ПГР
ИСТОК 2

ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

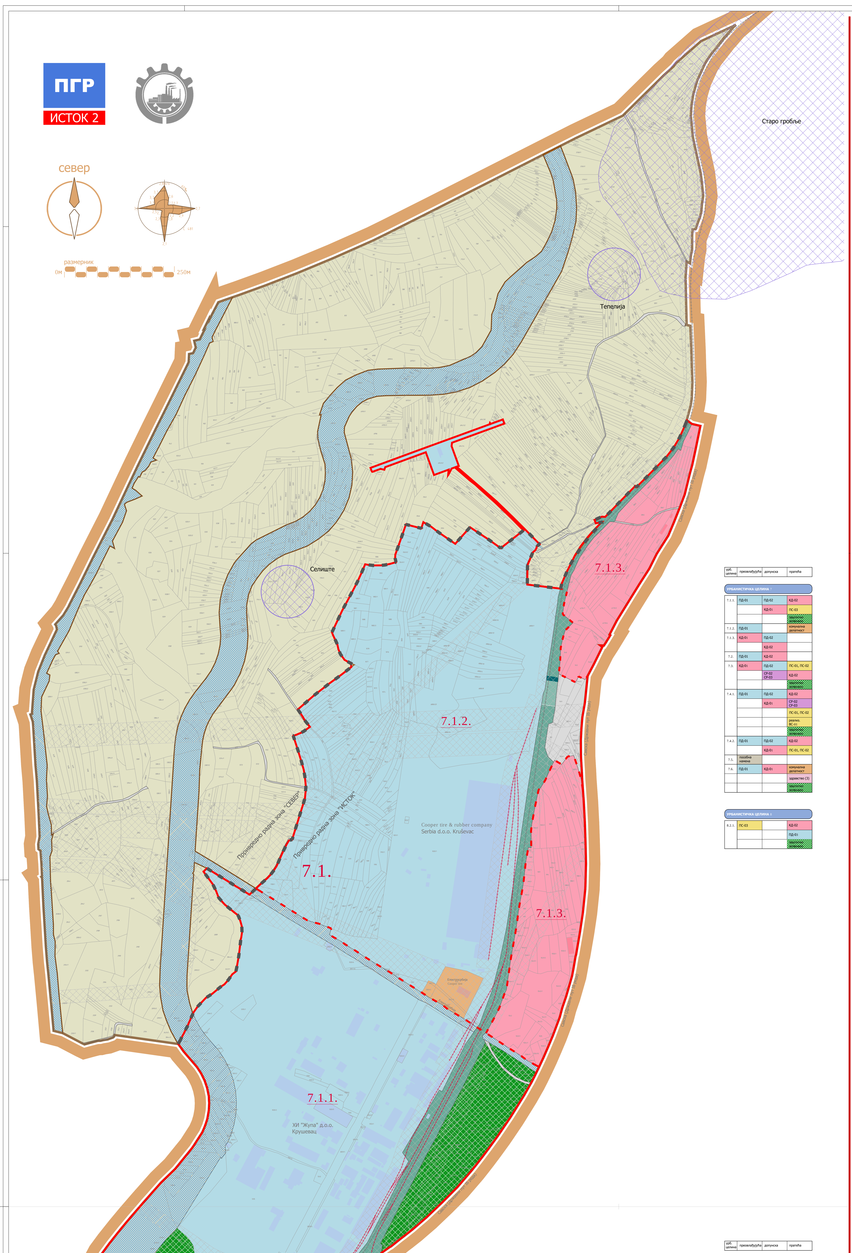
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 2"

Зона заштите планираног државног пута IA реда
Државни пут IB реда бр. 4
Поток Бачевац
Поток Бачевац
Поток Бачевац

