

- Извештај о обављеној стручној контроли пре јавног увида, бр. 350-346/2024 од 25.11.2024.год.
- Извештај о обављеној стручној контроли пре јавног увида, бр. 350-346/2024 од 15.01.2025.год.
- Извештај о обављеном јавном увиду Нацрта Прве измене и допуне Плана детаљне регулације “Стари аеродром” у Крушевцу бр. 350-346/2024 од 03.03.2025.год.

6. Одлука о доношењу планског документа

- Одлука о доношењу Прве измене и допуне Плана детаљне регулације “Стари аеродром” у Крушевцу, бр. 350-248/2025 од 12.03.2025.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 15/18, 11/24);

7. Мишљења и сагласности надлежних институција

- Електродистрибуција Крушевац, бр.2561200-Д0911.-35638/2 од 29.01.2025.год.
- Министарство одбране бр.1681-2 од 24.02.2025.год.
- Телеком Србија, бр.37289/2-2025, од 29.01.2025.год.
- ЈКП Водовод, Крушевац - бр.637/2 од 19.02.2025.год.
- Јавно комунално предузеће за производњу и дистрибуцију топлотне енергије "Градска топлана" бр.384 од 28.01.2025.год.
- Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, Крушевац бр. II-330 од 06.02.2025.год.
- Србијагас, 05-03-3-42/45-25 од 29.01.2025.год.
- Завод за заштиту природе Србије, 03 бр. 021-3528/3 од 28.01.2025.год.
- Завод за заштиту споменика културе Краљево, бр. 119/2 од 31.01.2025.год.

1. Одлуке о изради планског документа

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС" бр. 32/19) и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 24.05.2024. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СТАРИ АЕРОДРОМ“ У КРУШЕВЦУ

Члан 1.

Приступа се изради Прве измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр. 14/2022, 17/22, 20/22) (у даљем тексту Измене плана).

Члан 2.

Измене плана односе се на делове урбанистичке зоне 5. и урбанистичких блокова 3.5. и 3.6, односно за катастарске парцеле: 2637/27, 2637/34, 2637/7, 2637/35, 2637/9, 2635/51, 2635/52 и 2635/53 КО Крушевац.

Граница обухвата Измена плана, приказана је у графичком прилогу и може се сматрати прелиминарном, а коначна граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта плана.

Оквирна граница дата је у Прилогу – Графички приказ обухвата Измена плана, који је одштампан уз Одлуку и чини њен саставни део.

Члан 3.

Услови и смернице планских документа вишег реда и развојних стратегија за израду Измене плана, садржани су у *Плану генералне регулације „ЈУГ“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр. 12/2017, 10/2021, 04/2019):*

Планом генералне регулације простор старог аеродрома планиран је за развој централних функција, са садржајима који могу генерисати развој града и који по функцији и значају имају већи значај од локалног: као део стамбено-мешовите зоне, са ексклузивним и мултидисциплинарним садржајима, објектима јавне намене, спорта и рекреације, свих типова комерцијалних делатности и сл., као зона за развој, на новим локацијама.

Члан 4.

Основни принципи планирања и уређења простора, подразумевају преиспитивање планских решења и задатих урбанистичких параметара у оквиру означених урбанистичких блокова, у складу са захтевом за одређивање и адекватно уређење локације за изградњу верског објекта на простору Старог аеродрома, а који се заснива на принципима и начелима коришћења простора, утврђеним Законом о планирању и изградњи.

Члан 5.

Основни циљеви израде Измена плана односе се на рационално коришћење грађевинског земљишта и уређење делова урбанистичких зона, прерасподелу планираних намена у оквиру урбанистичких

блокова, стварање услова за изградњу верског објекта и прецизније дефинисање урбанистичких параметара.

Изменама плана стварају се услови за рационално коришћење грађевинског земљишта и функционално усаглашавање планских решења и реализацију планираних објеката на конкретним локацијама.

Члан 6.

Концептуални оквир произилази из плана вишег реда, а предмет измена плана је дефинисање детаљних намена површина у оквиру означених урбанистичких целина, одређивање локације за верски објекат и функционално усаглашавање и прилагођавање урбанистичких параметара и планираних намена.

