- заштитна зона ДВ\_35kV (2x15m)
- ЕНЕРГОФЛИДИ
- евидентиран дистрибутивни гасовод средњег притиска
- заштитна зона гаса средњег притиска (2x3m)

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове  
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:

ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА

руководиоци израде:

одговорни урбаниста  
Даница Делњанин, дипл.инж.арх.  
одговорни урбаниста  
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:

1:1000

док. бр. (вер.):

Н1

лист:

02

ПГР "СЕВЕР"

6.3.4.

"ФАМ" а.д.  
Крушевац

Кошијски поток

6.4.

6.4.2.

6.3.2.

Робноцарински терминал  
царинске испоставе

6.3.8.

Кошијски поток

ПГР "СЕВЕР"

6.3.

6.3.1.

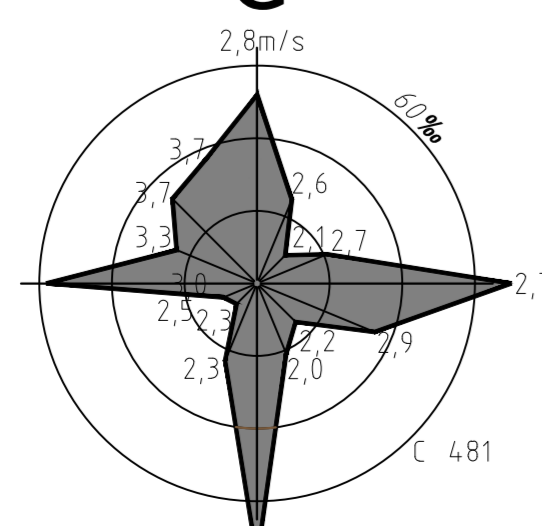
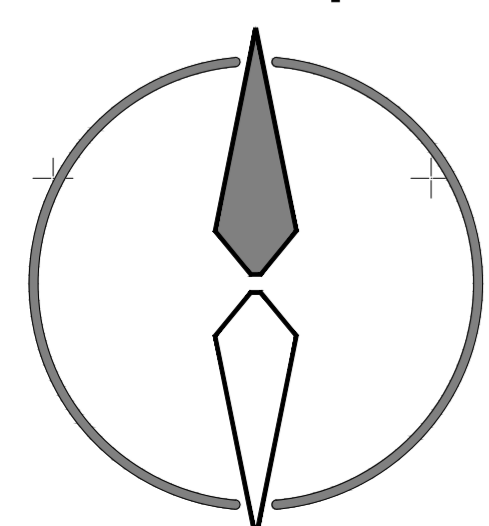
ИМК "14. октобар" а.д.  
Крушевац  
- у стечају -

ПДР

зона X

север

С



0m 10m 20m



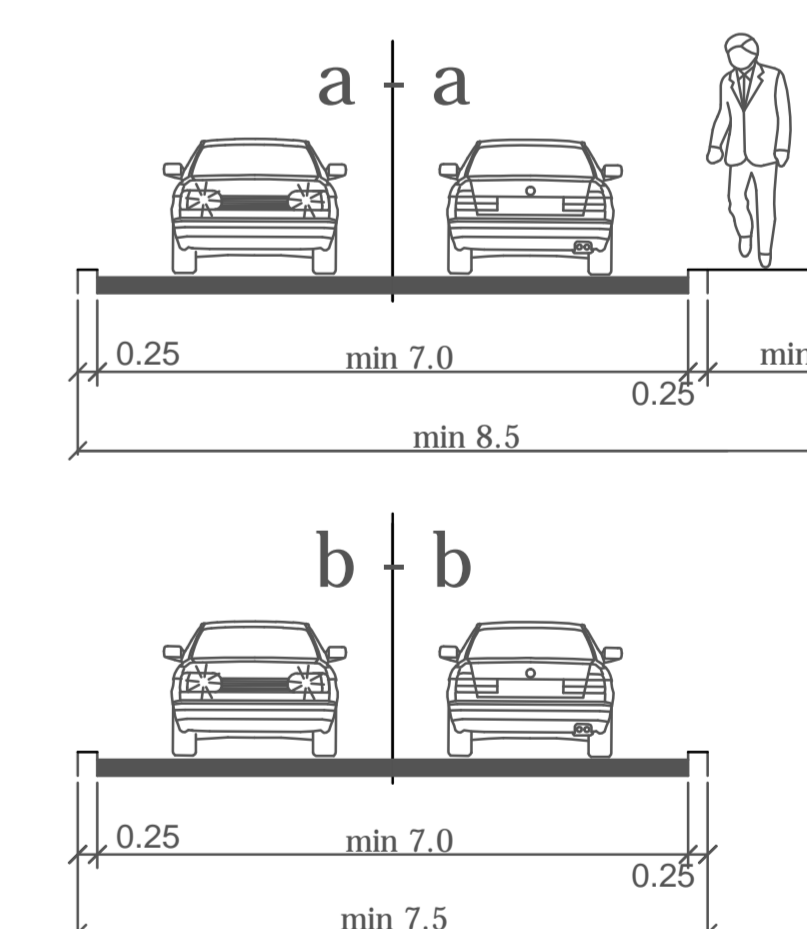
ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ "X"  
У КРУШЕВЦУ



ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница урбанистичких целина
- 6.3. ознака урбанистичких целина
- граница урбанистичких подцелина
- 6.3.8. ознака урбанистичких подцелина
- зона регулације Кошијског потока
- заштитна зона ДВ\_35кV (2x15м)
- САОБРАЋАЈ
- саобраћајница
- пруга
- зона заштите пруге
- 25м — граница инфраструктурног појаса пруге - 25м
- 50м — граница заштитног пружног појаса - 50м
- 100м — граница заштитног пружног појаса - 100м
- индустријски колосек
- ЕЛЕМЕНТИ РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈА
- РЕГУЛАЦИОНИ ЕЛЕМЕНТИ
- регулациона линија
- регулациона линија преузета из ПГР "СЕВЕР"
- грађевинска линија
- НИВЕЛАЦИЈА
- 144.77 — апсолутна кота саобраћајнице
- 0.30% — подужни нагиб саобраћајнице

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ САОБРАЋАЈНИЦА



ОБЕРАВА  
Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:  
РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ  
ПЛАН

руководиоци израде:  
одговорни урбаниста:  
Даница Делњанин, дипл.инж.арх.  
одговорни урбаниста:  
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

сарадници:  
Звонко Игњатовић, дипл.инж.граф.  
Милош Шелмић, маст.инж.саоб.

размера: 1:1000  
док. бр. (вер.): Н1  
лист: 03

ПГР "СЕВЕР"

6.3.4.

"ФАМ" а.д.  
Крушевац

6.4.

6.4.2.

6.3.2.

Робноцарински терминал  
царинске испоставе

6.3.8.

ПГР "СЕВЕР"

6.3.

6.3.1.

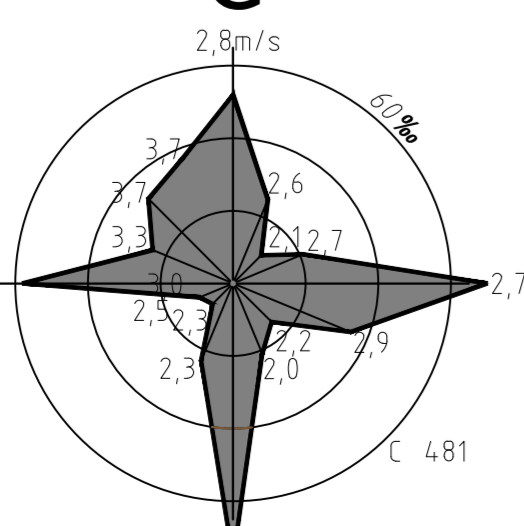
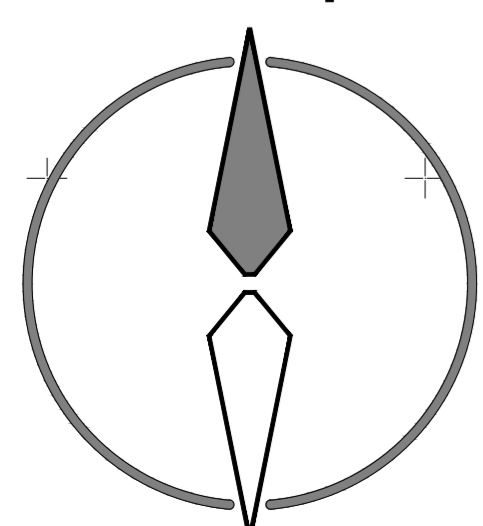
ИМК "14. октобар" а.д.  
Крушевац  
- у стечају -

ПДР

зона X

север

С





ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ "X"  
У КРУШЕВЦУ



ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница урбанистичких целина
- 6.3.** ознака урбанистичких целина
- граница урбанистичких подцелина
- 6.3.8.** ознака урбанистичких подцелина
- ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- површине јавне намене - саобраћајне површине
- површине јавне намене - зона регулације Кошијског потока
- регулациона линија = граница површине јавне намене
- регулациона линија преузета из ПГР "СЕВЕР"
- 1;2;3...** ознаке катастарских тачака које задржавају координате
- 1;2;3...** ознаке новопројектованих тачака регулационе линије катастарске тачке које задржавају координате преузете из ПГР "СЕВЕР"
- 1;2;3...** новопројектоване тачке преузете из ПГР "СЕВЕР"
- граница новоформиране парцеле јавне намене
- ознака новоформиране парцеле јавне намене

ОБЕРАВА  
Председник Комисије за планове  
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:  
**ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**  
са планом грађевинских парцела и  
аналитичко-геодетским елементима за обележавање

руководиоци израде:  
одговорни урбаниста:  
**Даница Делњанин**, дипл.инж.арх.  
одговорни урбаниста:  
**Марина Радовановић**, дипл.инж.арх.