ПГР ИСТОК 2

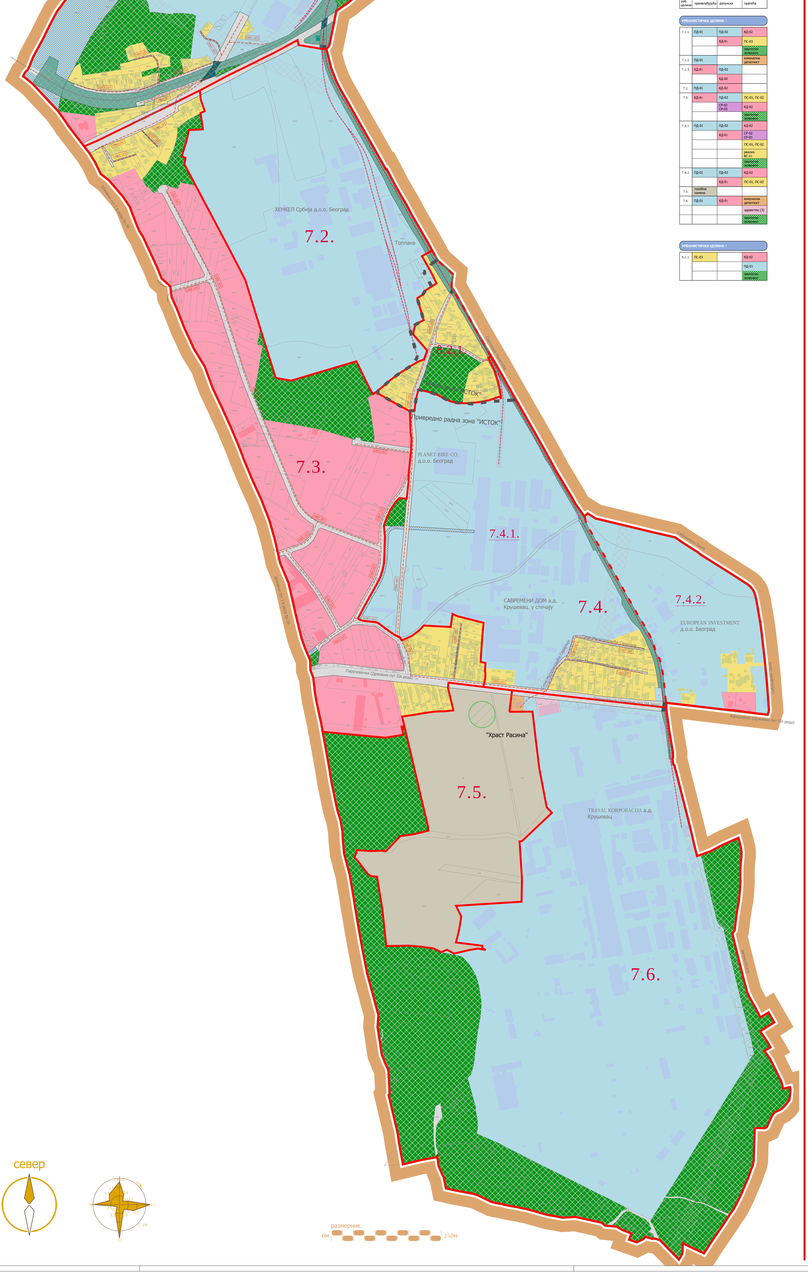
ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 2"



УПР. целина	намена/врста	дозвољена	прихваћена
УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА			
7.1.1.	ПД-01	КД-02	КД-03
		КД-01	КД-02
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
7.1.2.	ПД-01		ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
7.1.3.	ПД-01	КД-02	
		КД-02	
7.2.	ПД-01	КД-02	
7.3.	ПД-01	КД-02	ПС-02, ПС-03
		ОР-02 ОР-03	КД-03
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
7.4.1.	ПД-01	КД-02	КД-03
		КД-01	ОР-02 ОР-03
			ПС-02, ПС-03
			ДРУГО ЗЕЛЕНИЛО
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
7.4.2.	ПД-01	КД-02	КД-03
		КД-01	ПС-02, ПС-03
7.5.	ПОСЕБНА НАМЕНА		
7.6.	ПОСЕБНА НАМЕНА	КД-01	ДРУГО ЗЕЛЕНИЛО
			ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО (1)
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ

УПР. целина	намена/врста	дозвољена	прихваћена
УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 1			
8.1.1.	ПС-03		КД-02
			КД-01
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ



УПР. целина	намена/врста	дозвољена	прихваћена
УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА			
7.1.1.	ПД-01	КД-02	КД-03
		КД-01	КД-02
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
7.1.2.	ПД-01		ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
7.1.3.	ПД-01	КД-02	
		КД-02	
7.2.	ПД-01	КД-02	
7.3.	ПД-01	КД-02	ПС-02, ПС-03
		ОР-02 ОР-03	КД-03
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
7.4.1.	ПД-01	КД-02	КД-03
		КД-01	ОР-02 ОР-03
			ПС-02, ПС-03
			ДРУГО ЗЕЛЕНИЛО
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
7.4.2.	ПД-01	КД-02	КД-03
		КД-01	ПС-02, ПС-03
7.5.	ПОСЕБНА НАМЕНА		
7.6.	ПОСЕБНА НАМЕНА	КД-01	ДРУГО ЗЕЛЕНИЛО
			ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО (1)
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ

УПР. целина	намена/врста	дозвољена	прихваћена
УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 1			
8.1.1.	ПС-03		КД-02
			КД-01
			ВИШЕСПАТ. ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја ПГР ИСТОК 2
- Граница планираног грађевинског подручја
- Граница просторних зона
- Граница урбанистичких целина
- Граница урбанистичких потцелина

НАМЕНА ПОВРШИНА

- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПОСЕБНА НАМЕНА
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- САОБРАЋАЈНЕ ЗА ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ПРУЖНО ЗЕМЉИШТЕ
- УКРШТАЈ ПРУЖНОГ ЗЕМЉИШТА И УЛИЦЕ
- ПЕШАЧКА КОМУНИКАЦИЈА ПРЕКО ИЛИ ИСПОД ПРУЖНОГ ЗЕМЉИШТА
- ПРУГА
- ИНДУСТРИСКА ПРУГА
- ЖЕЛЕЗНИЧКИ МОСТ ИЛИ НАДВОЖЊАК
- ЗОНЕ ЗАШТИТЕ (електроенергетске и железничког кор.)

Археолошки локалитети

- Археолошки локалитети

Споменик природе

- "Храст Расина"

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВАЦ
ПРЕДСЕДНИК
Јасмина Петровић

ЗАВОД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

руководилац израде:
Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:2.500	5/2017	2

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја ПГР ИСТОК 2
- Граница планираног грађевинског подручја
- Граница просторних зона
- Граница урбанистичких целина
- Граница урбанистичких потцелина

НАМЕНА ПОВРШИНА

- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПОСЕБНА НАМЕНА
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- САОБРАЋАЈНЕ ЗА ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ПРУЖНО ЗЕМЉИШТЕ
- УКРШТАЈ ПРУЖНОГ ЗЕМЉИШТА И УЛИЦЕ
- ПЕШАЧКА КОМУНИКАЦИЈА ПРЕКО ИЛИ ИСПОД ПРУЖНОГ ЗЕМЉИШТА
- ПРУГА
- ИНДУСТРИСКА ПРУГА
- ЖЕЛЕЗНИЧКИ МОСТ ИЛИ НАДВОЖЊАК
- ЗОНЕ ЗАШТИТЕ (електроенергетске и железничког кор.)

Археолошки локалитети

- Археолошки локалитети

Споменик природе

- "Храст Расина"

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВАЦ
ПРЕДСЕДНИК
Јасмина Петровић

