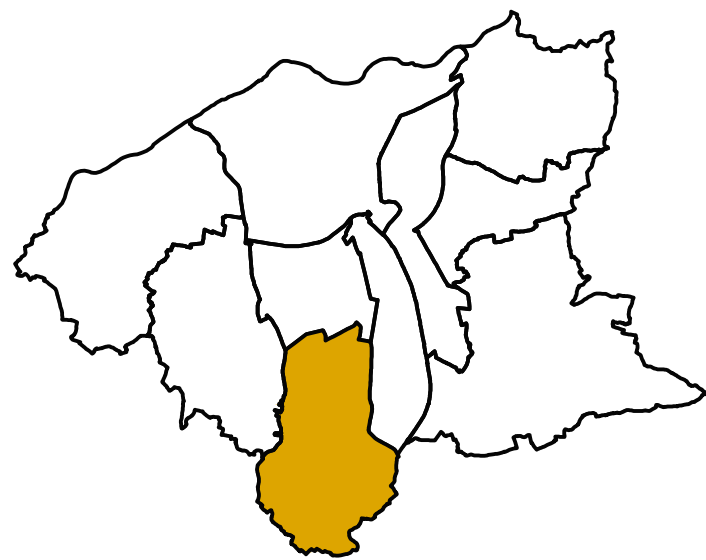




ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЈУГ"



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
Граница катастарских општина
Граница постојећег грађевинског подручја

НАМЕНА ПОВРШИНА

- СТАНОВАЊЕ, густине до 100 ст/ха
СТАНОВАЊЕ, густине од 100 до 200 ст/ха
СТАНОВАЊЕ, густине преко 200 ст/ха
ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
ДЗ дечија заштита
ЦР верски објект
ВА ватрогасни дом
ХМЗ хидрометеоролошки завод
ЗЗ здравствена станица
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
Г гробље
П пијаца
РЗВ резервоар за водоснабдевање
ЕЕ електро-енергетско постројење
ПОСЕБНА НАМЕНА
ВЦД васпитно поправни дом
ПАРК
ШУМЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

ЗАШТИЋЕНА ДОБРА

- 8 археолошки локалитет
проглашено и категорисано непокретно културно добро

- ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПОВРШИНЕ
ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ
ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ
НЕИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ

САОБРАЋАЈНИЦЕ ПО РАНГУ

- Државни пут првог Б реда
примарна саобраћајница
секундарна саобраћајница
терцијална саобраћајница



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА
ПОВРШИНА

руководилац израде:

Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

размера:

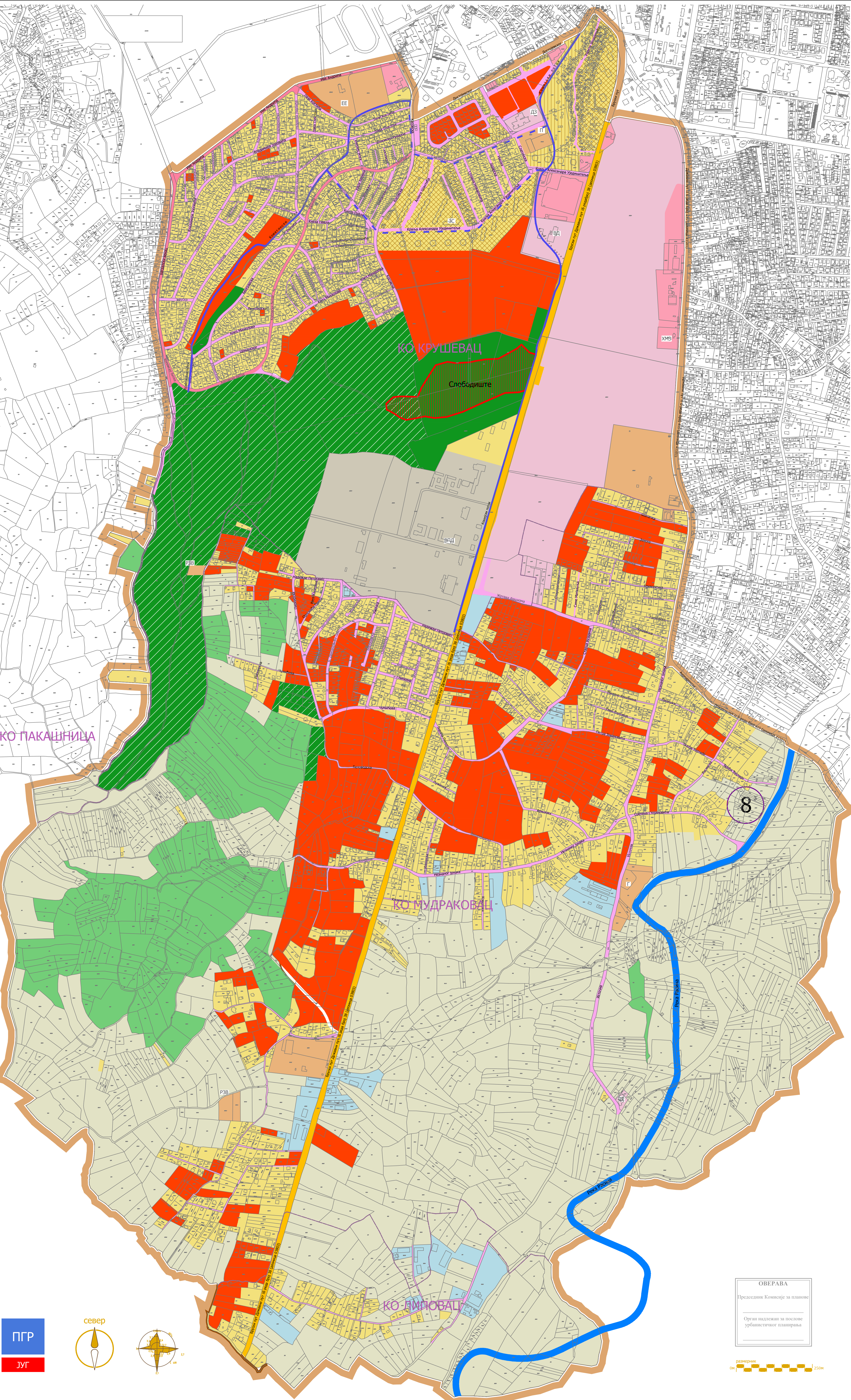
1:5000

док. бр. (вер.):

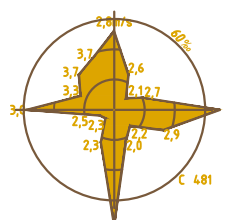
Сл.лист 12/17

лист:

1



ПГР
ЈУГ



ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања



ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ ПО
УРБАНИСТИЧКИМ ЦЕЛИНАМА
СА ТИПОВИМА ОБЈЕКТА

урб. целина	проектна/улица	допуња	прагма
----------------	----------------	--------	--------

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 1.1.

9.1.1.	ПС-01, ПС-02	КД-02	
9.1.2.	ПС-01, ПС-01	КД-02	
9.1.3.	ПС-01, ПС-01	КД-02	парк
9.1.4.	ПС-01, ПС-03	КД-02	
9.1.5.	ПД-02		защита (ДЗ)
9.1.6.	гробље (Г)		

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 1.2.

9.2.	парк	КД-03	СР-02, СР-03
------	------	-------	--------------

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 1.3.

9.3.	ПС-01, ПС-03	КД-02	верски објект (ВР)
------	--------------	-------	--------------------

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 1.4.

9.4.1.	ПС-01, ПС-03	КД-03	резервоар за водоснабјевање (РЗВ)
9.4.2.	ПС-01, ПС-01	КД-02	парк шума
9.4.3.	водопад		
9.4.4.	ПД-02		
9.4.5.	ПД-02, ПД-03	ПС-01	

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 1.5.

9.5.1.	ПС-01, ПС-02	КД-02	парк шума
9.5.2.	ПД-02	ПС-01	
9.5.3.	парк	ПС-01	

ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ ПО
УРБАНИСТИЧКИМ ЦЕЛИНАМА
СА ТИПОВИМА ОБЈЕКТА

урб. целина	проектна/улица	допуња	прагма
----------------	----------------	--------	--------

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.1.