израда аналитичко-геодетских елемената: "ГЕОУРБАН" ДОО  
стручна обрада:  
**Милица Дивац**,  
мастер геод.инж.  
директор:  
**Милица Дивац**,  
мастер геод.инж.

размера: **1:1000**    док. бр. (вер.): **Н.1**    лист: **04**

ПГР "СЕВЕР"

**6.3.4.**

"ФАМ" а.д.  
Крушевац

**6.4.**

**6.4.2.**

**6.3.2.**

Робноцарински терминал  
царинске испоставе

**6.3.8.**

ПГР "СЕВЕР"

**6.3.**

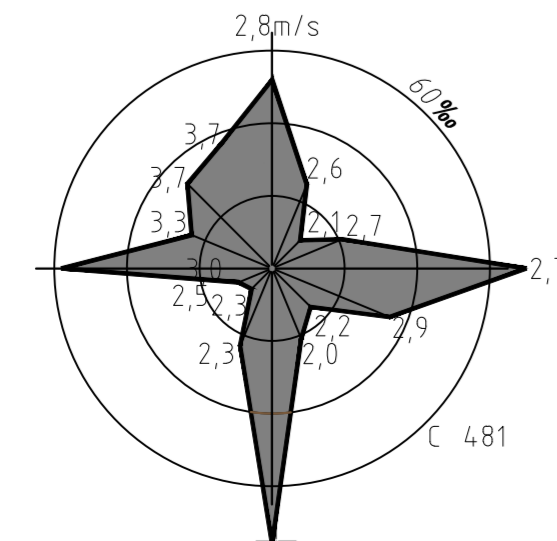
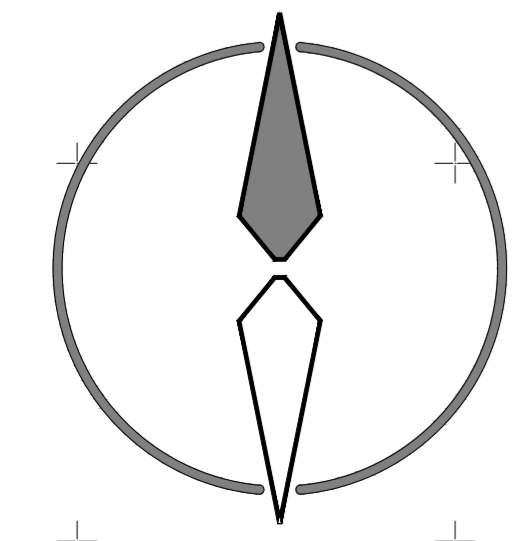
**6.3.1.**

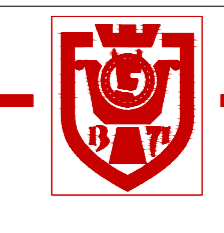
ИМК "14. октобар" а.д.  
Крушевац  
- у стечају -

**ПДР**  
зона X

север

С

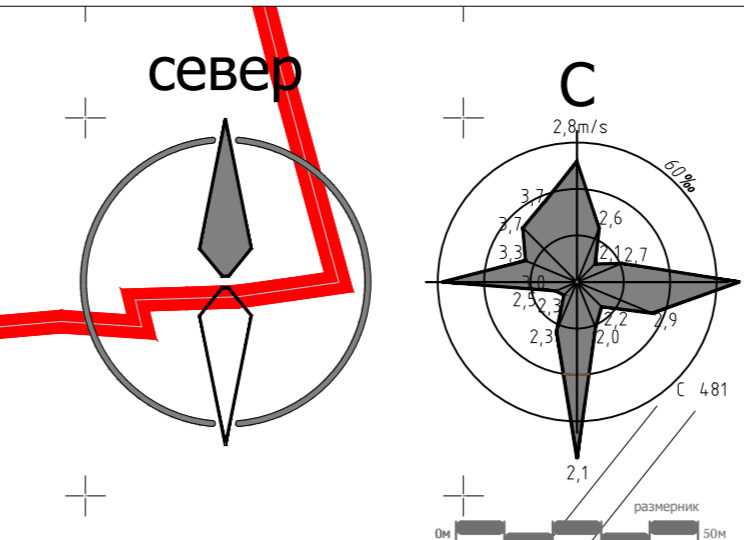




ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ "X" У КРУШЕВЦУ



ПДР  
зона X



ПГР "СЕВЕР"

6.3.4.