ЗАВОД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

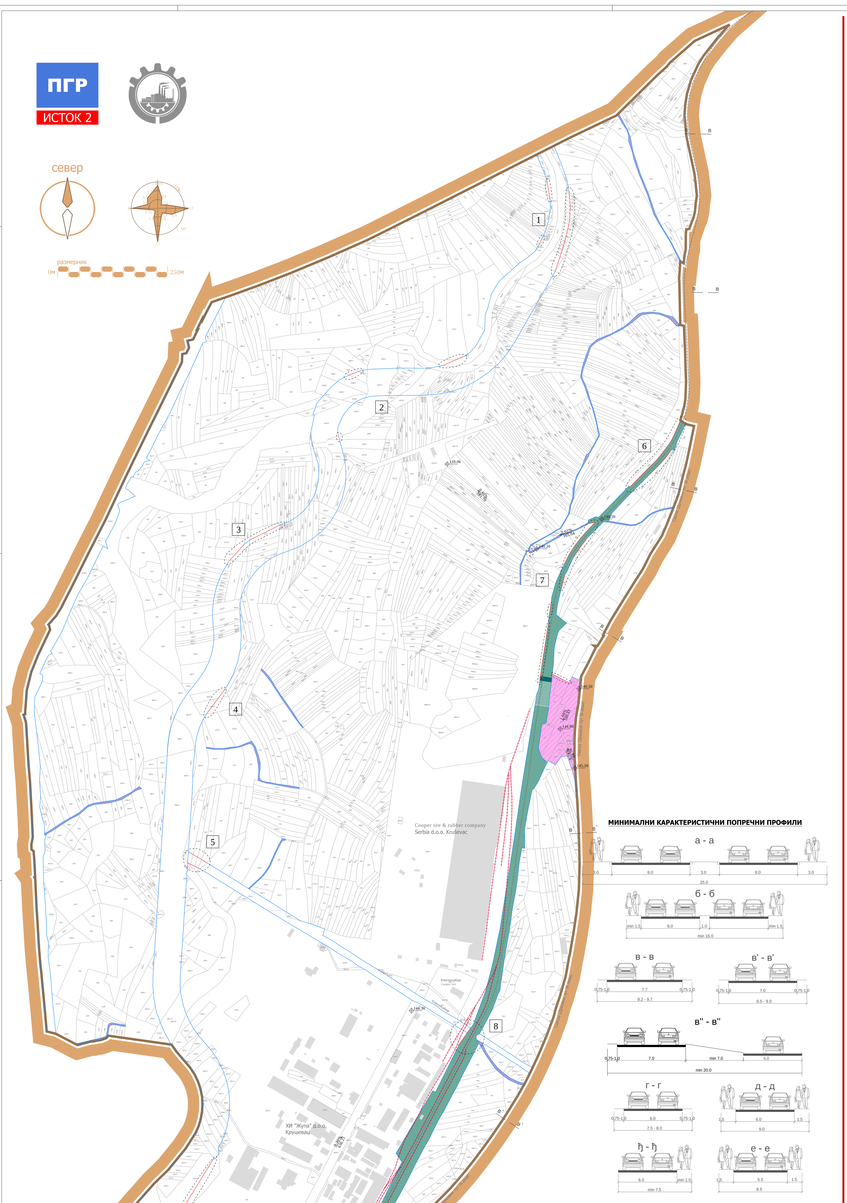
руководилац израде:
Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