4.1.1.	ПС-01, ПС-02	КД-02	
4.1.2.	ВС-03	КД-02	д. зашт. (ДЗ)
4.1.3.	д. заштита (ДЗ)		

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.2.

4.2.	ПС-01	КД-02	
------	-------	-------	--

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.3.

4.3.1.	ПС-01, ПС-02	КД-02	
4.3.2.	ВС-04, ВС-05	КД-02	парк
4.3.3.	пијава (П)		
4.3.4.	КД-01		
4.3.5.	вагронски дом (ВД)		парк

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.4.

4.4.1.	КД-01, КД-02	КД-04	парк
4.4.2.	ВС-01, ВС-03, ВС-04, ВС-05	КД-02	парк
4.4.3.			верски објект (ВР)
4.4.4.			д. зашт. (ДЗ)
4.4.5.			хидрометеоролошки завод (ХМЗ)
4.4.6.	ПД-02	КД-02	
4.4.7.	ПД-02	КД-02	
4.4.8.	ПС-01	КД-02	ПД-03

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.5.

4.5.	парк (монументална)		
------	---------------------	--	--

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.6.

4.6.1.	ПС-01, ПС-02	КД-02	
4.6.2.	КД-02		
4.6.3.	објект енерг. пост. (РЗВ)		
4.6.4.	парк	ПС-01, ПС-02	
4.6.5.	парк		
4.6.6.	парк	КД-02	

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.7.

4.7.	вас. попр. дом (ВПД)	ВС-02	
------	----------------------	-------	--

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.8.

4.8.	парк шума	СР-03	резервоар за водоснабјевање (РЗВ)
			верски објект (ВР)

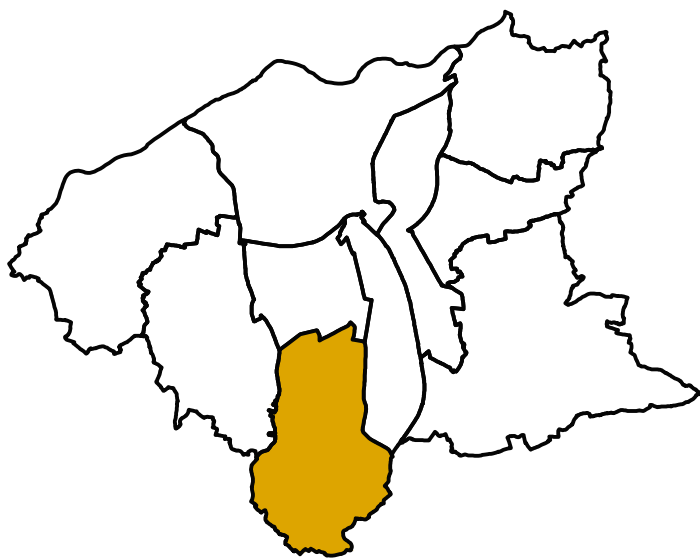
УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 4.9.

4.9.	ПС-01, ПС-02	КД-02	парк шума
		ПД-03	



ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЈУГ"



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Граница урбанистичких целина (4.1.- 9.5.)
- Граница урбанистичких подцелина (4.1.1. - 9.5.2.)
- Граница планираног грађевинског подручја
- Граница просторне зоне
- Регулациона линија која се поклапа са границом катастарске парцеле
- Регулациона линија која се не поклапа са границом катастарске парцеле

ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ НАМЕНА

- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
- ДЗ - дечија заштита
- ВР - верски објект
- ВД - ватрогасни дом
- ХМЗ - хидрометеоролошки завод
- ЗС - здравствена станица
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- Г - гробље
- П - пијава
- РЗВ - резервоар за водоснабјевање
- ЕЕ - електро-енергетско постројење
- ПОСЕБНА НАМЕНА
- ВЛД - васпитно поправни дом
- ПАРК
- ПАРК - ШУМА
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- СТАНОВАЊЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

ЗАШТИЋЕНА ДОБРА

- 8 - археолошки локалитет
- проглашено и категорисано непокретно културно добро

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ

- зона заштите (небрањено подручје)

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПОВРШИНЕ
- ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

ОБЕРАВА
Преседниш Комисије за планове
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

размера
1:5000

графички прилог:

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА
НАМЕНА ПОВРШИНА

руководилац израде:

Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

размера:

1:5000

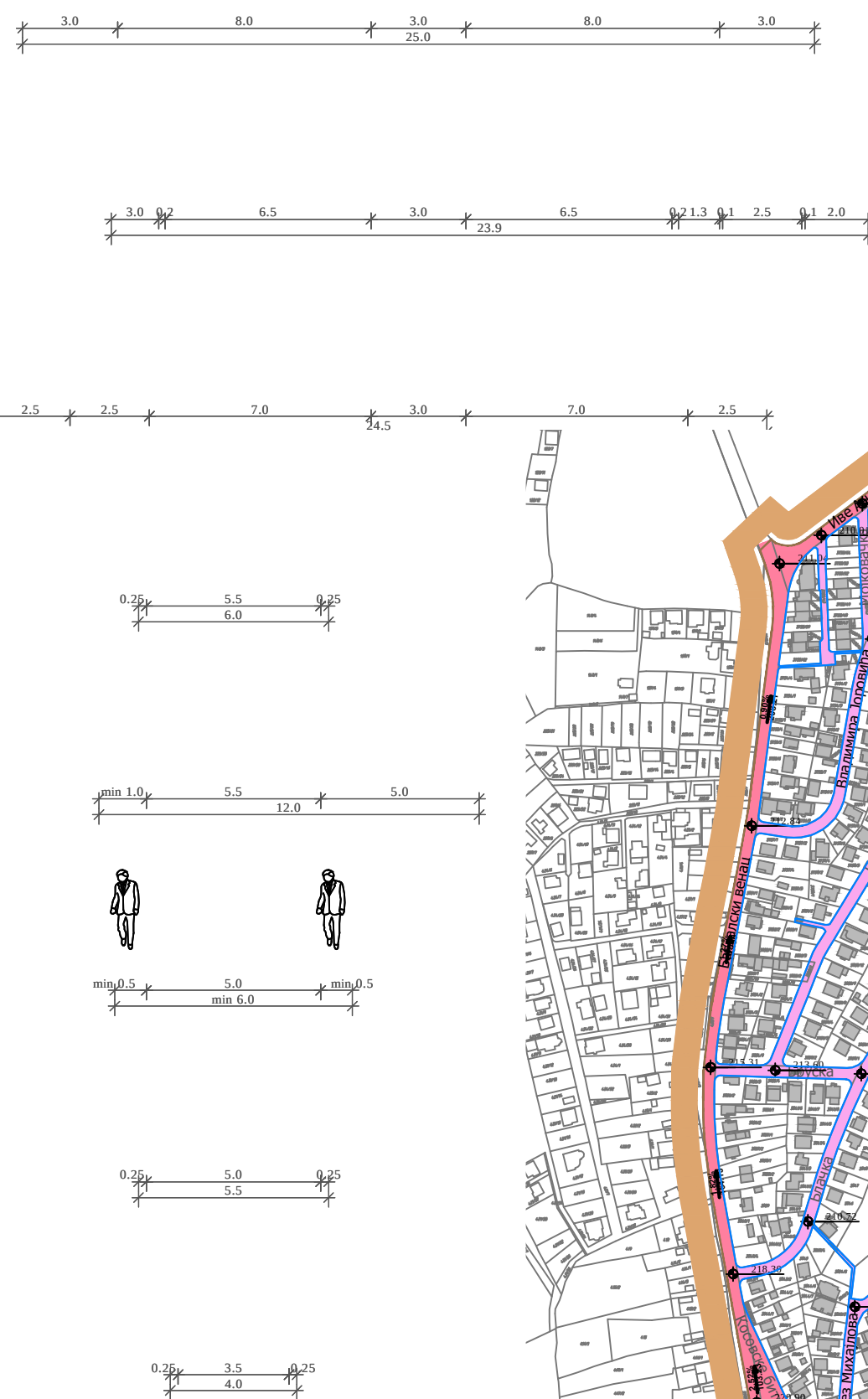
док. бр. (вер.):