"ФАМ" а.д.  
Крушевац

6.4.

6.4.2.

6.3.2.

Робноцарински терминал  
царинске испоставе

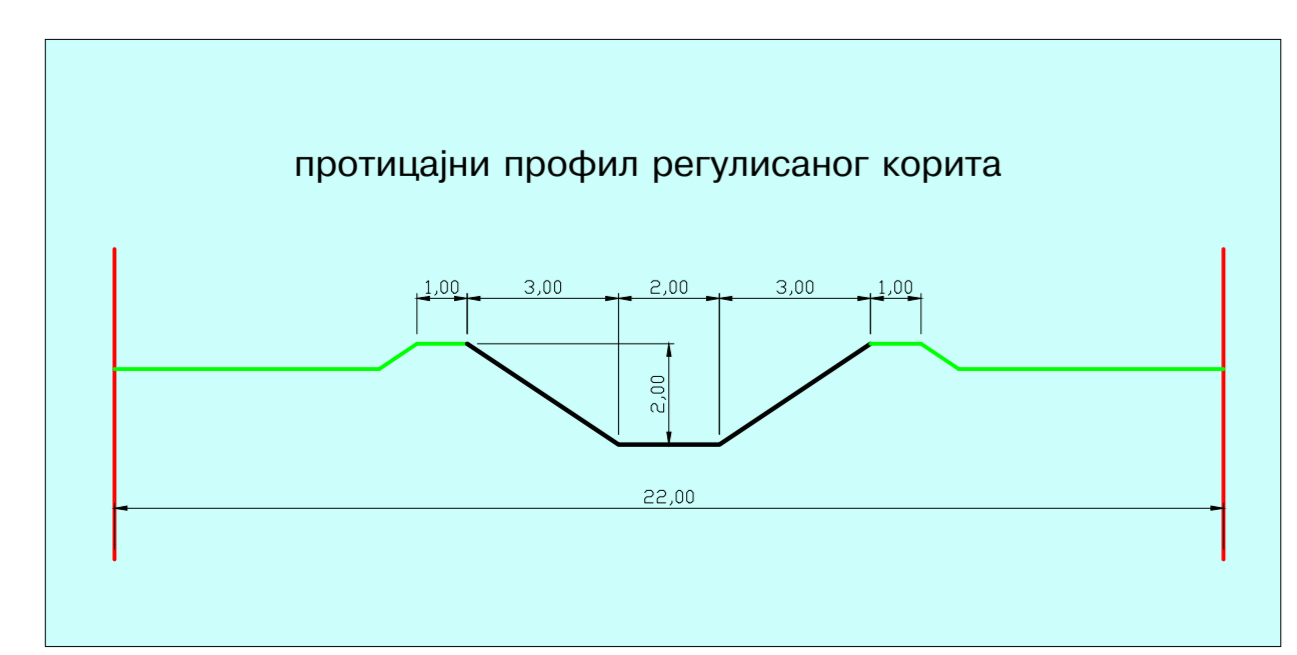
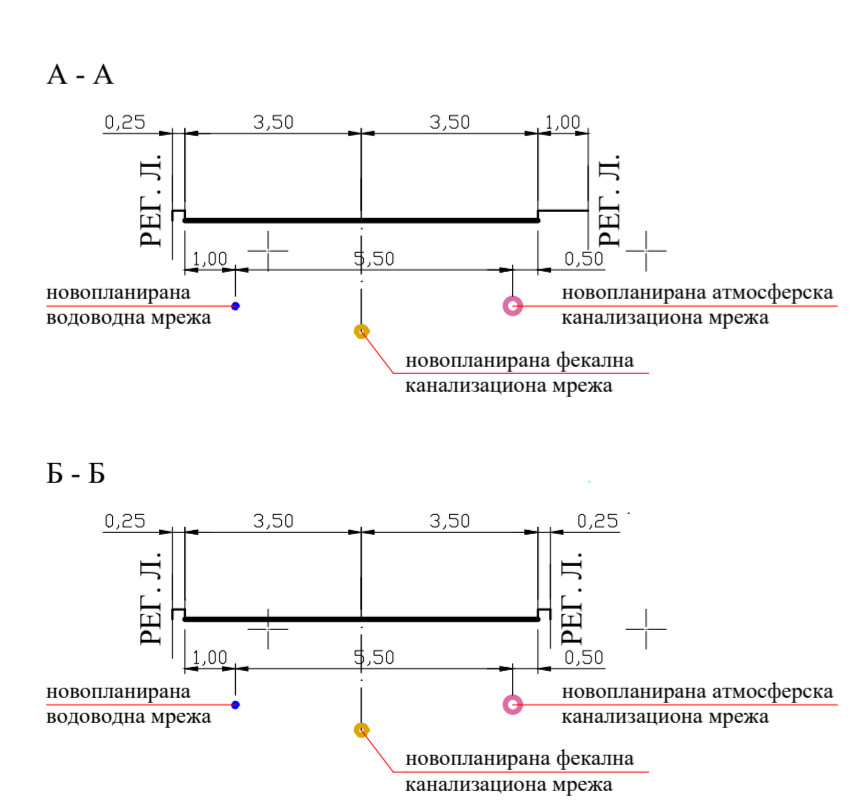
6.3.8.