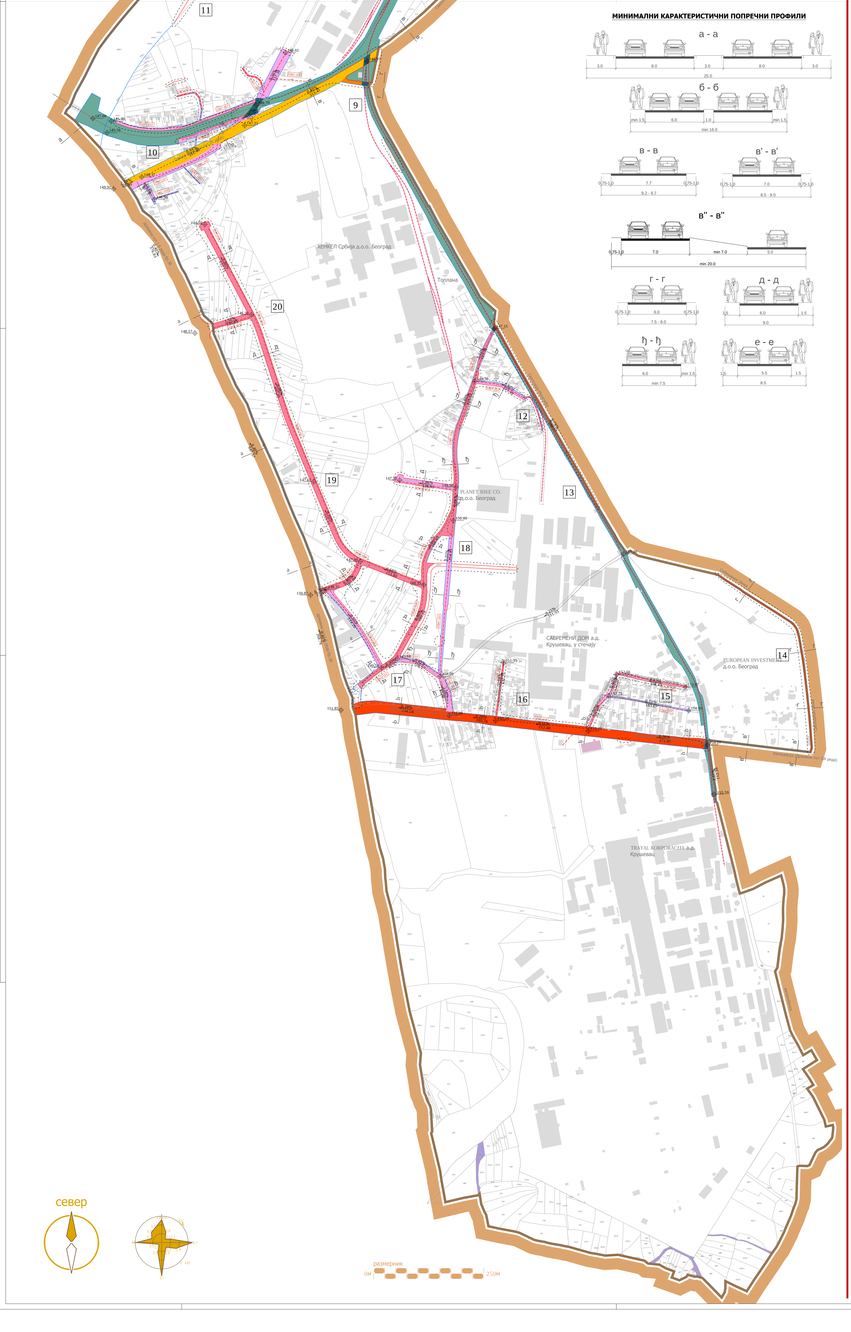
размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:2.500	5/2017	2

ПГР
ИСТОК 2

ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 2"





ЛЕГЕНДА

- Граница подручја ПГР ЦЕНТАР
- Регулационе линије успостављене по постојећим детаљним катастарским тачкама
- Регулационе линије успостављене без постојећих детаљних катастарских тачака

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- државни пут Iб реда (бр.21 и бр.36)
- државни пут IIА реда (бр.183, бр.207 и бр.215)
- општински пут
- примарне саобраћајнице
- секундарне саобраћајнице
- пруга
- индустријска пруга
- Остале површине за друмски саобраћај
- Пружно земљиште
- Укрштај пружног земљишта и улице
- Пешачка комуникација преко или испод пружног земљишта
- Железничког моста или надвожњак

НУМЕРАЦИЈА СКИЦА

Бр. — Подручје и број скице садржане у А4ном графичког дела плана

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
ПРЕДСЕДНИК
Јасмина Пајуровић

ЗАВОД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАН САОБРАЋАЈА И РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

руководилац израде:
Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:2.500	5/2017	3

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја ПГР ЦЕНТАР
- Регулационе линије успостављене по постојећим детаљним катастарским тачкама
- Регулационе линије успостављене без постојећих детаљних катастарских тачака

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- државни пут Iб реда (бр.21 и бр.36)
- државни пут IIА реда (бр.183, бр.207 и бр.215)
- општински пут
- примарне саобраћајнице
- секундарне саобраћајнице
- пруга
- индустријска пруга
- Остале површине за друмски саобраћај
- Пружно земљиште
- Укрштај пружног земљишта и улице
- Пешачка комуникација преко или испод пружног земљишта
- Железничког моста или надвожњак