Члан 7.

Рок за израду нацрта Измене плана је 9 месеци од доношења Одлуке о изради плана.

Члан 8.

Средства за финансирање израде Измене плана обезбеђују се у буџету Града Крушевца.

Носилац израде Измене плана је надлежни орган Градске управе Града Крушевца, Одељење за урбанизам и грађевинарство, у складу са чланом 47. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Стручни послови израде Измене плана поверавају се Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Члан 9.

Одељење за урбанизам и грађевинарство, Градске управе Града Крушевца, после извршене стручне контроле, излаже нацрт Измене плана на јавни увид у просторијама Градске управе, у трајању од 30 дана од дана оглашавања у дневном и локалном листу.

Оглас о јавном увиду објављује се у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, штампаним медијима, као и на сајту града Крушевца.

Члан 10.

За потребе израде Измене плана не приступа се изради Стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину (Одлука надлежног органа бр. 350-357/2024 од 13.05.2024.године).

Члан 11.

За потребе израде Измене плана не приступа се изради Студије заштите непокретног културног добра (Одлука надлежне институције бр. 593/2 од 13.05.2024.године).

Члан 12

Потребно је израдити 4 примерка Измене плана у аналогном облику и 4 примерка Измене плана у дигиталном облику.

Члан 13.

Одлука о изради Прве измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу објављује се у одговарајућем службеном гласилу и Централном регистру планских докумената.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I број 350-407/2024

ПРЕДСЕДНИЦА
Драгана Баришић, с.р

Тачност преписа оверава: **СЕКРЕТАР**



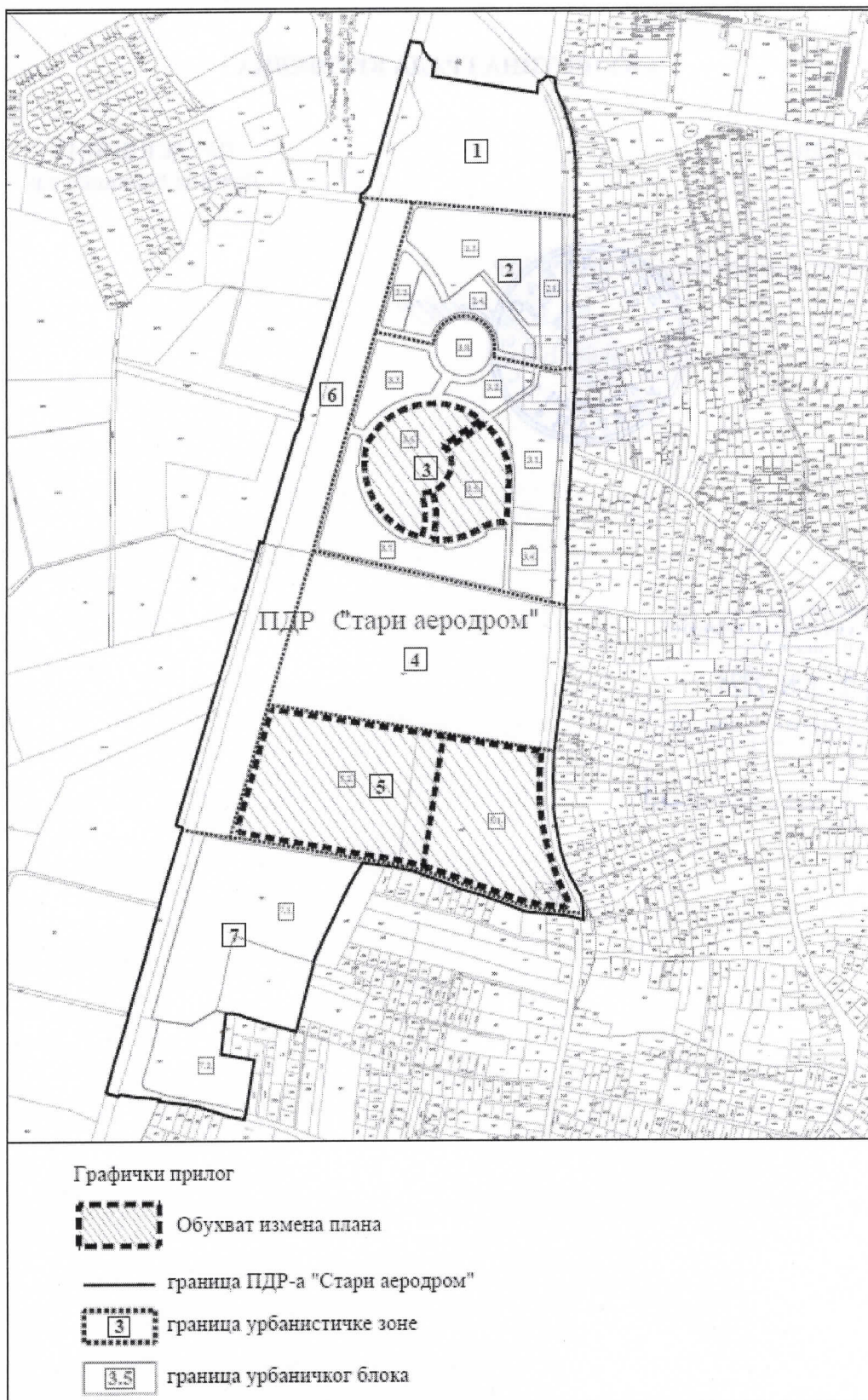
Маја Цукић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 03 JUN 2024			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1378		