Сл.лист 12/17

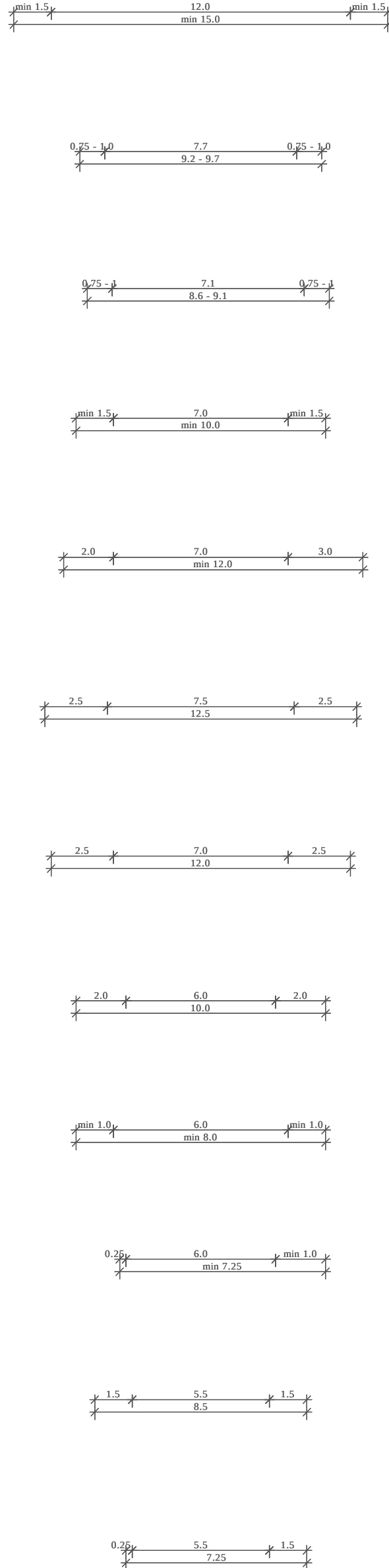
лист:

2

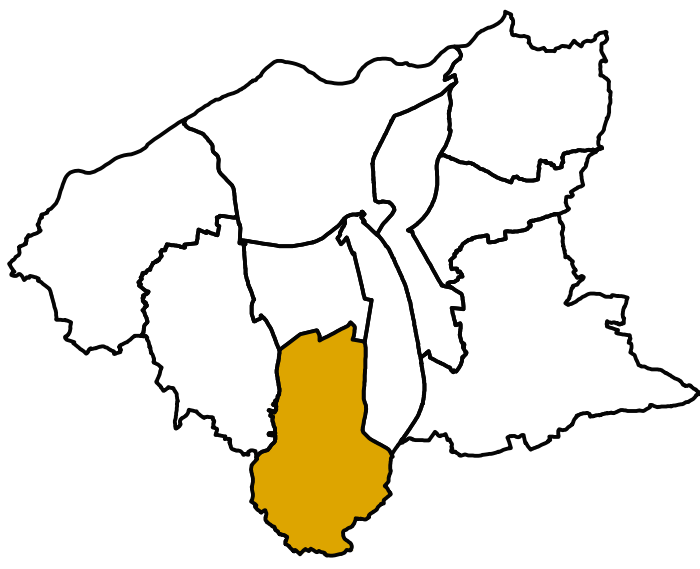
МИНИМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ



МИНИМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ



ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЈУГ"

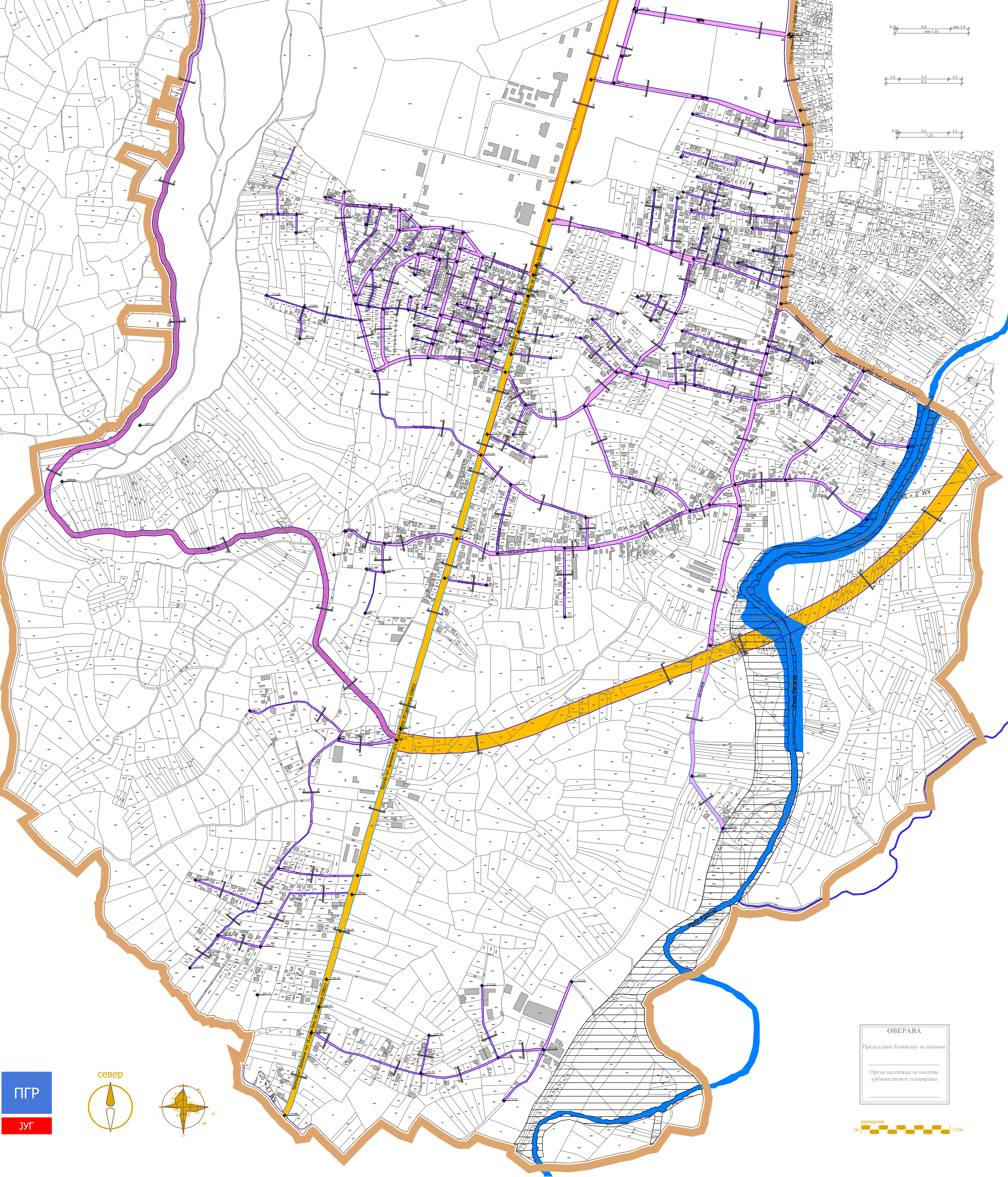


ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Регулациона линија која се поклапа са границом катастарске парцеле
- Регулациона линија која се не поклапа са границом катастарске парцеле

САОБРАЋАЈНИЦЕ ПО РАНГУ

- Државни пут првог Б реда
- примарна саобраћајница
- секундарна саобраћајница
- терцијална саобраћајница



ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

размере
1:5000

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ И РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