ПГР "СЕВЕР"

6.3.

6.3.1.

ИМК "14. октобар" а.д.  
Крушевац  
- у стечају -



- ЛЕГЕНДА**
- граница обухвата плана
  - граница катастарске парцеле
  - фактичко стање
  - граница урбанистичких целина
  - 6.3. ознака урбанистичких целина
  - граница урбанистичких подцелина
  - 6.3.8. ознака урбанистичких подцелина
  - НАМЕНА ПОВРШИНА**
  - ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
  - зона регулације Кошијског потока
  - ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
  - привредне делатности
  - САОБРАЋАЈ**
  - саобраћајница
  - пруга
  - зона заштите пруге
  - 25M граница инфраструктурног појаса пруге - 25m
  - 50M граница заштитног пружног појаса - 50m
  - 100M граница заштитног пружног појаса - 100m
  - индустриски колосек
  - ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ**
  - ХИДРОТЕХНИКА**
  - одвод атмосферских вода
  - ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
  - траса ДВ\_35kV - надземна
  - заштитна зона ДВ\_35kV (2x15m)
  - ЕНЕРГОФЛУИДИ**
  - евидентан дистрибутивни гасовод средњег притиска
  - заштитна зона гаса средњег притиска (2x3m)
  - ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ И ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**
  - постојећа водоводна мрежа
  - планирана водоводна мрежа
  - планирана фекална канализација
  - постојећа атмосферска канализација
  - планирана атмосферска канализација
  - планирано зацељење постојећег отвореног канала
  - постојеће корито Кошијског потока (водоток II реда)
  - планирана траса Кошијског потока

ОБЕРАВА  
Продисциплинарна Комисија за планове  
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

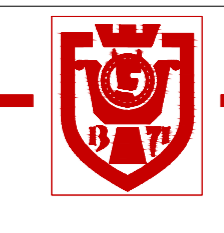
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:  
**ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

руководиоци израде:  
одговорни урбаниста:  
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.  
одговорни урбаниста:  
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

сарадници:  
Здравко Јовановић, дипл.инж.грађ.

размера: **1:1000** док. бр. (вер.): **Н1** лист: **05**



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ "X"  
У КРУШЕВЦУ



ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница урбанистичких целина
- 6.3. ознака урбанистичких целина
- граница урбанистичких поделелина
- 6.3.8. ознака урбанистичких поделелина
- НАМЕНА ПОВРШИНА
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- зона регулације Кошијског потока
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- привредне делатности
- САОБРАЋАЈ
- саобраћајница
- пруга
- зона заштите пруге
- 25m граница инфраструктурног појаса пруге - 25m
- 50m граница заштитног пружног појаса - 50m
- 100m граница заштитног пружног појаса - 100m
- индустриски колосек
- ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ
- ХИДРОТЕХНИКА
- одвод атмосферских вода
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА
- траса ДВ\_35kV - надземна
- заштитна зона ДВ\_35kV (2x15m)
- ЕНЕРГОФЛУИДИ
- евидентан дистрибутивни гасовод средњег притиска
- заштитна зона средњег притиска (2x3m)
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА-планирано
- електроенергетска мрежа-планирано
- ТК мрежа-планирано

ОБЕРАВА  
Председник Комисије за планове  
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:  
**ПЛАН  
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКЕ И ТК**

руководиоци израде:  
одговорни урбаниста:  
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.  
одговорни урбаниста:  
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

сарадници:  
одговорни урбаниста:  
Драгослав Радојевић, дипл.инж.ел.

размера: **1:1000**    док. бр. (вер.): **Н1**    лист: **06**

ПГР "СЕВЕР"

6.3.4.

"ФАМ" а.д.  
Крушевац

6.4.

6.4.2.

6.3.2.

Робноцарински терминал  
царинске испоставе

6.3.8.