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ ОБУХВАТА ПЛАНА:



На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон, 09/20, 52/21 и 62/23) Градска управа града Крушевца, дана 13.05.2024. године, доноси:

ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СТАРИ АЕРОДРОМ“
У КРУШЕВЦУ

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу (у даљем тексту Измене плана) на животну средину.

Члан 2.

Измене плана односе се на делове урбанистичке зоне 5. и урбанистичких блокова 3.5. и 3.6., како је означено ПДР-ом „Стари аеродром“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр. 14/2022, 17/22, 20/22), односно за катастарске парцеле: 2637/27, 2637/34, 2637/7, 2637/35, 2637/9, 2635/51, 2635/52 и 2635/53 КО Крушевац.

Граница обухвата Измена плана, приказана је у графичком прилогу и може се сматрати прелиминарном, а коначна граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта плана.

Оквирна граница дата је у Прилогу – Графички приказ обухвата Измена плана, који је одштампан уз Одлуку и чини њен саставни део.

Члан 3.

Услови и смернице планских документа вишег реда и развојних стратегија за израду Плана, садржани су у *Плану генералне регулације „ЈУГ“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр. 12/2017, 10/2021, 04/2019):*

Планом генералне регулације простор старог аеродрома планиран је за развој централних функција, са садржајима који могу генерисати развој града и који по функцији и значају имају већи значај од локалног: као део стамбено-мешовите зоне, са ексклузивним и мултидисциплинарним садржајима, објектима јавне намене, спорта и рекреације, свих типова комерцијалних делатности и сл., као зона за развој, на новим локацијама.

Члан 4.

На основу карактеристика Измене плана из чл. 2 и чл. 3. ове одлуке, као и на основу Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја Прве измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу на животну средину, као и на основу Мишљења бр. 501-48/2024-09 од 13.05.2024.године, Служба за заштиту животне средине,

Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине, Градске управе града Крушевца, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се не приступа изради стратешке процене утицаја Измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Прве измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу и објављује се у „Службеном листу града Крушевца“.

IV Бр. 350-357/2024

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА



Весна Анђелић

2. Извод из планских докумената вишег реда



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЈУГ"

ИЗВОД

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

ЛЕГЕНДА

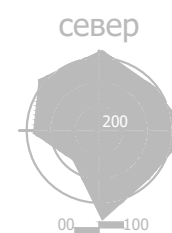
- Граница плана детаљне регулације "Стари аеродром" у Крушевцу
- Обухват измена плана
- Граница урбанистичких целина (4.4, 4.5,...)
- Граница урбанистичких подцелина (4.4.1, 4.4.2,...)