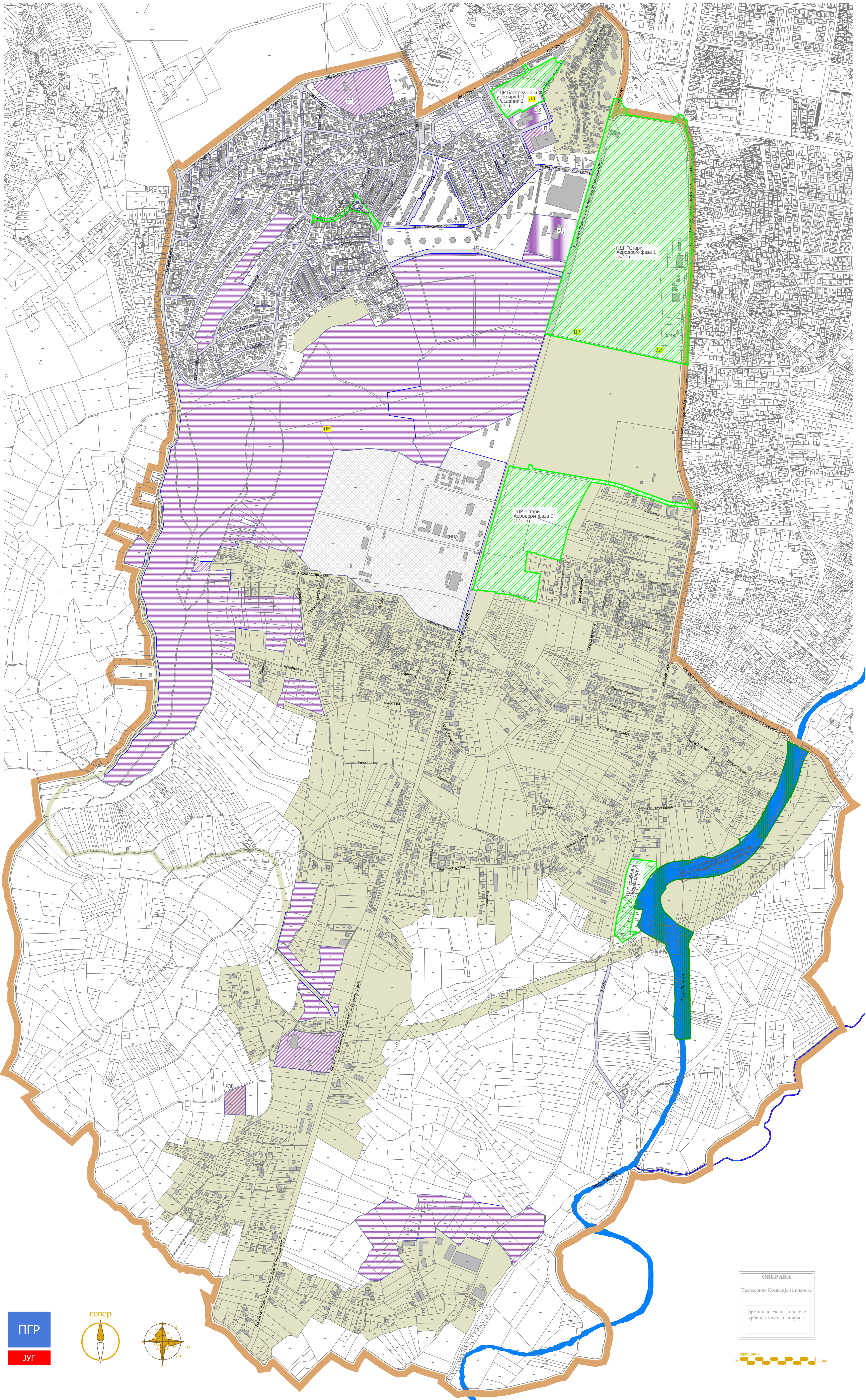
руководилац израде:
Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

стручна обрада:
Предраг Арсић, дипл.инж.саоб.
Милош Шелмић, дипл.инж.саоб.
Ирена Дачић, дипл.инж.грађ.

размера:
1:5000

док. бр. (вер.):
Сл.лист 12/17

лист:
3



ПГР
ЈУГ



ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

размерник
0м 50м 100м



ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЈУГ"



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
Регулациона линија (граница парцеле јавне намене)
- ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ НАМЕНА**
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
школство
дечија заштита
верски објекат
ватрогасни дом
хидрометеоролошки завод
дечија заштита - планирана
верски објекат - планиран
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
гробље
пијаца
резервоар за водоснабдевање
- ПОСЕБНА НАМЕНА
васпитно поправни дом
- ПАРК, ПАРК ШУМА, ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- подручје за које је планирана израда Плана детаљне регулације
примена постојеће планске документације
План детаљне регулације који је у изради



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

руководилац израде:

Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

размера:

1:5000

док. бр. (вер.):

Сл.лист 12/17

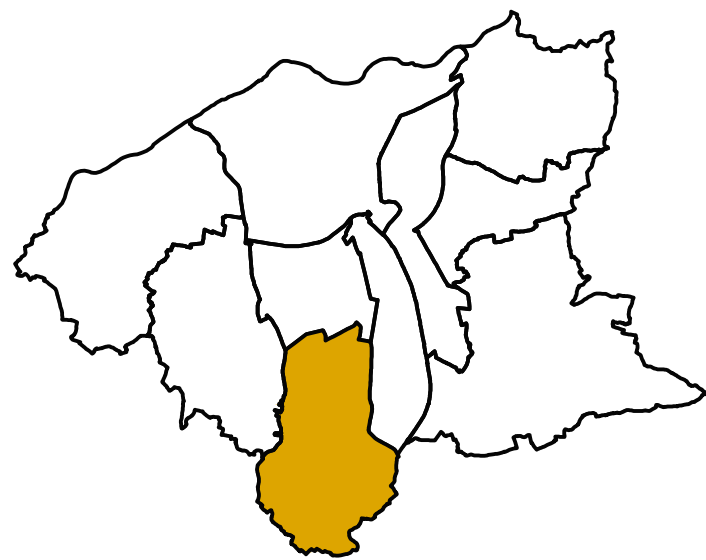
лист:

4



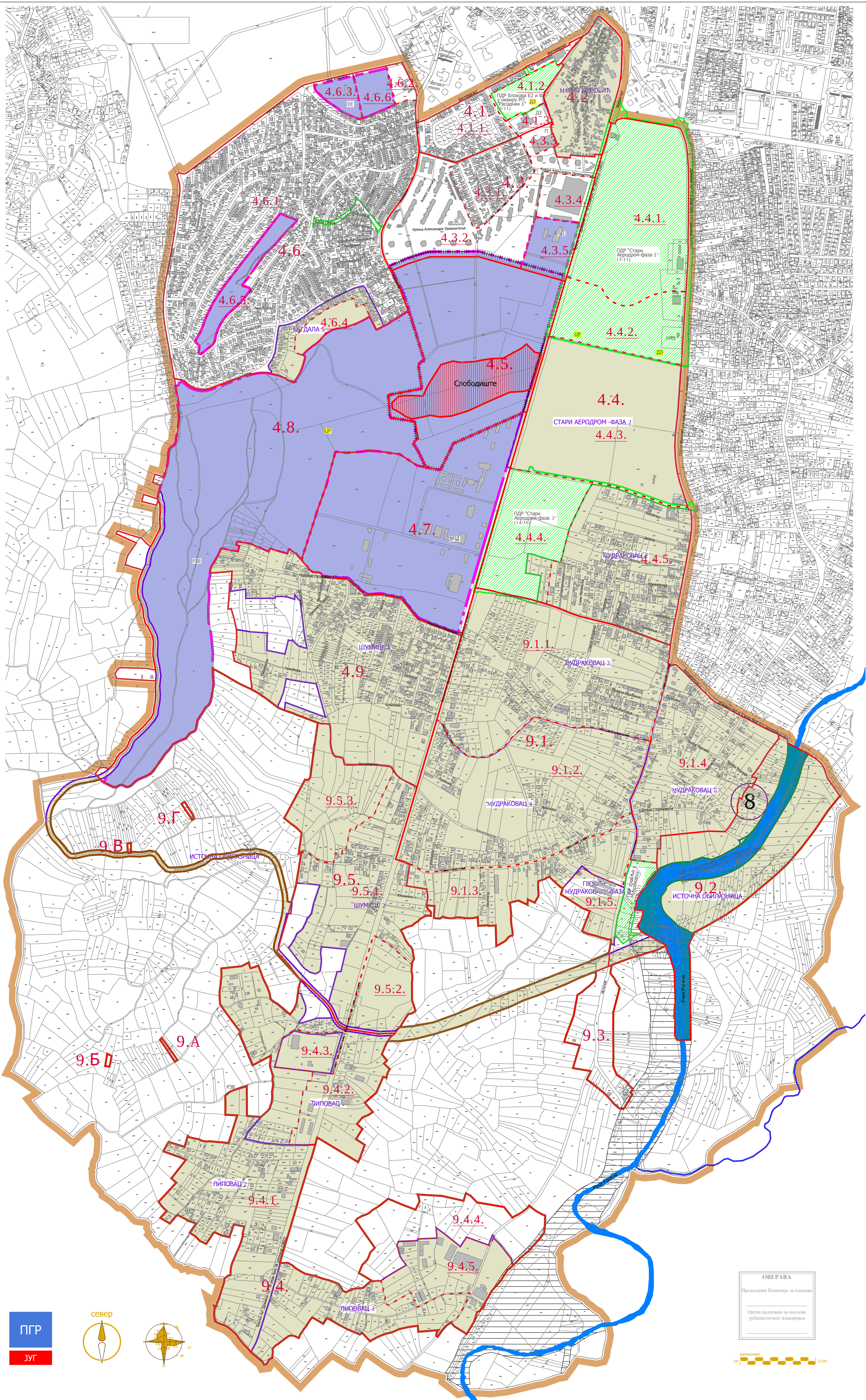
ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЈУГ"