НУМЕРАЦИЈА СКИЦА

Бр. — Подручје и број скице садржане у А4ном графичког дела плана

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
ПРЕДСЕДНИК
Јасмина Пајуровић

ЗАВОД ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАН САОБРАЋАЈА И РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

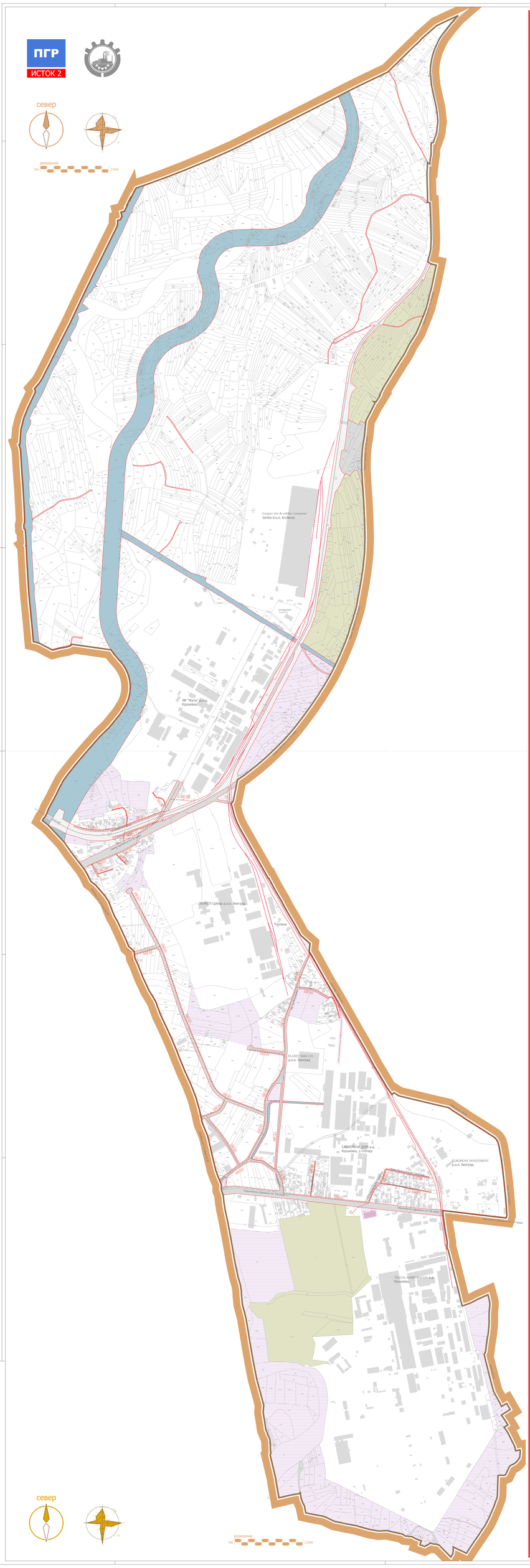
руководилац израде:
Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:2.500	5/2017	3

ПГР
ИСТОК 2

ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 2"



ЛЕГЕНДА

- Граница подручја ПГР ИСТОК 2
- Регулационе линије
- Израда планова детаљне регулације

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

грађевинско земљиште

- Улице и саобраћајне површине
- Пружно земљиште
- Зелене површине у функцији заштитног зеленила
- Објекти јавне намене

водно земљиште

- Водно земљиште (водотокови, насипи, отворени канали и сл.)

(*) Аналитичка подаци нових тачака регулационих линија, дати су у Анексу графичког дела плана.

(**) Остале планом одређене регулационе линије парцела површина јавне намена успостављене су по постојећим катастарским детаљним тачкама.