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- СТАНОВАЊЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
- САОБРАЋАЛНИЦЕ
- ДЗ дечија заштита - планирана
- ЦР верски објекат - планиран

- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
- ВД ватрогасни дом
- ДЗ дечија заштита

- ПАРК
- ПАРК - ШУМА
- ПОСЕБНА НАМЕНА
- ВПД васпитно поправни дом
- ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ



размера:
1 : 7500

3. Подаци и услови надлежних институција



Огранак Електродистрибуција Крушевац
Крушевац, Косанчићева бр.32

Наш број: 2541200-Д0911-413334/2

Ваш број: 350-346/2024

Место, датум: Крушевац, 17.09.2024.

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде измене и допуне ПДР "Стари аеродром" у Крушевцу

Поводом Вашег захтева за издавање претходних услова за потребе израде измене и допуне ПДР "Стари аеродром" у Крушевцу, а увидом у приложену документацију и постојећу електроенергетску ситуацију на терену, обавештавамо Вас и достављамо Вам следеће услове:

- У делу урбанистичког блока 5.1 планирана је изградња комерцијалних делатности КД-041 (објекти у функцији туризма: хотели, мотели, и сл.) и вишепородичних стамбених објеката спратности П+М+8+Пс. У вом делу постоји ТС 10/0,4 kV "Аеродром 2" (на КП бр.2637/33 К.О.Крушевац) из које се напајају објекти који се налазе на супротној страни ул.Аеродромске и из које нема могућности за прикључење нових купаца електричне енергије, па је неопходно изменама Плана, у складу са предвиђеном потребном снагом, предвидети изградњу нове ТС 10/0,4 kV.
- У делу урбанистичког блока 3.5 планирана је изградња вишепородичних стамбених објеката спратности П+3 и П+6 са пратећим објектима комерцијалних делатности типа КД-02 (трговина, угоститељство, туризам, пословање и сл.) за које Планом није дата потребна једновремена снага.

У складу са енергетским потребама будућих (планом предвиђених) купаца електричне енергије неопходно је Планом предвидети:

- локације за евентуалну изградњу нових ТС 10/0,4kV типа МБТС или сл., капацитета 1x630kVA или 2x630kVA
- трасе водова 10 kV од постојећих до нових ТС 10/0,4 kV
- трасе нисконапонске мреже (ваздушне и/или подземне) из нових БТС 10/0,4 kV за напајање купаца електричне енергије

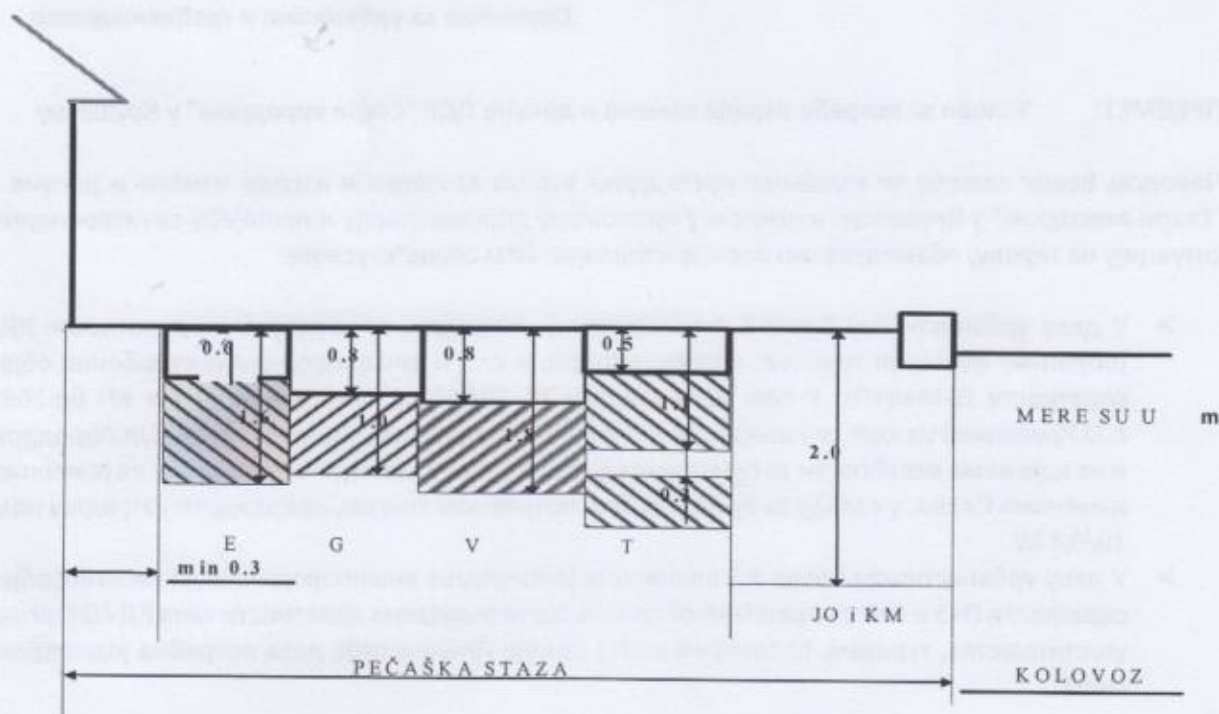
Избором локације нових ТС 10/0,4 kV морају бити обезбеђени услови за прилаз трафостаници теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенције на трансформатору. Тај пролаз (пасаж) мора да има минималне димензије: ширина 2,8 m и висина 4,0 m без икаквих препрека на путу. Такође оставити пролаз за провлачење 8 нисконапонских и два средњенапонска кабла без разбијања евентуално постављеног бетона, асфалта и сл.