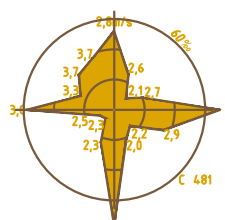


ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Граница урбанистичких целина (9.1., 4.1., ...)
- Граница урбанистичких подцелина (9.1.1, 4.4.1., ...)
- археолошки локалитет
- проглашено и категорисано непокретно културно добро
- обавезна израда Плана детаљне регулације
- обавезна израда Урбанистичког пројекта
- предлог за расписивање урбанистичко-архитектонског конкурса
- примена постојеће планске документације
- План детаљне регулације који је у изради
- прелиминарна граница плана детаљне регулације



ПГР
ЈУГ



ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове урбанистичког планирања

РАЗМЕРНИК
0м 1000м 2500м

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:

ПЛАН СПРОВОЂЕЊА

руководилац израде:

Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

размера:

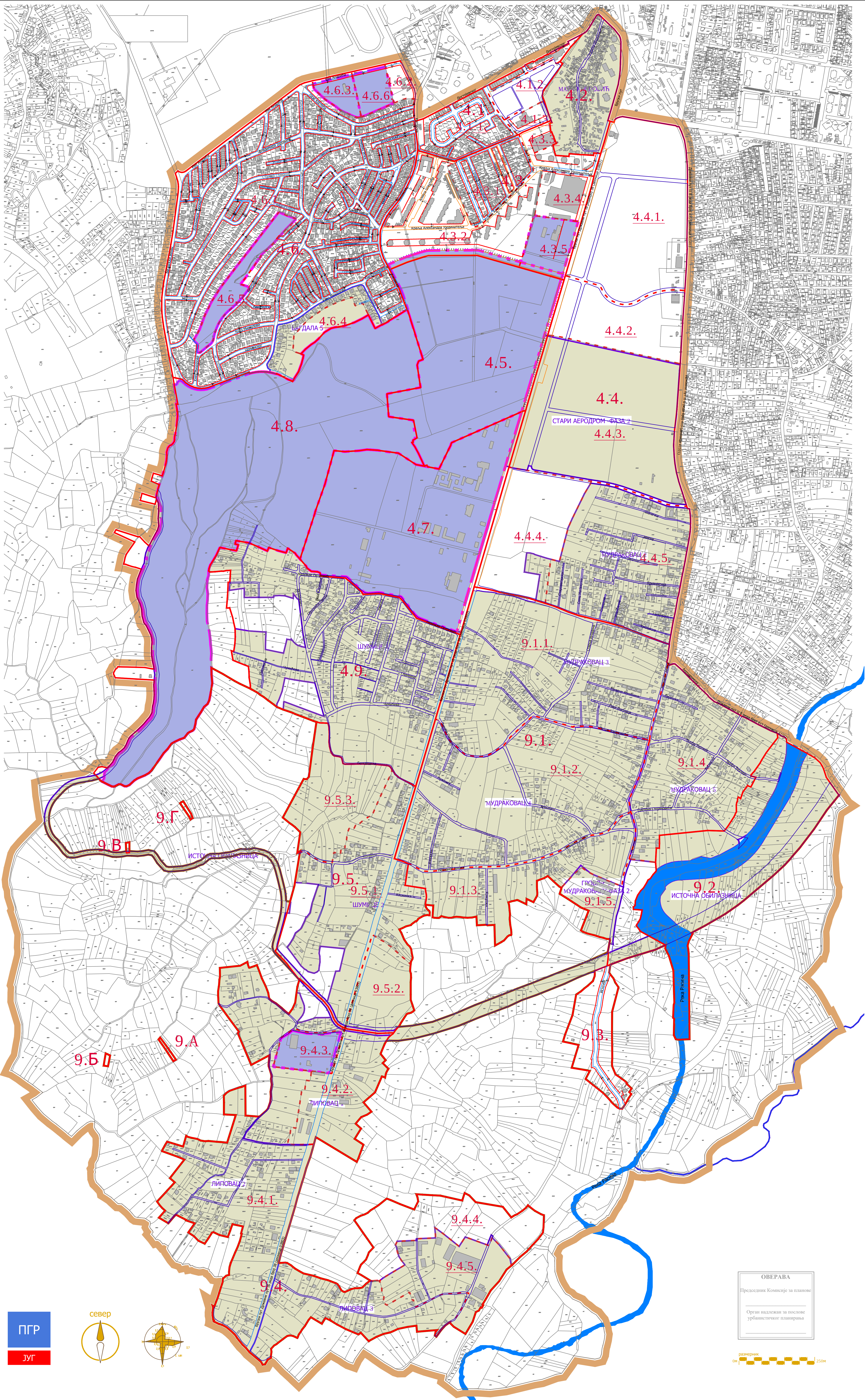
1:5000

док. бр. (вер.):

Сл.лист 12/17

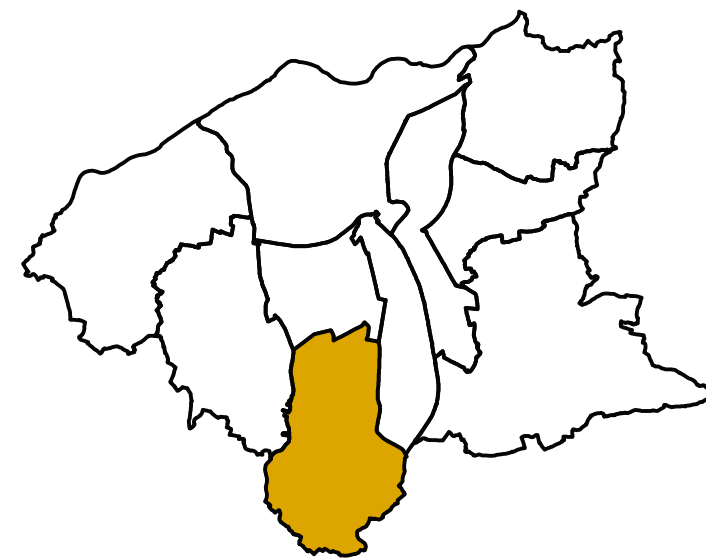
лист:

5



ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЈУГ"



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Граница урбанистичких целина (9.1., 4.1., ...)
- Граница урбанистичких подцелина (9.1.1, 4.4.1., ...)
- Регулационе линије
- Грађевинске линије
- Подручје израде планова детаљне регулације
- Израда урбанистичких пројеката



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:
УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА СА
ГРАЂЕВИНСКИМ ЛИНИЈАМА ЗА ЗОНЕ
НЕПОСРЕДНЕ ПРИМЕНЕ

руководилац израде:
Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

размера:
1:5000

док. бр. (вер.):
Сл.лист 12/17

лист:
6

ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

0м 10м 20м 30м 40м 50м 60м 70м 80м 90м 100м



ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЈУГ"