(***) Површине јавне намене биће тачно одређене у плановима детаљне регулације у подручју за које је предвиђена њихова израда овим урбанистичким планом.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
ПРЕДСЕДНИК
Јасмина Пајровић

ЗАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

руководилац израде:
Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:2.500	5/2017	4

ЛЕГЕНДА

- Граница подручја ПГР ИСТОК 2
- Регулационе линије
- Израда планова детаљне регулације

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

грађевинско земљиште

- Улице и саобраћајне површине
- Пружно земљиште
- Зелене површине у функцији заштитног зеленила
- Објекти јавне намене

водно земљиште

- Водно земљиште (водотокови, насипи, отворени канали и сл.)

(*) Аналитичка подаци нових тачака регулационих линија, дати су у Анексу графичког дела плана.

(**) Остале планом одређене регулационе линије парцела површина јавне намена успостављене су по постојећим катастарским детаљним тачкама.

(***) Површине јавне намене биће тачно одређене у плановима детаљне регулације у подручју за које је предвиђена њихова израда овим урбанистичким планом.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
ПРЕДСЕДНИК
Јасмина Пајровић

ЗАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог:
ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

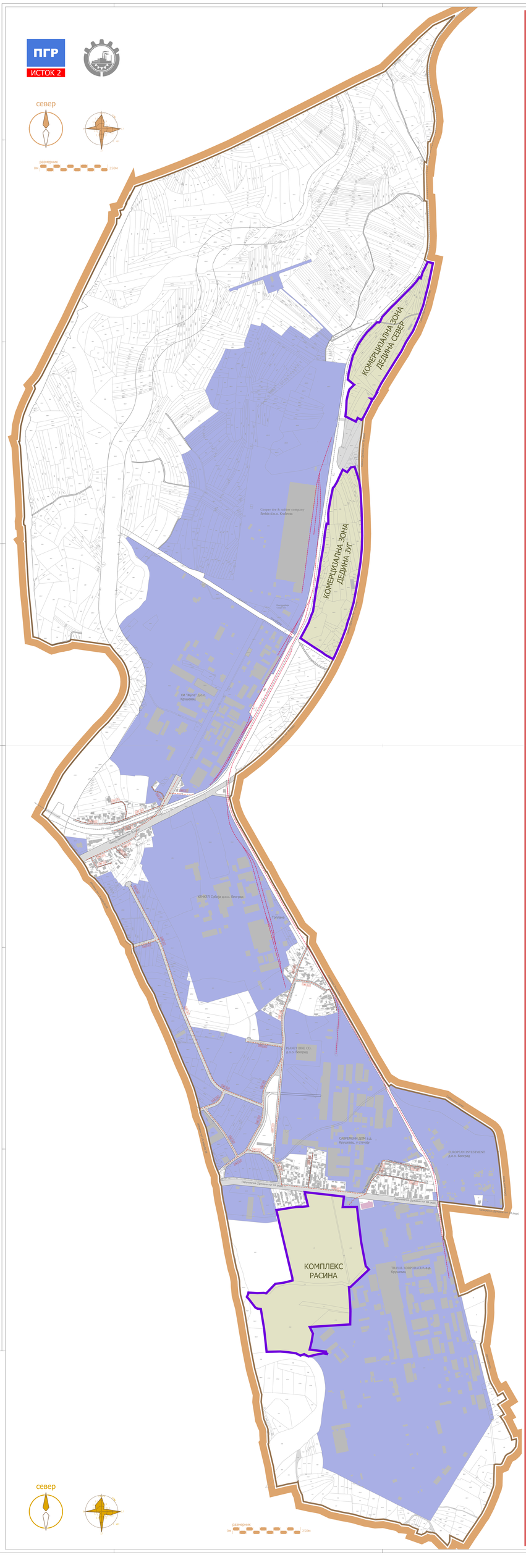
руководилац израде:
Мирослав Петровић,
дипл.инж.арх.