Трасе подземних кабловских водова напонског нивоа 10 kV предвидети искључиво саобраћајницом или неким другим регулисаним простором. Тек по утврђивању локације будућих ТС 10/0,4 kV могуће је дати предлог траса водова између постојећих и нових ТС 10/0,4 kV.

Генерално се условљава да се за полагање подземних електроенергетских водова предвиди један тротоар сваке улице, постојеће или нове.

Препоручује се подела расположивог простора на зоне. На слици је дат пример подела пешачког тротоара на зоне:

- E** - зона за енергетске каблове
- РТТ** - зона за ТК инсталације
- G** - зона за гас/топловод
- V** - зона за водовод и канализацију
- ЈО** - зона за јавно осветљење



Ширина појединих зона зависи од расположивог простора. Ако је овај простор мали, тада полагање магистралних инсталација водовода, канализације, топловода и гасовода (а по потреби и других инсталација) треба предвидети у коловоз. Уобичајена ширина зоне за нисконапонске и средњенапонске енергетске каблове износи 0.7 m.

За купце електричне енергије већих снага предвидети подземну мрежу - прикључке, а за купце електричне енергије из категорије "широка потрошња" (појединачни стамбени простор) предвидети прикључке са надземне мреже изведене самоносивим кабловским снопом одговарајућег пресека.

За изградњу надземне мреже ниског напона предвидети један тротоар сваке улице, постојеће или нове, као и за полагање подземних енергетских водова.

С' поштовањем

Доставити :

1. Наслову
2. Сектору за инвестиције и планирање
3. Писарници



Директор огранка

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

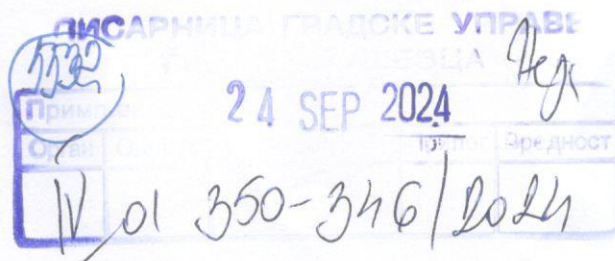


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ
И УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 16020- 2
19 SEP 2024... године
БЕОГРАД

Обавештење у вези са израдом
Првих измена и допуна ПДР „Стари
аеродром“, Крушевац, доставља.