ЛЕГЕНДА

Граница плана

ВОДОВОД

ПОСТОЈЕЋА ВОДОВОДНА МРЕЖА
(задржава се)

- траса постојећег магистралног водовода
- заштитна зона трасе постојећег магистралног водовода
- траса постојећег примарног водовода
- траса постојећег секундарног водовода
- траса постојећег секундарног евидентираног водовода
- резервоар II висинске зоне "Голо брдо"
- површина II висинске зоне
- резервоар "Липовац"
- траса ДОВОДА водовода до резервоара
- траса ОДВОДА водовода од резервоара
- траса ИСПУСТА водовода од резервоара

ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

- траса планираног примарног водовода

ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА

- траса постојећег примарног колектора
- траса постојећег секундарног колектора

АТМОСФЕРСКА
КАНАЛИЗАЦИЈА И
ВОДОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ

ВОДОТОКОВИ

- Водоток I реда, река Расина
- Водоток I реда планиран за регулисање отвореним каналом
- Водоток II реда регулисан затвореним каналом

АТМОСФЕРСКИ КОЛЕКТОРИ

- траса постојећих примарних колектора
- траса постојећих евидентираних колектора
- траса постојећих секундарних колектора

ВОДОПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ

- "Браљински јаз"



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:

ПЛАН ХИДРОТЕХНИКЕ

руководилац израде:

Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

стручна обрада:

Славица Николић,
дипл.инж.грађ.

размера:

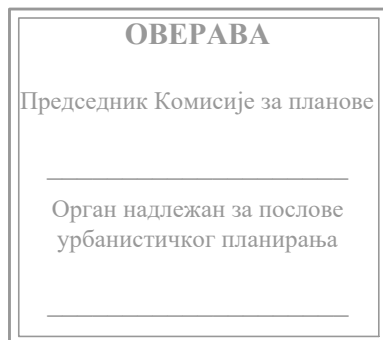
1:5000

док. бр. (вер.):

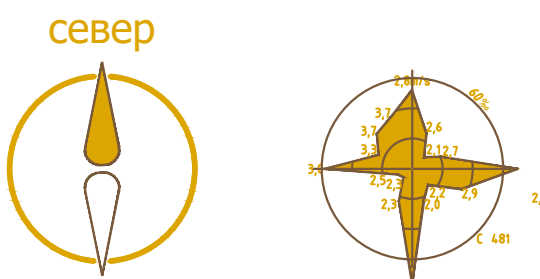
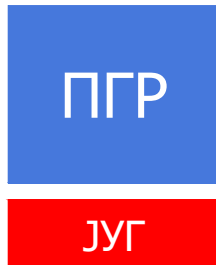
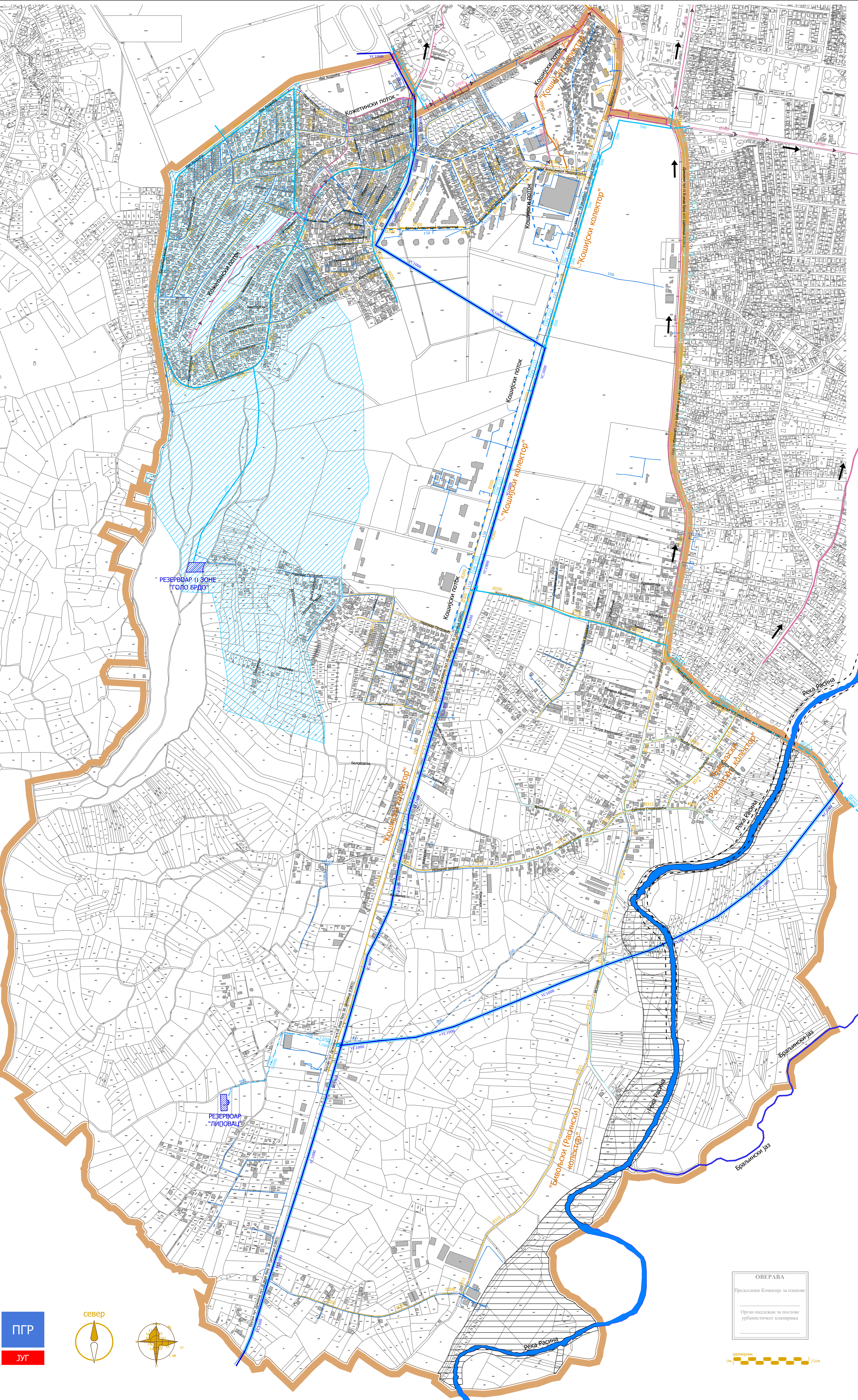
Сл.лист 12/17