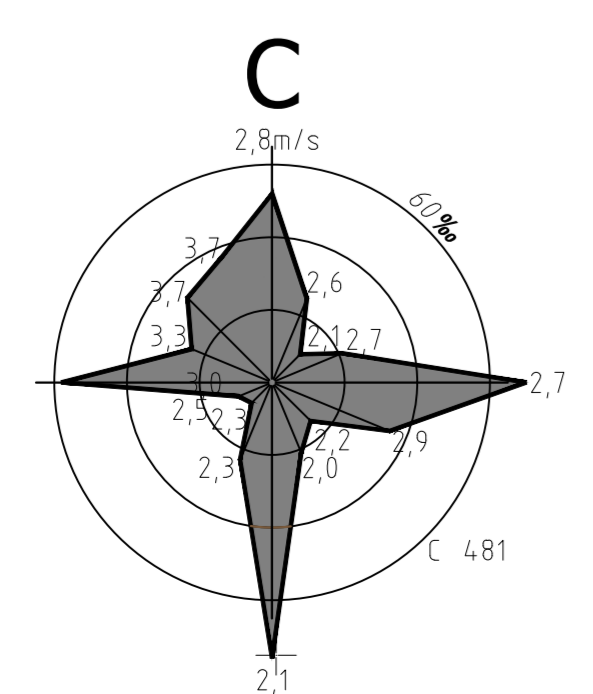
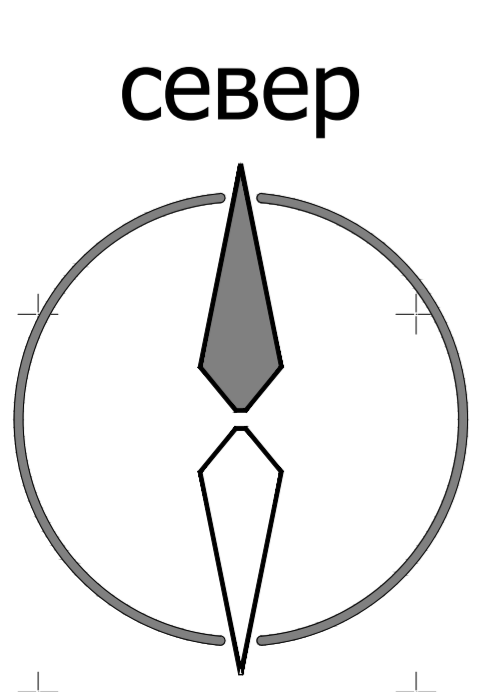
ПГР "СЕВЕР"

6.3.

6.3.1.

ИМК "14. октобар" а.д.  
Крушевац  
- у стечају -

ПДР  
зона X





ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ "X"  
У КРУШЕВЦУ



ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница урбанистичких целина
- 6.3.** ознака урбанистичких целина
- граница урбанистичких поделелина
- 6.3.8.** ознака урбанистичких поделелина
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- зона регулације Кошијског потока
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- привредне делатности
- САОБРАЋАЈ**
- саобраћајница
- пруга
- зона заштите пруге
- граница инфраструктурног појаса пруге - 25m
- граница заштитног пружног појаса - 50m
- граница заштитног пружног појаса - 100m
- индустријски колосек
- ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ**
- ХИДРОТЕХНИКА**
- одвод атмосферских вода
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
- траса ДВ\_35kV - надземна
- заштитна зона ДВ\_35kV (2x15m)
- ЕНЕРГОФЛУИДИ**
- евидентиран дистрибутивни гасовод средњег притиска
- заштитна зона гаса средњег притиска (2x3m)
- ЕНЕРГОФЛУИДИ-планирано**
- планиран гасовод средњег притиска
- заштитна зона гаса средњег притиска (2x3m) око планиране трасе

ОБЕРАВА  
Председник Комисије за планирање  
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:  
**ПЛАН ЕНЕРГОФЛУИДА**

руководиоци израде:  
одговорни урбаниста:  
Даница Делјанин, дипл.инж.арх.  
одговорни урбаниста:  
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

сарадници:  
Дејан Марковић, дипл.инж.маш.

размера: **1:1000**    док. бр. (вер.): **Н1**    лист: **07**

ПГР "СЕВЕР"

6.3.4.

"ФАМ" а.д.  
Крушевац

6.4.

6.4.2.

6.3.2.

Робноцарински терминал  
царинске испоставе

6.3.8.

ПГР "СЕВЕР"

6.3.