Чувати до 2029. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 18.09.2024. год.
Обрађивач: вс А.Виријевић



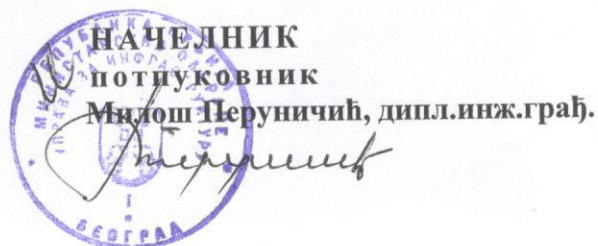
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Служба за обједињену процедуру и урбанизам
Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац

Веза: Ваш захтев, број 350-346/2024 од 06.09.2024. године

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени гласник РС”, бр.85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду Прве измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

AB
AB



Израђено и 1 (једном) примерку,
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:

- ГУ града Крушевац, и
- а/а.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу
07.17.1 број: 217-539/24
09.09.2024. године
Крушевац
А.Б.



ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство
КРУШЕВАЦ

Предмет: Издавање услова за потребе израде Прве измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу

Веза: Захтев Градске управе Крушевац - Одељење за урбанизам и грађевинарство број: 350-346/2024 од 06.09.2024. године.

У вези захтева достављеног од стране Градске управе Града Крушевца број 350-346/2024 од 06.09.2024. године који је упућен овом Одељењу, а којим се захтева издавање услова за потребе израде Прве измене и допуне Плана детаљне регулације „Стари аеродром“ у Крушевцу, у складу са одредбама чл. 29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно израдити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је, са аспекта заштите од пожара и експлозија, уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталација и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 25/21 и 62/23) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Дуковник полиције
Александар Лазаревић
Aleksandar Lazarevic



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Градска топлана

37000 КРУШЕВАЦ, Мике Сојановића 13, Телефони: 037/426-482, Служба комерцијале и рачуноводства: 037/454-750,

* Служба наплате: 037/441-255 * Текући рачун: * 200-2370510101019-86 *

Република Србија
Градска управа
Град Крушевац
Одељење за урбанизам
и грађевинарство

Наш знак 3887 Ваш знак _____

Крушевац, 10.09.2024 год.

E-mail: jkgtoplanaks@ptt.rs

МБР: 07279094

ПИБ: 100319447

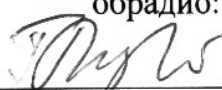
ПРЕДМЕТ: Давање претходних услова за потребе израде Прве измене и допуне Плана детаљне регулације "Стари аеродром" у Крушевцу

На ваш захтев (ваш број 350-346/2024 од 06.09.2024. год., наш број 3879 од 10.09.2024. год.) за давање претходних услова за потребе израде Прве измене и допуне Плана детаљне регулације "Стари аеродром" у Крушевцу, а након увида у достављену графичку документацију, дајемо вам следеће:

ПРЕТХОДНЕ УСЛОВЕ

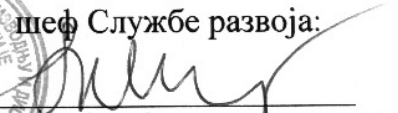
Сагласни смо на наведену израду Прве измене и допуне плана, обзиром да ЈКП "Градска топлана" Крушевац не поседује инсталације градског топлификационог система на поменутој локацији

обрадио:


(Г. Грујић, грађ. техничар)



шеф Службе развоја:


(С. Станојевић, дипл. маш. инж)

ГОРАН
ГРУЈИЋ

Digitally signed by ГОРАН
ГРУЈИЋ
DN: cn=ГОРАН ГРУЈИЋ, o,
ou,
email=goksi7@gmail.com,
c=US
Date: 2024.09.10 08:35:30
+02'00'

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију



Ул. Душанова 46. тел: 037/ 415-301; факс: 415-314
Број 7492/43.09.2024. године

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и
грађевинарство
Крушевац

Предмет: Претходни услови за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде планског документа за потребе израде Прве измене и допуне Плана детаљне регулације "Стари аеродром" у Крушевцу.

У вези Вашег захтева бр. 350-346/2024 од 06.09.2023 ЈКП "Водовод-Крушевац" доставља вам следеће:

**Претходне услове
за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде планског документа**

На достављеном ситуационом плану учртана је постојећа градска водоводна и канализациона мрежа.