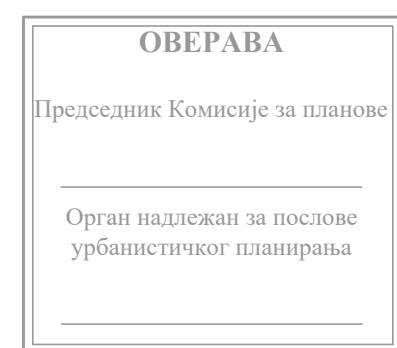
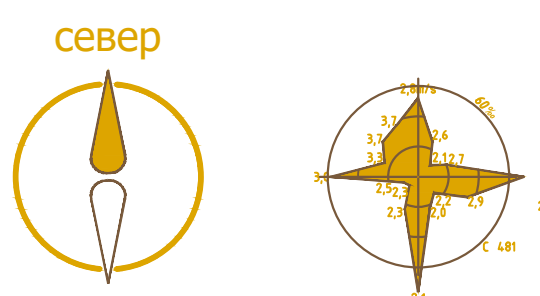
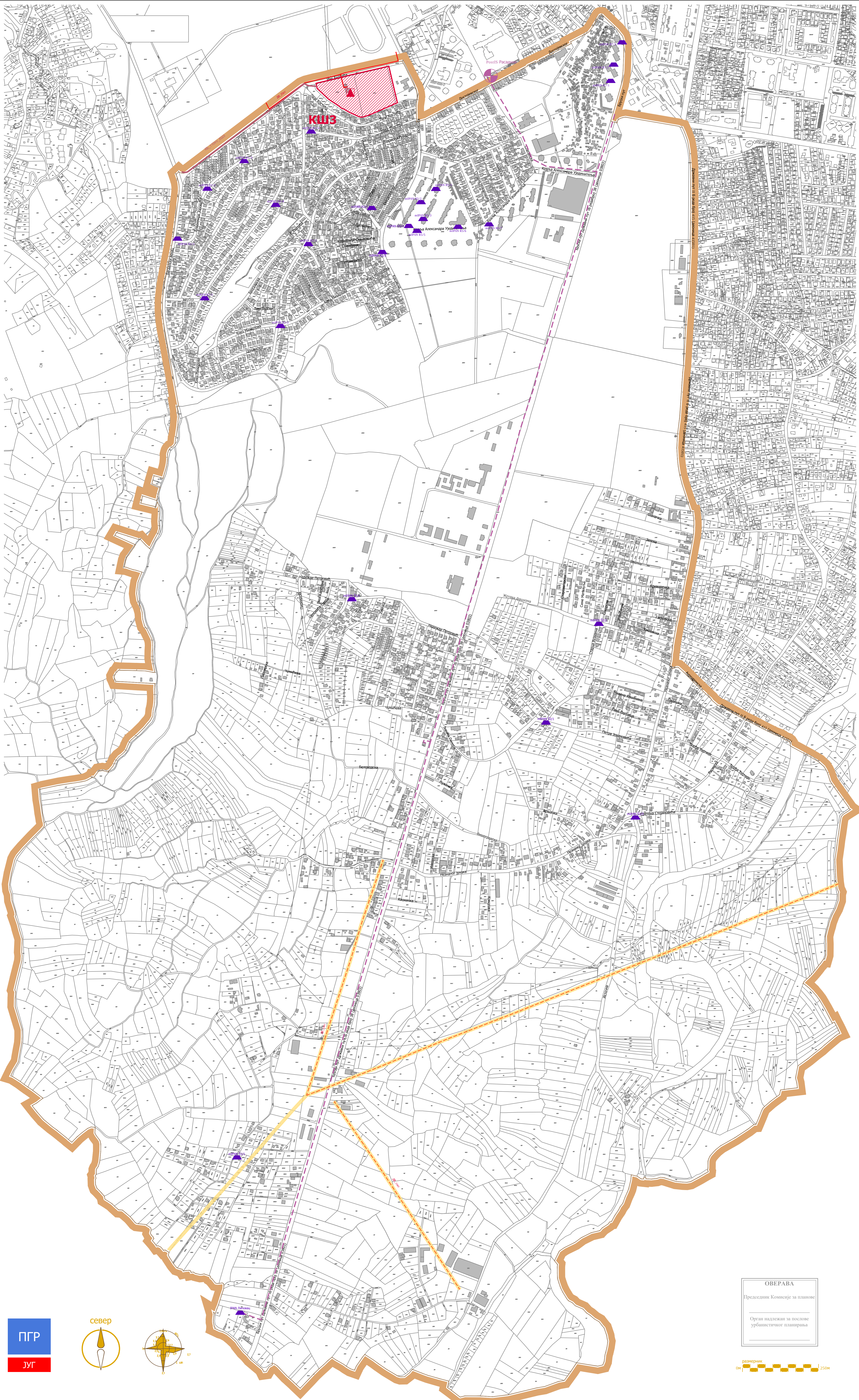
лист:

7



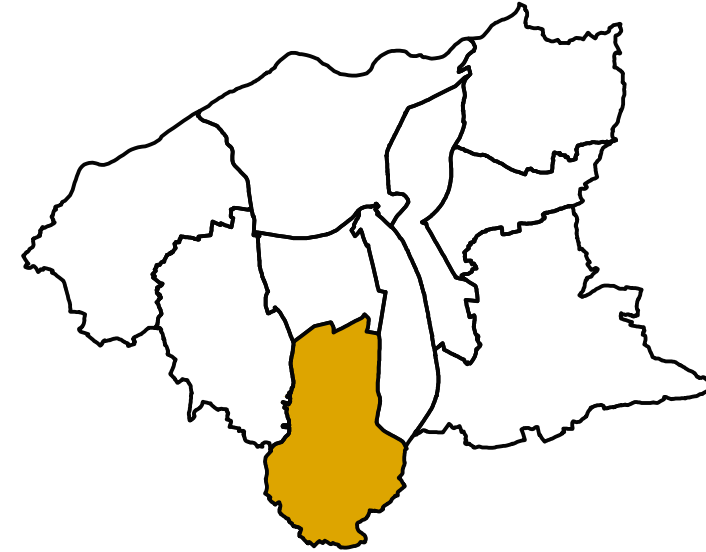
ОБЕРАВА
Председник Комисије за планирање
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања



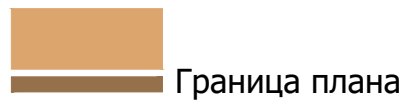


ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЈУГ"



ЛЕГЕНДА



Граница плана

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА

ПОСТОЈЕЋЕ



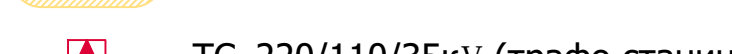
траса траса ДВ_35кV - подземна



траса траса ДВ_10кV - надземна

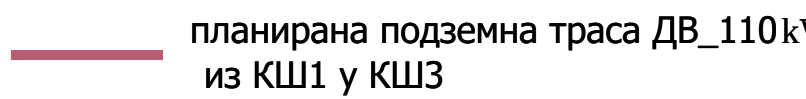


заштитна зона ДВ_10кV (2x5м)



ТС_220/110/35кV (трафо станице)

ПЛАНИРАНО



планирана подземна траса ДВ_110кV из КШ1 у КШ3

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ

ПОСТОЈЕЋЕ



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:

ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКЕ И
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈА

руководилац израде:

Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

стручна обрада:

Драгослав Радојевић,
дипл.ел.инж.

размера:

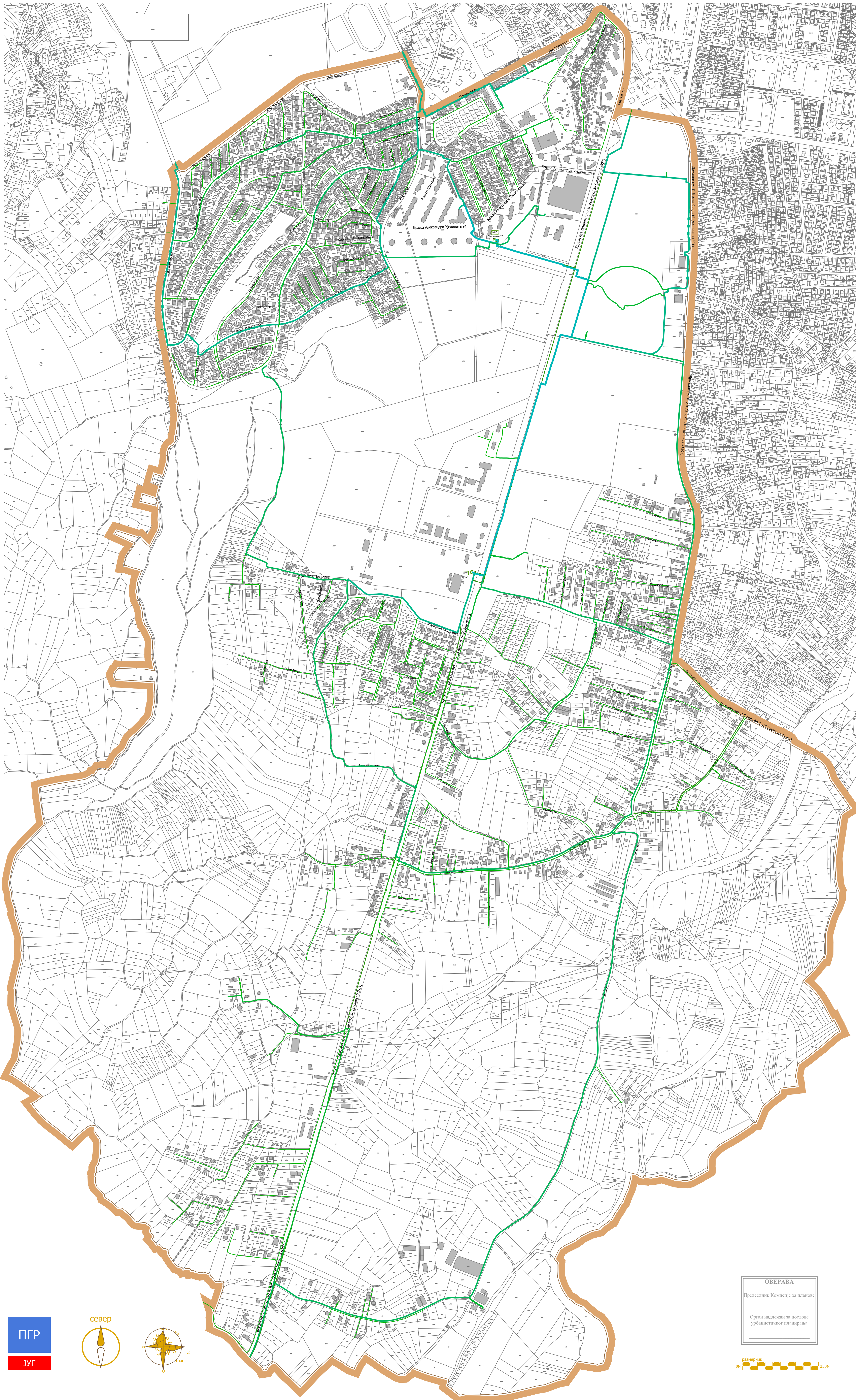
1:5000

док. бр. (вер.):

Сл.лист 12/17

лист:

8



ПГР
ЈУГ



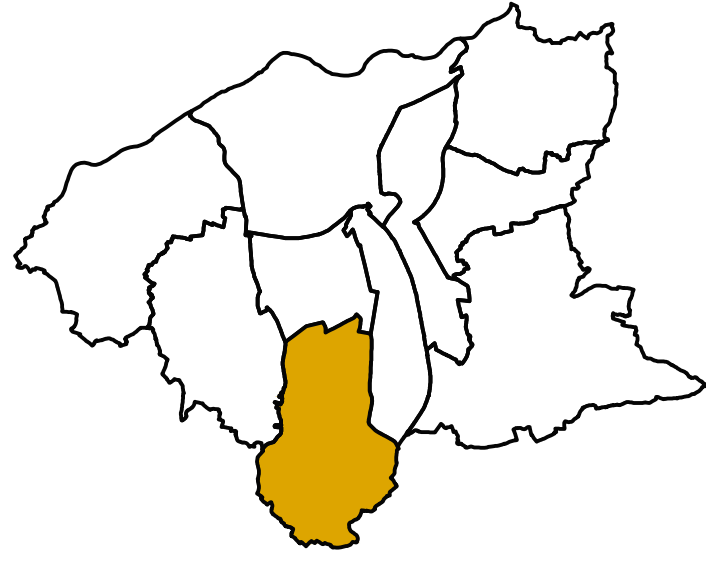
ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања

размерник
0м 100м 200м 300м 400м 500м 600м 700м 800м 900м 1000м



ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЈУГ"



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Ø180x11,4 mm
- Ø125x11,4 mm
- Ø90x8,2 mm
- Ø63x5,8 mm
- Ø40x3,7 mm
- гас средњи притисак
- МРС мерно регулациона станица



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:

ПЛАН ЕНЕРГОФЛУИДА

руководилац израде:

Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

стручна обрада:

Дејан Марковић,
дипл.инж.маш.

размера:

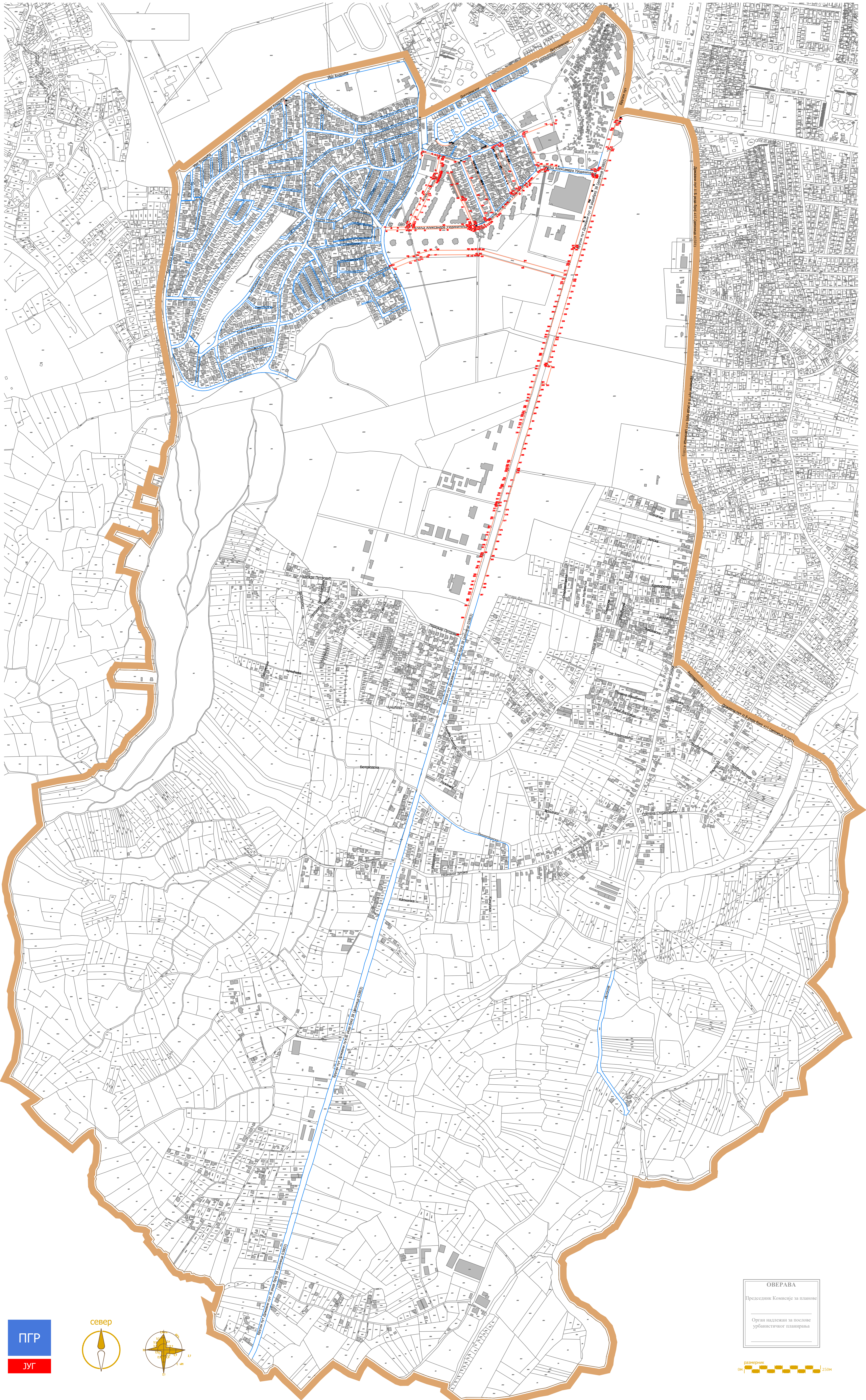
1:5000

док. бр. (вер.):

Сл.лист 12/17

лист:

9



ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЈУГ"



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- новопроектована регулациона линија
- постојећа грађевинска линија
- 1, 2, 3 ... координате новопроектованих тачака регулационе линије
- 1, 2, 3 ... катастарске тачке које задржавају координате



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
Крушевац

графички прилог:

АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИ
ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕНОС

руководилац израде:

Биљана Тимотијевић Арсић,
дипл.инж.арх.

израда: "ГЕОУРБАН" доо

стручна обрада: Небијаша Жујић, геод.инж.
директор: Милица Дивац, мастер геод.инж.

размера:

1:5000

док. бр. (вер.):

Сл.лист 12/17

лист:

10