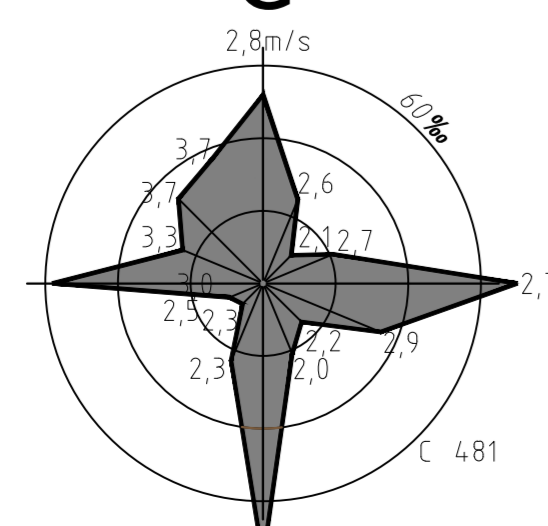
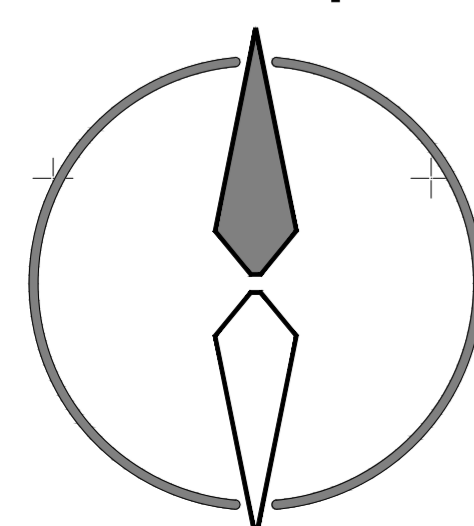
6.3.1.

ИМК "14. октобар" а.д.  
Крушевац  
- у стечају -

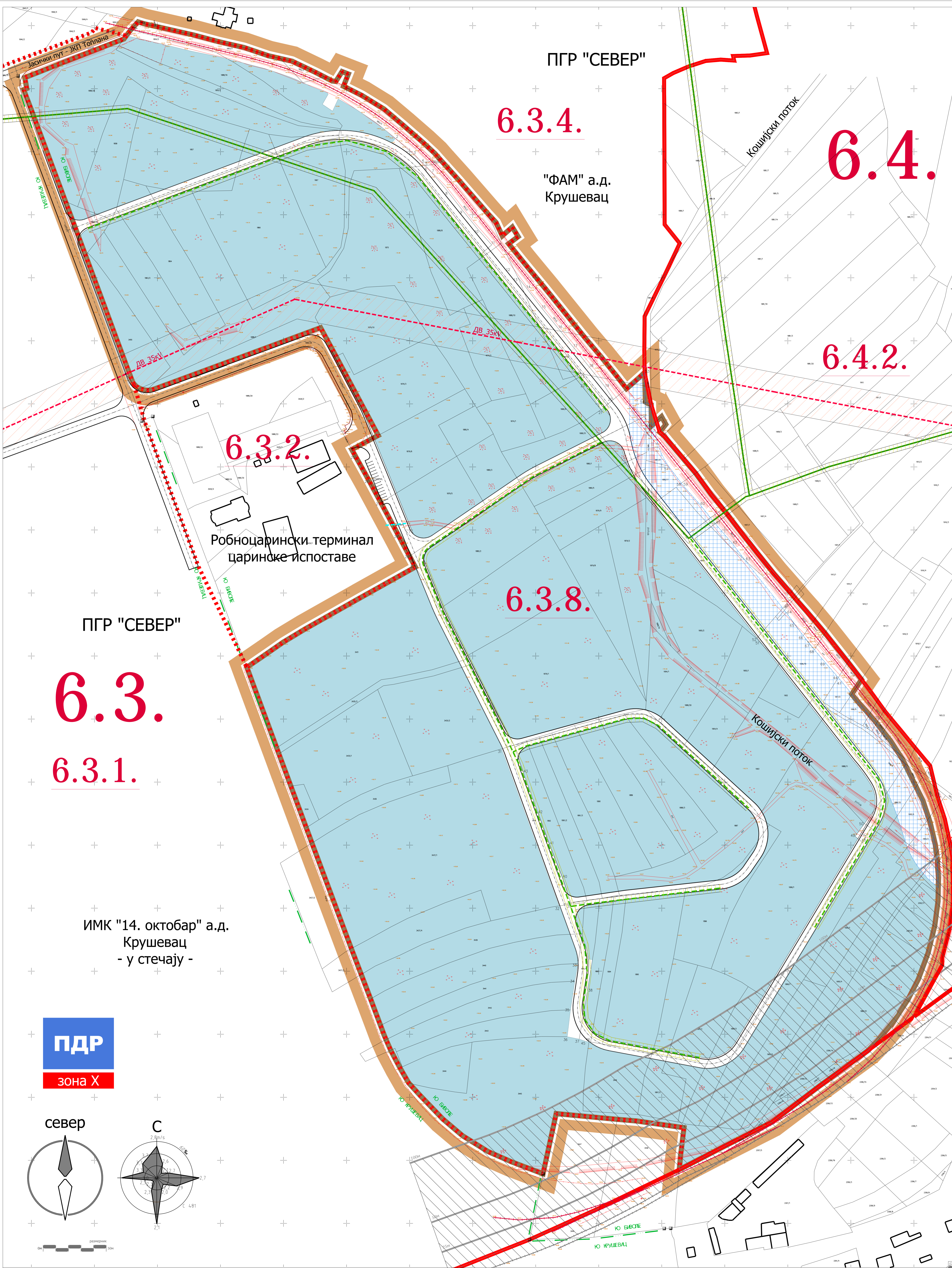
ПДР  
зона X

север

С



0m 10m 20m





ПЛАН ДЕТАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈСКЕ ЗОНЕ "X"  
У КРУШЕВЦУ



ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- граница катастарске парцеле
- фактичко стање
- граница урбанистичких целина
- 6.3. ознака урбанистичких целина
- граница урбанистичких поделелина
- 6.3.8. ознака урбанистичких поделелина
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- зона регулације Кошијског потока
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- привредне делатности
- САОБРАЋАЈ**
- саобраћајница
- пруга
- зона заштите пруге
- граница инфраструктурног појаса пруге - 25m
- граница заштитног пружног појаса - 50m
- граница заштитног пружног појаса - 100m
- индустријски колосек
- ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ**
- ХИДРОТЕХНИКА**
- одвод атмосферских вода
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
- траса ДВ\_35кV - надземна
- заштитна зона ДВ\_35кV (2x15m)
- ЕНЕРГОФЛУИДИ**
- евидентиран дистрибутивни гасовод средњег притиска
- заштитна зона гаса средњег притиска (2x3m)
- ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ И ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- постојећа водоводна мрежа
- планирана водоводна мрежа
- планирана фекална канализација
- постојећа атмосферска канализација
- планирана атмосферска канализација
- планирано зацељење постојећег отвореног канала
- постојеће корито Кошијског потока (водоток II реда)
- планирана траса Кошијског потока
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА-планирано**
- електроенергетска мрежа-планирано
- ТК мрежа-планирано
- ЕНЕРГОФЛУИДИ-планирано**
- планиран гасовод средњег притиска
- заштитна зона гаса средњег притиска (2x3m) око планиране трасе

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове  
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:  
**СИНХРОН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ**

руководиоци израде:  
одговорни урбаниста:  
**Даница Дељанин**, дипл.инж.арх.  
одговорни урбаниста:  
**Марина Радовановић**, дипл.инж.арх.

размера: **1:1000**    док. бр. (вер.): **Н1**    лист: **08**

ПГР "СЕВЕР"

6.3.4.

"ФАМ" а.д.  
Крушевац

6.4.

6.4.2.

6.3.2.

Робноцарински терминал  
царинске испоставе

6.3.8.

ПГР "СЕВЕР"

6.3.

6.3.1.

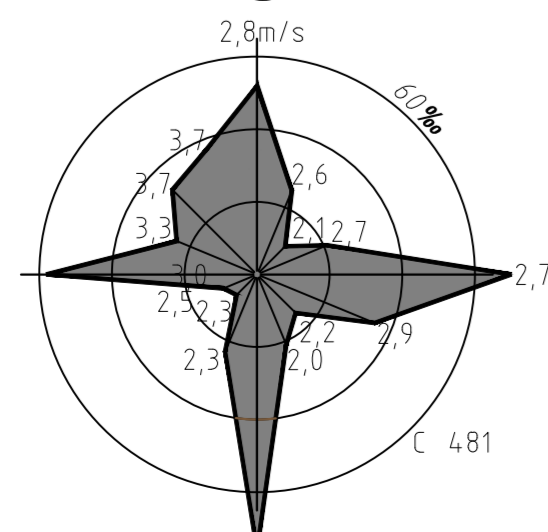
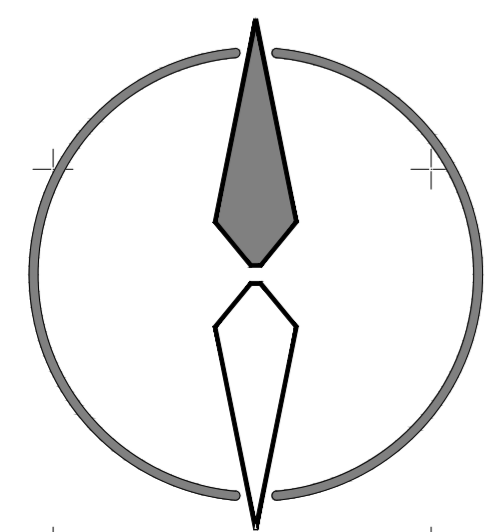
ИМК "14. октобар" а.д.  
Крушевац  
- у стечају -

ПДР

зона X

север

С



0m 10m 20m 30m 40m 50m