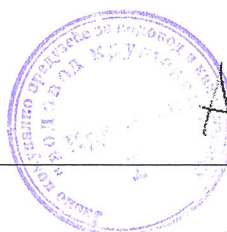
Приликом пројектовања других инсталација, теба водити рачуна о томе да:

- Није дозвољено паралелно вођење каблова или других водова, испод водоводних и канализационих цеви осим при укрштању;
- Приликом укрштања, кабл (или друга инсталација) може бити положен испод или изнад водоводне и канализационе цеви, и то на растојању од најмање 0,3м. Ако се размази не могу постићи тада кабл провући кроз заштитну цев.
- На месту паралелног вођења и укрштања водоводних и канализационих са другим инсталацијама ров се копа ручно (без механизације);
- Хоризонтални размак других инсталација од водоводних и канализационих цеви треба да износи најмање 0,5 м;

Напомена: Претходни услови са учртаним инсталацијама водоводне и канализационе мреже биће послати на имејл Данијеле Јаковљевић из Одељења за урбанизам и грађевинарство, Град Крушевац.

Претходни услови се издају у циљу израде предметног Плана детаљне регулације.

Крушевац, _____ 202__ год.



ЈКП "Водовод-Крушевац"

A. Lovich Yvanich



Оператор Дистрибутивног
система

Градска управа Града Крушевца
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Служба за обједињену процедуру и урбанизам
ул. Газиместанска бр.1
37000 Крушевац

Наш број: 05-03-3-157/132-24

Ваш број: 350-346/2024

Датум: 23.09.2024. године

Предмет: Преходни услови за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде планског документа

Поштовани,

у вези Вашег захтева за издавање преходних услова за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде планског документа Прве измене и допуне Плана детаљне регулације “Стари аеродром” у Крушевцу, **обавештавамо Вас да су у обухвату предметних радова, у надлежности ЈП “Србијасгас” следећи гасни објекти:**

- дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР4bar, у функцији (означен **ЗЕЛЕНОМ** бојом у графичком прилогу) и
- дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 16bar, у функцији (означен **ЉУБИЧАСТОМ** бојом у графичком прилогу),

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Трасе гасовода дате у прилогу су информативног карактера и за израду документације користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП “Србијасгас” из надлежног катастра и катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе (“шлицовања”) ради утврђивања тачног положаја гасовода.

При изради пројектно техничке документације и изградњи потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar (“Сл. гласник РС”, бр. 86/15)
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далеководна су:

Називни напон	Минимално растојање	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
$1 \text{ kV} \geq U$	1	1
$1 \text{ kV} < U \leq 20 \text{ kV}$	2	2
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	5	10
$35 \text{ kV} < U$	10	15

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода $10 \text{ bar} < \text{MOP} \leq 16 \text{ bar}$ и челичних и ПЕ гасовода $4 \text{ bar} < \text{MOP} \leq 10 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,60
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,30	0,60
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,30	0,50

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $\text{MOP} \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50

Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30

Ова растојања могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2 m уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 m при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Заштитни појас гасовода је појас у коме се примењују посебне мере заштите гасовода.

У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе $MOP \leq 4\text{bar}$ - по 1m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе $4\text{ bar} < MOP \leq 10\text{ bar}$ - по 2m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе $4\text{ bar} < MOP \leq 10\text{ bar}$ - по 3m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе $10\text{ bar} < MOP \leq 16\text{ bar}$ - по 3m од осе гасовода на обе стране.

Оператор дистрибутивног система мора надзирати све радове трећих лица у заштитном појасу гасовода.

Трећа лица, приликом извођења радова у заштитном појасу гасовода морају прибавити посебну сагласност оператора дистрибутивног (гасоводног) система.

У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5m.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Рок важности овог документа је две године од дана његовог издавања.

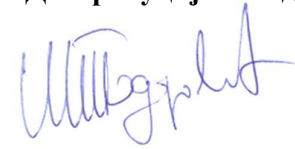
Прилог: као у тексту

С поштовањем,

МАРКО
ТОДОРОВИЋ
Ћ
008082938
Auth

Digitally signed
by МАРКО
ТОДОРОВИЋ
008082938 Auth
Date: 2024.09.22
14:57:13 +02'00'

За РЈ Дистрибуција Јагодина


Тодоровић Марко, дипл.маш.инж.