размера:	Сл. лист града Крушевца	лист:
1:2.500	5/2017	4

ПГР
ИСТОК 2

ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 2"



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Израда планова детаљне регулације
- Израда урбанистичких пројеката

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
ПРЕДСЕДНИК
Јасмина Петровић

ЗАВОД ПРЕДУЗЕТЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог: ПЛАН СПРОВОЂЕЊА		
руководилац израде: Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.		
размера: 1:2.500	Сл. лист града Крушевца 5/2017	лист: 5

ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Израда планова детаљне регулације
- Израда урбанистичких пројеката

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
ПРЕДСЕДНИК
Јасмина Петровић

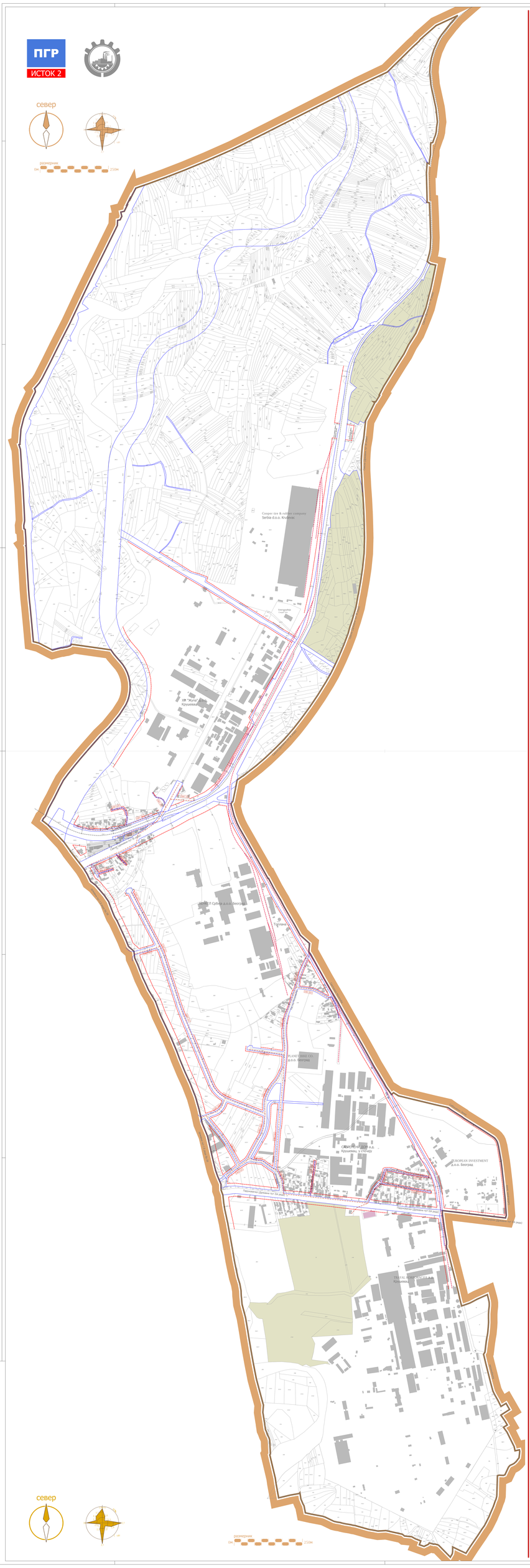
ЗАВОД ПРЕДУЗЕТЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

графички прилог: ПЛАН СПРОВОЂЕЊА		
руководилац израде: Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.		
размера: 1:2.500	Сл. лист града Крушевца 5/2017	лист: 5

ПГР
ИСТОК 2

ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИСТОК 2"


север
размерник
0м
250м
Cooper tire & rubber company Serbia d.o.o. Kruševac
Energoprim d.o.o.
УЗ "Жупа" Крушевац
ЈАНКОВИЋ Србија д.о.о.Београд
Грејачи
PLANETTIRE CO. д.о.о. Београд
Свежа риба д.о.о. Крушевац, у стечају
EUROPEAN INVESTMENT д.о.о. Београд
Магистрални пут Б4 М21
Магистрални пут 19 реон
Магистрални пут 19 реон
ТЕХНАЛ АУТОМОТИВ д.о.о. Крушевац
Ј.П. "Водовод и канализација" Крушевац
Ј.П. "Водовод и канализација" Крушевац
Ј.П. "Водовод и канализација"